



## Vollversammlung

**Bitte Hinweise  
beachten!**

## Einladung

**Mittwoch, 21. Dezember 2022, 09:00 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

31. Sitzung der Vollversammlung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

### Hinweis:

**Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.**

### Hinweis Hybridsitzungen:

**Bitte beachten Sie, dass an dieser Sitzung nicht audiovisuell teilgenommen werden kann.**

**Falls die Sitzung der Vollversammlung wegen vorgerückter Stunde unterbrochen werden muss, ist beabsichtigt, die Sitzung am Donnerstag, 22.12.2022, 09:00 Uhr im Rathaus, Großer Sitzungssaal fortzusetzen.**

### Tagesordnung:

Nichtöffentliche Sitzung:

- § 46 Abs. 2 und 3 GeschO -

Referent/in:

OBM. Reiter und der/  
die jeweils zuständige  
berufsmäßige  
Stadtrat/Stadträtin

### Teil A: **Themen ohne vorherige Sachentscheidung in einem vorberatenden Ausschuss**

1. Sponsoring bei der  
Landeshauptstadt München

OBM  
Reiter

Unterrichtung des Stadtrates  
über Sponsorenleistungen im Jahr 2021

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08152

2. Weiteres mögliches Projekt für Azubi-Wohnen  
Aufnahme von Kaufverhandlungen für ein  
Studentenwohnheim
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08445
- Berufsm. StRin  
Schiwy
3. Unterbringung und Betreuung unbegleiteter  
minderjähriger Ausländer\*innen (umA)  
in neuen Einrichtungen in Kombination mit  
der 2019 beschlossenen Notschlafstelle  
für Minderjährige
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08435
- Berufsm StRin  
Schiwy
4. Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG  
15. Stadtbezirk Trudering-Riem
- Nähe Jagdhornstraße  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2022-2026
1. Ausübung  
2. Finanzierung
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08353
- Berufsm. StRin  
Frank
5. Kreativquartier, Teilquartier Kreativlabor  
Mittelbereitstellung für Altlastenhaftung,
- Erneuerung der Hausanschlüsse  
9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMZ-07, KOMZ-24)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07941
- (Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 08.12.2022 in die heutige  
Sitzung der VV vertagt.)*
6. Mittelbereitstellung zur Sicherstellung der  
Aufgabenerfüllung des Kommunalreferates  
im Bereich Immobilienservice
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-04, KOMZ-01, KOMZ-13, KOMZ-14, KOMZ-  
15, KOMZ-18, KOMZ-23)
- Berufsm. StRin  
Frank

Änderung des Mehrjahresinvestitions-  
programms 2022-2026

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08024

*(Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 08.12.2022 in die heutige  
Sitzung der VV vertagt.)*

7. Vergabe eines Erbbaurechts  
14. Stadtbezirk Berg am Laim
- Berufsm. StRin  
Frank

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08216

*(Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 08.12.2022 in die heutige  
Sitzung der VV vertagt.)*

8. Kreativlabor stärken - Finanzierung
- Kreativquartier stärken I  
Den Bedarfen der Kunst- und Kulturschaffenden  
gerecht werden  
Antrag Nr. 20-26 / A 02097 von der SPD / Volt –  
Fraktion, Die Grünen / Rosa Liste - Fraktion vom  
11.11.2021
- Berufsm. StR  
Baumgärtner  
Berufsm. StRin  
Frank  
Berufsm. StR  
Biebl

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07064

Teil B: **Themen mit vorheriger Sachentscheidung in einem  
vorberatenden Ausschuss**

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Verwaltungs- und Personalausschusses vom 14.12.2022**

1. Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den  
Bezirksausschüssen  
Hybridsitzungen und Live-Stream
- BMin  
Dietl

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07952

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 06.12.2022**

2. Ersatzräume für die Fahrradwerkstatt R18 -  
Einrichtung der berufsbezogenen Jugendhilfe
- Berufsm. StRin  
Schiwy

Die Fahrradwerkstatt R18 retten II –  
Alternative Lösung bereitstellen  
Antrag Nr. 20-26 / A 01503 von Stadtratsfraktion  
DIE LINKE. / Die PARTEI vom 27.05.2021

R18 retten - 12 Jugendhilfeplätze für Menschen mit  
Förderbedarf stehen vor dem aus  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03636 des 15. Stadtbezirkes  
Trudering-Riem vom 17.02.2022

Neue Räumlichkeiten für die Fahrradwerkstatt R18  
Antrag Nr. 20-26 / A 03102 von SPD / Volt - Fraktion,  
Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 28.09.2022

Änderung der Fortschreibung des  
Mehrjahresinvestitionsprogramms

23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06897

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 07.12.2022**

3. Beteiligungssteuerung  
Ziele 2023 - Berichte 2022  
für GWG und GEWOFAG jeweils mit  
Unterbeteiligungen  
Abweichungsbericht Dezember 2022
- Stadtbaurätin  
Prof. Dr.  
(Univ. Florenz)  
Merk

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08060

4. Münchner Gesellschaft für  
Stadterneuerung mbH (MGS)
- Sanierungstätigkeit ab 2023;  
Stundensätze der MGS für 2023
- Stadtbaurätin  
Prof. Dr.  
(Univ. Florenz)  
Merk

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08264

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kommunalausschusses vom 08.12.2022**

- |    |   |                         |
|----|---|-------------------------|
| 5. | <p>Flächenoptimierungskonzepte in<br/>Verwaltungsgebäuden;<br/>Darstellung städtischer Flächenstandards<br/>und Genehmigungsverfahren;</p> <p>Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023<br/>(KOMR-37)</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05810</p> | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 6. | <p>Bestellung eines Erbbaurechtes<br/>15. Stadtbezirk Trudering-Riem</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08204</p>   | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 7. | <p>Freiham Nord / Aubing - Grundstückstausch<br/>22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied<br/>Unterpfaffenhofen</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07884</p>  | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 8. | <p>Erwerb eines Hauses für Kinder<br/>22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Änderung des Beschlusses<br/>des Kommunalausschusses vom 07.10.2021</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08118</p>  | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 9. | <p>Erwerb eines Hauses für Kinder im Teileigentum<br/>22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08116</p>   | Berufsm. StRin<br>Frank |

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kulturausschusses vom 08.12.2022**

- |     |  |                       |
|-----|--|-----------------------|
| 10. | <p>Förderkonzept Popmusik<br/>Besetzung der Jury zur Vergabe der Pop-<br/>Produktionsstipendien 2023,<br/>Besetzung der Jury für die Förderung von Popmusik-<br/>Konzertreihen in kleineren Musiklocations oder<br/>Musikfestivals für 2024</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08220</p> | Berufsm. StR<br>Biebl |
|-----|--|-----------------------|

- |   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| 11.   | Besetzung der Kommission für die Vergabe der Musikproberaummietzuschüsse  | Berufsm. StR<br>Biebl       |
|   | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08223   |                             |
| <b>Bestätigung von Beschlüssen des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 13.12.2022</b> |   |                             |
| 12.   | Olympiapark München GmbH;<br>Eigenkapitalstärkung 2022<br>Finanzierung<br>Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022 – 2026                                  | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|   | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07452   |                             |
| 13.   | Olympiapark München GmbH;<br>SAP-Garden<br>Übernahme der Kosten der Altlastensanierung<br>Finanzierung  | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|   | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07956   |                             |
| 14.   | Gasteig München GmbH<br>Umstellung von Kostenmiete auf Marktmiete für städtische Einrichtungen im Gasteig   | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|   | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07716   |                             |
| 15.   | Effektives Leistungscontrolling für die Stadtwerke München<br>- Halbjahresbericht I. Halbjahr 2022 -<br><br>Operationalisierung der Ziele des Kooperationsvertrages | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|   | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07652   |                             |
| 16.   | Stadtwerke München GmbH<br>Energie Südbayern GmbH (ESB)<br>Gasnetzkooperation Weilheim  | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|   | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08255   |                             |
| 17.   | Stadtwerke München GmbH<br>Bayerngas GmbH<br>Veräußerung oder Einstellung der Geschäftsbereiche Handel und Vertrieb   | Berufsm. StR<br>Baumgärtner |
|   | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08298   |                             |

18. Stadtwerke München GmbH;  
Umsetzung von Stadtratsvorgaben im Rahmen von  
Gesellschaftsgründungen und -beteiligungen  
Bericht über Veränderungen bei Beteiligungen der  
SWM

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Plattform Energie GmbH – Erhöhung des  
Stammkapitals

Energieversorgung Burghausen GmbH –  
Anteilsverkauf

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08122

19. Stadtwerke München GmbH  
bayernets GmbH

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08357

20. Flughafen München GmbH (FMG);  
Veräußerung der AeroGround Berlin GmbH (AEB)  
durch die AeroGround Flughafen München GmbH  
(AEM)

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08302

Bestätigung eines Beschlusses des  
**IT-Ausschusses als Werkausschuss für it@M vom  
14.12.2022**

21. it@M - Jahresabschluss und Lagebericht für das  
Geschäftsjahr 2021  
Verzögerung der Bekanntgabe

Berufsm. StRin  
Dr. Dornheim

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07935

Bestätigung eines Beschlusses des  
**IT-Ausschusses vom 14.12.2022**

22. Delegation personalrechtlicher Befugnisse

Berufsm. StRin  
Dr. Dornheim

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08160

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Gesundheitsausschusses vom 15.12.2022**

23. München Klinik gGmbH (MüK) Berufm. StRin  
Zurek  
Betreuungsakt „Ambulante kassenärztliche Nothilfe“  
Produkt 33411200 Betreuungsakte  
Beschluss über die Finanzierung ab 2023  
(Eckdatenbeschluss Haushalt 2023 Nr. 2)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07268

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kreisverwaltungs Ausschusses vom 20.12.2022**

24. Stärkung des Münchner Bevölkerungsschutzes Berufsm. StRin  
Dr. Sammüller-Gradl  
Aufbau und Neuausrichtung
- Schutzräume und Schutzplätze für die  
Landeshauptstadt München  
Anfrage Nr. 20-26 / F 00468  
von Herrn StR Winfried Kaum,  
Herrn StR Jens Luther,  
Herrn StR Rudolf Schabl  
vom 04.05.2022
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08107

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Finanzausschusses vom 20.12.2022**

25. Nichtöffentliche Ergänzung zum Finanzdaten- und Stadtkämmerer  
Frey  
Beteiligungsbericht 2022  
der Landeshauptstadt München
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07674
26. Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH (MRG) Stadtkämmerer  
Frey  
Unternehmensziele für 2023
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07701



Teil C: **Begründung und Abstimmung von Dringlichkeitsanträgen**

Teil D: **Nachprüfungsanträge**

Teil E: **Befassung der Vollversammlung mit Werkausschussbeschlüssen**

München, den 14. Dezember 2022

Dieter Reiter