

**Beschluss** (gegen die Stimmen von CSU mit FREIE WÄHLER und FDP – BAYERNPARTEI):

1. Für das im Übersichtsplan des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.01.2023, M = 1:2.500 (Anlage 2) schwarz umrandete Gebiet Kistlerstraße (südlich), Weinbauernstraße (nördlich) und Martin-Luther-Straße (östlich) wird ein sektoraler Bebauungsplan Nr. 2186 aufgestellt. Planungsziel ist die Festsetzung eines Anteils von 40 % gefördertem Wohnen für das bislang nicht realisierte, erstmalig nach § 34 BauGB in Anspruch genommene Baurecht. Der Übersichtsplan (Anlage 2) ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.