

Bezirksausschuss des 20. Stadtbezirkes

**Hadern** 

Landeshauptstadt  
München

BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzende**  
**Dr. Renate Unterberg**  
**c/o BA-Geschäftsstelle West**

## **Einladung**

Zur 37. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 15.05.2023 um 19.30 Uhr,**  
***Pfarrsaal Erscheinung des Herrn, Terofalstraße 66***

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 10.05.2023

## **Nachtragstagesordnung:**

- 1 Die Bürger\*innen haben das Wort**
- 1.1. Mündliche Anliegen**
- 1.2. Schriftliche Anliegen**
  1. Wildes Abstellen von E-Rollern
  2. Antrag für ein Tiny House
  3. Taubenproblem / Fütterung
  4. verschiedene Anliegen:
    - Reinigung Rinnsteine Karl-Witthalm-Straße
    - Parken auf dem Gehweg Schloß-Prunn-Straße
    - Sitzmöglichkeiten
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
- 3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**
  1. - Am Wiesenhang 25a, 1 Weißtanne und 1 Fichte
  - Gladiolenstraße 6, 1 Weide
  - Ringstraße 15, 1 Hemlocktanne
- 3.2. Berichte der Unterausschüsse**
  1. (N) - UA Bauen, Wohnen, Baumschutz

### **3.3. Berichte der Beauftragten**

1. (N) - Beauftragte für Mädchentreff (Frau Hofmann)

### **3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

1. Belegungskonzept Schulsporthallen (18.04.2023)

### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung** - kein Eingang -

### **5. Entscheidungsfälle**

1. Radwege Kriegerheimstraße (Mobilitätsreferat, 03.04.23)  
Farblich gekennzeichnete Radwege auf der Kriegerheimstraße zwischen Würmtalstraße und Lorettoplatz in beiden Fahrtrichtungen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00226 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 22.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09066
2. Stadtbezirksbudget, Elternbeirat Kinderhaus Ellen Ammann, Kindersicherheitstage durchgeführt durch MINEMA Martial Arts am 10. und 11.05.2023, 376,- € (Direktorium, 06.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09510
3. Umwidmung der Heiglhofstraße in eine Fahrradstraße (Mobilitätsreferat, 28.03.23)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00610 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 19.05.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09015

### **6. Anhörungsfälle**

1. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Anwohnerstraßenfest in der Wilhelm-Weitling-Straße zwischen Christrosenweg und Platanenstraße am 17.06.2023 von 17.00 - 22.00 Uhr (Kreisverwaltungsreferat, 13.04.23)
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Menaristraße / Ludlstraße; Freihaltung der Lebensmittel-Abgabestelle der Münchner Tafel mittels Haltverbot (Mobilitätsreferat, 18.04.23)  
vorab: Zustimmung durch BA-Vorsitzende wegen Eilbedürftigkeit
3. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Straßenfest am 01.07.2023 (Ersatztermin: 08.07.2023), 17.00 - 24.00 Uhr, Buschrosenweg 2-8 (Kreisverwaltungsreferat, 28.04.23)
4. Leistungsprogramm 2024 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2023 (MVG, 13.04.23)  
dazu: Stellungnahme Pro Bahn (01.05.23) und Arbeitskreis "Attraktiver Nahverkehr" (AAN) im Münchner Forum (02.05.23)
- (N) - 5. (N) - Ortstermin Standort Jugendcontainer Menaristraße / Ecke Ludlstraße (Baureferat, 28.04.23)

## **7. Unterrichtungsfälle**

1. Verkehrsaufsichtliche Erlaubnis, hier: Pelargonienweg 61-61a (Mobilitätsreferat, 04.04.23)
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Ellen-Ammann-Weg; Anliegerstraße (Z. 251 StVO) (Mobilitätsreferat, 12.04.23)
3. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Rebholzstraße (Sozialreferat, 11.04.23)
  - Platanenstraße (Sozialreferat, 24.04.23)
4. Gladiolenstraße 6, 2 Fichten genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 06.04.23)
5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Zöllerstraße; PKW-Parkzone für Besucher des Waldfriedhofs und Kriegerheimstraße; PKW-Parkzone für Besucher des Waldfriedhofs (Mobilitätsreferat, 17.04.23)
6. Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebs, hier: "Hangover", Gardinistraße 4 (Kreisverwaltungsreferat, 18.04.23)
7. Bortenhofstraße 7, 1 Serbische Fichte Borkenkäferbefall (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 24.04.23)
8. Baumaßnahmen Stadtwerke München, hier:
  - Heiglhofstraße 65, Telekommunikation
  - Silberdistelstraße 4, Strom (SWM, 24.04.23)

## **8. Antworten der Stadt**

1. Ersatz der Fahrradständer an der Waldwiesenstraße / Ecke Würmtalstraße 130 (U-Bahnhaltestelle vor der Stadtparkasse) (Baureferat, 06.04.23)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04959
2. Verkauf Grünfläche Platanenstraße (Kommunalreferat, 13.04.23)

## **9. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**

1. Bushaltestelle Platanenstraße (MVG, 28.03.23)

## **10. Verschiedenes**

1. Brief an die Bürgermeister\*innen - Einhaltung der Fristen für BA-Anhörungen nicht gewährleistet (Schreiben BA 1 Altstadt-Lehel, 24.04.23)
2. Tag des offenen Denkmals am 10.09.2023 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 26.04.23)
3. Wohnungsmarktbeobachtung München, Bericht zur Wohnungssituation in München 2020-2021 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 21.04.23)

## 11. **Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Beschluss der Vollversammlung vom 22.03.2023:  
 Sektorale Bebauungspläne zur Wohnraumversorgung nach § 9 Abs. 2d  
 Baugesetzbuch (BauGB) – Grundsatzbeschluss zur Anwendungspraxis der  
 Landeshauptstadt München  
 a) Grundsätzliche Ausführungen  
 b) Aufstellung sektoraler Bebauungspläne zur Schaffung von mehr bezahlbaren  
 Mietwohnungen  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09080
2. Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 29.03.2023:  
 Zahl der Schüler\*innen und Klassen an den städtischen und staatlichen  
 Gymnasien, an den städtischen und staatlichen Realschulen, an den Schulen  
 des Zweiten Bildungsweges sowie an den Schulen besonderer Art, an den  
 staatlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, den städtischen Tagesheimen und  
 heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2022/2023  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09207
3. Beschluss der Vollversammlung vom 22.03.2023:  
 Konzeptioneller Mietwohnungsbau  
 A) Einführung eines befristeten Teuerungsausgleichs  
 B) Anpassung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023-2025  
 C) Anträge  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08870
4. Beschluss des Bauausschusses vom 07.03.2023:  
 Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen,  
 Straßenbegleitgrün und Grünanlagen  
 Naturschutz voranbringen IV  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2023:  
 Aktuelle Bauleitplanverfahren mit Bezug zu Allgemeinen Grünflächen  
 Weiteres Vorgehen  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09587
6. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2023:  
 Sozialräumliche Studie zu Nutzungsmustern in öffentlich zugänglichen  
 Freiräumen im Zuge des soziodemographischen Wandels „Mensch im  
 Mittelpunkt“  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09377
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.2023:  
 PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
 Hochhausstudie 2023  
 Darstellung des Diskussions- und Beteiligungsprozesses  
 Vorstellung der überarbeiteten Hochhausstudie  
 Beschluss zur Anwendung  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08279

## 12. **Nichtöffentliche Sitzung**

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 12.06.2023 um 19.30 Uhr** im  
**Pfarrsaal Erscheinung des Herrn, Terofalstraße 66**, statt.