



Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle Nord, Hanauer Straße 1, 80992 München

## Protokoll

### zur Sitzung des BA 11 - Milbertshofen - Am Hart

am **Mittwoch, 26. Oktober 2022**

im **Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1**

**Beginn 19.32 Uhr**

**Ende 21.49 Uhr**

**Vorsitzender**  
**Fredy Hummel-Haslauer**

**Privat:**  
Riesefeldstr. 86  
80809 München  
Telefon: 01517 / 222 40 78  
fredyhummel@t-online.de

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Hanauer Straße 1  
80992 München  
Telefon: 089 / 233 - 28463  
BA11@muenchen.de

München, 07.11.2022

## Teil A - Öffentlicher Teil:

### Tagesordnung:

#### **1. Begrüßung**

##### **1.1 Feststellung über die frist- und formgerechte Ladung**

Die frist- und formgerechte Ladung wird festgestellt:

**Zustimmung, einstimmig**

##### **1.2 Beschluss über die TO, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Herr Hummel-Haslauer schlägt vor, die vorläufige Tagesordnung wie folgt zu ergänzen:  
TOP 6.1.4 Stadtbezirksbudget – Antrag der Empfangshalle GbR für künstlerische Intervention um Skulptur „Wippen“

TOP 6.1.5 Stadtbezirksbudget – Antrag des Wannda e.V. für den Märchenbazar

Herr Dr. Wunderlich spricht sich gegen eine nachträgliche Aufnahme des TOP 6.1.4 aus. Die Dringlichkeit ist hier nicht ersichtlich, da der Antrag ohnehin nicht fristgerecht gestellt worden ist. TOP 6.1.5 kann zugestimmt werden, da der Antrag fristgerecht einging und der Grund für die ursprünglich geplante nicht rechtzeitige Behandlung beim Direktorium liegt.

**Abstimmung** über die Ergänzung am Sitzungstag TOP N 6.1.4:

**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen die Stimmen der FDP und AFD)

**Abstimmung** über die Ergänzung am Sitzungstag TOP N 6.1.5:

**Zustimmung, einstimmig**

Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung:

Berichtigungswunsch zum Protokoll der Sitzung am 28.09.2022:

Herr Klemp: Ergänzung TOP 7.4.1 b) um den Satz „Die Schleißheimer Straße ist an dieser Stelle bereits eine Vorfahrtstraße und mit Tempo 30 beschildert“.

**Zustimmung, einstimmig**

**2. Berichte der Polizei**

./.

**3. Berichte aus dem Stadtrat**

./.

**4. Bericht des BA-Vorsitzenden sowie Antworten der Stadtverwaltung**

**4.1 Plenum**

**4.2 Bau und Stadtgestaltung**

**4.3 Soziales, Bildung und Kultur**

**4.4 Verkehr und Mobilität**

**4.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz**

1. Panzerwiese und Hartelholz: Schilder im Naturschutzgebiet säubern oder austauschen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03880  
**Kenntnisnahme**

**4.6 Sonstige Berichte, Termine**

Stand Hybridsitzungen BA 11

Herr Weddige erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der angedachten Hybridsitzungen des BA 11. Herr Hummel-Haslauer teilt mit, dass sich der Stadtrat mit der Thematik befasst. Im Nachgang würde die Frage der technischen Ausstattung geklärt werden müssen. Hybridsitzungen sind demnach in absehbarer Zeit nicht vorgesehen.

Studienreise Wien

Herr Klemp berichtet von einer Studienreise des BA 12 nach Wien, die in dessen Sitzung thematisiert wurde. Er fragt, ob Kolleg\*innen des BA 11 an dieser teilgenommen haben. Herr Hummel-Haslauer entgegnet, dass er weder eine Einladung zu dieser erhielt noch von der Reise wusste.

Herr Kowoll merkt an, dass die besprochenen Themen zu Punkt „Sonstiges“ gehören.

## 5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Vertreter und Mitglied des Kirchenvorstandes der Evang.-Luth. Dankeskirche (Herr Ehrhardt):  
Hinweise auf künftige Veranstaltungen am 31.10.2022 (Reformationstag – Gottesdienst), am 16.11.2022 (Buß- und Betttag) und am 22.01.2023 (ökumenische Jahresempfang in der Pfarrei St. Georg).
2. Eine Vertreterin des Seniorenbeirates (Frau Frenzel) teilt mit, dass die Container am Bernays-Park, die ursprünglich als Flüchtlingsunterkunft vorgesehen waren, aktuell abgebaut werden. Sie weist auf den Workshop aus dem Jahr 2018 hin, der die Neugestaltung des Bernays-Parks zum Ziel hatte und ist nun verwundert über den Abbau. Bauarbeiter vor Ort teilten ihr mit, dass der Abbau bis Ende des Jahres 2022 abgeschlossen sein soll.  
Frau Pickert: Ihr liegen keine Informationen über den Abbau vor. Der Vorsitzende Herr Hummel-Haslauer sollte den Sachstand bei der Verwaltung erfragen.  
Frau Schneider-Geyer: Als UA-Vorsitzende würde sie den Sachstand erfragen, zumal auch das Baureferat in die Angelegenheit eingebunden ist. Sie stellt in Aussicht, dass das Baureferat für die weitere Planung in den UA eingeladen werden würde. Sollte das Projekt der Neugestaltung nicht voran gehen würde dazu ein Antrag gestellt werden.
3. Frau Frenzel erkundigt sich zudem über einen Katastrophenplan im Falle eines „Blackouts“ in München.  
Herr Hummel-Haslauer: Dem BA 11 liegen keine aktuellen Informationen vor. Das Vorgehen im Falle eine „Blackouts“ müsste auf städtischer Ebene geklärt werden, nicht auf Ebene der BAs.  
Herr Klemp: In der letzten Sitzung des BA 12 waren Vertreter\*innen des THW und des Katastrophenschutzes anwesend und stellten ein Notfall-Konzept vor. Es wird angeregt, auch beim BA11 um eine solche Vorstellung zu bitten.  
Herr Hummel-Haslauer kontaktiert diesbezüglich den Vorsitzenden des BA 12, Herrn Wolf.  
Frau Tomsche: Das Kunstprojekt „skulpturale Intervention“ am U-Bahnhof Olympiapark soll abgebaut werden. Liegen dem BA 11 hierzu nähere Informationen vor?  
Herrn Hummel-Haslauer : Er weiß um den Abbau, aber hat dazu keine näheren Informationen.

## 6. Entscheidungsfälle und Budgetangelegenheiten

### 6.1 Gewährung von Zuschüssen aus dem Stadtbezirksbudget

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Sozialverband VdK Bayern, OV München-Milbertshofen, Gedenkfeier am Volkstrauertag  
275,00 € / AZ.: 0262.0-11-0480 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07633  
Der UA empfiehlt die antragsgemäße Bezuschussung.  
**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)
2. (E) Stadtbezirksbudget  
Gesellschaft für Deutsch-Indische Zusammenarbeit e.V., Indisches Lichterfest Diwali  
3.030,00 € / AZ.: 0262.0-11-0482 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07727  
-> Änderungsvorlage vom 17.10.22!

#### Diskussion mit Vorschlägen:

- a) Die CSU-Fraktion ist für die volle Bezuschussung inkl. Feuerwerk
- b) Die Grünen-Fraktion befürwortet eine Bezuschussung ohne Feuerwerk

- zu a) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 11 Stimmen der Grünen und FW/ÖDP)  
zu b) Zustimmung, mehrheitlich (gegen 3 Stimmen der AFD und FDP)

3. (E) Stadtbezirksbudget  
Stadtteilkultur e.V., Bossiona Amorosa und Solisten Opera 3.0  
4.000,00 € / AZ: 0262.0-11-0479 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07623

Der UA empfiehlt die antragsgemäße Bezuschussung.

**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 3 Stimmen der FDP und AFD)

4. (E) Stadtbezirksbudget  
Empfangshalle GbR, WIPPEN  
3.550,00 € / AZ.: 0262.0-11-0484 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07946

Diskussion mit Vorschlägen:

a) Die CSU-Fraktion beantragt Vertagung, um sich ausführlich mit dem Antrag befassen zu können.

b) Beschluss zum Antrag - wie gestellt - in dieser Sitzung

zu a) **Ablehnung, mehrheitlich** (gegen die Stimmen der CSU und FDP)

→ jedoch Gewährung einer 15-minütigen Unterbrechung zur kurzfristigen Beratung

zu b) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 11 Stimmen der CSU, AFD und FDP)

5. (E) Stadtbezirksbudget  
Wannda e.V., kostenloses Kulturprogramm auf dem Märchenbazar 2022 vom 24.11. - 29.12.2022  
8.000,00 € / AZ.: 0262.0-11-0483 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07961  
**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 3 Stimmen der FDP und AFD)

## **6.2 Entscheidungen, Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen**

1. (E) Errichtung eines Zauns als Überquerungssperre auf dem Grünstreifen (Fahrbahnteiler) an der Schleißheimer Straße, Höhe ASZ  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00729 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 - Milbertshofen-Am Hart am 13.07.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07658  
**Zustimmung, einstimmig**
2. (E) Bessere Anbindung des Parks zwischen Dientzenhofer- und Bernaysstraße an die Haltestelle U2 "Harthof"  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00727 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 - Milbertshofen-Am Hart am 13.07.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07665  
**Zustimmung, einstimmig**
3. (E) Verkehrsberuhigung und Parkraumüberwachung in der Rockefellerstr.  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00714 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 - Milbertshofen-Am Hart am 13.07.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07711  
**Zustimmung, einstimmig**

4. Entscheidung gem. Vollmacht des OB - Neubau öffentliche Grünfläche im Geltungsbe-  
reich des Bebauungsplanes Nr. 1855 im 11. Stadtbezirk Milbertshofen - Am Hart

Diskussion mit Vorschlägen:

a) Zustimmung zur Vorlage - wie Entscheidungsvorschlag

b) FW/ÖDP-Fraktion: Zustimmung zur Vorlage mit Ergänzung:

Das Baureferat möge in Zusammenarbeit mit Referat für Stadtplanung und Bauordnung prüfen, ob über Lerchenauer Straße hinweg eine attraktive Fußwegverbindung (ähnlich einer Brücke) zw. der neuen Grünfläche der Hofmark und dem bestehenden Fußweg auf dem Lärmschutzwall zw. Lerchenauer Straße und Straßbergerstraße geschaffen werden kann.

c) FW/ÖDP-Fraktion: Zustimmung zur Vorlage mit Ergänzung:

Das Baureferat möge in Zusammenarbeit mit Kommunalreferat prüfen, wo die Standplät-  
ze für die Wertstoffcontainer für das neue Wohngebiet situiert werden.

d) FW/ÖDP-Fraktion: Ergänzung der Situierung eines Wasseranschlusses im Planungs-  
gebiet an geeigneter Stelle, der einem Trinkbrunnen, einem „Plantschbrunnen“ für den  
Kinderspielplatz sowie als Wasserquelle für das Gießen der Pflanzen in der Grünfläche  
dienen soll.

Abstimmung:

a) **Zustimmung, einstimmig**

b) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 11 Stimmen der CSU, FDP und AFD)

c) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 11 Stimmen der CSU, FDP und AFD)

d) **Ablehnung, mehrheitlich** (gegen 19 Stimmen der CSU, FDP, AFD und SPD)

**7. Anträge**

**7.1 Plenum**

**7.2 Bau und Stadtgestaltung**

**7.3 Soziales, Bildung und Kultur**

1. Bei Gedenkfeiern im Stadtbezirk 11 den Bezirksausschuss 11 berücksichtigen

**Zustimmung, einstimmig**

2. Soziale Nutzung für das Grundstück Neuherbergstraße 20 (ehem. Tengemann-Gelände) prüfen und konkretisieren

Diskussion mit Vorschlägen:

Der UA empfiehlt wegen Uneinigkeit die Befassung durch das Gremium.

CSU-Fraktion: Weist auf die erforderliche Bebauungsplan-Änderung und die damit verbundene lange Verfahrenszeit hin, falls etwas anderes als die vorgesehene Grünfläche geplant werden würde. Deshalb Zustimmung zum Antrag, wenn die Bezeichnung „Prüfantrag“ lauten würde.

AFD-Fraktion: Zustimmung zu Ziffer 1 des Antrages und Ablehnung Ziffern 2-4

FW/ÖDP-Fraktion: Ablehnung des Antrages, da für die Erhaltung von Grünflächen plädiert wird.

Grünen-Fraktion: Ablehnung des Antrages

SPD-Fraktion: Ist die mit einer Umplanung verbundene lange Verfahrenszeit durchaus bewusst, da eine solche zudem einen Stadtratsbeschluss erfordert. Der BA 11 soll von Anfang an in die Planungen involviert werden. Weißt auf den Bedarf nach sozialer Nutzung in speziell dieser Gegend hin. Steht der angeregten Umformulierung grundsätzlich offen gegenüber.

a) Beschluss zu Ziffer 1 des Antrages

b) Formulierungsvorschlag Ziff. 2 des Antrages:

„Als soziale Nutzung bittet der BA 11 um die **Prüfung** folgender Nutzungen:

-Wohngemeinschaft für Demenzkranke

-Senioreneinrichtung

-Bildungslokal

-Mehrgenerationenwohnen

*In jedem Fall soll die Nutzung dazu beitragen, die sozialen Herausforderungen der Nachbarschaft besser zu meistern und nicht weiteren sozialen Unterstützungsbedarf zu schaffen.“*

c) Beschluss zu Ziffer 3 des Antrages

d) Beschluss zu Ziffer 4 des Antrages

Abstimmung:

a) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen Stimmen der Grünen und FW/ÖDP)

b) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen Stimmen der AFD)

c) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen Stimmen der Grünen, FDP und AFD)

d) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen Stimmen der Grünen, FDP und AFD)

3. Öffentliches WC für die Spielmeile in Milbertshofen  
**Zustimmung, einstimmig**

## 7.4 Verkehr und Mobilität

1. Olympiasee: Klare Regeln für Fuß- und Radverkehr – Wegbeschilderung ergänzen II

**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 10 Stimmen der CSU und AFD)

2. Kurzparkzone für Hildegard-von-Bingen-Anger

Der UA empfiehlt die Zustimmung mit der Konkretisierung im Antragstext, dass die Kurzparkzone auf Hol- und Bringzeiten des Kindergartens begrenzt wird.

**Zustimmung, einstimmig**

## 7.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz

## **8. Anhörungen**

### **8.1 Plenum**

### **8.2 Bau und Stadtgestaltung**

#### 1. Bauvorhaben Mortonstr. 22

UA empfiehlt Zustimmung mit Rückfrage, warum keine PV-Anlage auf dem Dach vorgesehen ist und ob eine Nachrüstung dieser möglich wäre.

**Zustimmung, einstimmig**

#### 2. Bauvorhaben Straßbergerstr. 9

UA empfiehlt Zustimmung mit Ablehnung der Fahrradstellplätze auf Ebene 3 sowie der Prüfung des Bauvorhabens durch den Denkmalschutz.

**Zustimmung, einstimmig**

#### 3. Bauvorhaben Doeberlstr. 12

**Zustimmung, einstimmig**

#### 4. Bauvorhaben Doeberlstr. 12A

**Zustimmung, einstimmig**

#### 5. Bauvorhaben Knorrstr. 147

**Zustimmung, einstimmig**

#### 6. Bauvorhaben Taunusstr. 27

**Zustimmung, einstimmig**

#### 7. Bauvorhaben Taunusstr. 36

**Zustimmung, einstimmig**

#### 8. Bauvorhaben Wilhelm-Raabe-Str. 3

UA empfiehlt Zustimmung und weist darauf hin, dass aus vorliegenden Unterlagen nicht ersichtlich ist, ob Spielplatz enthalten ist oder abgelöst wird. Der UA fordert den Spielplatz.

**Zustimmung, einstimmig**

#### 9. Bauvorhaben Wilhelm-Raabe-Str. 3

UA empfiehlt Zustimmung und weist darauf hin, dass aus vorliegenden Unterlagen nicht ersichtlich ist, ob Spielplatz enthalten ist oder abgelöst wird. Der UA fordert den Spielplatz.

**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)

#### 10. Bauvorhaben Frankfurter Ring 9

UA empfiehlt Vertagung in Sitzung am 30.11.2022.

Der Bauherr konnte an UA-Sitzung nicht teilnehmen, soll aber in die nächste UA-Sitzung eingeladen werden.

**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)

11. Bauvorhaben Am Oberwiesenfeld 8

UA empfiehlt Vertagung in Sitzung am 30.11.2022.

Der Bauherr konnte an UA-Sitzung nicht teilnehmen, soll aber in die nächste UA-Sitzung eingeladen werden.

**Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 3 Stimmen der FDP und AFD)

12. Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München

Vorschlag:

Die Fraktionen im BA erarbeiten keine gemeinsame Stellungnahme, sondern geben separate Stellungnahmen direkt an das Referat ab. Eine Kopie der Stellungnahme wird jeweils zur Info an alle in Alfresco hinterlegt.

**Zustimmung, einstimmig**

13. Bauvorhaben Grasmückenweg 37

N **Zustimmung, einstimmig**

14. Beteiligung - Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 462

N Knorrstraße, Siedlung Am Hart

UA empfiehlt Vertagung in Sitzung am 30.11.2022.

Vertagung zur Klärung der Konsequenzen der Änderung beispielsweise für ansässige Handwerkerfirmen und welche Auswirkungen das Vorhaben für die langfristige Siedlungsentwicklung mit sich brächte. Ein Vertreter des Planungsreferates soll in die nächste UA-Sitzung eingeladen werden, um auch weitergehende Fragen zu Bebauungsplänen allgemeiner klären zu können.

**Zustimmung, einstimmig**

### 8.3 Soziales, Bildung und Kultur

1. Veranstaltung auf öffentlichem Grund: Olympiapark  
"37. MRRC Silvesterlauf München 2022"

**Zustimmung, einstimmig**

### 8.4 Verkehr und Mobilität

1. Verkehrsrechtliche Anordnung - Änderung Beschilderung Lauchstädter Straße Anfahrtszone für Sattelschlepper

UA empfiehlt Zustimmung

mit der Ergänzung des Zusatzes „...zu den Lieferzeiten/Geschäftszeiten...“.

**Zustimmung, einstimmig**

2. Verkehrsrechtliche Anordnung - Arbeiten im Straßenraum Torquato-Tasso-Straße 54, BV Fernwärme Griegstraße 22

**Zustimmung, einstimmig**

Anmerkung Herr Hummel-Haslauer: TOP ist eigentlich lediglich ein Unterrichtsfall.

3. Verkehrsrechtliche Anordnung - Einrichtung eines Fußgängerüberwegs in der Rockefellerstraße

N **Zustimmung, einstimmig**

### 8.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz



1. Baumfällungen Baumschutz Mortonstr. 22  
**Zustimmung, einstimmig**

2. Baumfällungen Baumschutz Straßbergerstr. 9  
- Nichtbefassung, da keine Baumfällungen enthalten -

3. Baumfällungen Baumschutz Doeberlstr. 12

UA empfiehlt Zustimmung  
mit der Ergänzung: Bitte nach mehr Ersatzpflanzungen

Abstimmung:

- a) grundsätzliche Zustimmung zum Antrag wie gestellt: Zustimmung, einstimmig
- b) Zustimmung zum Antrag mit Ergänzung: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)

4. Baumfällungen Baumschutz Doeberlstr. 12A

UA empfiehlt Zustimmung  
mit der Ergänzung: Bitte nach mehr Ersatzpflanzungen

Abstimmung:

- a) grundsätzliche Zustimmung zum Antrag wie gestellt: Zustimmung, einstimmig
- b) Zustimmung zum Antrag mit Ergänzung: **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 1 Stimme der FDP)

5. Baumfällungen Baumschutz Knorrstr. 147

Diskussion mit Vorschlägen:

- a) UA empfiehlt Zustimmung  
mit der Ergänzung, den Artenschutz zu beachten.
- b) Zustimmung zum Antrag wie gestellt
- c) FDP-Partei: Beantragt Nichtbefassung Ergänzung
- d) Zustimmung mit Ergänzung

Abstimmung:

- b) Zustimmung, einstimmig
- c) **Ablehnung, mehrheitlich** (gegen die Stimmen der CSU, FDP und AFD)
- d) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 3 Stimmen der FDP und AFD)

6. Baumfällungen Baumschutz Taunusstr. 27

Diskussion mit Vorschlägen:

- a) UA empfiehlt Zustimmung  
mit der Ergänzung, den Erhalt der Bäume an der Grundstücksgrenze zu prüfen
- b) Zustimmung zum Antrag wie gestellt
- c) Zustimmung mit Ergänzung

Abstimmung:

- b) Zustimmung, einstimmig
- c) **Zustimmung, mehrheitlich** (gegen 3 Stimmen der FDP und AFD)

7. Baumfällungen Baumschutz Taunusstr. 36  
**Zustimmung, einstimmig**



5. (U) Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266

### 9.3 Soziales, Bildung und Kultur

1. (U) Errichtung eines Hauses für Kinder Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07241
2. Unterstützung der Anwohner bzgl. Belästigungen durch das Boardinghouse in der Zwillingstraße  
(BV-Anfrage Nr. 20-26/Q 00174)
3. Veranstaltungen im Freien, auf Privatgrund, auf öffentlichem Verkehrsgrund: München Marathon, Münchner Outdoor-Sportfestival, Bergmesse

(--> jeweils Vorabstellungnahme Vorsitzender gem. §20 Abs. 1 BA-Satzung)

### 9.4 Verkehr und Mobilität

1. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1939d  
- BMW FIZ Erweiterung Nord Nord - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06701

### 9.5 Natur-, Umwelt- und Klimaschutz

## 10. Verschiedenes

- keine Wortmeldungen -

Teil B - Nichtöffentlicher Teil:

- keine Aufrufe -



Fredy Hummel-Haslauer  
Vorsitzender

gez.  
D-II-BA  
Protokoll