



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstr. 40, 81660 München

Vorsitzender:
Jörg Spengler
E-Mail: joerg.spengler@muenchen.de

An alle
BA-Mitglieder
und Gäste

BA-Geschäftsstelle Ost:
Friedenstr. 40, 81660 München
Zi. 2.207
Telefon: 2 33-6 14 84
Telefax: 2 33-6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 01.02.2023

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am Mittwoch, 15.02.2023, 19.00 Uhr
in der Katholischen Stiftungshochschule, Preysingstr. 95, Raum 13.E01

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen.

Falls eine Teilnahme an den digitalen Vorbesprechungen der Unterausschüsse gewünscht ist, wenden Sie sich bitte an die BA-Geschäftsstelle.

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**
2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 14.12.2022 und 25.01.2023**
4. **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
 - 4.1 Vorstellung der neu gewählten Seniorenvertretung für Au-Haidhausen
5. **Anträge der Fraktionen**
 - 5.1 Schließfächer am Ostbahnhof defekt
 - 5.2 Anbieteroffene Paketboxen für Au-Haidhausen

- 5.3 Fuß- und Radwegbrücke Haidenauplatz
- 5.4 Dialogdisplays für die Orleansstraße
- 5.5 Warum wird der Stadtbalkon verparkt ? (Anfrage)
- 5.6 Ein verkehrsberuhigter Bereich für die Drächslstraße

6. Allgemeine Anhörungen und Unterrichtungen

6.1 Anhörungen

./.

6.2 Unterrichtungen

- 6.2.1 Infoblatt

B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen

I. Bericht des Vorsitzenden und der Beauftragten

II. UA Kultur und Freizeit

- 1. (E) Stadtbezirksbudget
Isarlust e.V.
Kulturlieferdienst vom 06.02. - 31.12.2023
4.760,00 € / Az. 0262.0-5-0449
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08731
- 2. (E) Stadtbezirksbudget
Caritasverband München und Freising e.V. - Caritas Ost, ASZ Au
Die kleine Kunstbühne
810,00 € / Az. 0262.0-5-0446
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08679
- 3. (E) Stadtbezirksbudget
Hidalgo gGmbH
Street Art Song (im Rahmen des Kunstliedfestivals HIDALGO) am 02.09.2023
1.500,00 € / Az. 0262.0-5-0445
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08719
- 4. Zwischennutzung des Gasteig Kulturzentrums
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04540

III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion

0. Vorstellung im Unterausschuss

- 0.1 Vorstellung des Prinzips Kreislaufschränk durch Kreislaufschränke München e.V.

0.2 Vorstellung der neu gewählten Seniorenvertretung für Au-Haidhausen

1. Entscheidungen

1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Caritas ASZ Au
Herrenfrühstück vom 01.01. - 31.12.2023
685,00 € / Az. 0262.0-5-0447
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08721

1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Caritas ASZ Au
Tanzcafé vom 01.01. - 31.12.2023
672,00 € / Az. 0262.0-5-0448
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08723

1.3 Ergebnis Ortstermin mit dem Baureferat am 30.01.2023 zu den Themen
- Lösung der Konflikte an der Isar nahe Reichenbachbrücke
- Errichtung von weiteren Tischtennisplatten zwischen Reichenbachbrücke und dem Gartenbauamt in der Eduard-Schmid-Str. 36

2. Anhörungen

./.

3. Unterrichtungen

3.1 Angebot "Nachtspaziergänge" durch das Sozialreferat

3.2 Toiletten für geplante Spielstraße in der Schneckenburger-Kuglerstraße (Ziffer 3)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04826

3.3 Umgestaltung des Parks zwischen Neher- und Nigerstraße als attraktiver Außenbereich für Jugendliche
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04825

4. Bürgeranliegen

4.1 Freigabe eines Teils des Bordeauxplatzes für Hundebesitzer*innen

4.2 Öffentliche Hundetoiletten am Weißenburger Platz und Bordeauxplatz

4.3 Bolzen verbieten auf dem Kegelhof Spielplatz

4.4 Bürger für unser Münchner Stadtklinikum: Vorschläge zum neuen Medizinkonzept der München-Klinik und zur Notversorgung in München

IV. UA Wirtschaft

1. Entscheidungen

./.

2. Anhörungen

./.

3. Unterrichtungen

3.1 Übertragung der Verfügungsrechte über die Nutzung des Mariahilfplatzes auf den BA 05
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04321

3.2 Mitteilung über 2 Märkte auf dem Orleansplatz in 2023

4. Bürgeranliegen

./.

V. UA Planung

1. Entscheidungen

./.

2. Anhörungen

2.1 Mariahilfpl. 18 - Schulbauoffensive - Abbruch und Neubau eines Gebäudes mit zwei Sporthallen, Ganztagesbetreuung und Kantine - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2019-20762-21 -

2.2 Breisacher Str. 5 - Dachausbau (3 WE), Abbruch eines Bestandsdaches sowie Ersatzneubau Dach mit verändertem Profil

2.3 Metzgerstr. 5a - Neubau eines inklusiven Gemeinschaftswohnhauses als Großcluster mit semi-öffentlichem Erdgeschoss

2.4 Oefelestr. 4 - Sanierung und Erweiterung eines Mehrfamilienwohnhauses, Nutzungsänderung von Laden und Lagern zu 3 Wohneinheiten (EG), Aufstockung zur Errichtung von 4 Wohneinheiten (4. OG, DG), Anbau von Balkonen, Überdachung des Lichthofs im EG und eines Außenaufzugs - TEKUR zu 1.201-11098-21 / HIER: Reduzierung der Wohnungsanzahl auf 16 WE, Änderung Hauseingang und Fassade, Einbau Terrasse DG, ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.202-2021-3440-21 hier: Nutzungsänderung der WE 1+2 von Wohnen zu gewerbliches Wohnen und WE 3 Teilbereich von Wohnen zu gewerbliches Arbeiten, Änderung Keller

2.5 Innere Wiener Str. 57 - Nutzungsänderung EG von Laden mit 34,9qm Gastraumfläche in Gaststätte

2.6 Lilienstr. 83 - Abbruch eines Hotelgebäudes mit Betriebswohnung (DG) und Neubau eines Hotelgebäudes (30 Zimmer / 60 Betten) - VORBESCHEID

3. Unterrichtungen

3.1 Vertreibung der MieterInnen Preysingplatz 3-7 verhindern
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04637

- 3.2 Rückantwort der LBK zu Anforderung von Bauvorhaben durch den BA 5
- 3.3 „Instandsetzung der Treppenanlagen TH 01 und Einbau einer zusätzlichen Fahr-
treppe am Rosenheimer Platz in München Station 4242“; Stellungnahme Pla-
nungsreferat
- 3.4 Baugenehmigung Eggernstr. 6
Antwort der LBK zur Stellungnahme BA 5
- 3.5 Angepasste Betriebsbeschreibung zum Baugenehmigungsverfahren Mariahilfplatz
18_Abriss-Neubau Sporttrakt (Tektur)
- 3.6 (U) Wohnungsmarktbeobachtung München
- Bericht zur Wohnungssituation 2020-2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08373

4. **Bürgeranliegen** ./.

VI. **UA Mobilität**

1. **Entscheidungen**

- 1.1 (E) Umbau zu sicheren Kreuzungen im Nebenstraßennetz in Au-Haidhausen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00643 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezir-
kes Au vom 31.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08593
- 1.2 (E) + (U) Freigabe Zugang S-Bahnhof Rosenheimer Platz
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00655 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 05 -
Au-Haidhausen am 31.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08730
- 1.3 Wertstoffcontainer an der Ecke Spicheren-/Elsässerstraße
vertagt in der Sitzung am 14.12.2022 und 25.01.2023
sowie Antwortschreiben:
Dringlich: Schulweg sichern an der Spicherenstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04474

2. **Anhörungen**

- 2.1 Hochstraße, Parklizenzgebiet „Regerplatz“; Aufhebung des angeordneten Geh-
wegparkens, Ausweichstellen im Begegnungsverkehr
- 2.2 Erinnerungsverfahren
a) Mariahilfstr. 20-24, Zeppelinstr. 9-27: Fahrbahn/Parkbucht/Gehweg und Ein-
fahrtssanierung
b) Gravelottestraße: Deckensanierung Fahrbahn
c) Eduard-Schmid-Str.1: Gehbahnsanierung

3. **Unterrichtungen**

- 3.1 Pariser Platz: Fit machen für die Fußgängerzone
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04052
- 3.2 Rotmarkierung des Fahrradweges Ecke Regerstraße /Welfenstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04728
- 3.3 Baustelleneinrichtung im Hypopark; Verlängerung der Ausnahmegenehmigung
vom 01.11.2022-31.10.2024
Antwort Mobilitätsreferat zum Schreiben BA 5
- 3.4 (U) Ausgewiesener Radweg beidseitig Am Nockherberg
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00440 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezir-
kes Obergiesing vom 26.10.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06661
- An BA 5 zur Kenntnis -
- 3.5 Verkehrsrechtliche Anordnungen
a) Orleansstraße und Orleansplatz- Beschränkung der zulässigen Höchstge-
schwindigkeit auf durchgehend 30 km/h aus Lärmschutzgründen zwischen dem
Knoten Balanstraße/Auerfeldstraße im Südwesten einschließlich der Querung des
Orleansplatzes bis zum Haidenauplatz im Nord-Osten
b) Projekte zur Verkehrswende
Projekte 2023 – sog. Entenbachplatz (Schlotthauerstraße Ecke Entenbachstraße),
Sperrung vom 01.02.-31.10.2023
c) Boosstraße 4 und Boosstraße 9; Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrrad-
stellplätze
d) Chorherrstraße 4 auf gegenüber; Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrrad-
stellplätze
e) Steinstraße 57 Seite Sedanstraße; Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahr-
radstellplätze
- 3.6 Genehmigung für die Straßenbaumaßnahme Reger-/Welfenstraße
- 3.7 Gefährdung von Radfahrern in der Hochstraße
Antwort PI 21 zum Schreiben BA 5
- 3.9 (U) Mobilitätsstrategie 2035
Einstieg in die Teilstrategie Wirtschaftsverkehr – Urbane Logistik
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08014

4. Bürgeranliegen

- 4.1 Situation "Spielstraße" Lothringer Straße
- 4.2 Verkehr in der Falkenstraße

VII. Klima und Umwelt

1. Entscheidungen

./.

2. Anhörungen

- 2.1 Schneckenburgerstr. 35: Fällung eines "Sorbus intermedia"
- 2.2 Wolfgangstr. 5; Fällung einer Robinie
- 2.3 LSG Isarauen, München Ost: Fällung mehrerer Bäume (vertagt aus der Januar-Sitzung)

3. Unterrichtungen

- 3.1 Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen im 5. Stadtbezirk im Januar/Februar 2023
- 3.2 Dächer des Bus- und Trambetriebshofs für PV nutzen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04130
- 3.3 Baumfällung Walter-Heerde-Weg und Baumentwicklungskonzept
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04800
- 3.4 Verbesserung des Baumbestands und der Baumauswahl im öffentlichen Raum!
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16869
- 3.5 (U) Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen,
Straßenbegleitgrün und Grünanlagen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657
- 3.6 Bessere Kennzeichnung der Grillverbotszone im Bereich zwischen: Cornelius und Wittelsbacherbrücke
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01642
[hier: Zwischenmitteilung vom 31.01.2023](#)

4. Bürgeranliegen

- 4.1 2 Beschwerden zu Baumfällungen und mangelnder Nachpflanzung in der Regerstraße und Umgebung

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

- 2.1 UA Soziales, 06.03.2023, 19.30 Uhr, Technisches Rathaus, Friedenstr. 40
UA Mobilität, 06.03.2023, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Wirtschaft, 07.03.2023, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Klima und Umwelt, 08.03.2023, 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Kultur, 08.03.2023, 19.30 Uhr, kim-kino, Einsteinstr. 42
UA Planung, 09.03.2023, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
Die Sitzungen finden evtl. als Hybridsitzung statt !

3. Nächste BA-Sitzung

3.1 Mittwoch, 15.03.2023, 19.00 Uhr, Cafeteria der AWO, Gravelottestr. 6-8
BA-Vorstand, Dienstag, 28.02.2023, 19.30 Uhr, Friedenstraße 40 bzw. Videokonferenz

4. Sonstige Termine

5. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Jörg Spengler
Vorsitzender im BA 5
Au-Haidhausen