

An den Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt München
Herrn Dieter Reiter
Rathaus, Marienplatz 8
80331 München

DIE LINKE.

Die PARTEI

Stadtratsfraktion München

München, 08. Februar 2023

**Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 08.02.2023, Änderungsantrag zum TOP 5
Sektoraler Bebauungsplan Karrée Kathi-Kobus-Straße, Theo-Prosel-Weg, Elisabethstraße,
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08526**

Punkt 1 neu: Für das im Übersichtsplan des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.11.2022; M = 1:2.500, schwarz umrandete Gebiet zwischen Theo-Prosel-Weg (südlich und östlich), Elisabethstraße (nördlich) und Kathi-Kobus-Straße wird ein sektoraler Bebauungsplan aufgestellt. Planungsziel ist die Festsetzung eines Anteils von 40% gefördertem Wohnen für das bislang nicht realisierte, erstmalig nach § 34 in Anspruch genommene Baurecht. Der Übersichtsplan (Anlage 2) ist Bestandteil des Beschlusses.

Punkt 2 entfällt

Punkte 3 – 4: Wie im Antrag der Referentin als Punkte 2-3

Begründung

Mit dem Mittel des sektoralen Bebauungsplanes hat die Kommune endlich die Möglichkeit geförder-ten Wohnraum in einem §34-Gebiet zu schaffen. Der Beschluss des BA04 wird dort über die Partei-grenzen hinweg befürwortet, da ein Viertel mit ausschließlichen Luxuseigentumswohnungen droht. Ein sektoraler Bebauungsplan würde noch immer mindestens 60 geförderte Wohnungen sichern.

Initiative:

Stadträtin Brigitte Wolf

Gezeichnet:

Stadtrat Stefan Jagel

Stadträtin Marie Burneleit

Stadtrat Thomas Lechner

Stadtratsfraktion

DIE LINKE. / Die PARTEI

dielinke-diepartei@muenchen.de

Telefon: 089/233-25 235

Rathaus, 80331 München