



Landeshauptstadt München, Direktorium
[Tal 13, 80331 München](https://www.muenchen.de/tal13)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1.stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2.stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München

Telefon: 1598688 - 33

Telefax: 1598688 - 15

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 23.11.2022

**Einladung zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 06.12.2022, um 19.30 Uhr
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger*in-
sprechstunde angebracht werden.**

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
4. **Fragen an die Polizei**
5. **Bürger*innenanliegen**
 - 5.1 **Der/die Bürger*in hat das Wort**
 - 5.2 **Vorstellungen und Berichte**
6. **Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**
 - 6.1 Pilotprojekt nummerierte Parkbänke auch im Alten nördlichen Friedhof umsetzen
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04296
 - 6.2 Verbesserung der Verkehrssicherheit an der Kreuzung Karl- /Blutenburg- / Pappenheim-
straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04300
 - 6.3 Darstellende Kunst und Musik im öffentlichen Raum ermöglichen und fördern
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04212
 - 6.4 Unverträglichkeit von Jugendschutz und Freischankflächen vor Spielhallen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04539
7. **Berichte**
 - 7.1 Rechtsextremismusbeauftragte
 - 7.2 Mieterbeirätin
 - 7.3 Kinder- und Jugendbeauftragte
 - 7.4 Beauftragter für Menschen mit Behinderung

7.5 REGSAM Beauftragter

B Klima, Umwelt und Planung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Tiermedizin Königinstraße
Bürger*innenanliegen vom 02.11.2022
- 1.1.2 Bäume in der Theresienstraße
Bürger*innenanliegen vom 16.11.2022

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Die Grünen vom 17.11.2022
Auskunft über den aktuellen Stand der Bearbeitung von Leerstands-Meldungen
- 1.2.2 Antrag Die Grünen vom 21.11.2022
Umwandlung der Grünfläche entlang der Luisenstraße / Zieblandstraße in eine Blumenwiese
- 1.2.3 Antrag des BAs vom 21.11.2022
Reinigung der Sitzbänke auf der Grünfläche Schelling-, Luisen- und der Zieblandstraße und Aufstellung eines Hundetütenspender auf der kleineren Grünfläche an der Schelling-/Luisenstraße
- 1.2.4 Antrag SPD und Die Grünen vom 22.11.2022
Klimakonzept bei Bauvorhaben fordern

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 43.,44.,45. und 46. KW,
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 41.-43. KW und 44.-45. KW
- 2.1.3 Nordendstr. 19, Energetische Sanierung mit Erneuerung einer Balkonanlage
- 2.1.4 Schwindstr. 9, Neubau eines Büro- und Wohngebäudes – VORBESCHIED | 9.12.2022
- 2.1.5 Schellingstr. 15, Nutzungsänderung Gewerbe EG Rechts, Bestand Kleingewerbe Planung Gaststätte
- 2.1.6 Augustenstr. 45, Neubau Rückgebäude und rückwärtige Seitengebäude, Erstellung von 3 Gewerbeeinheiten, 2 Lagereinheiten und 3 Geschosswohnungen mit Terrassen, davon eine Maisonettewohnung, Veränderung der Freiflächen und Erstellung von 8 PKW-Stellplätzen | 9.12.2022
- 2.1.7 Luisenstr. 22, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - TEKUR (Korrektur der straßenseitigen Grundstücksgrenze)
- 2.1.8 Schellingstr. 18, Neubau Vorder- und Rückgebäude - VORBESCHIED (2 Var.) - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung
 - 3.1.1 Schellingstr. 80, Fällungsantrag vom 26.10.2022 auf dem Grundstück
 - 3.1.2 Sandstr. 33, Fällungsantrag vom 25.10.2022 auf dem Grundstück
 - 3.1.3 Akademiestr. 2, Fällungsantrag vom 18.11.2022 auf dem Grundstück
 - 3.1.4 Lothstr.16, Generalsanierung und Umbau eines Kindergartens sowie Errichten eines Anbaus (St. Benno), Stellungnahme zu Baumfällungen | 23.12.22

3.2 Baumfällungen

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Luisenstr. 29: Fällung Gefahrenbaum – Notmaßnahme
- 5.2 Antwort Referentin SozRef Schiwy auf Bürgeranliegen – Gentrifizierung Schönfeldviertel
- 5.3 Antwort Bürger mit Schreiben unter B 5.2

- 5.4 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen
- 5.5 Bescheid Heßstr. 49
- 5.6 Bescheid Zieblandstr. 46
- 5.7 Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Sitzungsvorlage 20-26 / V 05686
- 5.8 Allgemeine Zuwendungsrichtlinien der Stadtentwicklungsplanung
Sitzungsvorlage 20-26 / V 02397
- 5.9 47. Städtischer Fassadenwettbewerb
Sitzungsvorlage 20-26 / V 07206
- 5.10 Wohnen ohne Lärm
Sitzungsvorlage 20-26 / V 06982
- 5.11 Wohnungsmarkt München Expert*innenbefragung 2022
Sitzungsvorlage 20-26 / V 07892
- 5.12 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
Sitzungsvorlage 20-26 / V 07705

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Kosten für Parkausweis (Gewerbe)
Bürger*innenanliegen vom 02.11.2022
- 1.1.2 Anfrage bzgl. Lärmbelästigungen im Bereich Barerstraße / Zieblandstraße
Bürger*innenanliegen vom 02.11.2022
- 1.1.3 Tram Station Derostraße
Bürger*innenanliegen vom 02.11.2022
- 1.1.4 Fahrräder und Motorräder auf den Gehsteigen an der Kreuzung Schelling- / Winzererstrasse
Bürger*innenanliegen vom 14.11.2022
- 1.1.5 Ruhestörung durch Gastronomie
Bürger*innenanliegen vom 19.11.2022
- 1.1.6 Begrünung zwischen Hiltensperger- und Arcisstraße, Markierung und parkende PkWs
Bürger*innenanliegen vom 21.11.2022
- 1.1.7 Fahrradstraße Tengstraße- Richtung Hohenzollernplatz
Bürger*innenanliegen vom 11.11.2022

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag CSU vom 22.11.2022
Befestigung des Walter-Klingenbeck-Weg
- 1.2.2 Antrag CSU vom 22.11.2022
Prüfung der Videoüberwachung im „Alten Botanischen Garten“
- 1.2.3 Antrag CSU vom 22.11.2022
Ortstermin mit der Polizei und den zuständigen Referaten im „Alten Botanischen Garten“
- 1.2.4 Antrag CSU vom 22.11.2022
Mauer der Schwindschule umgehend von Graffitis reinigen, um weitere Schäden zu verhindern!
- 1.2.5 Antrag CSU vom 22.11.2022
Anlieferungszeiten bei den „Gorillas“ kontrollieren
- 1.2.6 Antrag CSU vom 22.11.2022
Mauer der Schwindschule (in der Schellingstraße) durch begrünten Zaun und Hecken ersetzen!
- 1.2.7 Antrag CSU vom 22.11.2022
„Gorilla“ Auslieferer in der Gabelsbergerstraße kontrollieren
- 1.2.8 Antrag CSU vom 22.11.2022
Intelligente Lichtmasten im Walter-Klingenbeck-Weg

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Präsentation des aktuellen Planungsstandes der Oberflächengestaltung am westlichen Ende des Altstadtringtunnels, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00124 der Bürgerversammlung am 09.07.2021
- 2.2.2 Anhörung Plangenehmigungsverfahren "Instandsetzung Treppenanlage TH 89 und TH 90 Station 4237 am Karlsplatz in München"
- 2.2.3 Erinnerungsverfahren zum BV Schleißheimer Straße zw. Rottmann- u. Theresienstraße
- 2.2.4 Türkenstraße 11, Antrag für Sitzgelegenheit

2.3 Gaststätten

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Antwort der Verwaltung- Anregung für weitere öffentliche Fahrradabstellanlagen
- 3.2 Arbeiten im Straßenraum, Reparatur Fernwärmeleitung, Lothstr. 64
- 3.3 Änderung der Verkehrsrechtliche Anordnung für die Begrünung der Georgenstr. - vorgezogene Vollsperrung zw. Hiltensperger- und Adelheidstr.
- 3.4 Baustelleneinrichtung Grünanlage Arnulfpark
- 3.5 Benutzung Arnulfpark für Hunde
- 3.6 Ratschbankerl für München
Sitzungsvorlage 20-26 / V 07499

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller*in: TSC Maxvorstadt e.V.
Maßnahme: Unterstützung beim Auf- und Ausbau des Kindertrainings durch Trainer vom 01.01. - 31.12.2023
beantragter Zuschuss: 6.201,00 €
- 2.2 Budget
Antragsteller*in: Förderverein der Grundschule an der Blütenburgstraße e.V.
Maßnahme: Deutsch- und Lernunterstützung benachteiligter Kinder der Blütenburgschule vom 01.01.2023 -31.07.2023
beantragter Zuschuss: 3.000,00 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Bescheid – Bez.3- Luisenstr. 7 (Luisengymnasium)- Erinnerungszeichen
- 4.2 Mehrjahresinvestitionsprogramm für 2022-2026
- 4.3 Antwort Gartenbau auf Bürgeranliegen Fitnessstation im Arnulfpark

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Hochschule für Musik und Theater für externe Besucher geschlossen
Bürger*innenanliegen vom 10.11.2022

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag SPD vom 22.11.2022
Baulücke in der Erika-Mann-Straße für Streetart zur Verfügung stellen
- 1.2.2 Antrag SPD vom 22.11.2022
Höhlenmalerei in der Maxvorstadt
- 1.2.3 Antrag SPD vom 22.11.2022
Trafohaus am Spielplatz Alter Nördlicher Friedhof gestalten

2. Entscheidungen und Anhörungen

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

- F 1 Organisation Bürger*innenfest Maxvorstadt 2023 (vertagt aus 11.2022)

Vorbereitende Unterausschuss-Sitzungen für Dezember

UA Klima, Umwelt und Planung, 30.11.2022, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Mobilität und öffentl. Raum, 01.12.2022, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Soziales und Bildung, 28.11.2022, um 19:00 im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 28.11.2022, um 19:30 Uhr, Fremdspracheninstitut der Landeshauptstadt München, Raum 1, Amalienstraße 36, 80799 München

Nächste Bezirksausschuss-Sitzung im Januar 2023

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 10.01.2023 in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Briener Straße 37.

München, 22.11.2022

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende