



Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle Nord, Hanauer Straße 1, 80992 München

## Protokoll

### zur Sitzung des BA 11 - Milbertshofen - Am Hart

**am**            **Mittwoch, 28. September 2022**  
**im**            **Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1**  
**Beginn**    **19.33 Uhr**  
**Ende**        **20.55 Uhr**

**Vorsitzender**  
**Fredy Hummel-Haslauer**

**Privat:**  
Riesefeldstr. 86  
80809 München  
Telefon: 01517 / 222 40 78  
fredyhummel@t-online.de

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Hanauer Straße 1  
80992 München  
Telefon: 089 / 233 - 28463  
BA11@muenchen.de

München, 11.10.2022

### Teil A - Öffentlicher Teil:

#### Tagesordnung:

#### **1. Begrüßung**

##### **1.1 Feststellung über die frist- und formgerechte Ladung**

Die frist- und formgerechte Ladung wird festgestellt:

**Zustimmung, einstimmig**

##### **1.2 Beschluss über die TO, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Die Tagesordnung wird angenommen:

**Zustimmung, einstimmig**

Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung:

Herr Meyer-Giesow erkundigt sich bei der Geschäftsstelle, ob zu TOP 9.4.3 / Sitzung 27.07.2022 [→ Olympiasee: Klare Regeln für Fuß- und Radverkehr - Wegbeschilderung ergänzen (Zwischennachricht MOR)] eine Rückmeldung ergangen sei. Verneinung der Geschäftsstelle, wird aber nachgeholt.

**Zustimmung, einstimmig**

#### 1. Vorstellung des neuen Geschäftsführers des Kulturhauses Milbertshofen

Herr Hiesel-Schill stellt sich als neuer Geschäftsführer des Kulturhauses Milbertshofen vor. Er hat die Position seit vier Wochen inne, nachdem das Kulturhaus Milbertshofen im vergangenen halben Jahr ohne Leitung war. Er freut sich auf die gute Zusammenarbeit mit dem Bezirksausschuss. Er bekräftigt, dass es ihm ein Anliegen ist, unter seiner Leitung das kulturelle Leben, das durch die Corona-Pandemie stark eingeschränkt wurde, wieder aufleben zu lassen und zu fördern.

#### **2. Berichte der Polizei**

./.

#### **3. Berichte aus dem Stadtrat**

./.

## **4. Bericht des BA-Vorsitzenden sowie Antworten der Stadtverwaltung**

### **4.1 Plenum**

Frau Tomsche: im Rahmen der Seniorenbeiratswahl am 26.09.22 wurde sie dankenswerterweise zur stellvertretenden Seniorenbeirätin für den Stadtbezirk 11 gewählt

Herr Ederle erkundigt sich nach dem aktuellen Stand bezüglich angedachter Hybridsitzungen des BA 11.

Herr Hummel-Haslauer: Im Rahmen einer Abfrage des Direktoriums sprach er sich für die künftige Durchführungen von Hybridsitzungen des BA 11 aus. Derzeit seien jedoch noch Abstimmungen hinsichtlich der technischen Ausstattung notwendig.

### **4.2 Bau und Stadtgestaltung**

### **4.3 Soziales, Bildung und Kultur**

1. Errichtung zusätzlicher Lichtquellen am Anhalter Platz (Spielplatz)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03803

Frau Koller: Der BA11 hat eigentlich nur eine „einfache“ Lichtquelle angeregt. Sie befürchte, dass das im Antwortschreiben angekündigte „Pilotprojekt“ (Einbindung in ein stadtweites Programm) den angedachten Zweck für die Lichtquelle am Anhalter Platz übersteigt. Die Geschäftsstelle wird gebeten, bei der Stadtverwaltung nachzufragen, ob es möglich ist, eine kleine, zweckmäßige Lichtquelle zu installieren.

- kein Beschluss gefasst -

### **4.4 Verkehr und Mobilität**

1. Komplette Erneuerung und Wiederherstellung des Fahrbahnbelags und der Fuß- und Radwege der Moosacherstr. zwischen Schleißheimerstr. und Preußenstr.  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03877

**Kenntnisnahme**

### **4.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz**

1. Blumenzwiebeln und Kräuter für Bienen auf Straßenbegleitgrünstreifen im Stadtbezirk 11 pflanzen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03879

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme, dass eine Anpflanzung von Blumenzwiebeln seitens des Baureferates nicht unterstützt wird. Aber Begrüßung der stattgefundenen und noch geplanten Pilotversuche in Stadtbezirken 4 und 13. Forderung nach Ergebnisauswertungen nach einer Übermittlung dieser an den BA 11. Eine Blühwiese würde seitens des BA 11 ebenfalls unterstützt werden.

**Zustimmung, einstimmig**

2. Photovoltaikdächer auf den Studierendenwohnungen im Olympiazentrum  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03928

Frau Pickert: Es besteht Unzufriedenheit mit der „Solarpotenzialkarte“ des Referates für

Klima- und Umweltschutz. Die Karte sollte grundsätzlich Auskunft über die Stärke der Solarstrahlung auf den Dachflächen im Münchener Gebäudebestand und die potenzielle Eignung der Dachflächen zur Nutzung für die Solarstrom- bzw. Solarwärmeerzeugung geben. Sie biete beispielsweise keine Informationen über die statische Eignung des jeweiligen Daches, die Kosten oder die Wirtschaftlichkeit der Solaranlagen oder den Denkmalschutz. Der BA11 wünscht sich eine Verbesserung der „Solarpotenzialkarte“ dahingehend und Beifügung umfangreicherer Informationen, dass eine Einschätzung über die Realisierbarkeit eines Solardaches getroffen werden kann.

-kein Beschluss gefasst -

3. Anhebung der Untergrenze der Kosten für illegale Fällungen auf mindestens 3000€  
**Kenntnisnahme**

#### 4.6 Sonstige Berichte, Termine

### 5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Vertreter und Mitglied des Kirchenvorstandes der Evang.-Luth. Dankeskirche:  
Hinweise auf künftige Veranstaltungen am 31.10.2022 (Reformationstag – Gottesdienst) und am 22.01.2023 (ökumenische Jahresempfang in der Pfarrei St. Georg).
2. Eine Vertreterin des Seniorenbeirates (Frau Frenzel) weist darauf hin, dass sich der Schaukasten des BA 11 am U-Bahn-Aufgang der U-Bahnstation „Harthof“ (nahe der ehem. Sparkassenfiliale) in desolatem Zustand befindet. Sie betont, dass bereits im März 2020 ein neuer Schaukasten für diesen Bereich beantragt worden ist und seit dem nichts passiert ist. Herr Trepohl bestätigt die Aussagen der Bürgerin und bittet die Geschäftsstelle zu veranlassen - insbesondere wegen der Außewirkung des Schaukastens – den Schaukasten zu erneuern.  
.  
Frau Frenzel erkundigt sich zudem über den Stand zur Neuerrichtung des Gastronomiebetriebes „Weyprechthof“ und an welche Stelle sie sich diesbezüglich wenden kann.  
Herr Hummel-Haslauer: Es liegen dem BA 11 keine aktuellen Informationen vor.  
Frau Schneider-Geyer: Es gibt nach Ihrer Kenntnis lediglich einen Antrag auf Vorbescheid. Den aktuellsten Sachstand wird sie gerne bei der Lokalbaukommission erfragen.
3. Bürgerin: Ergänzend zum Antrag TOP 7.4.1 Vorschlag einer Fahrradampel an benannter Kreuzung vor, da dort viele Unfälle geschehen.  
**Kenntnisnahme**
4. Ein Anwohner der Pressestadt (Connolsystraße) beschwert sich über nächtliche Filmaufnahmen im BMW-Gelände (BMW-Welt). Ein aufgestellter Scheinwerfermast beleuchte über die Maßen die Wohnungen und störe die Nachtruhe. Herr Meyer-Giesow - ebenfalls Anwohner - bestätigt die Aussagen des Bürgers. Herr Hummel-Haslauer wird den Sachverhalt bilateral mit dem Bürger klären.  
**Kenntnisnahme**

### 6. Entscheidungsfälle und Budgetangelegenheiten

#### 6.1 Gewährung von Zuschüssen aus dem Stadtbezirksbudget

1. (E) Stadtbezirksbudget: Männerchor Milbertshofen-Riesefeld e.V.  
Hoagast 19.11.2022  
475,00 € / 0262.0-11-0478 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07463  
Der UA empfiehlt eine antragsgemäße Bezuschussung.  
**Zustimmung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der FDP)**

2. (E) Stadtbezirksbudget: Evang.-Luth. Versöhnungskirche  
Matinée mit den Quetschenweibern am Erntedankfest am 02.10.2022  
397,50 € / Az. 0262.0-11-0477 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07275  
Der UA empfiehlt eine antragsgemäße Bezuschussung.  
**Zustimmung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der FDP)**

## 6.2 Entscheidungen, Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen

1. (E) Austausch von Containern an den Wertstoffinseln am Christoph-von-Gluck-Platz  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00723 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 -  
Milbertshofen-Am Hart am 13.07.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07285  
Diskussion:  
FW/ÖDP-Fraktion: uneinig, ob grundsätzlich 2-seitige Öffnungen an Containern angebracht wären (konsequente Umsetzung bei allen Containern im Stadtgebiet?)  
SPD- und Grünen-Fraktion: Zustimmung zur Vorlage  
Herr Hummel-Haslauer: Wer ist gegen die Beschlussvorlage? → keine Gegenstimmen  
**Zustimmung, einstimmig** (zur Verwaltungsvorlage)
2. (E) Sporthalle Hans-Denzinger-Str. 2 - "Ergometer zur Stromerzeugung in der Sporthalle"  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00716 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 -  
Milbertshofen-Am Hart am 13.07.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V (Entwurf)  
**Zustimmung, einstimmig**
3. (E) Verstärkte Verkehrskontrolle von Rad- und E-Scooterfahrern  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00722 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 -  
Milbertshofen-Am Hart am 13.07.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07537  
**Zustimmung, einstimmig**
4. (E) Konsequente Ahndung von StVO-Verstößen von Falsch- und Dauerparkern  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00724 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 -  
Milbertshofen-Am Hart am 13.07.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07540

### Vorschläge nach Diskussion:

- a) SPD-Fraktion: Zustimmung zur Vorlage und Hoffnung auf zeitnahe Einführung des schon länger geplanten Parkraummanagements im 11. Stadtbezirk.  
Eine aktuelle Sachstandsnachfrage soll erfolgen.
- b) AFD-Fraktion: Ablehnung der Vorlage, da die Polizeiinspektion zwar mitteilt, dass sie allen „relevanten“ Verstößen nachginge. Forderung Defination von „relevanten“ Verstößen. Forderung einer klareren Linie.  
FDP: „Relevanz“ bei Verstößen liege im Ermessen der Polizeiinspektion, dagegen konsequente Verfolgung von Straftaten ohne Ermessen.  
FW/ÖDP: Einflußnahme durch den BA 11 nicht möglich.
- c) Zustimmung zur Vorlage der Stadtverwaltung

### Abstimmung:

- a) **Zustimmung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der FDP)**  
c) **Zustimmung, mehrheitlich (gegen 2 Stimmen der AFD)**

## 7. Anträge

### 7.1 Plenum

## 7.2 Bau und Stadtgestaltung

## 7.3 Soziales, Bildung und Kultur

## 7.4 Verkehr und Mobilität

1. Rote Markierung des Radüberwegs an der Kreuzung Schleißheimer Straße / Milbertshofener Straße

### Vorschläge nach Diskussion:

a) Der UA empfiehlt Zustimmung mit Änderung: Die farbliche Markierung des Radüberweges ist nicht erforderlich. Eine grundsätzliche Kennzeichnung ist ausreichend. Deshalb wird der Beschluss dahingehend abgeändert, dass das Wort „rot“ aus dem Tenor des Antrages gestrichen wird.

b) AFD-Fraktion: Ablehnung des Antrags, da Fahrradfahrer\*innen eigenverantwortlich Rücksicht nehmen müssen. Eine weitere Kennzeichnung komplettiert den Schilderwald. Die Schleißheimer Straße ist an dieser Stelle bereits eine Vorfahrtstraße und mit Tempo 30 beschildert.

c) SPD-Fraktion: Zustimmung zum Antrag mit vorgeschlagener Änderung durch UA.

### Abstimmung:

zu a) **Zustimmung, mehrheitlich (gegen 2 Stimmen der AFD)**

2. Mehr Grünpatenschaften für das Straßenbegleitgrün in Milbertshofen - Am Hart. Bisheriges Genehmigungsverfahren ändern und unbürokratischer gestalten.

### Vorschläge nach Diskussion:

a) Der UA empfiehlt wegen Uneinigkeit die Befassung durch das Gremium.

b) CSU-Fraktion und Fraktion FW/ÖDP: Zustimmung zum Antrag

c) Grünen-Fraktion: Ablehnung des Antrages, trotz Verständnis dessen Intension.

Vorschlag: Kürzung des Antrages bzw. offene Frage an das Referat und Einräumung eines unbürokratischeren Handlungsspielraums.

d) FDP: Es handelt sich hierbei um eine stadtweite Angelegenheit, Zuständigkeit läge beim Stadtrat und weniger im Bezirksausschuss.

d) SPD-Fraktion: Abänderung und Kürzung des Antrages wird abgelehnt.

e) Annahme des Antrages wie gestellt

### Abstimmung:

zu e) **Zustimmung, mehrheitlich (gegen 7 Stimmen der Grünen)**

## 7.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz

1. Abfrage PV-/Solar-Potenziale im 11. Stadtbezirk

Vorschläge nach Diskussion:

- a) Der UA empfiehlt Zustimmung zum Antrag mit inhaltlichen Änderungen.  
[→ Hinweis: Eine geänderte Version wird von den Antragstellern nachgereicht]
- b) CSU-Fraktion: Ablehnung des Antrages. Sie erkennt grundsätzlich die Thematik und sieht Handlungsbedarf seitens der Stadtverwaltung, aber dieses reine Auskunftsersuchen ist alleine nicht zielführend.
- c) FW/ÖDP-Fraktion und SPD: Zustimmung zum Antrag wie gestellt.
- d) AFD-Fraktion: Zustimmung zum Antrag mit Ergänzung der Frage um die Leistungsfähigkeit der installierten Anlagen

Abstimmung:

- zu a) **Zustimmung, mehrheitlich (gegen 8 Stimmen der CSU und FDP)**
- zu d) **Ablehnung, mehrheitlich (gegen 2 Stimmen der AFD)**

**8. Anhörungen**

**8.1 Plenum**

**8.2 Bau und Stadtgestaltung**

0. Umbauplanungen des Freibades Georgenschweige (siehe Protokoll des UA):  
Befindet sich zwar im 4. Stadtbezirk, aber im direkten Einzugsgebiet des 11. Stadtbezirkes örtlich zwar im BA 4 befindet, allerdings im direkten Einzugsgebiet des BA 11 liegt. Umbau wegen Notwendigkeit barrierefreier Zugang, Abschaffung des Sprungbeckens. Der BA11 begrüßt Barrierefreiheit, aber nicht Aufgabe des Sprungbeckens. Vorstellung der Planungen im BA11 werden gewünscht.

Vorschlag Hr. Hummel-Haslauer: Er ist zuversichtlich, dass die Vorstellung des Projektes im BA 11 stattfindet, sieht aber Möglichkeiten der Planeinsicht kritisch.

- a) Soll eine Einladung des Bauherren in den BA oder UA erfolgen?

Diskussion:

Grünen-Fraktion: Zustimmung Einladung in die Gremiumssitzung.

CSU-Fraktion und FDP: Zustimmung, aber Vorstellung im UA sei ausreichend, zumal der zuständige BA 4 sicher bereits sich mit dem Umbau befasst und bestätigt hat.

SPD-Fraktion: Die Bürger gehen sicher nicht davon aus, daß fertige Planungen noch geändert werden.

Abstimmung:

- zu a) **Zustimmung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der FDP)**

Herr Hummel-Haslauer wird die Einladung organisieren.

- 1. Bauvorhaben Döberlstr. 13  
**Zustimmung, einstimmig**
- 2. Bauvorhaben Preußenstr. 45  
**Zustimmung, einstimmig**
- 3. Bauvorhaben Schleißheimer Str. 307

Der UA empfiehlt Ablehnung

da Beeinträchtigung der Sichtbarkeit der Kirche von der Schleißheimer Str. Erhalt der Sichtachse Milbertshofener Str. ist notwendig. Zudem Notwendigkeit der Erstellung einer Visualisierung und zeitnahe Vorstellung der Planungen im BA. Bäume erhaltenswert, da stadtbildprägend

**Ablehnung, einstimmig**

4. Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München  
UA empfiehlt Vertagung.  
UA-Vorsitzende fordert den Fragenkatalog als Dokument an und verschickt ihn an die Fraktionen zur Bearbeitung innerhalb von 14 Tagen, anschl. Beschlussfassung, ggf. Sondertermin und vorherige Abstimmung per Mail.  
Vertagung: **Zustimmung, mehrheitlich (gegen 1 Stimme der AFD)**

### **8.3 Soziales, Bildung und Kultur**

1. Beschlussentwurf: "München gesund vor Ort" – Finanzierungsbeschluss  
**Zustimmung, einstimmig**
2. Entwurf Sitzungsvorlage: Endausbau der Jugendspielfläche an der Neuherbergstraße im Geltungsbereich des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 1779a  
Fr. Koller (Grüne): betont, dass sie die Sitzungsvorlage sehr begrüßt und empfiehlt eine Konzeptionierung mit Jugendlichen gemeinsam  
**Zustimmung, einstimmig**

### **8.4 Verkehr und Mobilität**

### **8.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz**

1. Baumfällungen Baumschutz Döberlstr. 13  
**Zustimmung, einstimmig**
2. Baumfällungen Baumschutz Preußenstr. 45  
**Zustimmung, einstimmig**
3. Baumfällungen Baumschutz Schleißheimer Str. 307  
(ggf. UA-Protokoll?!)  
**Ablehnung, einstimmig**
4. Baumfällungen Baumschutz Christoph-von-Gluck-Platz 9  
**Zustimmung, einstimmig**

## **9. Kenntnisnahmen und Unterrichtungen** - keine Wortmeldungen -

### **9.1 Plenum**

### **9.2 Bau und Stadtgestaltung**

1. (U) Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266
2. (U) Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima  
Klimaschutz für München bei Bauvorhaben, ... Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141
3. (U) Bürger\*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299
4. Geplante große Montagehalle der BMW AG (BV-Anfrage Nr. 20-26/Q 00172)

### **9.3 Soziales, Bildung und Kultur**

1. 1. Veranstaltungen im Freien, auf Privatgrund, auf öffentlichem Verkehrsgrund:  
diverse Standorte: Tanztheater Mister Krake
2. Beschlussvorlage: Errichtung eines Hauses für Kinder in der Preußenstr. 17  
(→ jeweils Vorabstellungnahme Vorsitzender gem. §20 Abs. 1 BA-Satzung)

2. Sachstand zur Containeranlage zwischen Thalhoferstraße / Rathenaustraße  
(BV-Anfrage Nr. 20-26/Q 00173)
3. Aufstellen von ausreichend fest installierten Sitzbänken in den vorderen und hinteren Trainingsbereichen des TSV Milbertshofen (Hans-Denzinger-Straße)  
(BV-Anfrage Nr. 20-26/Q 00171)
4. (U) Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175
5. Änderung der OB-Vollmacht gemäß Art 60 Abs. 2 Satz 2 GO; Genehmigung von Parklets und Stadterrassen
6. Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum Tullingerstr. **-nicht-öffentlich-**

#### **9.4 Verkehr und Mobilität**

1. Verkehrsrechtliche Anordnung §45 StVO: Ladezone ohne Zeitzusatz Nordseite Graf-Konrad-Straße / Westlich der Schleißheimer Straße
2. Verkehrsrechtliche Anordnung §45 StVO: Aufhebung Kurzparkzone und Freigabe zum Parken Westseite der Korbinianstraße
3. Verkehrsrechtliche Anordnung §45 StVO: Einrichtung absoluter Halteverbote mit Zusatz "Feuerwehrezufahrt" an Nordseite der Max-von-Laue-Straße 6
4. (U) Grundsatzbeschluss Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn, Tram und Bus der SWM / MVG...  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06185
5. (U) Dialog-Displays in München; Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06678
6. (U) Verfahrensbeschleunigung zur baulichen Umsetzung von Radentscheidmaßnahmen...  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04708

#### **9.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz**

1. Einbindung von Bezirksausschüssen in die Erstellung von Quartierskonzepten (Pilotphase: 2 Wege, um Quartiere hin zur Klimaneutralität zu transformieren)

#### **10. Verschiedenes**

- keine Wortmeldungen -

#### Teil B - Nichtöffentlicher Teil:

- keine Inhalte -



Fredy Hummel-Haslauer  
Vorsitzender

gez.  
D-II-BA  
Protokoll