



**Vorsitzende:**  
Gesa Tiedemann

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 233-21334  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

München, den 21.03.2023

## **Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 29.03.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 29.03.2023 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A    Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 15.02.2023
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

### **B    Soziales und Bildung**

0. Gäste im Unterausschuss
1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Condrops e.V. für Betreutes Reiten einer Wohngruppe für junge Erwachsene vom 15.03. bis Dezember 2023
  - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an MobilSpiel e.V. für das MobilSpiel-Fest 2023 am 23.04.2023
  - 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Freundes- und Förderkreis Gisela-Gymnasium für eine Theateraufführung am 06. bis 08.07.2023

2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Mittagsbetreuung Farinellschule e.V. für den Gebundenen Ganzttag im Schuljahr 2022/2023 vom 01.09.2022 bis 31.08.2023

3. Unterrichtungen s. Anhang

## **C Bauen und Wohnen**

0. Gäste im Unterausschuss

0.1 Kesselhaus: Vorstellung der Baustelleneinrichtung

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Theo-Prosel-Weg 14: Neubau von 5 Reihenhäusern mit Tiefgarage

2.2 Gebäude Agnesstr. 48: Leerstand beenden und wieder bewohnbar machen (BA-Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26/ E 00802 aus der Bürgerversammlung am 14.09.2022)

2.3 Hohenzollernstr. 116:

Neuausbau der 2. DG-Ebene und einer Tiefparterre-Teilfläche zu je einer Wohnung, Umbau einer Wohnung (1. DG), Einbau einer Loggia, Neubau eines Außenaufzugs, Abbruch von Balkonen und Ersatzbau 2er Balkonanlagen mit integrierter Notleiter

3. Unterrichtungen s. Anhang

## **D Mobilität und Verkehr**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen

1.1 Bürger: Fuß- und Radwegeverbindung zwischen Infanterie- und Heßstraße

1.2 Bürgerin: Verparkte Radwege in der Römer- und Kurfürstenstraße

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Georgenstraße: Anordnung von Halteverboten an den Baumnasen

2.2 Therese-Studer-Straße: Versetzung eines Parkscheinautomaten (vgl. Bürgerinnenanliegen TOP D 1.2 01/23 und Antwort D 3.1.2 03/23)

3. Unterrichtungen s. Anhang

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen

1.1 ADFC München: Beleuchtungssituation im Petuelpark nach neuem Gutachten

1.2 Antrag Grüne: Elektromüll u.a. – Wertstoffe gehören nicht auf die Straße

1.3 Antrag Grüne: Baumgruben in der Georgenstraße bepflanzen und einhegen

1.4 Bürgerin: Zu viele Absperrungen im Luitpoldpark

- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Ökologie und Klimaschutz
- 2.1.1 Parzivalstr. 63: Anträge auf Fällung einer Traubenkirsche und eines Bergahorn
- 2.1.2 Hörwarthstr. 42: Antrag auf Fällung einer Traubenkirsche
- 2.2 Öffentlicher Raum
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vorstellung „Kunstprojekt in den leerstehenden Kiosken der U-Bahnhöfe“ durch den Berufsverband Bildender Künstler München und Oberbayern e.V.
- 1 Anträge und Bürger\*innenanliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kultur
- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Begehren“ für das gleichnamige Theaterprojekt vom 01.07. bis 21.09.2023
- 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an foolproof GbR für „Das kleine VerWunderLand – Varieté vor der Haustür – aus München für München“ von April bis November 2023
- 2.2 Wirtschaft
- 2.2.1 Anträge Freischankflächen (Genehmigung, Erweiterung, Parkplatz-Freischankflächen)  
a) „Trattoria La Piazza“, Kölner Platz 7  
(ganzjährige Freischankfläche, saisonale seitliche Ausdehnung der Freischankfläche sowie Aufstellen von überdachten Sitzgruppen auf nicht befestigtem Untergrund im Kronenbereich von Altbäumen)
- 2.3 Veranstaltungen
- 2.3.1 Blade Night 2023 – Strecke Nord (mehrere Termine ab 08.05.2023)
- 2.3.2 MobilSpielFest am 23.04.2023 im Luitpoldpark
- 2.3.3 AktivFerien am Ackermannbogen vom 30.05. bis 02.06.2023
- 2.3.4 Familienfest auf dem Deidesheimer Anger am 07.05.2023
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **G BA-Angelegenheiten**

- 1 Antrag: BA-Projekt zur PRIDE Week 2023

## **H Nicht öffentliche Sitzung** s. gesonderte Tagesordnung

## I Termine

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 29.03.2023 um 18.15 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 22.03.2023 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
0. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 22.03.2023 um 19.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 23.03.2023 um 18.45 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 23.03.2023 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 26.04.2023 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.**

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Gesa Tiedemann

### **3. Unterrichtungen**

#### **A Allgemeines**

#### **B Soziales und Bildung**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.3.1 Unterstützung der städtischen Pflegeheime zur Sicherstellung der Versorgung (Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 01061 aus der Bürgerversammlung Schwabing West vom 14.09.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08438)
  - 3.3.2 Beleuchtung von Jugendspieleinrichtungen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08755)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.4.1 Aktualisierte Übersicht der Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose Dezember 2022
  - 3.4.2 „Es brennt: Missstände an den Grundschulen (hier: Grundschule an der St.-Martin-Straße)“, Schreiben des Bezirksausschusses 17 Obergiesing-Fasangarten

#### **C Bauen und Wohnen**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.2.1 Grün- und Freiflächenversorgung in der Bebauungsplanung – Orientierungswerte (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04273)
  - 3.2.2 Sektorale Bebauungspläne zur Wohnraumversorgung – Grundsatzbeschluss zur Anwendungspraxis der Landeshauptstadt München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09080)
  - 3.2.3 Konzeptioneller Mietwohnungsbau: Einführung eines befristeten Teuerungsausgleichs (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08870)
  - 3.2.4 Keine Mieterhöhung in den nächsten zehn Jahren in München und Umland und Strom- und Heizkosten einfrieren (Beschluss zur Erledigung der Empfehlung Nr. 20-26 / E 00809 aus der Bürgerversammlung Schwabing West vom 14.09.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08794)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

#### **D Mobilität und Verkehr**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Ackermannbogen. Sicherheit für Fußgänger und Fahrradfahrer erhöhen (Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03015) (*vertagt aus 02/23*)

- 3.1.2 Zu schmaler Gehweg in der Therese-Studer-Straße: Versetzung eines Parkscheinautomaten (Antwort des Baureferats Tiefbau auf weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen TOP D 1.2 01/23) vgl. Entscheidungsvorlage TOP D 2.2
- 3.1.3 Durchfahrt für Müllabfuhr in der Keuslinstraße unmöglich (Stellungnahme des AWM zu weitergeleitetem Bürger\*innenanliegen TOP D 1.2 02/23)
- 3.1.4 Mehr Verkehrssicherheit an der Einmündung der Rümman- in die Belgradstraße durch Anbringen eines großen Verkehrsspiegels und einer Bake (Antworten des Baureferats und des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen TOP D 1.1 02/23)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
  - 3.2.1 Ansprengerstr. 14: Aufhebung des absoluten Halteverbots
  - 3.2.2 Hiltenspergerstraße Ostseite südl. Karl-Theodor-Straße: Aufhebung des absoluten Halteverbots
  - 3.2.3 Tengstraße südlich Elisabethstraße: Errichtung eines absoluten Haltverbots
  - 3.2.4 Sperrungen der Siedlung Ackermannbogen und im Bereich Olympiapark Süd bei Großveranstaltungen im Olympiapark 2023
  - 3.2.5 Beschilderung der Umweltzone
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
  - 3.3.1 Fernwärmeprojekt Keuslinstraße (Infolyer der Stadtwerke München)
  - 3.3.2 Fernwärmeprojekt Schwere-Reiter-Straße (Infolyer der Stadtwerke München)
  - 3.3.3 Stromprojekt Ansprengerstr. 22 (Infolyer der Stadtwerke München)
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.4.1 Widmung einer Teilstrecke der Heßstraße (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08538)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
  - 3.5.1 Beginn der Vermessungsarbeiten für die U9 an der Oberfläche und in den U-Bahnhöfen (Informationsschreiben der MVG)

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Gehweg vor dem Haus Schwere-Reiter-Str. 39 (Schreiben des Bürgers zu seinem Anliegen TOP E 1.1 05/22)
  - 3.1.2 Temporäre Beschattung des Stadtplatzes am Ackermannbogen in der Sommerzeit (Antwort des Baureferats Gartenbau auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04874 vom 14.12.2022)
  - 3.1.3 Genehmigung für gewerbliche Sportkurse in Grünanlagen? (Antwort der Bezirksinspektion Nord auf weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen TOP E 1.1 02/23)
  - 3.1.4 Verletzungsgefahr durch schadhafte Pflaster auf dem Hohenzollernplatz (Antwort des Baureferats Tiefbau auf weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen TOP E 1.3 02/23)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
  - 3.2.1 Lothstr. 19: Genehmigung zur Fällung einer Robinie und Stellungnahme der UNB nach gemeinsamem Ortstermin am 07.03.2023
  - 3.2.2 Frei-Otto-Straße: Fällung einer absterbenden Kastanie als Gefahrenbaum
  - 3.2.3 Zittelstr. 1-3: Genehmigung zur Fällung eines Bergahorn

- 3.2.4 Rossinstr. 4: Genehmigung zur Fällung einer Serbischen Fichte und Stellungnahme der UNB zu Fotos und Anmerkungen des BA
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
- 3.5.1 Elisabethplatz 3: Genehmigung zur Errichtung eines Hochbeets

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Seitliche Ausdehnung von Freischankflächen: Ausnahmegenehmigungen von Sondernutzungsrichtlinien (Antwort der Bezirksinspektion Nord auf BA-Nachfrage zu Bürger\*innenanliegen T'OP F 1.1 02/23)
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.2.1 a) RepairCafé und Atelier 2022  
b) HIDALGO Street Art Song 2022  
c) SONNTAGS-ZIRKEL im Luitpoldpark 2022  
d) Interaktive Kreativspaziergänge im Kreativquartier 2022  
e) HIDALGO Festival „Klassik Upcycled“ am 28./29.10.2022  
f) Kunstprojekt „Götterspiele Map“ vom 18.10. bis 31.12.2022
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Primo“, Erich-Kästner-Str. 14
- 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft Elisabethstr. 19: ehem. Maxim Sushi, jetzt italienisches Lokal
- 3.4.3 Schank- und Speisewirtschaft (ehem. „Bodeguita“), Hohenzollernstr. 120
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 3.5.1 Sondernutzungserlaubnis für einen Fahrradsicherheitscheck in der Barlachstr. 36 (Nähe Petuelpark) am 30.03.2023
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen