



## Vollversammlung

**Neufassung  
(ohne mögliche Ver-  
tagungen aus dem  
FinanzA)  
20.12.2022,  
11:00 Uhr**

**Bitte Hinweise  
beachten!**

## Einladung

**Mittwoch, 21. Dezember 2022, 09:00 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

31. Sitzung der Vollversammlung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

### Hinweis:

**Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.**

### Hinweis Hybridsitzungen:

**Bitte beachten Sie, dass an dieser Sitzung nicht audiovisuell teilgenommen werden kann.**

**Falls die Sitzung der Vollversammlung wegen vorgerückter Stunde unterbrochen werden muss, ist beabsichtigt, die Sitzung am Donnerstag, 22.12.2022, 09:00 Uhr im Rathaus, Großer Sitzungssaal fortzusetzen.**

### Tagesordnung:

Nichtöffentliche Sitzung:

- § 46 Abs. 2 und 3 GeschO -

Referent/in:

OBM. Reiter und der/  
die jeweils zuständige  
berufsmäßige  
Stadtrat/Stadträtin

Teil A: **Themen ohne vorherige Sachentscheidung in einem  
vorberatenden Ausschuss**

1. Sponsoring bei der  
Landeshauptstadt München

OBM  
Reiter

Unterrichtung des Stadtrates  
über Sponsorenleistungen im Jahr 2021

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08152

2. Weiteres mögliches Projekt für Azubi-Wohnen  
Aufnahme von Kaufverhandlungen für ein  
Studentenwohnheim
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08445
- Berufsm. StRin  
Schiwy
3. Unterbringung und Betreuung unbegleiteter  
minderjähriger Ausländer\*innen (umA)  
in neuen Einrichtungen in Kombination mit  
der 2019 beschlossenen Notschlafstelle  
für Minderjährige
- Änderung der Fortschreibung des  
Mehrjahresinvestitionsprogrammes
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08435
- Berufsm StRin  
Schiwy  
Berufsm. StRin  
Frank
4. Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG  
15. Stadtbezirk Trudering-Riem
- Nähe Jagdhornstraße  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2022-2026
1. Ausübung  
2. Finanzierung
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08353
- Berufsm. StRin  
Frank
5. Kreativquartier, Teilquartier Kreativlabor  
Mittelbereitstellung für Altlastenhaftung,
- Erneuerung der Hausanschlüsse  
9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMZ-07, KOMZ-24)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07941
- (Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 08.12.2022 in die heutige  
Sitzung der VV vertagt.)*
6. Mittelbereitstellung zur Sicherstellung der  
Aufgabenerfüllung des Kommunalreferates  
im Bereich Immobilienservice
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-04, KOMZ-01, KOMZ-13, KOMZ-14, KOMZ-  
15, KOMZ-18, KOMZ-23)
- Berufsm. StRin  
Frank

Änderung des Mehrjahresinvestitions-  
programms 2022-2026

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08024

*(Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 08.12.2022 in die heutige  
Sitzung der VV verlagt.)*

- |    |  |                         |
|----|--|-------------------------|
| 7. | Vergabe eines Erbbaurechts<br>14. Stadtbezirk Berg am Laim | Berufsm. StRin<br>Frank |
|----|--|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08216

*(Die Beschlussfassung wurde in der Sitzung des  
Kommunalausschusses am 08.12.2022 in die heutige  
Sitzung der VV verlagt.)*

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 8. | Kreativlabor stärken - Finanzierung<br><br>Kreativquartier stärken I<br>Den Bedarfen der Kunst- und Kulturschaffenden<br>gerecht werden<br>Antrag Nr. 20-26 / A 02097 von der SPD / Volt –<br>Fraktion, Die Grünen / Rosa Liste - Fraktion vom<br>11.11.2021 | Berufsm. StR<br>Baumgärtner<br>Berufsm. StRin<br>Frank<br>Berufsm. StR<br>Biebl |
|----|--|---|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07064

**Neu aufge-**  
**nommen:**  
(1. NT)

- |    |   |                          |
|----|---|--------------------------|
| 9. | LHM-S-GmbH;<br>Besetzung der Position der Geschäftsführerin /<br>des Geschäftsführers | Berufsm. StR<br>Mickisch |
|----|---|--------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08487

**Neu aufge-**  
**nommen:**  
(1. NT)

- |     |  |                         |
|-----|--|-------------------------|
| 10. | Hanns-Seidel-Platz<br>Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1609<br>16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach | Berufsm. StRin<br>Frank |
|-----|--|-------------------------|

Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit  
Sozialbürgerhaus, Bürgerbüro, Kulturzentrum, MVHS,  
Stadtteilbibliothek, Familien- und Beratungszentrum  
mit Ersatzbetreuung für die Kindertagespflege  
und Nachbarschaftstreff

1. Vergabeverfahren
2. Ergebnis der Machbarkeitsstudie und  
Vorplanungsauftrag
3. Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionspro-  
gramms 2022-2026

Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-39)

Errichtung eines Kultur- und Bürgerhauses am  
Hanns-Seidel-Platz  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00492 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 –  
Ramersdorf-Perlach am 27.01.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08214

Teil B: **Themen mit vorheriger Sachentscheidung in einem  
vorberatenden Ausschuss**

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Verwaltungs- und Personalausschusses vom 14.12.2022**

1. Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den  
Bezirksausschüssen  
Hybridsitzungen und Live-Stream

BMin  
Dietl

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07952

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 06.12.2022**

2. Ersatzräume für die Fahrradwerkstatt R18 -  
Einrichtung der berufsbezogenen Jugendhilfe

Berufsm. StRin  
Schiwy

Die Fahrradwerkstatt R18 retten II –  
Alternative Lösung bereitstellen  
Antrag Nr. 20-26 / A 01503 von Stadtratsfraktion  
DIE LINKE. / Die PARTEI vom 27.05.2021

R18 retten - 12 Jugendhilfeplätze für Menschen mit  
Förderbedarf stehen vor dem aus  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03636 des 15. Stadtbezirkes  
Trudering-Riem vom 17.02.2022

Neue Räumlichkeiten für die Fahrradwerkstatt R18  
Antrag Nr. 20-26 / A 03102 von SPD / Volt - Fraktion,  
Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 28.09.2022

Änderung der Fortschreibung des  
Mehrjahresinvestitionsprogramms

23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06897

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung**  
**vom 07.12.2022**

- |  |   |
|--|---|
| 3.   Beteiligungssteuerung<br>Ziele 2023 - Berichte 2022<br>für GWG und GEWOFAG jeweils mit<br>Unterbeteiligungen<br>Abweichungsbericht Dezember 2022<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08060 | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.<br>(Univ. Florenz)<br>Merk |
| 4.   Münchner Gesellschaft für<br>Stadterneuerung mbH (MGS)<br><br>Sanierungstätigkeit ab 2023;<br>Stundensätze der MGS für 2023<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08264                      | Stadtbaurätin<br>Prof. Dr.<br>(Univ. Florenz)<br>Merk |

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kommunalausschusses vom 08.12.2022**

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 5.   Flächenoptimierungskonzepte in<br>Verwaltungsgebäuden;<br>Darstellung städtischer Flächenstandards<br>und Genehmigungsverfahren;<br><br>Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023<br>(KOMR-37)<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05810 | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 6.   Bestellung eines Erbbaurechtes<br>15. Stadtbezirk Trudering-Riem<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08204  | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 7.   Freiham Nord / Aubing - Grundstückstausch<br>22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied<br>Unterpfaffenhofen<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07884  | Berufsm. StRin<br>Frank |

8. Erwerb eines Hauses für Kinder  
22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  
Berufsm. StRin  
Frank
- Änderung des Beschlusses  
des Kommunalausschusses vom 07.10.2021
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08118
9. Erwerb eines Hauses für Kinder im Teileigentum  
22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  
Berufsm. StRin  
Frank
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08116
- Bestätigung von Beschlüssen des  
Kulturausschusses vom 08.12.2022**
10. Förderkonzept Popmusik  
Besetzung der Jury zur Vergabe der Pop-  
Produktionsstipendien 2023,  
Besetzung der Jury für die Förderung von Popmusik-  
Konzertreihen in kleineren Musiklocations oder  
Musikfestivals für 2024  
Berufsm. StR  
Biebl
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08220
11. Besetzung der Kommission für die Vergabe der  
Musikproberaummietzuschüsse  
Berufsm. StR  
Biebl
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08223
- Bestätigung von Beschlüssen des  
Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 13.12.2022**
12. Olympiapark München GmbH;  
Eigenkapitalstärkung 2022  
Finanzierung  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2022 – 2026  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07452
13. Olympiapark München GmbH;  
SAP-Garden  
Übernahme der Kosten der Altlastensanierung  
Finanzierung  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07956

14. Gasteig München GmbH  
Umstellung von Kostenmiete auf Marktmiete  
für städtische Einrichtungen im Gasteig  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07716  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
15. Effektives Leistungscontrolling für die Stadtwerke  
München  
- Halbjahresbericht I. Halbjahr 2022 -  
  
Operationalisierung der Ziele des Kooperations-  
vertrages  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07652  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
16. Stadtwerke München GmbH  
Energie Südbayern GmbH (ESB)  
Gasnetzkooperation Weilheim  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08255  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
17. Stadtwerke München GmbH  
Bayerngas GmbH  
Veräußerung oder Einstellung der Geschäftsbereiche  
Handel und Vertrieb  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08298  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
18. Stadtwerke München GmbH;  
Umsetzung von Stadtratsvorgaben im Rahmen von  
Gesellschaftsgründungen und -beteiligungen  
Bericht über Veränderungen bei Beteiligungen der  
SWM  
  
Plattform Energie GmbH – Erhöhung des  
Stammkapitals  
  
Energieversorgung Burghausen GmbH –  
Anteilsverkauf  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08122  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
19. Stadtwerke München GmbH  
bayernets GmbH  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08357  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner

20. Flughafen München GmbH (FMG);  
Veräußerung der AeroGround Berlin GmbH (AEB)  
durch die AeroGround Flughafen München GmbH  
(AEM)

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08302

Bestätigung eines Beschlusses des  
**IT-Ausschusses als Werkausschuss für it@M vom  
14.12.2022**

21. it@M - Jahresabschluss und Lagebericht für das  
Geschäftsjahr 2021  
Verzögerung der Bekanntgabe

Berufsm. StRin  
Dr. Dornheim

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07935

Bestätigung eines Beschlusses des  
**IT-Ausschusses vom 14.12.2022**

22. Delegation personalrechtlicher Befugnisse

Berufsm. StRin  
Dr. Dornheim

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08160

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Gesundheitsausschusses vom 15.12.2022**

23. München Klinik gGmbH (MüK)  
Betrauungsakt „Ambulante kassenärztliche Nothilfe“  
Produkt 33411200 Betrauungsakte  
Beschluss über die Finanzierung ab 2023  
(Eckdatenbeschluss Haushalt 2023 Nr. 2)

Berufm. StRin  
Zurek

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07268

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kreisverwaltungs Ausschusses vom 20.12.2022**

24. Stärkung des Münchner Bevölkerungsschutzes  
Aufbau und Neuausrichtung

Berufsm. StRin  
Dr. Sammüller-Gradl

Schutzräume und Schutzplätze für die  
Landeshauptstadt München  
Anfrage Nr. 20-26 / F 00468  
von Herrn StR Winfried Kaum,  
Herrn StR Jens Luther,  
Herrn StR Rudolf Schabl  
vom 04.05.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08107



Bestätigung von Beschlüssen des  
**Finanzausschusses vom 20.12.2022**

25. Nichtöffentliche Ergänzung zum Finanzdaten- und  
Beteiligungsbericht 2022  
der Landeshauptstadt München

Stadtkämmerer  
Frey

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07674

26. Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH (MRG)  
Unternehmensziele für 2023

Stadtkämmerer  
Frey

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07701

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kommunalausschusses vom 08.12.2022**

27. Vergabe des Betriebs des städtischen  
Durchreisendenstandplatzes München  
Am Neubruch 33  
10. Stadtbezirk Moosach

Berufsm. StRin  
Frank

**Neu aufge-  
nommen:**  
(1. NT)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08249

28. Erwerb eines Grundstücks  
2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt–Isarvorstadt  
  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2022-2026

Berufsm. StRin  
Frank

**Neu aufge-  
nommen:**  
(1. NT)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08218

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Gesundheitsausschusses vom 15.12.2022**

29. München Klinik gGmbH (MüK)  
  
Weiterbildung von Pflegepersonal stärken –  
Betrauungsakt für die München Klinik beschließen  
Antrag Nr. 20-26 / A 03231 von der Stadtratsfraktion  
DIE LINKE. / Die PARTEI vom 04.11.2022,  
eingegangen am 04.11.2022

Berufsm. StRin  
Zurek

**Neu aufge-  
nommen:**  
(1. NT)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08365

- Neu aufgenommen:**  
(1. NT)
30. München Klinik gGmbH (MüK) Berufsm. StRin  
Zurek  
 Betreuungsakt „Neonatologie“  
 Produkt 33411200 Betreuungsakte  
 Beschluss über die Finanzierung ab 2023  
 (Eckdatenbeschluss Haushalt 2023 Nr. 5)
- Versorgung von Kindern in München stärken –  
 Betreuungsakt für die München Klinik beschließen  
 Antrag Nr. 20-26 / A 03232 von der  
 Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI  
 vom 04.11.2022, eingegangen am 04.11.2022
- Behandlung von Neugeborenen an der München  
 Klinik stärken  
 Antrag Nr. 20-26 / A 03330 von der SPD / Volt -  
 Fraktion, Fraktion Die Grünen - Rosa Liste  
 vom 17.11.2022, eingegangen am 17.11.2022
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08339
- Neu aufgenommen:**  
(1. NT)
31. München Klinik gGmbH (MüK) Berufsm. StRin  
Zurek  
 Betreuungsakt „Spurensicherung nach  
 sexualisierter Gewalt“  
 Produkt 33411200 Betreuungsakte  
 Beschluss über die Finanzierung ab 2023  
 (Eckdatenbeschluss Haushalt 2023 Nr. 1)
- Akutversorgung nach sexualisierter Gewalt  
 stärken – Betreuungsakt für die München Klinik  
 beschließen  
 Antrag Nr. 20-26 / A 03233 von der  
 Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom  
 04.11.2022,  
 eingegangen am 04.11.2022
- Professionelle Beweissicherung nach  
 sexualisierter Gewalt – Situation in  
 München für Opfer verbessern  
 Antrag Nr. 20-26 / A 03325 von der Fraktion  
 Die Grünen – Rosa Liste, SPD / Volt – Fraktion  
 vom 17.11.2022, eingegangen am 17.11.2022
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08337

Teil C: **Begründung und Abstimmung von  
Dringlichkeitsanträgen**

Teil D: **Nachprüfungsanträge**

Teil E: **Befassung der Vollversammlung mit  
Werkausschussbeschlüssen**