

Einladung

zur 36. Sitzung des Bezirksausschusses
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing
am Dienstag, den 18. April 2023 um 19.00 Uhr
Mensa des Schulzentrum an der Pfarrer-Grimm-Straße 1,
80999 München

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

1. vom 14.03.2023

1.4 Vorstellung der aktuellen Planungen "Hirmerei"

1.5 Sachstandsbericht Unterkunft für Flüchtlinge Servetstraße / Stummerstraße

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA

1. Gefahrenstelle Kreuzung Stieglstraße / Kiesweg

2. Antrag auf Entfernung der Sitzbank Ecke von Reuter / Manzostraße

3. Fahrradpendeln verbessern

4. Situation nahe Werksgelände Siemens

5.(N) Anhänger in der Manzostraße

3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

5. Anträge

1. Anbindung des neuen Alten- und Pflegeheim Franz-Nißl-Straße an den ÖPNV

6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
BRK Wasserwacht OG München-West
Anschaffung eines Ortungsgerätes "Aquaeye"
2.400,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0198
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09253

7. Anhörungen

1. A 99 Sanierung Tunnel Allach - 1. Tektur
2. MIP 2022 - 2026
3. Augustenfelder Str. 33
Neubau von 3 Hausgruppen, mit jeweils durch eine doppelseitige Kommunwand getrennte Häuser (H1-H2, H3-H4, H5-H6) mit dazugehörigen 6 Stellplätzen (3 oben mit Carport, 3 unten in der Grube)
4. Naglerstraße
Neubau von einem Doppelhaus (E+1+D) 2 Wohneinheiten und 2 Doppelparkergaragen (4 Stpl.) - VORBESCHIED
5. Theodor-Kitt-Str. 38
Neuerrichtung Dachkonstruktion incl. Ausbau mit einer Wohneinheit und Balkon
6. Eversbuschstraße 108a
Neubau eines MFH mit 7 WE, eines Einfamilienhauses und Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-2488-42
7. Manzostraße 106
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2023-3616-42 - Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage
8. Marktveranstaltungen als Entscheidungsrecht in die BA-Satzung aufnehmen
BA-Antrag-Nr. 20-26 / B 04816 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 06 - Sendling vom 05.12.2022
9. 1. Maibaumaufstellen in der Eversbuschstr./Höhe Haus-Nr. 156 (öff. Grund/Grünanlage)
(N) 2. Maibaumfeier in der Eversbuschstr. 153 (Privatgrund)
am 01.05.2023
10. Thea-Knorr-Straße
(N) Sanierung der denkmalgeschützten Junkers Halle zum Firmensitz der HSG Hochbau- und Sanierungsgesellschaft mbH

11. Sickenbergerstr. 10
(N) Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Duplexparkern
12. Medererstr. 4
(N) Neubau von 4 Doppelhaushälften mit je einer Wohneinheit, zwei Doppelhaushälften mit je zwei Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit 16 Stellplätzen

8. Verschiedenes

1. A 99 Tunnel Allach / Neuigkeiten vom Planfeststellungsverfahren

9. Umlauf

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.03. und 04.04.2023:
Baumfällung:
Jennerstraße 26
Bescheid Behringstraße
2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.03. und 03.04.2023:
Abgeschlossenheitsbescheinigungen:
Ernst-von-Beling-Straße, Peter-Winter-Straße, Manzostraße
3. Schreiben Direktorium
Verschiedene Verwendungsnachweise
4. Schreiben Deutsche Bahn vom 09.03.2023:
Verschmutzung der Anböschung am S-Bahnhof Allach
Antwortschreiben aus Bürgeranfrage aus 02/23
5. Schreiben Deutsche Bahn vom 04.04.2023:
Defekte Uhr Bahnhof Allach
Zwischennachricht
6. Schreiben Baureferat vom 20.03.2023:
Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken
hier: Schule Pfarrer-Grimm-Straße 1, Pausenhof
7. Schreiben Baureferat vom 23.03.2023:
Antwortschreiben auf Bürgeranliegen aus 03/23
Verkehrssicherheit Bahnhof - Vorplatz Allach
8. Schreiben Amt für Abfallwirtschaft vom 10.03.2023:
Antwortschreiben Container an der Hitlstraße
Zwischennachricht
9. Schreiben Mobilitätsreferat vom 10.02.2023:
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Kindergärten,
hier: Georg-Reismüller-Straße zwischen Vesaliusstraße und Franz-Nißl-Straße;
Eilentscheidung

10. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.03.2023:
Verlängerung des Lippweges zur Eversbuschstraße
Zwischennachricht
11. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.03.2023:
Konzept zur Nahverkehrsmobilität für Allach-Untermenzing
Zwischennachricht
12. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.03.2023:
Ausweitung des geplanten Verkehrskonzeptes Münchner Westen auch auf den Stadtbe-
zirk Allach-Untermenzing
Zwischennachricht
13. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.03.2023:
Verkehrsgutachten
Zwischennachricht
14. Schreiben Mobilitätsreferat vom 23.03.2023:
Lärmschutz Allacher Straße
Zwischennachricht
15. Schreiben Mobilitätsreferat vom 10.03.2023:
Abdruck Dreh Naumannstraße 33 für 17.03.2023
Aktenzeichen XY ungelöst
16. Schreiben Mobilitätsreferat vom 24.03.2023:
Zukünftige Beschilderung der Fahrradabstellanlagen/Abstellanlagen für Lastenräder
17. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.03.2023:
Vollsperrung Auenbruggerstraße vom 27.03.2023 bis 07.04.2023
18. Schreiben Stadtwerke München vom 13.03. und 24.03.2023:
Baumaßnahmen
19. Schreiben Stadtwerke München vom 20.03.2023:
Baumaßnahme Strom Projekt - Waldhornstraße
20. Schreiben Stadtwerke München vom 28.03.2023:
Baumaßnahme Strom-Projekt - BV Ernst-Haeckel-Straße
21. Schreiben Sozialreferat vom 09.03.2023:
Zweckentfremdung: Theodor-Lipps-Straße
22. Schreiben Sozialreferat vom 20.03.2023:
AKIM Bericht 1. Jahreshälfte 2023
23. Schreiben Sozialreferat vom 27.03.2023:
Informationsveranstaltung der Sozialreferentin für die Bezirksausschüsse am 20.03.2023
24. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 31.03.2023:
Genehmigung 2023 für das Betreiben von 10 Hochbeeten auf öffentlichem Grund
hier: Oertelplatz

25. Einseitiges Parkverbot in der Friedrich-Zahn-Straße zwischen Ganzenmüllerstraße und Willi-Wien-Straße Rückmeldung und Dank
26. Schreiben Mobilitätsreferat vom 11.04.2023:
(N) Theodor-Fischer-Straße, Schulbushaltestelle

10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

1. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 01.03.2023:

Urbanes Gärtnern in München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08590
2. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 01.03.2023:

MINGA - Münchens automatisierter Nahverkehr mit Ridepooling, Solobus und Bus-Platoons
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08689
3. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 01.03.2023:

Partizipation 2.0 reloaded
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05662
4. Beschluss des Sozialausschusses vom 16.03.2023:

Containerunterkünfte zur Unterbringung
Geflüchteter aus der Ukraine

Planung und Neueröffnung an den Standorten
 - Frobenstraße
 - Glücksbürger Straße
 - Gundermannstraße West
 - Max-Lebsche-Platz
 - Mirabellenweg
 - Neuherbergstraße 24
 - Schatzbogen 29
 - Stummerstraße/Servetstraße
Verlängerung bestehender Unterkünfte für
Geflüchtete an den Standorten
 - Aschauer Straße 34
 - Centa-Hafenbrädl-Straße 50
 - Meindlstraße 14a
Planungsänderung am Standort
Bodersenstraße 34

Dependance des Alten- und Service-Zentrums
(ASZ) Kleinhadern-Blumenau am Max-Lebsche-Platz

6. Stadtbezirk – Sendling
 11. Stadtbezirk – Milbertshofen-Am Hart
 13. Stadtbezirk – Bogenhausen
 15. Stadtbezirk – Trudering-Riem
 16. Stadtbezirk – Ramersdorf-Perlach
 20. Stadtbezirk – Haderm
 22. Stadtbezirk – Aubing-Lochhausen-Langwied
 23. Stadtbezirk – Allach-Untermenzing
 24. Stadtbezirk – Feldmoching-Hasenberg
 - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08904
5. Beschluss des Bauausschusses vom 28.03.2023:
- Beleuchtung von Jugendspieleinrichtungen
1. Bericht zur Evaluation:
Beleuchtete Skateanlagen in den Abendstunden:
Pilotprojekt Im Gefilde
 2. Machbarkeitsuntersuchung zur Beleuchtung weiterer Jugendspieleinrichtungen
im Stadtgebiet München
 3. Beleuchtete Skateanlagen in den Abendstunden: Pilotprojekt Im Gefilde
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08755
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.03.2023:
2. Stammstrecke München
- neuer Termin- und Kostenplan
- weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08894
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.03.2023:
- Konzeptioneller Mietwohnungsbau
- A) Einführung eines befristeten Teuerungsausgleichs
 - B) Anpassung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023-2025
 - C) Anträge
- Genossenschaften unterstützen und Vorhaben im preisgedämpften Mietwohnungsbau sichern!
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08870
8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.03.2023:
- Keine Mieterhöhungen in den nächsten zehn Jahren in München und Umland und Strom- und Heizkosten einfrieren
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08794
9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.03.2023:
- Aufstellungsbeschluss Bauseweinallee (Änderung FNP und Aufstellung BPlan mit Grünordnung Nr. 2161)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V08904

10. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 22.03.2023:

(N)

Sektorale Bebauungspläne zur Wohnraumversorgung nach § 9 Abs. 2d Baugesetzbuch (BauGB) – Grundsatzbeschluss zur Anwendungspraxis der Landeshauptstadt München

a) Grundsätzliche Ausführungen

b) Aufstellung sektoraler Bebauungspläne zur Schaffung von mehr bezahlbaren Mietwohnungen

Antrag 1/2022 des Mieterbeirats der Landeshauptstadt München vom 25.07.2022

11. Nichtöffentlicher Teil

Freundliche Grüße

gez.

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 09.05.2023** um 19:00 Uhr, Vereinsheim, Eversbuschstraße 161, 80999 München, statt.

Sie finden uns im Internet unter www.muenchen.de/ba23