

Telefon: 0 233-25200  
Telefax: 0 233-21238  
Az.: IS/L/2022

**Kommunalreferat**  
Immobilienervice

## **Diverse Personalbedarfe - Kommunalreferat Immobilienervice**

**Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-45, KOMR-46, KOMR-47, KOMR-48, KOMR-50, KOMR-51 und KOMR-69)**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07869**

### 2 Anlagen:

- A) Beschlussvorlage des Kommunalausschusses vom 08.12.2022
- B) Änderungsantrag der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste und der SPD / Volt-Fraktion

## **Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.12.2022**

Öffentliche Sitzung

### **I. Vortrag der Referentin**

wie in der Sitzung des Kommunalausschusses vom 08.12.2022. Der Ausschuss hat die als Anlage beigefügte Sitzungsvorlage im Kommunalausschuss diskutiert. Seitens der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste und der SPD / Volt-Fraktion wurde ein Änderungsantrag eingebracht, der vom Ausschuss beschlossen wurde.

Daraus ergibt sich nun folgender Referentinnenantrag:

### **II. Antrag der Referentin**

1. Das Kommunalreferat wird beauftragt, die Einrichtung von zwei Stellen (2,0 VZÄ) für die Grundstückssachbearbeitung im Rahmen der Vergabe von Wohnbauflächen und deren Besetzung beim Personal- und Organisationsreferat zu veranlassen (KOMR-46).

Das Kommunalreferat wird weiter beauftragt, die dauerhaft erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 131.100 € sowie die einmalig erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 4.000 € im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2023 bei der Stadtkämmerei anzumelden. Im Ergebnishaushalt entsteht bei der Besetzung mit Beamt\_innen zusätzlich zu den Personalauszahlungen noch ein Aufwand für Pensions- und Beihilferückstellungen i.H.v. bis zu 40% des Jahresmittelbetrages.

2. Das Kommunalreferat wird beauftragt, die Einrichtung von einer Stelle (1,0 VZÄ) für Grundstücksakquise und deren Besetzung beim Personal- und Organisationsreferat zu veranlassen (KOMR-47).

Das Kommunalreferat wird weiter beauftragt, die dauerhaft erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 65.050 € sowie die einmalig erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 2.000 € im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2023 bei der Stadtkämmerei anzumelden. Im Ergebnishaushalt entsteht bei der Besetzung mit Beamt\_innen zusätzlich zu den Personalauszahlungen noch ein Aufwand für Pensions- und Beihilferückstellungen i.H.v. bis zu 40% des Jahresmittelbetrages.

3. Das Kommunalreferat wird beauftragt, die Einrichtung einer Stelle (1,0 VZÄ) für die Vertragsverhandlungen für freie Träger und Vereine im Rahmen der Fremdanmietung und deren Besetzung beim Personal- und Organisationsreferat zu veranlassen (KOMR-50).

Das Kommunalreferat wird weiter beauftragt, die dauerhaft erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 65.050 € sowie die einmalig erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 2.000 € im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2023 bei der Stadtkämmerei anzumelden. Im Ergebnishaushalt entsteht bei der Besetzung mit Beamt\_innen zusätzlich zu den Personalauszahlungen noch ein Aufwand für Pensions- und Beihilferückstellungen i.H.v. bis zu 40% des Jahresmittelbetrages.

4. Das Kommunalreferat wird beauftragt, die Einrichtung von zwei bis 31.12.2028 befristeten Stellen (2,0 VZÄ) für das EU-Förderprojekt „Zirkuläres Bauen“ (Horizont Europa) und deren Besetzung beim Personal- und Organisationsreferat zu veranlassen (KOMR-69).

Das Kommunalreferat wird weiter beauftragt, die befristet (2023-2028) erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 173.500 €/Jahr sowie die einmalig erforderlichen Haushaltsmittel i.H.v. 4.000 € im Rahmen der Haushaltsplanaufstellung 2023 bei der Stadtkämmerei anzumelden. Im Ergebnishaushalt entsteht bei der Besetzung mit Beamt\_innen zusätzlich zu den Personalauszahlungen noch ein Aufwand für Pensions- und Beihilferückstellungen i.H.v. bis zu 40% des Jahresmittelbetrages.

5. Den Ausführungen zur Unabweisbarkeit wird zugestimmt.
6. Der Stadtrat nimmt zur Kenntnis, dass die beantragten Stellen keinen zusätzlichen Büroraumbedarf auslösen.
7. Diese Sitzungsvorlage unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

### III. Beschluss

nach Antrag

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der/Die Vorsitzende

Die Referentin

Ober-/Bürgermeister/-in

Kristina Frank  
Berufsmäßige Stadträtin

- IV. Abdruck von I. mit III.  
über das Direktorium HAII/V – Stadtratsprotokolle  
an das Revisionsamt  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle  
an die Stadtkämmerei  
z.K.

- V. Wv. Kommunalreferat - Immobilienservice - IS-L

### Kommunalreferat

I. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

II. An

Personal- und Organisationsreferat

Kommunalreferat – GL1

Kommunalreferat – GL2

Kommunalreferat – IS-ZA

z.K.

Am \_\_\_\_\_