

Anlagen 4 – 5  
(Seiten 105 - 115)

**Maßnahmen aus dem Bereich Hochbau**

**Anlage 4**

**Datenausdruck**

**Investitionsliste 1**

R\_BAU

Variante 630

Stand 11.08.2022

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1						nachrichtlich				
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2021	Summe 2022-2026	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Rest 2028 ff.	Künftige jährliche Folgek.
						EURO in 1000										
<b>6010 Hochbauverwaltung</b>																
<b>6010.9330</b>																
Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände	001	B	O	1	935	244	202	35	7	7	7	7	7	7	0	
					Sum	244	202	35	7	7	7	7	7	7	0	
					S.I.	244	202	35	7	7	7	7	7	7	0	
					St.A.	244	202	35	7	7	7	7	7	7	0	
<b>6010.9340</b>																
Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger	002	B	O	1	935	509	309	185	15	15	15	125	15	15	0	
					Sum	509	309	185	15	15	15	125	15	15	0	
					S.I.	509	309	185	15	15	15	125	15	15	0	
					St.A.	509	309	185	15	15	15	125	15	15	0	
<b>6010.9364</b>																
DV-Anlagen/Software	003	B	O	1	935	1.428	228	1.000	118	200	200	282	200	200	0	
					Sum	1.428	228	1.000	118	200	200	282	200	200	0	
					S.I.	1.428	228	1.000	118	200	200	282	200	200	0	
					St.A.	1.428	228	1.000	118	200	200	282	200	200	0	
<b>6010.9920</b>																
Vorbereitung von Baumaßnahmen, vorlaufende Planungskosten - Pauschale für Projekte in IL 1	004	B	V	1	940	29.878	0	24.278	3.950	5.600	5.600	5.600	3.528	5.600	0	
					Sum	29.878	0	24.278	3.950	5.600	5.600	5.600	3.528	5.600	0	
					S.I.	29.878	0	24.278	3.950	5.600	5.600	5.600	3.528	5.600	0	
					St.A.	29.878	0	24.278	3.950	5.600	5.600	5.600	3.528	5.600	0	
<b>6010.7000</b>																
Grundleitungssanierungs- programm (R)	005	B	S	1	940	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	
					Sum	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	
					S.I.	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	
					St.A.	35.000	16.109	2.200	0	550	550	550	550	550	16.141	

107

R\_BAU

Variante 630

Stand 11.08.2022

Investitionen	R F	P S	M O	I A V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2021	Summe 2022-2026	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Rest 2028 ff.	Künftige jährliche Folgek.
						EURO in 1000										
<b>6010.7640</b>																
Energieeffiziente Gebäudehülle und Heizungssanierung - KSP 2019	020	B	O	1	940	19.913	0	19.913	4.580	7.383	3.750	0	4.200	0	0	
					Sum	19.913	0	19.913	4.580	7.383	3.750	0	4.200	0	0	
					S.I.	19.913	0	19.913	4.580	7.383	3.750	0	4.200	0	0	
					St.A.	19.913	0	19.913	4.580	7.383	3.750	0	4.200	0	0	
<b>6010.7650</b>																
Sonderprogramm Stromsparen - KSP 2019	021	B	O	1	940	2.331	0	2.331	900	1.081	350	0	0	0	0	
					Sum	2.331	0	2.331	900	1.081	350	0	0	0	0	
					S.I.	2.331	0	2.331	900	1.081	350	0	0	0	0	
					St.A.	2.331	0	2.331	900	1.081	350	0	0	0	0	
<b>6010.7670</b>																
Fördermittel für erneuerbare Energieprojekte - KSP 2019	022	B	O	1	940	754	633	121	121	0	0	0	0	0	0	
					Sum	754	633	121	121	0	0	0	0	0	0	
					S.I.	754	633	121	121	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	754	633	121	121	0	0	0	0	0	0	
<b>6010.7660</b>																
Energiesparprogramm - Überprüfung Energieeffizienz im Gebäudebestand - KSP 2019	023	B	O	1	940	1.190	990	200	200	0	0	0	0	0	0	
					Sum	1.190	990	200	200	0	0	0	0	0	0	
					S.I.	1.190	990	200	200	0	0	0	0	0	0	
					St.A.	1.190	990	200	200	0	0	0	0	0	0	

108

R\_BAU

Variante 630

Stand 11.08.2022

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1						nachrichtlich					
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2021	Summe 2022-2026	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Rest 2028 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
<b>6010.7680</b>																	
Steigerung der	100	B	O	1	940	1.638	0	1.638	600	600	438	0	0	0	0		
Energieeffizienz und CO2-					Sum	1.638	0	1.638	600	600	438	0	0	0	0		
Reduzierung mit Verstärkung					S.I.	1.638	0	1.638	600	600	438	0	0	0	0		
Energiemanagement -					St.A.	1.638	0	1.638	600	600	438	0	0	0	0		0
Sonderprogramm Klimaschutz 2021 - GSB I Nr. 1 + 2																	
<b>6010.7730</b>																	
KLIMA2022_Fortschreibung	101	B	O	-	940	36.416	0	36.416	6.201	5.526	6.948	6.893	10.848	0	0		
klimarelevanter Standards					Sum	36.416	0	36.416	6.201	5.526	6.948	6.893	10.848	0	0		
Klimaneutrales München 2035					S.I.	36.416	0	36.416	6.201	5.526	6.948	6.893	10.848	0	0		
GSB II Nr. 52					St.A.	36.416	0	36.416	6.201	5.526	6.948	6.893	10.848	0	0		0
<b>6010.7740</b>																	
KLIMA 2022_individueller	102	B	O	-	940	46.890	0	46.890	2.960	5.938	6.191	10.300	21.501	0	0		
Sanierungsfahrplan					Sum	46.890	0	46.890	2.960	5.938	6.191	10.300	21.501	0	0		
Klimaneutralität (ISK)					S.I.	46.890	0	46.890	2.960	5.938	6.191	10.300	21.501	0	0		
Klimaneutrales München 2035					St.A.	46.890	0	46.890	2.960	5.938	6.191	10.300	21.501	0	0		0
GSB II Nr. 53																	
<b>6010.7750</b>																	
KLIMA2022Sonderprogramm	103	B	O	-	940	13.450	0	13.450	1.250	1.250	3.650	3.650	3.650	0	0		
Stromeffizienz LED-Technik					Sum	13.450	0	13.450	1.250	1.250	3.650	3.650	3.650	0	0		
Klimaneutrales München 2035					S.I.	13.450	0	13.450	1.250	1.250	3.650	3.650	3.650	0	0		
GSB II Nr. 54					St.A.	13.450	0	13.450	1.250	1.250	3.650	3.650	3.650	0	0		0

-50K-

R\_BAU

Variante 630

Stand 11.08.2022

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1						nachrichtlich					
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2021	Summe 2022-2026	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Rest 2028 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
<b>6010.7760</b>																	
KLIMA 2022_Energieeffizienz im	104	B	O	-	940	5.000	0	5.000	700	800	1.000	1.300	1.200	0	0		
Gebäudebestand Klimaneutrales					Sum	5.000	0	5.000	700	800	1.000	1.300	1.200	0	0		
München 2035 GSB II Nr. 55					S.I.	5.000	0	5.000	700	800	1.000	1.300	1.200	0	0		
					St.A.	5.000	0	5.000	700	800	1.000	1.300	1.200	0	0		0
<b>6010.7770</b>																	
KLIMA 2022_Technisches	105	B	O	-	940	2.100	0	2.100	0	0	500	700	900	0	0		
Monitoring Klimaneutrales					Sum	2.100	0	2.100	0	0	500	700	900	0	0		
München 2035 GSB II Nr. 56					S.I.	2.100	0	2.100	0	0	500	700	900	0	0		
					St.A.	2.100	0	2.100	0	0	500	700	900	0	0		0
<b>6010.7780</b>																	
KLIMA 2022_Ausbau von	106	B	O	-	940	9.100	0	9.100	600	1.000	2.500	2.500	2.500	0	0		
PV-Anlagen Klimaneutrales					Sum	9.100	0	9.100	600	1.000	2.500	2.500	2.500	0	0		
München 2035 GSB II Nr. 57					S.I.	9.100	0	9.100	600	1.000	2.500	2.500	2.500	0	0		
					St.A.	9.100	0	9.100	600	1.000	2.500	2.500	2.500	0	0		0
<b>6010.7790</b>																	
KLIMA 2022_Dekarbonisierung	107	B	O	-	940	1.250	0	1.250	50	50	250	450	450	0	0		
der Wärmeversorgung					Sum	1.250	0	1.250	50	50	250	450	450	0	0		
Klimaneutrales München 2035					S.I.	1.250	0	1.250	50	50	250	450	450	0	0		
GSB II Nr. 58					St.A.	1.250	0	1.250	50	50	250	450	450	0	0		0

-110-

R\_BAU

Variante 630

Stand 11.08.2022

Investitionen	R F	P S	M A	I V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1						nachrichtlich					
						Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2021	Summe 2022-2026	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Rest 2028 ff.	Künftige jährliche Folgek.	
																	EURO in 1000
<b>6010.7800</b>																	
KLIMA 2022_Ökobilanz, kreislaufgerechtes Bauen, Recyclingbaustoffe und "Graue Energie" Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 59	108	B	O	-	940	1.300	0	1.300	100	300	300	300	300	0	0		
					Sum	1.300	0	1.300	100	300	300	300	300	0	0		
					S.I.	1.300	0	1.300	100	300	300	300	300	0	0		
					St.A.	1.300	0	1.300	100	300	300	300	300	0	0		0
<b>6010.7810</b>																	
KLIMA 2022_Holzbauweise für Lernhaus und mehrgeschossige Bauten Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 60	109	B	O	-	940	450	0	450	50	100	100	100	100	0	0		
					Sum	450	0	450	50	100	100	100	100	0	0		
					S.I.	450	0	450	50	100	100	100	100	0	0		
					St.A.	450	0	450	50	100	100	100	100	0	0		0
<b>Summe</b>																	
<b>6010 Hochbauverwaltung</b>					935	2.181	739	1.220	140	222	222	414	222	222	0		
					940	206.660	17.732	166.637	22.262	30.178	32.127	32.343	49.727	6.150	16.141		
					Sum	208.841	18.471	167.857	22.402	30.400	32.349	32.757	49.949	6.372	16.141		
					S.I.	208.841	18.471	167.857	22.402	30.400	32.349	32.757	49.949	6.372	16.141		
					St.A.	208.841	18.471	167.857	22.402	30.400	32.349	32.757	49.949	6.372	16.141		0

-111-

**Anlage 5**

**Erläuterungen**

**Investitionsliste 1**

Investitionsliste 1

**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2022 – 2026**

**Bereich 6010 Hochbauverwaltung**

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-  
Nr.

- 001      6010.9330, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände**  
Neu- und Ersatzbeschaffungen von Einrichtungs- und Ausstattungsgegenständen
  
- 002      6010.9340, Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger**  
Neu- und Ersatzbeschaffungen von Kraftfahr- und anderen Nutzfahrzeugen
  
- 003      6010.9364, DV-Anlagen/Software**  
Gebäudeleittechnik für Hochbauten
  
- 004      6010.9920, Vorbereitung von Baumaßnahmen, vorlaufende Planungskosten - Pauschale für Projekte**  
Vorlaufende Planungskosten für Investitionsmaßnahmen
  
- 005      6010.7000, Grundleitungssanierungsprogramm**  
Aufgrund der Entwässerungssatzung müssen Grundleitungen auf Dichtigkeit geprüft und ggf. saniert werden.

- 020      **6010.7640, Energieeffiziente Gebäudehülle und Heizungssanierung – Klimaschutzprogramm (KSP) 2019**  
Fortführung der energetischen Sanierung im Gebäudebestand als wichtigstes Handlungsfeld zur zusätzlichen CO<sub>2</sub>-Reduzierung
- 021      **6010.7650, Sonderprogramm Stromsparen – KSP 2019**  
Durchführung von Stromeffizienzmaßnahmen im Gebäudebestand mit Schwerpunkt Beleuchtungssanierung
- 022      **6010.7670, Fördermittel für erneuerbare Energieprojekte – KSP 2019**  
Bereitstellung von Finanzmitteln für die Nachrüstung von Anlagen zur Nutzung von erneuerbaren Energien im Strom- und Wärmebereich
- 023      **6010.7660, Energiesparprogramm – Überprüfung Energieeffizienz im Gebäudebestand – KSP 2019**  
Überführung der Klimaschutzmaßnahme „Energiesparkonzept EKS 2000“ in ein Energiesparprogramm: Überprüfung der Energieeffizienz im Gebäudebestand – Energiechecks, Maßnahmenpriorisierung und Umsetzung
- 100      **6010.7680 Steigerung der Energieeffizienz und CO<sub>2</sub> Reduzierung mit Verstärkung Energiemanagement, Sonderprogramm Klimaschutz 2021 GSB I Nr. 1 und 2**  
Bereitstellung von Finanzmitteln für den zusätzlichen Einbau von Komponenten zur Ausweitung des technischen Monitorings und systemischen Untersuchung zur Dekarbonisierung der Wärmeversorgung
- 101      **6010.7730 KLIMA2022 Fortschreibung klimarelevanter Standards Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 52**  
Bereitstellung von Finanzmitteln für die weitere Fortschreibung des energetischen Standards zum Niedrigstenergiestandard sowie technische Prüfung der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)
- 102      **6010.7740 KLIMA 2022 individueller Sanierungsfahrplan Klimaneutralität (ISK) Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 53**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung der energetischen und klimarelevanten Optimierungen des stadt eigenen Gebäudebestandes

- 103**      **6010.7750 KLIMA 2022\_Sonderprogramm Stromeffizienz LED-Technik  
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 54**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung des Sonderprogrammes  
Stromeffizienz mit dem Schwerpunkt LED Technik
  
- 104**      **6010.7760 KLIMA 2022\_Energieeffizienz im Gebäudebestand  
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 55**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung des Energiesparprogrammes,  
insbesondere der Überprüfung der Energieeffizienz im Gebäudebestand
  
- 105**      **6010.7770 KLIMA 2022\_Technisches Monitoring  
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 56**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung des technischen Monitorings  
für Neubaumaßnahmen und im Gebäudebestand als Instrument zur Qualitätssi-  
cherung, Betriebskosteneinsparung und CO2-Reduzierung
  
- 106**      **6010.7780 KLIMA 2022\_Ausbau von PV-Anlagen  
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 57**  
Bereitstellung von Finanzmittel für den verstärkten Ausbau von PV-Anlagen im Ge-  
bäudebestand
  
- 107**      **6010.7790 KLIMA 2022\_Dekarbonisierung der Wärmeversorgung  
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 58**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Beschleunigung der Dekarbonisierung der  
Wärmeversorgung
  
- 108**      **6010.7800 KLIMA 2022\_Ökobilanz, kreislaufgerechtes Bauen,  
Recyclingbaustoffe und "Graue Energie"  
Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 59**  
Bereitstellung von Finanzmitteln um Qualitätsvorgaben und -sicherung für den Ein-  
satz „Grauer Energie“, Ökobilanzierung. Kreislaufgerechtes Bauen und den Ein-  
satz von Recyclingbaustellen bei stadteigenen Hochbauprojekten weiter zu opti-  
mieren
  
- 109**      **6010.7810 KLIMA 2022\_Holzbauweise für Lernhaus und mehrgeschossige  
Bauten Klimaneutrales München 2035 GSB II Nr. 60**  
Bereitstellung von Finanzmitteln zur Intensivierung und Ausweitung des Einsatzbe-  
reichen der Holzbauweise, insbesondere zur Erarbeitung von Qualitätsvorgaben  
und zur Qualitätssicherung