



**Vorsitzender
Josef Mögele**

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 15.03.2023

***Einladung
zur
Sitzung des
BA 25 Laim***

am Donnerstag, den 30. März 2023, um 19.30 Uhr

Mensa GS/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

1.2 Bürgerpost an den BA

- 1.2.1. Leerstand und Verfall eines Denkmals in Laim - Stöberlstraße
- 1.2.2. Erhaltenswerte Bereiche in Stadtteil Laim
- 1.2.3. Geplante Baumaßnahme Stroblstraße/Camerloherstraße Fl.Nr. 171/3

2 Anträge

- 2.1. Fraktion die Grünen: Nachhaltige Lösungen - Hochklappbare Gehwege
- 2.2. Fraktion Die Grünen: Bebauungsplan Nr. A 1894 - Sicherung Gemeindebedarfsflächen
- 2.3. UA Kultur: Tafel Fürstenrieder Schule

3 Entscheidungsfälle

- 3.1. (E) Stadtbezirksbudget
Historischer Verein Laim e.V.
Alte Heimat - einst und jetzt vom 14.06. - 22.07.2023
975,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0291
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09170
- 3.2. (E) + (U) Transparenz schaffen in den Tagesordnungen der
Bezirksausschusssitzungen des Bezirksausschusses 25, im RIS die
entsprechenden Anlagen öffentlich einstellen
Transparenz schaffen in den Tagesordnungen der Bezirksausschusssitzungen
des Bezirksausschusses 25, im RIS die entsprechenden Anlagen öffentlich
einstellen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00884 der Bürgerversammlung des 25.
Stadtbezirkes Laim vom 18.10.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08974

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Einzelfälligungsanträge
- 4.2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 27.02.23:
Anhörung Flohmärkte 2023 Die Bärchen e.V. am Weißenfelderplatz am 14.05.
und 10.09.2023 (Ersatztermine: 21.05. und 17.09.2023)
- 4.3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.02.23:
Veranstaltungen des Familienzentrum auf dem Hogenbergplatz
1. 29.04. und 14.10.2023 Familienflohmärkte (Ersatztermine: 27.05. und
21.10.2023);
2. 9./10.05. und 23./24.05.2023 Basteltage;
3. 13.09. -15.09. und 18.09. - 22.09.2023 Basteltage;

- 4.4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 02.03.23:
Anhörung Flohmarkt Klötzchen e.V. Von-der-Pfordten-Str. am 22.04.23
- 4.5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.03.23:
Familien-Flohmarkt Laimer Strolche auf dem Hogenbergplatz am 17.06.23
(Ersatz 01.07.23)
- 4.6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.03.23:
Veranstaltungsliste Tanz.Die.Invasion vom 04.05.-28.10.23, CultureClouds e.V.
- 4.7. Schreiben Baureferat vom 13.02.23:
Sanierung der Skateranlage im Bereich des Spielplatzes an der Von-der-Pfordten-Straße/Valpichlerstraße
- 4.8. (E) Sanierung der Skateranlage im Bereich des Spielplatzes an der Von-der-Pfordten-Straße / Valpichlerstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 03076
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim
am 19.11.2019
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17851
- 4.9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.02.23:
Camerloherstr., Fl.Nr. 171/3, Gemarkung Laim
Bauvorhaben Eckgrundstück Camerloherstraße / Stroblstraße
Empfehlung Nr. 20-26/E 00885 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim am 18.10.22
- 4.10. (E) Bauvorhaben Eckgrundstück Camerloherstraße / Stroblstraße
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00885 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 - Laim am 18.10.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08403
- 4.11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.03.23:
Perspektive München
Langfristige Siedlungsentwicklung
Landschaftspark West und städtische Baumschule
- 4.12. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.03.23:
Anhörung geplante Beschilderungsergänzung Stegener Weg

5 Bauvorhaben

- 5.1. Schreiben Baureferat vom 01.03.23:
Erinnerungsverfahren
Donnersbergerbrücke Bushaltestelle
Fahrbahn
- 5.2. Schreiben Baureferat vom 01.03.23:
Erinnerungsverfahren
Friedenheimer Brücke
Bushaltestellen
- 5.3. Landsberger Str. 200, Frist 31.03.23
Neubebauung Quartier Landsberger Str. 200-216 / VORBESCHIED

- 5.4. Inderstorferstr. 78, Frist 06.04.23
Ersatzbau für ein best. Wohngebäude mit Einzelgarage
- 5.5. Eringerstr. 42, Frist 06.04.23
Umbau und Anbau eines Einfamilienhauses
- 5.6. Baudererstr. 20, Frist 06.04.23
Sanierung und Erweiterung einer Doppelhaushälfte
- 5.7. Agricolastr. 111, Frist 06.04.23
An- und Umbau eines Wohnhauses
- 5.8. Agnes-Bernauer-Str. 51, Frist 06.04.23
Nutzungsänderung: Gastronomie in sozial kulturelles Mischkonzept mit
Ausstellungen, Werkstatt und Studios / Ateliers befristet bis 2. Quartal 2024

6 Sonstiges

7 Protokolle

- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 02.03.23

8 Umlauf

- 8.1. Schreiben Mobilitätsreferat vom 13.02.23:
Attraktive Nord-Süd-Radwegverbindung im Münchner-Westen
BA-Antrag Nr. 02295 vom 06.05.21
Hier: Zwischennachricht
- 8.2. Schreiben Mobilitätsreferat vom 15.02.23:
Gehwegparken, BV-Anfrage Nr. Q 00191 vom 18.10.22
- 8.3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 20.02.23:
Kurzparkzone Perhamerstraße, westlich Fürstenrieder Straße
- 8.4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 17.02.23:
Vollsperrung Laimer Unterführung vom 13.03.23 bis 22.05.23
- 8.5. Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.03.23:
Entschärfung Situation Radweg Agnes-Bernauer-Str./Ecke Fürstenrieder Str.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04808
- 8.6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 23.02.23:
Anwohnerparkplätze in der Siglstraße
BA-Anfrage Q 00189
- 8.7. Schreiben Mobilitätsreferat vom 23.02.23:
Bewältigung ruhender Verkehr und Falschparker in Wohngebieten Laim (Ziffer 1
des Antrags)
BV-Empf. Nr. 00880 vom 18.10.22
Hier: Zwischennachricht

- 8.8. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.02.23:
Einführung Parkraummanagement mit Parklizenzen im Bezirk Laim bis zum
31.12.2023
BV-Empf. Nr. 00881 vom 18.10.22
Hier: Zwischennachricht
- 8.9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.12.22:
Hochhausstudie
Hier: Eilentscheidung
- 8.10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.02.23:
Fällungsantrag Rilkestr. 15
- 8.11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.02.23:
Neuburgerstr. 8
- 8.12. Bautenliste 13.02.-19.02.23:
A) Erstantragsverfahren
1. Hogenbergstr. 3
2. Agricolastr. 111
3. Agnes-Bernauer-Str. 51
4. Neuburgerstr. 8
6. Friedenheimer Str. 68
7. Gotthardstr. 4
- 8.13. Bautenliste 20.02.-26.02.23:
A) Erstantragsverfahren
1. Baudererstr. 20
- 8.14. Bautenliste 27.02.23-05.03.23:
A) Erstantragsverfahren
1. Camerloherstr. 72
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Reutterstr. 84a
- 8.15. Bautenliste 06.03.23-12.03.23:
A) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben:
1. Dichtlstr. 8
- 8.16. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.03.23:
Fällungsantrag Vosslerstr. 10
- 8.17. Schreiben Baureferat vom 10.02.23:
Photovoltaik auf öffentlichen Gebäuden
BA-Antrag Nr. 04809
Hier: Fristverlängerung
- 8.18. Schreiben Baureferat vom 07.02.23:
Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen
städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken
- 8.19. Schreiben Baureferat vom 01.03.23:
Beschilderung des Stadtbezirkes Laim ergänzen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04976

- 8.20. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.02.23:
Erstellung der Vorschlagsliste für die Wahl der ehrenamtlichen Schöff*innen für die Amtsperiode 2024-2028
- 8.21. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.03.23:
Geschwindigkeitsüberwachung Tempo 30
- 8.22. Schreiben BA 17 Obergiesing-Fasangarten vom 27.02.23:
Es brennt; Missstände an den Münchner Grundschulen
- 8.23. Schreiben SWM vom 20.02.23:
Bauarbeiten BU Laim 13.03.21.05.23
- 8.24. Schreiben SWM vom 27.02.23:
Baumaßnahmen
- 8.25. Schreiben SWM vom 09.03.23:
Flyer Strom-Projekt Zschokkestraße 36
- 8.26. Schreiben SWM vom 13.03.23:
Baumaßnahmen
- 8.27. Schreiben foolpool vom 14.02.23:
Dank
- 8.28. Schreiben Hidalgo vom 19.01.23:
Verwendungsnachweis und Kurzbericht
- 8.29. Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.02.23:
(U) Grün- und Freiflächenversorgung in der Bebauungsplanung - Orientierungswerte
Mehr Grünflächen pro Kopf und Berücksichtigung der ökologischen Qualität der Grünflächen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04273
- 8.30. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.02.23:
Konzeptioneller Mietwohnungsbau
A) Einführung eines befristeten Teuerungsausgleichs
B) Anpassung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023-2025
C) Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08870
- 8.31. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.02.23:
Sektorale Bebauungspläne zur Wohnraumversorgung nach § 9 Abs. 2d Baugesetzbuch (BauGB) – Grundsatzbeschluss zur Anwendungspraxis der Landeshauptstadt München
a) Grundsätzliche Ausführungen
b) Aufstellung sektoraler Bebauungspläne zur Schaffung von mehr bezahlbaren Mietwohnungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09080

- 8.32. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.02.23:
(U) Keine Mieterhöhungen in den nächsten zehn Jahren in München und Umland
und Strom- und Heizkosten einfrieren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08794
- 8.33. Beschluss der Vollversammlung vom 01.03.23:
MINGA - Münchens automatisierter Nahverkehr mit Ridepooling, Solobus und
Bus-Platoons
Teilnahme der Landeshauptstadt München am Förderprojekt MINGA der
Förderrichtlinie „Autonomes und vernetztes Fahren in öffentlichen Verkehren“
(BMDV):
Finanzierung Eigenanteil, Personaleinrichtung und Vergaben
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08689
- 8.34. Beschluss der Vollversammlung vom 01.02.23:
(U) Mobilitätsstrategie 2035
Einstieg in die Teilstrategie Wirtschaftsverkehr – Urbane Logistik
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08014
- 8.35. Beschluss der Vollversammlung vom 27.04.22:
Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München;
Vorstellung des Externen-Konzepts für die systematische Weiterentwicklung;
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05892
- 8.36. Beschluss der Vollversammlung vom 01.03.23:
Urbanes Gärtnern in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08590

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

- 9.1. Verkehrsüberwachung Kreuzung Guido-Schneble-Straße / Aindorferstraße
(Weitergabe an PI 41)
- 9.2. Klarheit bei aufgehobener Ausfahrt vor Lautensackstr. 6
(Weitergabe an Mobilitätsreferat und PI 41)
- 9.3. Anfrage wegen Einrichtung einer Sperrfläche
(Weitergabe an Mobilitätsreferat)
- 9.4. Anfrage Tempo 30 im Stadtbezirk 25
(Antwortschreiben an Bürger)

10. Nichtöffentlicher Teil