



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

**Bitte Hinweise
beachten!**

1. Nachtrag

Mittwoch, 07.Dezember 2022, 09.30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

33. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Bitte beachten Sie die nachfolgende Sitzungsreihenfolge:

1. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Sozialausschuss, dem Kommunalausschuss und dem Ausschuss für Klima- und Umweltschutz (Beginn: 09.30 Uhr)

2. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.

Hinweis Hybridsitzungen:

Sollten Sie coronabedingt an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem Direktorium, Sitzungsdienst via E-Mail unter hybridsitzung.dir@muenchen.de so früh als möglich, spätestens aber bis 30 Minuten vor Sitzungsbeginn mit. Den Einwahllink erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 1 - 5 **sowie TOP 23** wurden in der Bauleitplankommission am 01.12.2022 vorbereitet

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Neu aufgenommen wird:

23. Sektoraler Bebauungsplan Nr. 2185
Rosenheimer Str. (südlich),
Franziskanerstraße (westlich),
Gallmayerstraße (nördlich),
Schleibingerstraße (östlich)

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

- Aufstellungsbeschluss -

Stadtbezirk 05 – Au-Haidhausen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08359

Berichtigt werden:

11. Ergänzungsbeschluss zum Eckdatenbeschluss 2022 für den Haushalt 2023 (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ.Florenz) Merk
- 1.) Dringende Personal- und Sachmittelbedarfe aus nicht anerkannten Anmeldungen des Eckdatenbeschlusses für den Haushalt 2023
1. Interkommunaler Flächenerwerb – Gründung eines Zweckverbandes
 2. Klimaneutrales München 2035
 3. Besondere informelle und förmliche Planungen / Instrumente
 4. Schlüsselprojekt Freiraumquartierskonzept Innenstadt 1
 5. PERSPEKTIVE MÜNCHEN;
Langfristige Siedlungsentwicklung
Baumschule Gotthardstraße / Willibaldstraße
 6. Stärkung Steuerungsunterstützung
Bebauungsplanverfahren / Taskforce
Bebauungsplan
 7. Senior*innenwohnen der Zukunft -
Förderprogramm
 8. Wohnen in München – Verlängerung der externen Beratungsstelle
 9. Umsetzung Bestandssanierung städtische
Wohnungsbaugesellschaften
 10. Task Force Wohnungsbau
2. Anträge
1. Klimaschutz und Klimaanpassung auch im Referat für Stadtplanung und Bauordnung stärken
Antrag Nr. 20-26 / A 03225 der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 03.11.2022
 2. Interkommunalen Flächenerwerb ermöglichen durch Gründung eines Zweckverbandes
Antrag Nr. 20-26 / A 03226 der Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 03.11.2022
 3. Wohnen in München – Beratungsstelle und Forum für Baugenossenschaften
Antrag Nr. 20-26 / A der SPD / Volt -Fraktion, Fraktion Die Grünen – Rosa Liste vom 09.11.2022
 4. Inklusion leben – auf dem Weg zur Teilhabe aller Menschen vorankommen
Antrag Nr. 20-26 / A 03212 der Stadtratsfraktion SPD/Volt und Die Grünen – Rosa Liste vom 31.10.2022
 5. **Zeit für eine Klimaresiliente Münchner Innenstadt Antrag Nr. 20 – 26 / A 03353 von der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt – Fraktion vom 18.11.2022**

- 6. Landschaftspark Laim-Hadern-Blumenau endlich umsetzen**
Antrag Nr. 20-26 / A 03358 von der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt – Fraktion vom 18.11.2022
- 7. Senior*innenwohnungen der Zukunft-Förderprogramm**
Antrag Nr. 20-26 / A 03371 von der SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 23.11.2022
- 8. Das Planungsreferat fit für die Zukunft machen (Gliederungspunkte 2-4)**
Antrag Nr. 20-26 / A 03374 von der SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 23.11.2022
- 9. Sozialgerechte energetische Bestands-sanierung der städtischen Wohnungsbau-gesellschaften vorantreiben**
Antrag Nr. 20-26 / A 03375 von der SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 23.11.2022
- 10. Klimaschutz durch die Stadtplanung**
Antrag Nr. 20-26 / A 03376 von der SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 23.11.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08206

12. Perspektive München
Integriertes Handlungsraumkonzept
Münchner Innenstadt

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Zwischenbericht und Finanzierung
städtebauliches Innenstadtmanagement

Fortschreibung des Innenstadtkonzepts
Antrag Nr. 20-26 / A 03377 von der SPD / Volt-Fraktion, Fraktion Die Grünen – Rosa-Liste vom 23.11.2022, eingegangen am 23.11.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07953

13. Dringende Bedarfe LBK
- Untere Bauaufsichtsbehörde
- Untere Denkmalschutzbehörde

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Personal- und Sachmittelbedarf

Das Planungsreferat fit für die Zukunft machen (Gliederungspunkt 1)
Antrag Nr. 20-26 / A 03374 von der SPD / Volt – Fraktion, Fraktion Die Grünen – Rosa-Liste vom 23.11.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07747

14. Stärkung des Baumschutzes in München
- Baumschutzbehörde PLAN IV/5
Personalbedarf- und Sachmittelbedarf

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Personalaufstockung Lokalbaukommission
und Baumschutz
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00535 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 – Pasing-
Obermenzing am 04.05.2022

Klimaschutz und Klimaanpassung auch im
Referat für Stadtplanung und Bauordnung stärken
Antrag Nr. 20-26 / A 03225 der Stadtratsfraktion
DIE LINKE./Die PARTEI vom 03.11.2022

Baumschutz in München stärken
Antrag Nr. 20-26 / A 03352 von der Fraktion Die
Grünen - Rosa-Liste, SPD / Volt-Fraktion vom
18.11.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07177

München, den 2. Dezember 2022

Dieter Reiter