



NIEDERSCHRIFT DER BEZIRKSAUSSCHUSS-SITZUNG  
am 06.02.2023

München, 13.02.2023

Ort: Gaststätte „Alter Wirt“, Dachauer Str. 274, 80992 München  
Beginn : 19.37 Uhr  
Ende : 21.20 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Kuhn  
Protokoll: Frau Westner (Geschäftsstelle)  
Anwesende: siehe Anwesenheitsliste und Gästeliste  
Entschuldigt: siehe Anwesenheitsliste

**1. Eröffnung, Protokoll der letzten Sitzung**

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt / geändert:

- 3.3.1.1 BV+BF Ehrenbreitsteiner Str. 32
- 3.3.2.1 BF-BS Großbeerenstr. 4
- 3.3.2.2 BF-BS Haselwurzweg 10
- 6.3 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: St.-Martins-Platz  
„Moosacher Maifest“ vom 26.04.-01.05.2023

Die Tagesordnung wird mit diesen Ergänzungen **einstimmig angenommen.**  
Das Protokoll der BA-Sitzung vom 16.01.2023 wird **einstimmig genehmigt.**

**2. Bürger\*innen haben das Wort**

1. Gefährliche Verkehrssituation am Kindergarten und Kinderkrippe Dillinger Str. 14 und 15 Bürger

Vorschlag nach Diskussion:

- 1. Anschreiben MOR: Bitte um Prüfung, ob in der Lauinger Straße im Einmündebereich zur Dillinger Straße einige wenige „Kurzparkplätze“ (evtl. mit zeitlicher Beschränkung Kita-Öffnungszeiten) angeordnet werden können.
- 2. Anschreiben RBS: Der BA10 unterstützt die Bemühungen des Elternbeirates um Entschärfung der Verkehrssituation vor den Kitas und hat diesem geraten eine Schranke oder Poller (über Kita-Leitung, RBS, Kommunalreferat) zur Verhinderung der Einfahrt direkt vor die Kitas zu beantragen. Die vorhandene Beschilderungssituation (Personalparkplätze, Anfahrmöglichkeiten, Eingangsbereiche der Kitas) sollte verbessert werden.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, einstimmig**

Die Vorsitzende des Elternbeirates war in der Sitzung anwesend und hat die

Beschlussfassung zur Kenntnis genommen.

### **3. Berichte**

#### **3.1 UA Jugend, Soziales, Schule und Kultur**

1. *Frau Holhut berichtet aus der Unterausschuss-Sitzung (Vorbesprechung) am 01.02.2023 (→ siehe UA-Protokoll, das den BA-Mitgliedern bekannt gegeben wurde), u.a*

- Raumsituation in Moosach vor allem für soziale und kulturelle Initiativen. Im Frühjahr 2023 wird im Pelkovenschlössl eine Veranstaltung geplant (Vernetzungstreffen).
- Der UA empfiehlt, das „Demokratiemobil“ im Herbst (6.10. und 07.10.2023) anzufordern (und zu finanzieren). Standort „Meile Moosach“.  
→ *Das Gremium signalisiert die Finanzierung über das Stadtbezirksbudget.*
- Termine: 05.05.23: Familienfest im Karl-Lipp-Park und  
23.06.23: Spielfest am Hartmannshofer Bächl.

#### **3.2 UA Verkehr**

./.

#### **3.3 UA Bau, Umwelt, Klima und Wirtschaft**

##### **3.3.1. Bauvorhaben (inklusive Baumfällungen):**

1. Ehrenbreitsteiner Str. 32 (Neubau eines Hotelgebäudes mit TG – VORBESCHEID) PLANR

Empfehlung des UA: Kenntnisnahme.

Das Bauvorhaben wurde bereits mehrmals vorgestellt und behandelt.

##### **3.3.2. Baumfällungen (Baumschutz):**

1. Großbeerenstr. 4 PLANR

2. Haselwurzweg 10 PLANR

Empfehlung des UA zur Stellungnahme (Nr. 1 und 2):

*Zustimmung zu den Fällungen, aber Forderung nach Ersatzpflanzungen .*

*Es sind dafür geeignete Plätze vorhanden.*

Beschluss (wie Vorschläge): jeweils **Zustimmung, einstimmig**

##### **3.3.3. Sonstiges:**

./.

#### **3.4 Sonstige Berichte**

1. Herr Kuhn: BA-Konto (§ 17 Abs.3 BA-Satzung):  
Der Kontostand am 31.12.2022 wird bekanntgegeben (Verbleibende Haushaltsmittel „Verwaltungskosten“ und noch nicht abgerechnete Mittel für eigene Veranstaltungen).

2. Frau Knuth und Frau Holhut:  
Treffen der Gleichstellungsbeauftragten am 02.02.2023: Geplant sind „Mädchentreffs“ an 6 Standorten (Ersthilfen, Beratungen zur Betreuung...)

Gesucht werden Standorte für E-Busse mit Möglichkeiten zum Aufladen und WC-Entleerung, Personal (Busfahrer\*innen).

Herr Kuhn:

- 06.03.2023: Verleihung „Fassadenpreis 2021“ (nach Wettbewerb) im Rathaus. (→ *Frau Broxvall wird in Ihrer Funktion als „Denkmalschutzbeauftragte“ an der Veranstaltung teilnehmen.*)
- 07.03.2023: Aktionstag „Equal Pay Day“ Kampagne 2023
- 14.03.2023: Verleihung des „Anita-Augspurg-Preises“ im Alten Rathaus
- Hinweis auf Flyer „Wärmefonds“ und „Kunsttreff Moosach“
- Neubau Realschule: Baubeginn März 2023. Im Vorfeld sind Baumfällmaßnahmen notwendig.
- Neubau im Baufeld 1 der „Meiller Gärten“: ca. 1/3 der bereits angelegten Gartenanlage muss wieder für Baumaterial-Zwischenlagerungen in Anspruch genommen werden. Instandsetzungsmaßnahmen erfolgen wieder seitens des Bauherren nach Abschluss der Baumaßnahmen.
- Aufarbeitung von der SPD-Fraktion zusammengestellten unerledigten Sachverhalten erfolgt seitens der Geschäftsstelle. Vollzug wird jeweils bekanntgegeben.

Herr El-Sabbagh:

- 19.03.2023: Wahl des Migrationsbeirates
- Erdbeben in Türkei und Syrien am 06.02.2023: Für die BA-Schaukästen werden im UA Spendenaufrufe für seriöse Spendenkonten von Hilfsorganisationen zum Aushang zusammengestellt.

## 4. Anträge

### 4.1 Anträge der Fraktionen

1. Prüfung einer möglichen Änderung der Ampelschaltung Georg-Brauchle-Ring und Hanauer Straße (Radverkehr) Grüne

Vorschlag: Problematik Rechtsabbieger ist dem Gremium bewusst, aber Antrag soll zur Prüfung an das MOR weitergeleitet werden.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, einstimmig**

2. Prüfung der Möglichkeit Bus-Wartehäuschen in Moosach zu begrünen (z.B. durch Versuch in der Hanauer Straße) Grüne

Vorschlag: Problematik der in München üblichen Konvex-Dächer der Bushäuschen ist dem Gremium bewusst, es bräuchte andere Modelle mit Flachdächern. Antrag soll zur Prüfung an die MVG weitergeleitet werden.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, einstimmig**

### 4.2 Sonstige Anträge

## 5. Entscheidungen [allgemein, Budgetangelegenheiten, Bürgerversammlungsempfehlungen]

1. Stadtbezirksbudget: Elternbeirat des Gymnasiums München Moosach „Sexualpädagogisches MfM-Projekt“ vom 15.-30.03.2023 DIR

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

2. Stadtbezirksbudget: Hidalgo gGmbH  
„Street Art Song“ (i. R. d. Kunstliedfestivals HIDALGO) am 02.09.2023 DIR

Vorschlag nach Diskussion:

Maßgaben: Die Veranstalter müssen dem BA 10 einen ausführlichen Bericht nach der Veranstaltung abgeben (Art der Darbietung, Besucherzahl..); Ort der Veranstaltung soll ausschließlich der Platz vor der „Meile Moosach“ sein; intensive Bewerbung im Vorfeld.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, mehrheitlich** (16:4)

3. Stadtbezirksbudget: Das aserbaidische Kulturzentrum in München e.V. DIR  
Verbesserung des allgemeinen Zustandes des Vereins

Beschluss: **Ablehnung, einstimmig**

4. Stadtbezirksbudget: Initiative „Agathendämmerung“ DIR  
„Agathendämmerung“ vom 02.01. - 15.10.2023

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

5. Stadtbezirksbudget: Isarlust e.V. DIR  
„Kulturlieferdienst“ vom 06.02. - 31.12.2023

Vorschlag nach Diskussion:

Maßgaben: Die Veranstalter müssen dem BA 10 einen ausführlichen Bericht nach der Veranstaltung abgeben (Art der Darbietungen, Besucherzahl..)

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, mehrheitlich** (16:4)

6. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß OB-Vollmacht: KVR  
Freischankfläche Bunzlauer Str. 25

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

## **6. Anhörungen**

1. Standortbestimmung der künftigen Parkscheinautomaten für das Parklizenzen-Gebiet "Seydlitzplatz" BAUR  
(→ *vertagt aus Sitzung am 16.01.2023*)

Vorschlag nach Diskussion (zur Stellungnahme):

Grundsätzlich besteht Einverständnis mit den vorgeschlagenen PSA-Standortwahlen.

Jedoch in einzelnen Straßenzügen wurden bei Begehungen durch BA-Mitglieder festgestellt, dass

- a) die Dichte der zu platzierenden Parkscheinautomaten zu hoch erscheint;
- b) sich einige ausgewählte Standorte an privaten sichteinschränkenden Hecken und Büschen befinden und
- c) derzeit geduldetes Gehwegparken im Vorfeld in ein geordnetes Parken überführt werden müsste (Haltverbote ↔ Wegfall von Parkplätzen).

Angebot des Baureferates (im Kontakt mit UA Verkehr) für einen gemeinsamen Ortstermin zur Detailabklärung wird begrüßt.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, einstimmig**

2. Entwurf Beschlussvorlage: Perspektive München - Hochhausstudie 2023 PLANR  
(→ *vertagt aus Sitzung am 16.01.2023*)

Vorschlag zur Stellungnahme nach Diskussion:

Das Ergebnis der Hochhausstudie nimmt der BA10 grundsätzlich positiv auf. Anmerkung allgemein: Die genannten Qualitätskriterien hinsichtlich der Aspekte Städtebau, Architektur, gesellschaftlicher Mehrwert sowie Klima und Nachhaltigkeit haben keine spezifische Bedeutung für die Planung und Realisierung von Hochhäusern. Sie haben sowohl bei der Genehmigung von Hochhäusern als auch bei jedem anderen Gebäudetyp Berücksichtigung zu finden. Bei jedem Gebäudetyp sind insbesondere seine gesellschaftliche Relevanz sowie sein Nutzen für Klima und Nachhaltigkeit wichtig.

Relevanz der Studie für den 10. Stadtbezirk Moosach: Die Studie erkennt in Moosach nördlich der Bahnlinie zwischen Allacher und Dachauer Straße Potential für eine Höherentwicklung. In 2020 wurde am Memminger Platz das Vorhaben der Rathgeber AG auf Errichtung eines Quartierszeichens in Form eines XIV-geschossigen Hochhauses abgelehnt, da der Bebauungsplan XI Geschosse festsetzt. Der Ablauf des 5-stufigen Planungsprozesses, dessen vorletzter, 4. Schritt erst die Aufstellung eines Bebauungsplanes ist, könnte der Realisierung von im Stadtbild verträglichen und gewünschten Hochhäusern im Wege stehen, wie es das Beispiel der Rathgeber AG zeigt. Der dargestellte räumliche Leitplan benennt stadtweit erforderliche Anpassungen und „Korrekturen“ im Umfeld des Olympiaparkes, um dessen Bewerbung um den „Welterbe-Status“ zu schützen. Dazu wird eine Pufferzone als „Raum mit erhöhter Sensibilität“ benannt, in welcher als Richtwert eine maximale Gebäudehöhe von 40 m gelten soll, um profilüberragende Bebauung zu vermeiden. Im Westen reicht diese Pufferzone bis an die Hanauer Straße, so dass die Flächen zwischen Hanauer und Riesstraße für künftige Hochhausplanungen ausgeschlossen sind. Dies erscheint wenig stimmig und kaum einleuchtend, da in diesem Bereich der Uptown-Tower mit seinen 146 m Höhe seit 2004 vorhanden ist; ein weiteres Büro-Hochhaus mit 88 m Höhe an der Moosacher Straße ist in Planung (SZ vom 13.01.2023). Ein der Pufferzone zugrunde liegende Architekturverständnis, das Denkmale und Ensembles durch strikte Vermeidung von Neubauten schützen will, wird eine stimmige, die schützenswerten Gebäude ggfs. ergänzende Bebauung verhindern.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, einstimmig**

3. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: St.-Martins-Platz KVR  
„Moosacher Maifest“ vom 26.04.-01.05.2023

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

**Anmerkung:**

Die restlichen Tagesordnungspunkte 7 und 8 wurden vorher in den Fraktionen behandelt und werden deshalb nicht mehr aufgeführt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Wolfgang Kuhn  
Vorsitzender

gez.

Geschäftsstelle für den BA10