



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

An den Vorsitzenden des Bezirksausschuss
12 – Schwabing-Freimann
Herr Patric Wolf
BA-Geschäftsstelle Mitte
Tal 13
80331 München
Per E-Mail an: bag-mitte.dir@muenchen.de

**Stadtplanung
PLAN-HAII-61P**

Blumenstraße 28b
80331 München
Telefon: 089 [REDACTED]
Telefax: 089 [REDACTED]
Dienstgebäude:
Blumenstr. 28 b
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]
plan.ha2-61p@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
02.12.2022

**Infokästen für das Neubaugebiet Neufreimann
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04221 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 28.06.2022**

I. Sehr geehrter Herr Wolf,

zum o.g. Antrag nimmt das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wie folgt Stellung:

Vielen Dank für die Anregungen des BA12 zur besseren Platzierung von öffentlichkeitswirksamen Informationen zur Quartiersentwicklung Neufreimann. Auch uns ist es ein wichtiges Anliegen die Bewohnerschaft rund um die Großbaustelle mit aktuellen und wichtigen Informationen im Zuge der baulichen Umsetzung zu bedienen. Zu diesem Zwecke wurde die externe Agentur der Öffentlichkeitsarbeit zur Erarbeitung eines Konzeptes für eine Baustelleninformation beauftragt. Gemeinsam mit dem Quartiersmanagement, dem Gewerbeflächenmanagement und der Mobilitätskoordination soll ein maßgeschneidertes Konzept für eine Baustelleninformation Neufreimann entwickelt werden. Die Baustelleninformation soll vor Ort bis zum Abschluss der baulichen Maßnahmen installiert werden.

Den Vorschlag des BA12 Infoschaukästen an den im Antrag genannten Stellen zu platzieren ist in der gewünschten Form leider nicht möglich. Eine Abfrage bei den Stadtwerken MVG, in deren Auftrag die Infokästen betrieben werden, hat ergeben, dass dort keine Möglichkeiten zur Platzierung derartiger Schaukästen gesehen werden. Unabhängig davon eröffnet die Nutzung von Schaukästen im Umfeld der Baustelle nur begrenzte Möglichkeiten zur Einbindung der Nachbarschaften und der Öffentlichkeit, z.B. durch Hinweise auf anstehende Veranstaltungen und Ereignisse oder Einschränkungen im Zusammenhang mit der Baustellensituation.

Wir schlagen daher vor, eine Konzeption und Einrichtung einer umfassenden Baustellen- und

Öffentlichkeitsinformation vor Ort unmittelbar auf dem Baustellengelände umzusetzen. Dies bietet die Möglichkeit, gezielte und umfassende Informationen am „Ort des Geschehens“ zu allen Belangen der Quartiersentwicklung als Anlaufpunkt für die interessierte Öffentlichkeit anzubieten. Durch gezielte Auswahl geeigneter, analoger und digitaler Medien und Einrichtungen kann so umfassend die Entstehung dieses Großbauvorhabens im 12. Stadtbezirk begleitet und dokumentiert werden. Derzeit finden hierzu mit der beauftragten Öffentlichkeitsagentur und dem Quartiersmanagement Abstimmungen zur Erarbeitung eines entsprechenden Konzeptes statt. Das Konzept soll Maßnahmen, welche möglichst kurzfristig umgesetzt werden können (z.B. Info(bau)tafeln, Plakate bzw. Bauzaunbanner) beinhalten, aber auch mittelfristig Infoangebote z.B. durch einen Info-point etc. vor Ort ermöglichen. Gerne stellen wir das dann ausgearbeitete Konzept ihrem Gremium ausführlich vor.

Dem Antrag des Bezirksausschusses kann daher nur nach Maßgabe der o.g. Ausführungen entsprochen werden.

Der Antrag Nr. 20-26/ B 04221 ist mit diesem Schreiben geschäftsordnungsmäßig behandelt.

Mit freundlichen Grüßen,

