

Einladung

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
E-Mail:
ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Die Sitzung findet statt:

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

am Donnerstag, 17. November 2022, 19.00 Uhr

im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32 München, 09.11.2022

Hinweis:

Personen mit Covid-19 Symptomen dürfen die Sitzung des BA 15 nicht besuchen.

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Teil A - Öffentlicher Teil:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 UA Budget und Allgemeines

2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Chorgemeinschaft St. Peter und Paul Trudering
Novemberkonzert am 20.11.2022
2.101,25 € / Az. 0262.0-15-0439
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07891

2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Miteinander Trudering e.V.
Anschaffung Spielhaus
7.470,00 € / Az. 0262.0-15-0440
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07903

2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget
GEVT e.V.
Adventleuchten vom 25.11.2022 – 08.01.2023
3.480,58 € / Az. 0262.0-15-0441
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07905

2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget
Biku e.V. Verein für Bildung und Kultur
Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 15 vom 01.01.2023 -31.12.2023
7.980,00€; Az. 0262.0-15-0442
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07996

2.2 UA Bau und Mobilität

2.2.1 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

Widmung
einer Teilstrecke des Edinburghplatzes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08010

2.3 UA Stadtteilentwicklung

2.4 UA Planung

2.5 UA Schule, Soziales und Kultur

2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

2.7 ohne Vorbereitung im UA

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Budget und Allgemeines

3.3.1 Bajuwarenpark: Lärmbelästigung der Anwohnerschaft durch die Veranstaltung "Theater vor der Haustür"

3.2 UA Bau und Mobilität

3.2.1 Am Hochacker/Markgrafenstraße: Dauerparkende Wohnmobile und LKWs

3.2.2 Michael-Seidl-Straße: Errichten einer Einbahnstraße / Durchfahrt nur für Anlieger

3.2.3 Messestadt: Einführen von Besucherparkausweisen

3.2.4 Tangastraße: Geschwindigkeitsbeschränkung auf Tempo 30

3.2.5 Wasserburger Landstraße: Erschwertes Parken zwischen Reiserstraße und Friedenspromenade

3.2.6 Feldbergstraße: Zusätzliche Straßenbeleuchtung auf Höhe der Schule

3.2.7 Willy-Brandt-Allee: Aufstellung dauerhafter Blitzer

3.2.8 Buslinie 139: Verdichtung des Fahrtakts

- 3.2.9 Wasserburger Landstraße: Erhöhte Gefahr im Rad- und Fußgängerverkehr durch neue Parkbänke
- 3.2.10 Trudering-Riem: Maßnahmen für mehr Sicherheit für Kinder im Straßenverkehr
- 3.2.11 Galopperstraße: Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen an der Kindertagesstätte
- 3.2.12 Riem: Sanierung des S-Bahnhofs
- 3.2.13 Riemer Park: Bitte um Abhilfe gegen zugeparkte Wiesen während der Bauma

3.3 UA Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

- 3.4.1 Truderinger Straße / Michael-Seidl-Straße: Schlechter Zustand des Grundstücks

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 3.5.1 Umwandlung der Mittagsbetreuungen an Grundschulen in den Offenen Ganzttag
- 3.5.2 Trudering-Riem: Gynäkologische und geburtshilfliche Versorgung in München sicherstellen

3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

- 3.6.1 Selma-Lagerlöf-Straße: Entsiegelung des Gehwegs
- 3.6.2 Arrondierung Kirchtrudering / Heltauer Straße: Anschluss der angrenzenden Straßenzüge an das Fernwärmenetz
- 3.6.3 Verschiedene Fragen zur Geothermie und zum Fernwärmenetz im Stadtbezirk
- 3.6.4 Magdalena-Schwarz-Straße: Installation eines Mülleimers und eines Beetschutzes am Urban-Gardening-Beet
- 3.6.5 Bajuwarenpark: Einrichten einer Hundespielwiese

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

4.1 UA Budget und Allgemeines

4.2 UA Bau und Mobiltät

4.3 UA Stadtteilentwicklung

4.4 UA Planung

4.5 UA Schule, Soziales und Kultur

4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

4.7 ohne Vorberatung im UA

- 4.7.1 Anwohnerparken in der Messestadt – es muss sich was ändern!
- 4.7.2 Errichtung eines Fangzauns auf dem neu geschaffenen Streetballplatz für Jugendliche in der Messestadt
- 4.7.3 Fernwärmeversorgung für Trudering-Riem ausbauen
- 4.7.4 Zwei Basketballkörbe für jede Schule
- 4.7.5 Experimente-Busse
- 4.7.6 Fitnessstudio für Kinder
- 4.7.7 Frei zugänglicher Hundetrainingsplatz
- 4.7.8 Ein Kino für Trudering-Riem
- 4.7.9 Spielplätze renovieren, ausbauen und sauber halten
- 4.7.10 Größere Sportplätze
- 4.7.11 Friedhofsparken ermöglichen – auch bei Großmessen
- 4.7.12 Stadtparkasse Waldtrudering: Wie könnte der Münzgeldautomat wieder zurückkommen?
- 4.7.13 Welche aktuellen gewerblichen Planungen gibt es für das Gebiet am Rappenweg?
- 4.7.14 Erinnerungs-Antrag: Truderinger-Riemer Fahrradoffensive Teil 2 – Zweirichtungs-Fuß-Radweg an der Friedenspromenade den Bedürfnissen der hohen Nutzungsfrequenz anpassen

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 UA Budget und Allgemeines

5.2 UA Bau und Mobilität

- 5.2.1 Lösungsvorschlag zum Thema "Taxistand und Kurzparker am Truderinger Bahnhof"
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04332
- 5.2.2 MVG-Leistungsprogramm 2022: Zeit für überfällige Qualitätssicherung und -verbesserung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02471
- 5.2.3 Fahrradvorzugstrasse nach Süden / Fahrradunterführung Bahnhof Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02221

- 5.2.4 Schneller Radweg aus dem Münchner Osten über den Landkreis München nach Ebersberg – Abschnitt Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02211
- 5.2.5 Sanierung von Radwegen:
I. Auswechseln des Kopfsteinpflasters
II. Nachziehen der roten Markierungen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01463
- 5.2.6 Am Hochacker: Aufstellung der Schilder "Achtung Kinder" sowie vermehrte Geschwindigkeitskontrollen
- 5.2.7 Trudering sattelt um - endlich moderne zeitgemäße und ausreichend große Fahrradabstellanlagen am Truderinger Bahnhof:
Wohin mit den 850 Fahrrädern am Bahnhof Trudering Süd? – Mut zu einer Fahrrad-Tiefgarage als Münchner Pilotprojekt
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05415
- 5.2.8 Antrag des BA 20: Gesamtstädtisches Konzept zum Thema „Gehwegparken“
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02477
- 5.2.9 Verkehrssicherheit für den Fuß- und Radverkehr auf der Friedrich-Creuzer-Straße (FCS) und Schutz der Restflächen der Perlacher Heide in Einklang bringen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03522
- 5.2.10 Sparsame Flächennutzung für das Parken am Riemer Park und dem Kopfbau
Ergänzungsantrag zu dem BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02052
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03363
- 5.2.11 Mehr Sicherheit und weniger Asphalt: Kreuzung Postweg / Florastraße / Kästlenstraße umgestalten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03027
- 5.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 5.4 UA Planung**
- 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 5.5.1 Aufwertung des Truderinger Waldes im Münchner Osten mit Bänken, einem Barfußpfad oder etwas Ähnlichem
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04196
- 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.1.1. Olof-Palme-Straße / Joseph-Wild-Straße: Vermietung städtischer Flächen für das Festival

der Marionetten

7.1.2 De-Gasperi-Bogen: Vermietung städtischer Flächen für den Christbaumverkauf

7.2 UA Bau und Mobilität

7.2.1. Bajuwarenstraße: Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h aus Lärmschutzgründen zwischen Zehnfeldstraße und Kreillerstraße/Wasserburger Landstraße

7.2.2 Unnützstraße / Damaschkestraße: Einrichtung eines absoluten Haltverbots

7.2.3 Felicitas-Füss-Straße: Eingeschränktes Haltverbot im verkehrsberuhigten Bereich

7.2.4 Hugo-Weiss-Straße: Eingeschränktes Haltverbot im verkehrsberuhigten Bereich

7.3 UA Stadtteilentwicklung

7.3.1. Rappenweg/Haar-Gronsdorf: Entwurf der Bekanntgabe des Strukturkonzepts

7.4 UA Planung

7.4.1 Ankoglstr. 2 - Neubau zweier Wohngebäude mit Tiefgarage

7.4.2 Phantasiestr. 2 - Voranfrage für ein Mehrstöckiges Gebäude mit Läden, Büros und Wohnungen mit Tiefgarage - VORBESCHEID

7.4.3 Riemer Str. 362 - Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit 35 Wohnungen und einer Tiefgarage mit 35 Stellpl. - VORBESCHEID

7.4.4 Wasserburger Landstr. 171 - Nutzungsänderung: Einfamilien- zu Mehrfamilienhaus (6 WE)

7.4.5 Truderinger Str. 225 - Neubau einer Ausstellungshalle mit Nutzung als Wettbüro

7.4.6 Schwedensteinstr. 9 - Neubau 4 Reihenhäuser, Abbruch EFH

7.4.7 Grundelstr. 7 - Neubau dreier Hauseinheiten mit Garage und Carport

7.4.8 Martin-Kollar-Str. 1 - Nutzungsänderung einer Betriebskantine in ein Wettbüro

7.4.9 Dualastr. 14b - Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern sowie eines Doppelhauses mit gemeinsamer Tiefgarage

7.4.10 Lohnrößlerweg 26 - Neubau eines Wohngebäudes (2 WE) mit 2 Garagen

7.4.11 Vogesenstr. 31 - TEKUR zu 1.2-2022-3342-32 - Neubau eines Dreifamilienwohnhauses

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

Bajuwarenstr. 16
Chammünster Str. 46
Groschenweg 12
Ingeborgstr. 31
Sansibarstr. 8
Sulzer-Belchen-Weg 22
Zehntfeldstr. 133

8.2 Beantragte Baumfällungen

Adelmannstr. 13
Ankoglstr. 2
Ankoglstr. 18
Bergerwaldstr. 28
Dualastr. 14b
Frau-von-Uta-Str. 13
Günderodestr. 38
Heilwigstr. 12
Himalajastr. 56
Hippelstr. 11
Klothildenstr. 21
Maria-Montessori-Str. 11
Möwestr. 28
Pilatusstr. 6
Riemer Str. 337a
Riemer Str. 362
Schwedensteinstr. 9
Solalindenstr. 87
Togostr. 27
Von-Erckert-Str. 45
Von-Erckert-Str. 48
Von-Erckert-Str. 65
Von-Heydebreck-Str. 18

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

9.1 Berichte des Vorsitzenden

9.1.1 Terminankündigungen

9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten

9.2.1 Protokoll des Ortstermins zum Thema "Sanierung/Widmung Waldwege im 15. Stadtbezirk" am Beispiel "Hochacker" vom 27.09.2022

9.2.2 Schließung des Stadtteilladens: Übernahme des BA-Schaukastens

9.2.3 Schließung des Stadtteilladens: Übergabe der Seniorenpläne

9.2.4 Daglfinger und Truderinger Kurve: Unstimmigkeiten bezüglich des Schutzes der Biodiversität Am Hüllgraben

10 Unterrichtungen

10.1 UA Budget und Allgemeines

- 10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 10.1.2 Weitere Verteilung der BAs in der BAG Ost
- 10.1.3 Informationskampagne 75 Jahre Bezirksausschüsse

10.2 UA Bau und Mobilität

- 10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:
 - a) Rothuberweg / Lehrer-Götz-Weg
 - b) Schwablhofstraße
- 10.2.2 Stockholmstraße: Sanierung der Busüberfahrten
- 10.2.3 Erwiderungen der DB auf die gesamtstädtischen Stellungnahmen der LHM zur 2. Stammstrecke zum PFA 3 Ost bzw. zur 1. Tektur des PFA 3 Ost
- 10.2.4 Daglfinger und Truderinger Kurve: Entwurfsvorstellung der Deutschen Bahn
- 10.2.5 Am Hüllgraben: Arbeiten im Straßenraum
Hier: Erschließung Bildungscampus Riem, Bauphase 9

10.3 UA Stadtteilentwicklung

- 10.3.1 (U) Interkommunales Strukturkonzept
Rappenweg/Haar-Gronsdorf
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03995
- 10.3.2 (U) Bürger*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299
- 10.3.3 (U) Allgemeine Zuwendungsrichtlinien der Stadtentwicklungsplanung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02397
- 10.3.4 (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728n
Fünfter Bauabschnitt Messestadt Riem
Kirchtrudering (östlich), Alter Riemer Friedhof (südlich), Riemer Park (westlich),
Bahnlinie München – Rosenheim (nördlich)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07409
- 10.3.5 (U) Teilfortscheidung des
Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);
Ergänzendes Beteiligungsverfahren;
Stellungnahme der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502
- 10.3.6 (U) Änderung des Flächennutzungsplanes mit
Integrierter Landschaftsplanung und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728g

Schwablfhofstraße (östlich),
Riemer Park (südlich),
Gemeinde Haar, Ortsteil Gronsdorf (westlich),
Bahnlinie München – Rosenheim (nördlich),
Mauerseglerstraße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06419

- 10.3.7 (U) Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680
- 10.3.8 (U) Wohnen in München VI
Erfahrungsbericht für das Jahr 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803
- 10.3.9 (U) Wohnungsmarkt München - Expert*innenbefragung 2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07892
- 10.3.10 (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VII" 2023 - 2028
Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023 - 2028; Finanzierung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07705
- 10.3.11 Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates am 24.10.2022

10.4 UA Planung

- 10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:
 - a) Dompfaffweg
 - b) Kilihofstraße
 - c) Heilwigstraße
 - d) Tangastraße
 - e) Florastraße
- 10.4.2 Stellungnahmen der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben
 - a) Dompfaffweg

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 10.5.1 Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch
Nutzungsänderung der Wohneinheit Tsingtauer Straße 54a zum Umbau in eine
Kindertageseinrichtung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06925
- 10.5.2 Stolzthofstraße / Windbauerstraße: Sachstand zum geplanten Kinderspielplatz
- 10.5.3 (U) Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch
Nutzungsänderung und Umbau der Wohneinheit Tsingtauer Straße 54a in eine
Kindertageseinrichtung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06925

10.6 UA Umwelt

- 10.6.1 Präsentation des Gartenbaus zu " Stadtbäume im Klimawandel"
- 10.6.2 (U) Münchner Kleingartenwesen

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07660

- 10.6.3 (U) "Wohnen ohne Lärm"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / B 06982
- 10.6.4 (U) Mehr Sonnenprojekte der SWM
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04254
- 10.6.5 (U) Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender