



Landeshauptstadt München, Direktorium  
[Tal 13, 80331 München](https://www.muenchen.de/tal13)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter\*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger\*innen

**Vorsitzende**

**Dr. Svenja Jarchow-Pongratz**

1. stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2. stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München

Telefon: 1598688 - 33

Telefax: 1598688 - 15

E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

München, 22.02.2023

**Einladung zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 07.03.2023, um 19.30 Uhr  
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Briener Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger\*innensprechstunde angebracht werden.**

**Hinweis:**

**Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 6**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**

**4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürger\*innenanliegen**

**5.1 Der/die Bürger\*in hat das Wort**

**5.2 Vorstellungen und Berichte**

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

**6.1 WC U-Bahn Josephsplatz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04090**

**6.2 Budget für „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ aufstocken und Prozess beschleunigen – Zwischennachricht  
BA-Antrag Nr. 20-26/ B 04534**

**6.3 Leerstand in der Maxvorstadt: Nutzung ARRI Gebäude in der Türkenstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26/ B 04614**

**6.4 Klimaschutz in der Maxvorstadt - Frühzeitige Information von Bauherrinnen und Bauherren zu ökologischen Verbesserungen bei Baumaßnahmen  
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04615**

**6.5 Sitzbänke auf der Grünfläche an der Schelling-, Luisen- und Zieblandstraße alsbald reinigen und auf der kleineren Grünfläche an der Schelling-/ Luisenstraße einen Hundetütenspender aufstellen**

- BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04839  
6.6 Leerstand Mehrfamilienhaus an der Schellingstraße 124  
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04836

## 7. Berichte der Beauftragten

### B Klima, Umwelt und Planung

#### 1. Bürger\*innenanliegen und Anträge

##### 1.1 Bürger\*innenanliegen

- 1.1.1 Baumfällungen in der Seidlstraße  
Bürger\*innenanliegen vom 18.02.2023  
1.1.2 Zwei Baumfällungen Karlstraße und vier Fällungen Seidlstraße  
Bürger\*innenanliegen vom 18.02.2023  
1.1.3 Türkenstraße 94  
Bürger\*innenanliegen vom 16.02.2023

##### 1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 21.02.2023  
Förderung von Superblocks in der Maxvorstadt

#### 2. Entscheidungen und Anhörungen

##### 2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 4. und 5. KW,  
2.1.2 WEB-Listen der LBK: 3.- 4. KW und 5.-6. KW  
2.1.3 1.2-334-2023-22 Augustenstr. 45 Neubau Rückgebäude | 21.03.23  
2.1.4 1.2-335-2023-22 Amalienstr. 53 Nutzungsänderung Gastronomie | 21.03.23  
2.1.5 1.1-773-2023-22 Schellingstr. 45 Nutzungsänderung: Bauantrag wurde storniert  
2.1.6 1.232-23403-2022-22 Türkenstr. 52 Neubau einer Wohnanlage | 21.03.23  
2.1.7 1.2-23519-2022-22 Augustenstr. 37 Nutzungsänderung im Erdgeschoss von  
Verkaufsfläche zu Gaststätte | 21.03.23  
2.1.8 TEKTUR Freiflächengestaltungsplan, Heßstraße 14 | 13.03.23

##### 2.2 Budget

Antragsteller\*in: Förderverein der Grundschule an der Blumenburgstraße e.V.  
Maßnahme: Umweltbildung für die vierten Klassen im April 2023  
beantragter Zuschuss: 450,00 Euro

##### 2.3 BV Empfehlungen

- 2.3.1 Lampen am Verbindungsweg zwischen Ludwigstraße und Kaulbachstraße zwischen 22 – 6  
Uhr ausschalten  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01066  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08818  
2.3.2 Instandsetzung Grünanlage an der Augustenstraße nach Baumaßnahme  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01069  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08736  
2.3.3 Größere Müllbehälter und häufigere Leerung an Hotspots im Univiertel  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01077  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08792  
2.3.4 Mehr Grün für die Maxvorstadt – Straßenbäume für München  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01074  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08810

- 2.4 Anhörung Planfeststellungsverfahren 'Neubau Hauptbahnhof Empfangsgebäude PFA 2'  
| 23.03.23

### **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

#### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

#### **3.2 Baumfällungen**

##### 3.2.1 Veterinärstraße 13

### **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

#### 4.1 Anfrage Baumkübel 2024

### **5. Unterrichtungen**

#### 5.1 Antwort LBK auf Stellungnahme BA zur Heißstraße 49

#### 5.2 Antwort LBK auf Anfrage an den BA 3 wegen Fassadengestaltung in der Neureuther Straße 16

#### 5.3 Bescheid zu Fällungsantrag vom 19.12.2022 auf dem Grundstück Seidlstr. 15

#### 5.4 Positionspapier der Initiative JustizzentrumErhalten

#### 5.5 Bescheid Karlsstr. 6

#### 5.6 Bescheid zur Baugenehmigung Zieblandstr. 5

#### 5.7 Bescheid zur Baugenehmigung Nymphenburger Straße 67

#### 5.8 BA 1 – Banner für den Englischen Garten

#### 5.9 Bescheid zu Baumfällung Kreittmayrstr. 15

## **C Mobilität und öffentlicher Raum**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

##### 1.1.1 Unzulässige Nutzung Gehweg – Schellingstraße 27 Bürger\*innenanliegen vom 19.02.2023

##### 1.1.2 Arcis-/Adalbertstr. – Gefährdung durch Wertstoffcontainer Bürger\*innenanliegen vom 19.02.2023

##### 1.1.3 Antrag auf Fahrradabstellplätze vor dem TUM-Sprachenzentrum in der Richard-Wagner-Str. 3. Bürger\*innenanliegen vom 15.02.2023

##### 1.1.4 Demonstrationsstreckenführung in München Bürger\*innenanliegen vom 19.02.2023

#### **1.2 Anträge**

##### 1.2.1 Antrag SPD vom 16.02.2023 Restgehwegbreiten bei Freischankflächen

##### 1.2.2 entfällt

##### 1.2.3 Antrag SPD vom 20.02.2023 Enzis für die Maxvorstadt

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Verkehr**

##### 2.1.1 Anhörung:(Stadtbezirk 3 und 4) Entwurf verkehrsrechtliche Anordnung: Demarkierung Schutzstreifen in der Georgenstraße sowie Anbringung einer Piktogrammreihe "Fahrrad"

##### 2.1.2 Anhörung, verkehrsrechtliche Anordnung Türkenstraße

##### 2.1.3 Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage (LSA)- Standort Barer-/ Theresienstr.

##### 2.1.4 Schackstr. 2, Anpassung allg. Behindertenstellplatz und Einrichtung zusätzlicher Stellplatz | 13.03.2023

##### 2.1.5 Rottmannstr. 21, Einrichtung einer Hol- und Bringzone für KiTa Björnbären e.V.

##### 2.1.6 Änderung der Anliefer- und Auslieferzeiten der Gorillas in der Lothstraße BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01079 Sitzungsvorlage 20-26 / V 08820

- 2.1.7 Verstärkte Kontrollen und Sanktionierung von Falschparkern (2. Reihe) abends in der Türkenstraße  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01076  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 09078

## **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Reduzierung der Lärmbelastigung ausgehend von Veranstaltungen und Versammlungen am Königsplatz  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01067  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 09084

## **2.3 Gaststätten**

- 2.3.1 Gaststätte "Andiamo", Görresstr. 41 - Antrag auf eine Freischankfläche in Parkständen

## **2.4 Veranstaltungen**

- 2.4.1 Anhörung: Königsplatz (Bez.3) - Gedenkveranstaltung "München liest aus verbrannten Büchern" am 10.05.2023 – Termin 14.04.2023
- 2.4.2 Oskar-von-Miller-Ring 1/ Ecke Briener Str. 16 | Anhörung § 29 StVO für "Tag des Bayerischen Bieres 2023" am 24.04.2023 | Anhörungsfrist: 20.03.2023

## **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

## **3. Unterrichtungen**

- 3.1 MINGA - Münchens automatisierter Nahverkehr mit Ridepooling, Solobus und Bus-Platoons  
Teilnahme der Landeshauptstadt München am Förderprojekt MINGA der Förderrichtlinie „Autonomes und vernetztes Fahren in öffentlichen Verkehren“ (BMDV):  
Finanzierung Eigenanteil, Personaleinrichtung und Vergaben  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08689
- 3.2 Versetzung Fahrradstellplätze in Georgenstraße 93
- 3.3 SWM Baumaßnahme FW-Projekt - BV Kaulbachstraße (Aktualisierung Bauende)
- 3.4 Schulwegsicherheit Adamstraße, BA3
- 3.5 Sachstandsbericht 2022 zum Altstadt-Radlring und Radentscheid  
Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 06921
- 3.6 SWM Baumaßnahme Fernkälte-Projekt - BV Oskar-von-Miller-Ring - BA 03 (Maxvorstadt)

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

#### **1.2 Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Budget  
Antragsteller\*in: Fachbasis Maxvorstadt- Nachbarschaftstreff Arnulfstraße  
Maßnahme: Infotag "Housing first - eine Chance für München" am 27.03.2023  
beantragter Zuschuss: 700,00 Euro
- 2.2 Errichtung von Räumen für eine Offene Einrichtung für Kinder und Jugendliche bis 14 Jahren und einen Nachbarschaftstreff Erika-Mann-Straße 3. Stadtbezirk Maxvorstadt 1. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms 2. Projektauftrag 3. Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022-2026  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08976
- 2.3 Tischtennisplatten am Rudi-Hierl-Platz  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01078  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08940

- 2.4 Anhörung: Bezirksübergreifender Antrag CultureClouds e.V. (ehem. Spielen in der Stadt e.V.); - Zirkus Pumpernudl, städt. Grünanlagen, 31.3.-2.7.2023 | 13.03.2023
- 2.5 Spielplatz Tengstraße – Untergrund für Seilbahn aufschütten  
BV Empfehlung Nr. 20-26 / E 01080  
Sitzungsvorlage 20-26 / V 08790
- 2.6 Medizinkonzept der München-Klinik
- 2.7 Maßmannpark-Entscheidung des BA

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

- 3.1 Ortstermin Schulwegsicherheit Adamstraße

### **4. Unterrichtungen**

## **E Kultur und Demokratieförderung**

### **1. Bürger\*innenanliegen und Anträge**

#### **1.1 Bürger\*innenanliegen**

#### **1.2 Anträge**

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 20.02.2023  
Ein Kulturprojektraum für die Maxvorstadt – Vernetzung der freien Szene mit den etablierten Häusern unterstützen.

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Budget  
Antragsteller\*in: Katholische Kirchenstiftung St. Joseph  
Maßnahme: Konzert am 26.03.2023  
beantragter Zuschuss: 1.000,00 Euro
- 2.2 Budget  
Antragsteller\*in: Initiative "Trafohäuschen Nordfriedhof"  
Maßnahme: Gestaltung des Trafohäuschens Nordfriedhof ab 01.03.2023  
beantragter Zuschuss: 2.500,00 Euro
- 2.3 Budget  
Antragsteller\*in: Münchner Behördenorchester e.V.  
Maßnahme: Vorbereitung für ein Konzert vom 31.03. - 02.04.2023  
beantragter Zuschuss: 4.280,00 Euro
- 2.4 Budget  
Antragsteller\*in: Initiative "PUNCHLINES"  
Maßnahme: PUNCHLINES Stand-up-Comedy am 11.03.2023  
beantragter Zuschuss: 1.970,00 Euro

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

- 4.1 Münchner Wände für Streetart Made in Munich

## **F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

- 1. Amtsverlust von Frau Sophie Marshall;  
Amtseinführung von Herrn Dr. Christoph Braun

### **Vorbereitende UA-Sitzungen im März**

UA Klima, Umwelt und Planung, 01.03.2023, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Mobilität und öffentlicher Raum, 02.03.2023, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Soziales und Bildung, 27.02.2023, um 19:00 im Frauenobdach Karla 51, Karlstraße 51, 80333 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 27.02.2023, um 19:00 Uhr, im Fremdspracheninstitut der Landeshauptstadt München, Raum 1, Amalienstraße 36, 80799 München

### **Nächste BA-Sitzung im April**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 18.04.2023 in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Briener Straße 37, statt.

München, 22.02.2023

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende