



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 03.02.2023

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 02.02.2023,
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 7.3, 7.4, 7.5, 7.6

- A) Vorstellung Projekt Zero Waste**
Ein Vertreter von AWM stellt das Projekt anhand einer Präsentation vor (siehe Anlage 1).
Herr Mögele bedankt sich für die Informationen.
Frau Gaßmann teilt mit, dass sich der Vertreter von AWM um eine Teilnahme von Remondis an einer BA 25 Sitzung bemüht.
- B) Green City: Photovoltaik-Anlagen auf (privaten) Dächern**
Ein Vertreter von Green City gibt Informationen mithilfe einer Präsentation zu Begrünung und Photovoltaik-Anlagen.
Herr Mögele bedankt sich für diese Unterrichtung.
Herr Beier schlägt vor, die Angelegenheit in den UA Umwelt, Klima und Baumschutz zu vertagen.

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

-keine Wortmeldungen-

1.2 Bürgerpost an den BA

1.2.1. Bäume für Laim

Herr Beier informiert, dass es sich hier um Gehölzpflegemaßnahmen des Baureferates handelt, die Bürgerin wurde von Frau Fritz entsprechend informiert.

2 Anträge

2.1. Fraktion Die Grünen: Begrünung der Tram- und Bus-Wartehäuschen
Herr Kaufmann informiert, dass hier bereits eine Antwort des Mobilitätsreferat zu einem inhaltsgleichen Antrag aus 2022 vorliegt, dass die Umsetzung aktuell aus finanziellen Gründen nicht möglich ist.

Einstimmiger Beschluss: Der Vorstand informiert sich hierzu nach dem aktuellen Sachstand und evtl. günstigeren Lösungen.

3 Entscheidungsfälle

3.1. (E) Bauvorhaben Eckgrundstück Camerloherstraße / Stroblstraße
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00885 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 - Laim am 18.10.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08403

Wird mit TOP 5.2 behandelt.

3.2. (E) Konsequentes Umsetzen der StVO im Bezug dauerhaft abgestellter Anhänger im Stadtbezirk Laim

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00882 der Bürgerversammlung des 25.

Stadtbezirkes Laim vom 18.10.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08512

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme ohne Einwand.

3.3. (E) Stadtbezirksbudget

Hidalgo gGmbH

Street Art Song im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO am 02.09.2023

1.500,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0285

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08616

Einstimmiger Beschluss: Vertagung und Nachfrage, ob die Veranstaltung auf 1 h verlängert oder der beantragte Zuschuss verringert werden kann.

3.4. (E) Stadtbezirksbudget

Isarlust e.V.

Kulturlieferdienst vom 06.02. - 31.12.2023

4.760,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0286

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08628

Antragsteller kann wegen Krankheit nicht an der Sitzung teilnehmen.

1. Mehrheitlicher Beschluss (7 Gegenstimmen): Der TOP wird nicht vertagt.

2. Mehrheitlicher Beschluss (8 Gegenstimmen): Der Zuschuss wird nicht gewährt.

- 3.5. (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein der Grundschule Von-der-Pfordten-Straße in München-Laim e.V.
Schulprojekt zur Prävention von Gewalt: Gewaltfrei Lernen vom 08. - 12.05.2023
4.025,28 Euro, Az.: 0262.0-25-0282
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08277
Antragsteller informieren über das Projekt.
Frau Stöckle teilt mit, dass MÜKOS nur 3000,00 € bewilligt hat.
Einstimmiger Beschluss: Der Zuschuss wird in der beantragten Höhe gewährt.
- 3.6. (E) Stadtbezirksbudget
Musicians for a better Life e.V.
Chor- und Instrumentalunterricht für Kinder vom 03.01. - 31.12.2023
3.720,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0287
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08707
Antragstellerin erläutert die Maßnahme.
Einstimmiger Beschluss: Der Zuschuss wird in der beantragten Höhe gewährt.
- 3.7. Entscheidung über Sperrzeitänderung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 25 - Laim vom 02.02.2023
Der Antragsteller der Sperrzeitänderung erläutert dies.
Einstimmiger Beschluss: Vertagung; der UA Kultur vereinbart einen Ortstermin mit dem Antragsteller und der Polizeiinspektion.

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Einzelfällungsanträge
Auf das Protokoll des UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 24.01.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.2 werden einstimmig unverändert angenommen:
RIEGERHOFSTR. 31:
Zustimmung, nur mit adäquater Ersatzpflanzung. Bitte prüfen, ob es eine geeignetere Stelle für die Nachpflanzung auf dem Grundstück gibt als die aktuelle Stelle, wo die Maulbeere jetzt steht. Diese Stelle wirkt sehr schmal.. Zusätzlich könnte man einen Busch pflanzen, an der Stelle wo jetzt die Maulbeere steht.
LANDSBERGERSTR. 278:
Zustimmung, mit adäquater Ersatzpflanzung
- 4.2. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.12.22:
Abschlussbericht Sommerstraße 2022 und Aufruf für 2023
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 wird 2023 keine Vorschläge für Sommerstraßen einreichen.
- 4.3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.12.22:
Hochhausstudie 2023
(Gesamte Unterlagen in Alfresco unter Ordner Hochhausstudie zu finden)
Einstimmiger Beschluss: Herr Kaufmann wird den vorgelegten Vorschlag für eine Stellungnahme mit den Fraktionen im Umlaufverfahren abstimmen, im Anschluss wird Herr Mögele bis 10.02.23 eine entsprechende Eilentscheidung treffen.

5 Bauvorhaben

Auf das Protokoll des UA Bau vom 26.01.23 und den Ergänzungen von Herrn Hartranft zu TOP 5.2 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

5.1. Camerloherstr. 119

Neubau eines Mehrparteienhauses und eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage
Einstimmiger Beschluss: Ablehnung, da sich die vorgelegte Bebauung nicht in die Umgebung einfügt (Dachform, Hauptorientierung des Baukörpers auf dem Grundstück).

5.2. Camerloherstr.

Neubau eines Mehrfamilienhauses (16 WE) mit Tiefgarage (Camerloherstr. Fl.Nr. 171/3 / Stroblstr. Fl.Nr. 171/3)

Einstimmiger Beschluss:

Eine Ablehnung des Bauvorhabens (Camerloherstr. Neubau eines Mehrfamilienhauses 16 WE mit Tiefgarage, Camerloherstr. Fl.Nr. 171/3 / Stroblstr. Fl.Nr. 171/3) erfolgt, da

1)

Ein sehr sehr wertvoller Baumbestand, mit sehr vielen sehr hohen Bäumen von ca. 25 m und Stammumfängen bis geschätzt 1,50 m auf dem Grundstück existiert.

Dieser Bestand von ca. 41 Bäumen, davon 27 gemäß Baumschutzverordnung geschützten Bäumen würde dem Bauvorhaben nahezu komplett zum Opfer fallen.

Es handelt sich hier um einen der letzten bedeutenden und größten zusammenhängenden Baumbestände im Südwesten Laims.

Ein solcher Kahlschlag widerspricht des Wunsches einer geordneten Nachverdichtung in Laim, die wirklich Rücksicht auf vorhandene Grünfläche und Baumbestände nimmt.

2)

Der Baukörper sich nicht in die umgebende Bebauung einpasst und viel zu massiv wirkt. Der Neubau, der die Möglichkeiten des Baurechtes nach §34 BauGB und BayBO auf den Grundstück sehr stark ausschöpft, beinhaltet 16 Wohneinheiten und 19 KFZ Stellplätze (Doppelparker) im Untergeschoss. Diese Stellplätze sind allerdings nur über ein TG-Aufzug zu erreichen. Es ist zu erwarten, dass die Auslastung der Tiefgarage nicht stattfinden wird, da die Hemmschwelle TG-Aufzug und Doppelparker dazu führt, dass die PKWs bei jeder Gelegenheit entlang der Straßen abgestellt werden. Dies ist in diesem Bereich bereits heute ein großes Problem. Außerdem liegt in unmittelbarer Nähe die Grundschule von-der-Pfordten-Straße, die TG-Zufahrt liegt sehr nahe am Kreuzungsbereich Camerloher-, Strobl-Straße und somit im sehr stark durch Grundschüler*innen frequentierten Schulweg.

3.1. (E) Bauvorhaben Eckgrundstück Camerloherstraße / Stroblstraße Empfehlung Nr. 20-26 / E 00885 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 - Laim am 18.10.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08403

Einstimmiger Beschluss: Ablehnung und somit dem Antrag der Referentin nicht zu folgen. Begründung siehe TOP 5.2.

6 Sonstiges

- 6.1. Frau Gaßmann informiert über die Migrationsbeiratswahl am 19.03.23, Flyer hierzu kommt noch. Die BA-Geschäftsstelle wird diese dann an die Schaukasten-Betreuer weiterleiten.

7 Protokolle

- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 12.01.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.2. Protokoll Kinder-Bürgersprechstunde vom 25.11.22
Frau Haas bittet um Weiterleitung der Anträge aus der Kindersprechstunde an die Verwaltung.
Herr Laub moniert, dass nicht die Anzahl der teilnehmenden Kinder angegeben wurde und bittet um Ergänzung. Frau Stöckle teilt mit, dass 15 Kinder dabei waren.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Ergänzung
- 7.3. Protokoll UA Kultur vom 09.01.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.4. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 24.01.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.5. Protokoll UA Schule und Gesundheit vom 25.01.23
Herr Beier beanstandet, dass im Protokoll nur UA Schule steht.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.6. Protokoll UA Bau vom 26.01.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

8 Umlauf

- 8.2. Schreiben Direktorium vom 10.01.23:
Haushaltsbeschluss 2023; Stadtbezirksbudgets in 2023
Frau Gaßmann bemerkt, dass die LHM in diesem Zusammenhang Antragsteller nicht gleich an den BA verweisen und sich der eigenen Verantwortung bewusst sein soll.
- 8.5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.12.22:
Planfeststellungsverfahren Tram-Westtangente Tektur A PFA 1
Herr Mögele weist darauf hin, dass die Stellungnahme seitens des Referates für Stadtplanung und Bauordnung erst am 22.12.22 versendet wurde. Herr Hartranft bittet um Monierung der BA-Anträge hierzu.
- 8.13. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.12.22:
U5 Gotthardstraße Antrag Phase 200.1
Herr Hartranft informiert über die Sperrung der Gotthard-/ Ecke Willibaldstraße und die Umleitung über die Mitterfeldstraße.
- 8.15. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 12.12.22:
Schließung Edeka Express-Filiale Agens-Bernauer-Str. 51
Herr Laub fragt nach, ob im Neubau wieder ein Lebensmittelversorger geplant ist. Herr Mögele geht davon aus.

- 8.20. Beschluss der Vollversammlung vom 30.11.22:
(U) Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2023
Umsetzung der geplanten Verbesserungsmaßnahmen der ÖPNV-Angebote der MVG
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06891
Frau Gaßmann moniert, dass der Bus 168 am Tag nur im 20 min Takt fährt.
Hierzu wurde bereits in der letzten Sitzung ein BA-Antrag gestellt.

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

- 9.1. Massive Reduktion unserer Vogelpopulation nach Silvesterfeuerwerk
(Weiterleitung an Stadtverwaltung)
- 9.2. Nutzung öffentlicher Raum - Abstellen von Anhängern
(Weiterleitung an Polizeiinspektion)

Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

gez.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle