



Clemens Baumgärtner
Referent für Arbeit und
Wirtschaft

I. An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 13
Bogenhausen
Herrn Florian Ring
Friedenstrasse 40

81660 München

Datum
27.03.2023

Erneuerbare Energie für Bogenhausen: Planungsstand für den Ausbau der Geothermie
Antrag Nr. 20-26 / B 05133 des Bezirksausschusses des 13. Stadtbezirks vom 25.01.2023

Sehr geehrter Herr Ring,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss bat am 25.01.2023 darum, den Bezirksausschuss über Projektideen bzw. konkrete Planungen zum Ausbau umweltverträglicher, zentraler Wärme-/Heizversorgung - insbesondere Fernwärme mit Geothermie – im Stadtbezirk 13 zu informieren, die derzeit von der SWM verfolgt werden. Von besonderem Interesse sind Details den östlichen Teil des Stadtbezirks betreffend unter Angabe einer groben Zeitschiene.

Es handelt sich um eine laufende Angelegenheit im Sinne des Art. 37 Abs. 1 Nr. 1 der Gemeindeordnung. Zuständig ist daher der Oberbürgermeister, der mein Referat mit der Beantwortung beauftragt hat.

Wir haben die Stadtwerke München (SWM) um Stellungnahme gebeten, die Folgendes mitgeteilt hat:

„Traditionell ist das Gebiet des BA 13 von der Isar bis zur östlichen Grenze der S-Bahnlinie bereits sehr stark mit der Fernwärmeversorgung durchsetzt. Die meisten großen Gewerbeobjekte und mehrgeschossigen Wohnungsbauten nutzen bereits die Vorteile der Fernwärme. Jährlich werden in diesem Versorgungsgebiet, vor allem durch aktive Akquise, weitere Kunden angeschlossen. Das betrifft hier vorrangig Bestandsobjekte; Neubauprojekte im Zugriffsbereich der Fernwärmeversorgung sind, im Vergleich zu anderen Stadtbezirken, eher weniger vorhanden. Diese werden jedoch fast ausschließlich an das Fernwärmenetz angeschlossen.

Die SWM arbeiten gemeinsam mit der Landeshauptstadt München an der kommunalen Wärmeplanung, mit dem Ziel einer CO₂-neutralen Wärmeversorgung für ganz München. Dabei wird zugrunde gelegt, dass bis spätestens 2040 die Fernwärme CO₂-neutral erzeugt werden wird, überwiegend durch Nutzung der Tiefengeothermie.

Die Fernwärmeversorgung nimmt bei der Dekarbonisierung der Wärmeversorgung eine zentrale Rolle ein. Für die Perspektive der nächsten 20 Jahre wird bei den SWM gerade ein sogenannter Transformationsplan für die Fernwärme entwickelt, der auf den Ergebnissen der von der LHM veröffentlichten Studie „Klimaneutrale Wärme München 2035“ basiert. Dieser beinhaltet das für eine Fernwärmeversorgung mögliche Kundenpotenzial in Verbindung mit einem zeitlich realistisch umsetzbaren Netzausbau und dem Vorhandensein der erforderlichen Erzeugungskapazität. In diesem Trafoplan sind auch weitere Verdichtungs- und Erweiterungsmaßnahmen in Ihrem Stadtbezirk enthalten.

Darüber hinaus ist allen Beteiligten bewusst, dass die Fernwärmeversorgung auch in Zukunft auf Gebiete mit einer ausreichend hohen Wärmedichte konzentriert werden wird. Für die nicht zur Fernwärmeversorgung geeigneten Gebiete müssen alternative dezentrale Wärmeversorgungskonzepte erstellt und realisiert werden. Auch dafür entwickeln die SWM bereits Lösungen zur Unterstützung der Gebäudeeigentümer*innen. In Ihrem Stadtbezirk betrifft das vor allem die zahlreich vorhandene kleingliedrige Siedlungsstruktur.

Selbstverständlich wird bei den strategischen Überlegungen stets das Stadtgebiet in seiner Gesamtheit betrachtet, hier insbesondere die Entwicklung des neuen Erschließungsgebiets „SEM NordOst“. Für die wärmetechnische Erschließung dieses Gebiets ist seitens der SWM die Fernwärme vorgesehen und geplant.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung und setzen auf eine weiterhin angenehme und konstruktive Zusammenarbeit mit dem BA 13.“

Ich hoffe, dass Sie mit diesem Schreiben über den aktuellen Stand zum Ausbau umweltverträglicher, zentraler Wärme-/Heizversorgung - insbesondere Fernwärme mit Geothermie – im Stadtbezirk 13 ausreichend informiert werden. Gleichzeitig möchte ich mich für Ihr Engagement im Interesse der Bürgerinnen und Bürger bedanken.

Mit freundlichen Grüßen

II. Abdruck von I.
an RS/BW
an das Direktorium-HA II/ BA BA-Geschäftsstelle Ost
an das Planungsreferat

per Hauspost
an die Stadtwerke München GmbH
jeweils z.K.

III. Ablage FB V

SWM\3 Gremien\1 Stadt\1 Stadtrat\4 BA Antraege\Ba13\05133_Geothermie\5133_Antwort Geothermie.odt

Clemens Baumgärtner