



## Einladung

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
E-Mail:  
ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Die Sitzung findet statt:

**am Donnerstag, 16. Februar 2023, 19.00 Uhr**

**im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

München, 16.02.2023

### Hinweis:

Es wird gebeten, die Sitzung mit Coronasymptomen nicht zu besuchen.

Vorgeschlagene Tagesordnung:

### Teil A - Öffentlicher Teil:

#### **1 Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

##### ~~1.1.1 Unterausschüsse – Anpassung der Sitzverteilung~~

##### **1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**

##### **1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**

~~N 3.3.2 (N) Willy-Brandt-Platz: Umgestaltungspläne und Nutzung der Veranstaltungsfläche~~

~~N 7.1.1 (N) Bezirksübergreifender Antrag von CultureClouds e.V. - Zirkus Pumpernudl in städtischen Grünanlagen vom 31.03.2023 - 02.07.2023~~

~~N 7.5.2 (N) Frobenstraße / Schatzbogen: Planung und Neueröffnung von Containerunterkünften zur Unterbringung von Geflüchteten aus der Ukraine~~

~~N 9.2.3 (N) „Besucher- und Anwohnerparken in der Messestadt“: Ergebnisse/Kurzprotokoll des Sonder-UA Bau und Mobilität vom 19.01.23~~

~~N 10.5.6 (N) Olof-Palme-Straße / Graf-zu-Castell-Straße: Zwischenlagerung von Schulcontainermodulen für die Schule für Kranke~~

#### **2 Entscheidungsangelegenheiten**

##### **2.1 UA Budget und Allgemeines**

2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
Hidalgo gGmbH  
Street Art Song (im Rahmen des Kunstliedfestivals HIDALGO) am 02.09.2023  
1.500,00 € / Az. 0262.0-15-0461  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08714

- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Der kleine Prinz“  
Der kleine Prinz – Tanzstück für Kinder vom 25.11.2022 – 01.03.2023  
4.000,00 € / Az. 0262.0-15-0454  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08724
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
Isarlust e.V.  
Kulturlieferdienst vom 06.02. - 31.12.2023  
4.760,00 € / Az. 0262.0-15-0462  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08738
- 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
SchuPa Tansania, Verein zur Förderung der Bildung in Tansania  
Austauschreise nach Luduga (Tansania) und zum Gymnasium Trudering vom 13.-28.02.  
und 17.06.-02.07.2023  
4.000,00 € / Az. 0262.0-15-0463  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08746
- 2.2 UA Bau und Mobilität**
- 2.2.1 (E) + (U) Ermöglichung des Erwerbs von MVV-Fahrkarten im Schreibwarengeschäft am  
Schmuckerweg  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00959 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 -  
Trudering-Riem am 13.10.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08578
- 2.2.2 (E) + (U) Sichere Gestaltung der Querung vor und nach der Bushaltestelle  
„Friedenspromenade“  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00958 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 -  
Trudering-Riem am 13.10.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08572
- 2.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 2.4 UA Planung**
- 2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 2.6.1 (E) Beteiligung des Riemer Parks am bayerischen Streuobstpakt  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00964 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes  
Trudering vom 13.10.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08733
- 2.7 ohne Vorbereitung im UA**
- 3 Anliegen von Bürger\*innen**
- 3.1 UA Budget und Allgemeines**
- 3.2 UA Bau und Mobilität**

- 3.2.1 Einführen von Besucherparkausweisen in der Messestadt  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/23 -
- 3.2.2 Schmuckerweg: Bitte um Aufstellung eines Dialogdisplays  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/23 -
- 3.2.3 Friedenspromenade: 2-Richtungs-Fuß-Radweg an hohe Nutzungsfrequenz anpassen
- 3.2.4 Willy-Brandt-Allee: Durchfahrt von Autos vor der Haustür mit Pollern verhindern
- 3.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 3.3.1 PG Heltauer Straße: Negative Auswirkungen auf Trudering
- N 3.3.2 (N) Willy-Brandt-Platz: Umgestaltungspläne und Nutzung der Veranstaltungsfläche**
- 3.4 UA Planung**
- 3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 3.7 ohne Vorberatung im UA**
- 4 Anträge von BA- Mitgliedern**
- 4.1 UA Budget und Allgemeines**
- 4.2 UA Bau und Mobilität**
- 4.2.1 Anwohnerparken in der Messestadt – es muss sich was ändern!  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/23 -
- 4.2.2 Besucherparken in der Messestadt – Kontingente für AnwohnerInnen  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/23 -
- 4.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 4.4 UA Planung**
- 4.4.1 Beteiligt sich die LHM mittelbar an der (Miet)Preis-Explosion?  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/23 -
- 4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 4.5.1 Hip-Hop Festival „Rolling Loud“ auf dem Messegelände vom 7. bis 9. Juli 2023  
Freikartenkontingent für Jugendliche aus Trudering, Riem und der Messestadt  
- vertagt aus der Plenumssitzung 01/23 -
- 4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 4.7 ohne Vorberatung im UA**

- 4.7.1 Bäume auf Tiefgaragen
- 4.7.2 Festtagsbeleuchtung des Freigeländes der Münchner Messe
- 4.7.3 Neugestaltung und Sanierung der städtischen Grundstücke im Ortszentrum Trudering an der Truderinger Straße 288 und 290 sowie Bajuwarenstraße 138
- 4.7.4 Statt Kunden enttäuschen: Münzgeldausgabe bei der SSKM-Filiale Waldtrudering konkret anbieten
- 4.7.5 Schwammstadt – was bedeutet das konkret für die neuen Großquartiere in Trudering-Riem?
- 4.7.6 Verkehrszählung Ortskern Trudering
- 4.7.7 Bezirkssportanlage an der Feldbergstraße - Verbesserung der Toilettensituation durch Erweiterung und barrierefreien Umbau

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

### **5.1 UA Budget und Allgemeines**

- 5.1.1 Kein Platz für Gewalt gegen Frauen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04899

### **5.2 UA Bau und Mobilität**

- 5.2.1 Bajuwarenpark: Anfrage Beleuchtung  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03420  
*- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 02/22 -*
- 5.2.2 Am Mitterfeld: Erhöhung der Verkehrssicherheit zwischen Kirchtruderinger Straße und Truchthari-Anger  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02905  
*- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 01/23 -*
- 5.2.3 Heinrich-Wieland-Straße: Einrichtung einer Parklizenz-Zone
- 5.2.4 Gute Bewegungsmöglichkeiten für alle Menschen / Inklusion im öffentlichen Raum stärken  
Teil 1: Sitzbänke mit Aussparungen für RollstuhlfahrerInnen installieren bzw. umgestalten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04620
- 5.2.5 St-Augustinus-Straße: Ausweisung der Parallelstraße in eine Fahrradstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04529
- 5.2.6 Willy-Brandt-Allee: Aufstellung einer TOPO-Box
- 5.2.7 Gute Bewegungsmöglichkeiten für alle Menschen / Inklusion im öffentlichen Raum stärken  
Teil 3: Bodenstruktur möglichst ohne Linien aus Kopfsteinpflastern, die Hindernisse und Schmerzauslöser sind  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04621

### **5.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 5.3.1 Welche aktuellen gewerblichen Planungen gibt es für das Gebiet am Rappenweg?  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04753
- 5.3.2 Olof-Palme-Straße / Edinburghplatz: Aufstellung stadteigener Container zur Zwischennutzung für die Schule für Kranke
- 5.4 UA Planung**
- 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 5.5.1 Nachmittäglichen Betreuung der Schulkinder in der Grundschule Lehrer-Götz-Weg 21  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03804
- 5.5.2 Neue Sporthallen für den TSV Waldtrudering  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07270
- 5.5.3 Spielplätze verbessern. Bürgerwünsche umsetzen.  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03529
- 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 5.6.1 Fassadengestaltung Schulcampus  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03319  
*- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 03/22 -*
- 5.6.2 Ausgleichs- und Ersatzflächen im Stadtbezirk 15  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02866
- 5.6.3 Fernwärmeversorgung für Trudering-Riem ausbauen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04761
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- N 7.1.1 Bezirksübergreifender Antrag von CultureClouds e.V. - Zirkus Pumpernudl in städtischen Grünanlagen vom 31.03.2023 - 02.07.2023**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.2 UA Bau und Mobilität**
- 7.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 7.3.1 Hochhausstudie 2023: Anhörung der Bezirksausschüsse zum Entwurf einer Beschlussvorlage des Referats für Stadtplanung und Bauordnung  
*- vertagt aus der Plenumssitzung 01/23 -*
- 7.3.2 Truderinger Ortskern: Teilnahme am Tag der Städtebauförderung und Bürgerfest
- 7.3.3 Truderinger Straße: Zwischennutzung des ehemaligen Truderinger Rathauses
- 7.4 UA Planung**

- 7.4.1 Taku-Fort-Str. 6a - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit einem Unterflurparksystem und einem Stellplatz
- 7.4.2 Jagdhornstr. 8 - Neubau 3-Spänner und Einfamilienhaus sowie 4 Garagen mit Photovoltaik
- 7.4.3 Loherhofstr. - Neubau von 8 Stadthäusern mit 6 Garagen und 2 Stellplätzen - hier: Haus 1 - 4, ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2021-8726-32: hier: Haus 1 - 4, Änderung: Gebäude Haus 1 und Verschiebung der Garagen Haus 1 und 2
- 7.4.4 Schatzbogen 31 - Neubau eines Boardinghouses mit Tiefgarage - VORBESCHIED
- 7.4.5 Martin-Kollar-Str. 1 - Teilumbau und Teil-Nutzungsänderung: Stahllager zu Lager (Nordteil), Werkstatt (Südteil) für die Auslieferung, Reparatur und Wartung von elektrisch betriebenen Autos
- 7.4.6 Wasserburger Landstr. 31 - Neubau einer Wohnanlage mit ca. 40 WE und Tiefgarage (ca. 40 Stpl.) - VORBESCHIED
- 7.4.7 Eigerstr. 39 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage (5 Stpl.)
- 7.4.8 Wasserburger Landstr. 269 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2022-9786-32 - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport
- 7.4.9 Von-Erckert-Str. 45 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Parkliftanlage
- 7.4.10 Herzogstandstr. (Gronsdorf) 106 - Errichtung von 4 gewerblich nutzbaren Gebäuden mit Stellplätzen (Herzogstandstr. 106 + 114) - GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG
- 7.4.11 Zehntfeldstr. 225 Haus 1 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2022-20432-32 - Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage - Hier: Haus 1
- 7.4.12 Zehntfeldstr. 225 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2022-20436-32 - Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage - Hier: Haus 2
- 7.4.13 Zehntfeldstr. 225 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2022-20438-32 - Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage - Hier: Haus 3
- 7.4.14 Zehntfeldstr. 225 - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2022-20443-32 - Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage - Hier: Haus 4
- 7.4.15 Ernastr. 21 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (14 WE) mit Tiefgarage
- 7.4.16 Böcklerweg 34 - Neubau einer Mehrfamilienmietwohnanlage mit Tiefgarage
- 7.4.17 Bajuwarenstr. 98 - Neubau eines Einfamilienhauses mit 1 Stellplatz und eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Duplexstellplätzen (6 Stpl.), Abbruch Bestand / VORBESCHIED
- 7.4.18 Bürgermeister-Keller-Str. 13 - Neubau von 4 Reihenhäusern mit 2 Doppelgaragen
- 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 7.5.1 Riemer Straße: Neubau einer Zweifachsporthalle durch den TSV Maccabi München e.V.

**N 7.5.2 (N) Frobenstraße / Schatzbogen: Planung und Neueröffnung von Containerunterkünften zur Unterbringung von Geflüchteten aus der Ukraine**

**7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

**8 Baumfällungen**

**8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

8.1.1 Bergerwaldstr. 28  
Phantasiestr. 22  
Rosamundenstr. 5 (vertagt aus 01/23)

**8.2 Beantragte Baumfällungen**

8.2.1 Anechostr. 9  
Bajuwarenstr. 98  
Batschkastr. 19  
Birkhahnweg  
Böcklerweg 34  
Bürgermeister-Keller-Str. 13  
Edeltraudstr. 72  
Eigerstr. 39  
Emplstr. 3  
Ernastr. 21  
Günderodestr. 11  
Huchenstr. 43  
Jagdhornstr. 8  
Leschkircher Str. 14  
Linnenbrüggerstr. 25  
Martin-Empl-Ring 8  
Martin-Kollar-Str. 11  
Max-Beckmann-Str. 10  
Reiherweg 16a  
Scheibenwiesenweg 28  
Stahlgruberring 29  
Truderinger Str.  
Von-Erckert-Str. 27  
Von-Erckert-Str. 33  
Von-Erckert-Str. 45

**9 Berichte des/der Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

**9.1 Berichte des/der Vorsitzenden**

9.1.1 Terminankündigungen

9.1.2 Empfehlungsschreiben zum Aufbau niederschwelliger Antidiskriminierungsstelle in Riem

**9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**

9.2.1 Münchner Nordosten: Vergabe des Verkehrsgutachtens und Vorstellung im Unterausschuss

9.2.2 Am Hochstand: Ausweisung einer Fahrradstraße

N 9.2.3 (N) „Besucher- und Anwohnerparken in der Messestadt“: Ergebnisse/Kurzprotokoll des Sonder-UA Bau und Mobilität vom 19.01.23

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Budget und Allgemeines**

- 10.1.1 Treffen mit Frau Bürgermeisterin Dietl am 11.01.2023: Handout / Ferienpässe als Bestellung städt. Leistungen
- 10.1.2 Reitanlagen Riem: Übersicht der (Groß-)veranstaltungen im Jahr 2023
- 10.1.3 Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebs:
  - a) Max-Rothschild-Straße
  - b) Stahlgruberring
  - c) Valentin-Linhof-Straße
- 10.1.4 Versammlungsanzeigen und Drehgenehmigungen
- 10.1.5 Verwendungsnachweise des Stadtbezirksbudgets

### **10.2 UA Bau und Mobilität**

- 10.2.1 (U) Mobilitätsstrategie 2035  
Einstieg in die Teilstrategie Wirtschaftsverkehr – Urbane Logistik  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08014
- 10.2.2 Am Mitterfeld / Riemer Straße: Verlängerung der T30-Zone von der Linnenbrüggerstraße
- 10.2.3 Geitnerweg: Vollsperrung zur Aufstellung eines Autokrans

### **10.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 10.3.1 Nachspaziergänge: Angebot der Fachstelle MoNa
- 10.3.2 Weitere Projekte für Azubi-Wohnen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08094
- 10.3.3 (U) Wohnungsmarktbeobachtung München  
Bericht zur Wohnungssituation 2020-2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08373
- 10.3.4 (U) Partizipation 2.0 reloaded  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05662

### **10.4 UA Planung**

- 10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:
  - a) Askaripfad
  - b) Dukatenweg
  - c) Florastraße
  - d) Scheibmeierstraße
  - e) Schwedensteinstraße
  - f) Von-Erckert-Straße



g) Sperberstraße

- 10.4.2 Stellungnahmen der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:  
a) Askaripfad  
b) Von-Erckert-Straße

## **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 10.5.1 Riemer See: Bericht zu Recherche und Intervention von AKIM 2022  
- *vertagt aus der Plenumssitzung 01/23* -
- 10.5.2 (U) Haushaltsplan 2023 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2023  
Vollzug des Haushaltsplanes 2023 für den Bereich "Förderung freier Träger" des  
Stadtjugendamtes  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07846
- 10.5.3 Stahlgruberring: Einrichtung einer temporären Asylunterkunft bis 31.03.2023
- 10.5.4 Umzug der Städtischen Elly-Heuss-Realschule an den Schulstandort Bildungscampus  
Riem  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08489
- 10.5.5 Vorschläge zum neuen Medizinkonzept der Münchner-Klinik und zur Notfallversorgung
- N 10.5.6 (N) Olof-Palme-Straße / Graf-zu-Castell-Straße: Zwischenlagerung von Schulcontainer-  
modulen für die Schule für Kranke**

## **10.6 UA Umwelt**

- 10.6.1 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen  
Grünflächen:  
a) Paul-Wassermann-Straße, Bildungscampus Riem  
b) Grünanlage Batschkastraße / Wasserburger Landstraße
- 10.6.2 Arrondierung Kirchtrudering / Heltauer Straße: Anschluss der angrenzenden Straßenzüge  
an das Fernwärmenetz
- 10.6.3 (U) Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen,  
Straßenbegleitgrün und Grünanlagen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657
- 10.6.4 Kiosk am Riemer See: Überarbeitetes Ergebnisprotokoll vom Ortstermin am 24.11.2022

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender