



## Kommunalausschuss

### Einladung

**Bitte Hinweise  
beachten!**

**Donnerstag, 08. Dezember 2022, 09:30 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

29. Sitzung des Kommunalausschusses des Stadtrates der Landeshauptstadt München

### Hinweis:

**Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.**

### Hinweis Hybridsitzungen:

**Sollten Sie coronabedingt an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem Direktorium, Sitzungsdienst via E-Mail unter [hybridsitzung.dir@muenchen.de](mailto:hybridsitzung.dir@muenchen.de) so früh als möglich, spätestens aber 30 Minuten vor Sitzungsbeginn mit. Den Einwahllink erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.**

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

#### **Kommunalausschuss als Werkausschuss für den Abfallwirtschaftsbetrieb München**

1. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM); (SB) Berufsm. StRin  
Konzept für die Erfassung von Leichtverpackungen  
im Holsystem für München Frank

Gelbe- /Wertstoff-Tonne nicht am Thema Vollservice  
bei Bereitstellung und Leerung scheitern lassen  
Antrag Nr. 20-26 / A 02338 von  
der Fraktion ÖDP/München-Liste vom 27.01.2022

München auf dem Weg zur Wertstofftonne: Lernen  
von Augsburg  
Antrag Nr. 20-26 / A 02120 von  
der Fraktion ÖDP/München-Liste vom 15.11.2021

Alternativen zur Wertstoffentsorgung in München  
untersuchen  
Antrag Nr. 20-26 / A 01953 von  
der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste,  
SPD / Volt – Fraktion vom 30.09.2021

Umstellung des Wertstoffrecycling-Systems auf ein  
Holsystem  
(gelber Sack, gelbe Tonne)  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00543 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 -  
Pasing-Obermenzing am 04.05.2022

Gelbe Tonne freiwillig auf Privatgrund  
(nicht verpflichtend)  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00431  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 -  
Trudering-Riem am 25.10.2021

Petition Initiative Gelbe(r) Sack/Tonne in München  
vom 17.11.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07755

### **Kommunalausschuss als Werkausschuss für die Markthallen München**

- |    |  |      |                         |
|----|--|------|-------------------------|
| 2. | Markthallen München (MHM);<br>Wirtschaftsplan der Markthallen München<br>für das Wirtschaftsjahr 2023<br>Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023<br>(KOMR-66) | (VB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|----|--|------|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07478

*(Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 10.11.2022 in die heutige  
Sitzung des Kommunalausschusses vertagt.)*

### **Kommunalausschuss**

- |    |   |      |                         |
|----|---|------|-------------------------|
| 3. | Mehrjahresinvestitionsprogramm 2022 - 2026<br>Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates<br>Programmentwurf | (VB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|----|---|------|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08147

- |    |  |      |                         |
|----|--|------|-------------------------|
| 4. | Geschäftsleitung des Kommunalreferates;<br>- Stellenschaffung für das dezentrale<br>BEM-Fallmanagement<br>- Entfristung von CAFM-Stellen<br>- Stellenschaffung für die Einführung der E-Akte | (VB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|----|--|------|-------------------------|

Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-02, KOMR-07, KOMR-08)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07508

*(Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 10.11.2022 in die heutige  
Sitzung des Kommunalausschusses vertagt. Die  
Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung des  
Kommunalausschusses am 10.11.2022 verteilt.)*

5. Stollenzuschaltungen im Kommunalreferat - Bewertungsamts  
- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses  
- Geschäftsstelle – Registratur  
- Städtische Immobilienbewertung
- (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-57, KOMR-59, KOMR-60)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07765
- (Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des Kommunalausschusses am 10.11.2022 in die heutige Sitzung des Kommunalausschusses vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung des Kommunalausschusses am 10.11.2022 verteilt.)*
6. Diverse Personalbedarfe - Kommunalreferat Immobilienservice
- (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-45, KOMR-46, KOMR-47, KOMR-48, KOMR-50, KOMR-51 und KOMR-69)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07869
- (Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des Kommunalausschusses am 10.11.2022 in die heutige Sitzung des Kommunalausschusses vertagt.)*
7. Energetische Sanierung Wohnhaus Kattowitzer Str. 25 für Azubi-Wohnen im 13. Stadtbezirk Bogenhausen
- (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-13)
1. Projektauftrag  
2. Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022-2026
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07767
- (Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des Kommunalausschusses am 10.11.2022 in die heutige Sitzung des Kommunalausschusses vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung des Kommunalausschusses am 10.11.2022 verteilt.)*
8. Haushalt 2023 des Kommunalreferates  
- Produkte  
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses  
- Teilergebnis- und Teilfinanzhaushalt
- (VB) Berufsm. StRin. Frank
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08148

9. Sanierung Seeriederstr. 18a  
ehemalige U5-Akademie  
5. Stadtbezirk Au-Haidhausen

(SB)

Berufsm. StRin.  
Frank

Umbau und Instandsetzung zur Schulnutzung

1. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
2. Projektauftrag
3. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2022-2026

Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-14)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07978

München, den 25. November 2022

Dieter Reiter