



## Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Benoît Blaser**

E-Mail: [benoitblaser.ba2@gmail.com](mailto:benoitblaser.ba2@gmail.com)

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 089 /233 - 21322  
E-Mail: [ba2@muenchen.de](mailto:ba2@muenchen.de)

München, den 11.04.2023

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am  
**Dienstag, den 25. April 2023, 19:00 Uhr,**  
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Kultur, Jugend, Soziales“ am  
**Montag, 17.04.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 209 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am  
**Dienstag, 18.04.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 209 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
3. „Planen, Bauen“ am  
**Mittwoch, 19.04.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 209 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
4. „Umwelt, Klima, Naherholung“ am  
**Donnerstag, 20.04.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“).

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
  1. **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
  2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
  3. **Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
- II. **Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**

## **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Caritasverband München Freising e.V., Caritas München Mitte für die Maßnahme KUBU Rave am 01.04.2023 in Höhe von 1.009,75 €
- 2.2 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Atelierprojekt e.V., Verein zur Förderung von bildnerisch-künstlerischen Ausdrucksformen für die Maßnahme 30-Jahr-Feier am 08./09.07.2023 in Höhe von 2.300,00 €
- 2.3 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Isarlust e.V. für die Maßnahme Kunstprojekt und Reallabor „A River Happening“ von Mai – November 2023 in Höhe von 5.000,00 €
- 2.4 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Die Bärenkinder e.V. für die Maßnahme "Parklet Holzstr. 17 vom 08.04.2023 bis Oktober 2023" in Höhe von 1.690,00 € vom 18.01.2023.
- 2.5 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Schüler-Frei-Raum e.V. für die Maßnahme Ferienfahrt Pfingstferien vom 26.05. bis 06.06.2023 in Höhe von 2.981,10 €
- 2.6 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung des Elternbeirat der Grundschule am Gärtnerplatz für die Maßnahme Theatervorführungen vom 12. Bis 16.06.2023 in Höhe von 810,00 €

### **3 Anhörungen**

- 3.1 Antrag auf Genehmigung des Kinder- und Jugendstraßenfests der St. Josephsstiftung am 17.06.2023 - Holzstr. 34. Am Glockenbach 5 und 14 (Frist: 17.05.2023)

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

### **5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

- 5.1 Skatepark mit Bowl und Jump Box / Miniramp für Skater, Biker und Scooter im Stadtbezirk; Anliegen aus der Kinder- und Jugendversammlung (vertagt aus der Sitzung am 14.02.2023 und am 14.03.23)
- 5.2 Nachbearbeitung / Ergebnisse des Ortstermin Sendlinger-Tor-Platz / Nußbaumpark vom 15.03.2023

### **6 Berichte der Beauftragten**

## **B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**

### **1 Anträge**

- 1.1 Mikroplatz am Beginn der Klenzestraße (vertagt aus der Sitzung vom 14.03.23)
- 1.2 Kleine Schwammstadt Corneliusstraße (vertagt aus der Sitzung vom 14.03.23)

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.1.1 Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche auf Parkplatz, Ickstattstr. 13,
- 2.1.2 Genehmigung Änderung und Erweiterung einer bestehenden FSF, Müllerstr. 17
- 2.1.3 Beschlussvorlage Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche, Baaderstr. 1
- 2.1.4 Beschlussvorlage Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche, Morassistr. 16
- 2.1.5 Beschlussvorlage Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Pestalozzistr. 20
- 2.1.6 Beschlussvorlage Genehmigung einer Freischankfläche auf Parkständen - Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Am Glockenbach 8

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

- 2.2.1 Beschlussvorlage Genehmigung einer Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund, Baaderstraße 35

#### **2.3 Sonstige Entscheidungen**

- 2.3.1 Verkehrsberuhigung an der Kreuzung Ehrengut-/Dreimühlenstraße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09306
- 2.3.2 Querung Viehhof: Öffnung des Zugangstores Thalkirchner Straße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09152
- 2.3.3 Viehhofgelände: Öffnung des Durchgangs Thalkirchner Straße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01034
- 2.3.4 Verlegung der Veranstaltung Kulturstrand. Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09483
- 2.3.5 Verlegung der Veranstaltung Kulturstand bzw. Verbot von Musik außerhalb der Konzerte, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09479
- 2.3.6 Bestellung einer städtischen Leistung durch den BA: Erläuterungstafel für das neue Straßenschild am Georg-Hirth-Platz, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 04779

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 23.04 B 3.1.1 Lesbisches Straßenfest am 17.06.2023 auf dem Stephansplatz und der Stephanstr. (Frist: 02.05.2023)

#### **3.3 Sonstiges**

- 3.3.1 Einbau einer statischen Werbevitrine in der Erhardstr. (Frist: 28.04.2023)
- 3.3.2 Antrag auf Genehmigung eines Hochbeets, Reifenstuelstraße 13 - Ecke Dreimühlenstraße

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

### **5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

- 5.1 Schreckliche Parkverhinderer Ecke Fleischerstr.-Zenettistr.-Schmellerstr.
- 5.2 Brennpunkt Alexander-Miklosy-Weg
- 5.3 Mögliche Lösungen gegen Radfahrer auf dem Gehweg in der Dreimühlenstr.

- 5.4 Nutzung des Gehweges in der Holzstraße
- 5.5 Vorschlag für Umgestaltung Anfang Thalkirchner Str. / Müllerstr.
- 5.6 Situation Reichenbachbrücke
- 5.7 Erhöhter Zebrastreifen (eine Schwelle) in der Pestalozzistraße
- 5.8 30er Zone in der Häberlstraße
- 5.9 Parkraum Isarvorstadt
- 5.10 Sichere Querung am alten Südfriedhof
- 5.11 Bitte um Unterstützung bei Ablehnung zur Ausdehnung der Freischankfläche, Schmellerstr. 23
- 5.12 Verbesserung der Verkehrspolitik – Einbahnstr. Corneliusstr.
- 5.13 Querungsmöglichkeiten in der Jahnstraße
- 5.14 Motorräder, E-Bikes und sonstige Hindernisse auf dem Gehweg Paul-Heyse-Str.

## **C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)**

### **1 Anträge**

- 1.1 Photovoltaik Jetzt! - Berufsbildungszentrum Rupperstr 1-5; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.2 Photovoltaik Jetzt! - Sozialbürgerhaus Schwanthalerstr. 62; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.3 Photovoltaik Jetzt! - Grundschule Klenzestr. 27; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.4 Photovoltaik Jetzt! - Grundschule Klenzestr. 48 und KiTa Klenze 46; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.5 Photovoltaik Jetzt! - KVR - Ruppertstr. 9-19; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.6 Photovoltaik Jetzt! - Service Center Theresienwiese - Matthias-Pschorr-Str. 4; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.7 Photovoltaik Jetzt! - Stielerschule - Stielierstr. 6; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.8 Photovoltaik Jetzt! - Tumblingschule - Tumblingerstr. 6; Antrag der SPD-Fraktion
- 1.9 Bezahlbares Wohnen durch sektoralen Bebauungsplan in der Klenze- und Rumfordstraße – Luxuswohnungen verhindern!; Antrag der Fraktion Die Linke

### **2 Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Landwehrstr. 32b (Bauvorhaben)  
Umbau eines Rückgebäude mit Anbau und Nutzungsänderung (Frist: 28.04.2023)
- 3.1.2 Thalkirchner Str. 71 (Bauvorhaben)  
Umbau eines Dachstuhls sowie Dachgeschossausbau mit Errichtung von Gauben und Balkonen, Einbau weiterer Wohnungen – VORBESCHIED (Frist: 28.04.2023)
- 3.1.3 Bahnhofplatz (Bauvorhaben)  
WH 2567 + 2568 - Einbau je einer Werbevitrine statisch (Frist: 28.04.2023)
- 3.1.4 Maistr. 10  
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2023-641 21 - Nutzungsänderung UG Süd Kellerräume zu Wohnen und UG Nord Kellerräume zu Laden, Zusammenlegung Wohnen EG mit Wohnräumen im UG neu, sowie EG Laden Nord mit UG Ladenfläche neu, Umbau von Kellerwänden und decken und Einbau von 2 Treppen UG zu EG, Umbau von Wohnungen EG - 1.DG, erweiterter Ausbau 1. und 2.DG zu 2 neuen Wohnungen, Neubau von 2 Treppen 1.DG zu 2.DG innerhalb Wohnungen neu, Neubau von Gauben und 2 Notpodesten mit Dachleiter, Anbau hofseitige Aufzugsanlage, Neubau von Fahrradstellplätzen - Hier:

- Fahrradabstellraum im Hof (Frist: 28.04.2023)
- 3.1.5 Buttermelcherstr. 14  
Ersatzneubau eines Wohngebäudes - mit Mobilitätskonzept – VORBESCHIED (Frist: 28.04.2023)
- 3.1.6 Fleischerstr. 12  
Abbruch eines Lagergebäudes, Neubau eines Zweifamilienhauses mit einer Duplex-Garage – VORBESCHIED (Frist: 28.04.2023)
- 3.1.7 Ickstattstr. 5  
Neubau Rückgebäude: Wohngebäude mit Tiefgarage; Bestand Vordergebäude: Anbau Aufzug + Balkone, Nutzungsänderung EG Laden mit Wohnung zu TG-Zufahrt und Wohnung, Teilung 2. OG 2 WE in 3 WE, Dachgeschossausbau - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2018-3322-21 - hier: RGB: Wohngebäude (12 WE); VGB: DG-Ausbau (2 WE) (Frist: 30.04.2023)
- 3.1.8 Maistr. 55  
Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses, Abbruch eines Wohn- und Geschäftshauses sowie hofseitiger Neubau dreier Stadthäuser und eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Frist: 06.05.2023)
- 3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
- 5.1 Bedenken zum Verkauf des Hotel St.Paul in der St.Paul-Str. 7

## **D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)**

- 1 Anträge**
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung der Bellevue di Monaco eG für die Maßnahme „Giro di Monaco – Run für Peace – Stadtlauf auf dem Münchner Altstadttring am 30.04.2023 in Höhe von 3.524,31 €
- 3 Abhörungen**
- 3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
- 3.2 Sonstige Anhörungen**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
- 5.1 Fortführung Flussrunde 2023 - Aktionstag Erhardtstraße, Vorstellung des Grobkonzepts durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- 5.2 Lärmbelästigung und Müll an der Kreuzung Hans-Sachs-Str.-Ickstattstr.,  
Bürger\*innenanliegen
- 5.3 Brummtön und Vibration in der Thalkirchner Str. - Ecke Zenettistr. und der Reifenstuelstraße,  
Bürger\*innenanliegen
- 5.4 Antrag zur Verschönerung der Hundewiese gegenüber vom Schmatz
- 5.5 Antrag zur Verschönerung der Wiese links neben dem KUBU

## **E Bereich BA-Angelegenheiten**

- 1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**
- 1.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren

- 1.2 Marktveranstaltungen als Entscheidungsrecht in die BA-Satzung aufnehmen, BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 04816(Frist: 27.04.2023)
- 1.3 Wahl UA-Vorsitz Umwelt, Klima, Naherholung
- 1.4 Benennung einer/eines REGSAM-Beauftragten

## **2 Sitzungstermine im Mai 2023**

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 08.05.2023, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 09.05.2023, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 10.05.2023, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 11.05.2023, 19:00 Uhr

Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 16.05.2023**, um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

## **3 Termine / Veranstaltungen**

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **F Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung**

Mit freundlichen Grüßen  
gez.  
Blaser

## 4 Unterrichtungen

### **A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Sozialer Zusammenhalt im Bahnhofsviertel I - IV, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 - V 07328
- 4.4 Partizipation 2.0 reloaded, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05662
- 4.5 Verbessertes Eingangsbereich Jugendtreff Tröpfelbad, BA-Antrags-Nr. 20-26 - B 04274
- 4.6 Protokoll zur Ortstermin Sendlinger-Tor-Platz – Nußbaumpark (Auch als TOP B 4.18)
- 4.7 Beleuchtung von Jugendspieleinrichtungen, Sitzungsvorlage, Nr. 20-26 / V 08755
- 4.8 Bezirksausschussübergreifender Antrag des CultureClouds e.V. - Spielbus Tanz.Die.Invasion

### **B Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum und Mobilität“**

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 4.6 Mobilitätsstrategie 2035 - Einstieg Teilstrategie Wirtschaftsverkehr, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 - V 08014
- 4.7 Viehofquerung für zu Fuß Gehende kennzeichnen und verbessern, BA-Antrags-Nr. 20-26 - B 04778
- 4.8 Verstoß gegen Rotlicht – Lichtsignalanlage Kaiser-Ludwig-Platz östliche Fahrban, Empfehlung Nr. 20-26 / E 00288, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08466
- 4.9 Einfahrt in Thalkirchner Straße für Radfahrende freigeben, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03830
- 4.10 Antwort nach Ortstermin zum Thema Tumblinger Straße - Starke Gefährdung für Radfahrende
- 4.11 Fahrradstraße Mozartstraße, BA-Antrags-Nr. 20-26 - B 02340
- 4.12 Zwischennachricht - Die SEV-Linie U3 wird als reguläres Angebot des Busverkehrs erhalten, BA-Antrags-Nr. 20-26 - B 04140
- 4.13 Deckensanierung Klenzestraße 1 - 7
- 4.14 2. Stammstrecke München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 - V 08894
- 4.15 Protokoll zur Ortstermin Sendlinger-Tor-Platz – Nußbaumpark (Auch als TOP A 4.6)
- 4.16 Einrichtung einer Schulstraße in der Tumblingerstraße im Umgriff der Tumblinger Schule, BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 04968
- 4.17 Einrichtung ausreichender Radabstellplätze im Umkreis der Pettenkoflerstraße 10a
- 4.18 Wiederherstellung und vollständige Erweiterung des Fahrradweges in der Tumblingerstraße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08473
- 4.19 Tempo 30 in der Geyerstraße (zwischen Kapuziner- und Wittelsbacher Straße), BA-Antrag-Nr. 20-26 - B 04971
- 4.20 Dialogdisplay Pestalozzistr. 58, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05054
- 4.21 Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke (Bastion), vom 01.05. bis 11.09.2023, Eilentscheid des Vorsitzenden
- 4.22 15. Rosa Stangerl Maibaumfest am 06.05. und 07.05.2023 auf dem Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz, Eilentscheid des Vorsitzenden

### **C Bereich Unterausschuss „Planen und Bauen“**

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Vollzug der Erhaltungssatzung "Schlachthofviertel", Maistr. 25
- 4.3 Luxuswohnungen auf Rischart-Gelände verhindern II, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 - V 08749
- 4.4 Pettenkoflerstr. 36  
Neubau eines Wohnhauses (3 WE) - VORBESCHIED (Baumfällung zu Bauvorhaben)
- 4.5 Museumsinsel 1 (Baumfällung zu Bauvorhaben)  
Nutzungsänderung des Sammlungs- sowie des östlichen und westlichen Verbindungsbaus des Deutschen Museums zum Museum mit Versammlungsstätten (EG - 6. OG) sowie Erweiterung im 2. OG der Luft- und Raumfahrt Halle mit einer Gaststätte einschließlich Umbaumaßnahmen zur brandschutztechnischen Ertüchtigung - TEKUR
- 4.6 Konzeptioneller Mietwohnungsbau, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 - V 08870
- 4.7 Keine Mieterhöhung in den nächsten zehn Jahren in München und Umland und Strom- und

- Heizkosten einfrieren, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 - V 08794
- 4.8 Maistr. 25  
Anbau und Wohnraumerweiterung einer bestehenden Dachgeschosswohnung, Eilentscheid des Vorsitzenden vom 26.03.23
  - 4.9 Eilentscheidung zum Neubau des Hbf.-Empfangsgebäudes
  - 4.10 Standortbegehung für Elektro-Ladesäulen in der Adlzreiterstraße 4 und der Allgäuer Straße 40
  - 4.11 Bescheid - Nächtliche Arbeiten im Straßenraum - Auenstr. vom Kreuzungsbereich Frauenhoferstr. bis Auenstr. 10

#### **D Bereich Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Rückbau der Betonelemente der vier Baumschreiben, Dreimühlen-/Reifenstuelstraße, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04967
- 4.4 Anzeige für das Abbrennen eines Feuerwerkes am 28.04.2023, Theresienwiese, Frühlingsfest
- 4.5 Wanderbaumallee Dreimühlenstr. 19 – 38, Reifenstuelstr. 13, Seite Dreimühlenstraße
- 4.6 Öffentlichkeitsbeteiligung für den Lärmaktionsplan München – Werbematerial, Sonstiges