



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 31.03.2023

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 30.03.2023,
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.
Entschuldigte BA-Mitglieder: 2

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird mehrheitlich (1 Gegenstimme) mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 2.4.

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

Ein Bürger moniert, dass die Bürgerversammlung nicht im Ratsinformationssystem (RIS) steht. Herr Mögele informiert, dass die nächste Bürgerversammlung für Laim am 14.11.23 stattfinden wird.

Der Elternbeiratsvorsitzende der Grundschule an der Schrobenhausener Str. 17 macht auf die Sprengelproblematik aufmerksam. Da es aktuell sehr viele Anmeldungen an den Gymnasien geben wird, kommt für die Kindern der Schrobenhausener Schule als Gymnasien das Erasmus-Grasser-Gymnasium und das Ludwigsgymnasium in Frage. Leider kann eine Schule nicht nach z.B. der fachlichen Ausrichtung gewählt werden.

Einstimmiger Beschluss: Weitergabe an das Referat für Bildung und Sport mit der Bitte um schnelle Lösung.

Ein Mitglied des Bund Naturschutzes moniert ,dass der Bund Naturschutz bei dem Beschlussentwurf zu TOP 4.11 nicht einbezogen worden ist und bekräftigt nochmals die Wichtigkeit dieses Areals als Frischluftschneise.

Ein Mitglied der BI Landschaftspark West bittet weiterhin um Unterstützung zum Erhalt des Landschaftsparks West.

Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.03.23:

Perspektive München

Langfristige Siedlungsentwicklung

Landschaftspark West und städtische Baumschule

Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Der Bezirksausschuss 25 begrüßt den Entwurf zur Beschlussvorlage zum Landschaftspark West. Es wurden viele wichtige Punkte festgehalten, wie z. B. die Rückführung der Baustelleneinrichtungsfläche in ihren ursprünglichen Zustand, sobald diese nicht mehr benötigt wird.

Was in dem Entwurf unserer Meinung nach etwas stärker betont werden sollte, ist eine deutlichere Darstellung der Grenzen des zu schaffenden Landschaftsparks. Diese sind in dem vorliegenden Entwurf teilweise nicht deutlich gezogen.

Des Weiteren ist es uns ein Anliegen, dass der gesamte Landschaftspark für immer von Bebauung freigehalten wird. In vielen Diskussionen war dies eine Kernforderung und deshalb ist es dem Bezirksausschuss 25 wichtig, diese Tatsache nochmal aufzugreifen und in der Beschlussvorlage klar herauszustellen - auch um keinen Raum für Spekulationen zu lassen.

1.2 Bürgerpost an den BA

1.2.1. Leerstand und Verfall eines Denkmals in Laim – Stöberlstraße
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss fordert bei der Unteren Denkmalschutzbehörde ein erneute Begutachtung an, ob die jetzigen Maßnahmen noch ausreichend sind, um den Bestand zu sichern. Ferner wird das Sozialreferat aufgefordert , hier eine Zweckentfremdung zu überprüfen.

1.2.2. Erhaltenswerte Bereiche in Stadtteil Laim
Einstimmiger Beschluss: Weitergabe an Stadtverwaltung und Unterstützung

1.2.3. Geplante Baumaßnahme Stroblstraße/Camerloherstraße Fl.Nr. 171/3
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

2 Anträge

2.1. Fraktion Die Grünen: Nachhaltige Lösungen - Hochklappbare Gehwege
Der Antrag wird von der Fraktion Die Grünen zurückgezogen.
Der Antrag wurde seitens der Fraktion Die Grünen zurückgezogen.

- 2.2. Fraktion Die Grünen: Bebauungsplan Nr. A 1894 - Sicherung Gemeindebedarfsflächen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.3. UA Kultur: Tafel Fürstenrieder Schule
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.4. SPD-Fraktion, CSU-Fraktion und FDP: Parklizenzzgebiete Laim
Herr Mögele informiert, dass diese Angelegenheit nun seitens des Mobilitätsreferates öffentlich behandelt werden kann.
Nach kontroverser Diskussion stellt Herr Baack den Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Debatte und Abstimmung, welcher mehrheitlich (1 Gegenstimme) angenommen wird.
Mehrheitlicher Beschluss (8 Gegenstimmen): Zustimmung

3 Entscheidungsfälle

- 3.1. (E) Stadtbezirksbudget
Historischer Verein Laim e.V.
Alte Heimat - einst und jetzt vom 14.06. - 22.07.2023
975,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0291
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09170
Frau Meier stimmt als persönlich beteiligt nicht mit ab.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 3.2. (E) + (U) Transparenz schaffen in den Tagesordnungen der Bezirksausschusssitzungen des Bezirksausschusses 25, im RIS die entsprechenden Anlagen öffentlich einstellen
Transparenz schaffen in den Tagesordnungen der Bezirksausschusssitzungen des Bezirksausschusses 25, im RIS die entsprechenden Anlagen öffentlich einstellen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00884 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 18.10.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08974
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme ohne Einwand.

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Einzelfälligungsanträge
Auf das Protokoll des UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 21.03.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.2 werden einstimmig unverändert angenommen:
1. Schrottstraße 2: Zustimmung, da Gefahrenbaum, Ersatzpflanzung
2. Agnes-Bernauer-Str. 107 (jeweils linker Baum auf Fotos): Entscheidung der UNB überlassen, da im Winter nicht zu beurteilen, bei Zustimmung durch UNB Ersatzpflanzung
3. Walter-Scott-Str. 2: Ablehnung, da Zufahrt von anderer Seite möglich bzw. Gitter entfernen lassen
- 4.2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 27.02.23:
Anhörung Flohmärkte 2023 Die Bärchen e.V. am Weißenfelderplatz am 14.05. und 10.09.2023 (Ersatztermine: 21.05. und 17.09.2023)
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 4.3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 20.02.23:
Veranstaltungen des Familienzentrum auf dem Hogenbergplatz
1. 29.04. und 14.10.2023 Familienflohmärkte (Ersatztermine: 27.05. und 21.10.2023);
2. 9./10.05. und 23./24.05.2023 Basteltage;
3. 13.09. -15.09. und 18.09. - 22.09.2023 Basteltage;
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 02.03.23:
Anhörung Flohmarkt Klötzchen e.V. Von-der-Pfordten-Str. Am 22.04.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.03.23:
Familien-Flohmarkt Laimer Strolche auf dem Hogenbergplatz am 17.06.23
(Ersatz 01.07.23)
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.03.23:
Veranstaltungsliste Tanz.Die.Invasion vom 04.05.-28.10.23, CultureClouds e.V.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.7. Schreiben Baureferat vom 13.02.23:
Sanierung der Skateranlage im Bereich des Spielplatzes an der Von-der-Pfordten-Straße/Valpichlerstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.8. (E) Sanierung der Skateranlage im Bereich des Spielplatzes an der Von-der-Pfordten-Straße / Valpichlerstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 03076
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim
am 19.11.2019
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17851
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 4.9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.02.23:
Camerloherstr., Fl.Nr. 171/3, Gemarkung Laim
Bauvorhaben Eckgrundstück Camerloherstraße / Stroblstraße
Empfehlung Nr. 20-26/E 00885 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 Laim am 18.10.22
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 4.10. (E) Bauvorhaben Eckgrundstück Camerloherstraße / Stroblstraße
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00885 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 - Laim am 18.10.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08403
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 4.11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.03.23:
Perspektive München
Langfristige Siedlungsentwicklung
Landschaftspark West und städtische Baumschule
Wurde bei TOP 1.1. behandelt.

- 4.12. Schreiben Mobilitätsreferat vom 07.03.23:
Anhörung geplante Beschilderungsergänzung Stegener Weg
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

5 Bauvorhaben

Auf das Protokoll des UA Bau vom 23.03.23 und den Ergänzungen von Herrn Hartranft zu TOP 5.3 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen, außer TOP 5.5.

- 5.1. Schreiben Baureferat vom 01.03.23:
Erinnerungsverfahren
Donnersbergerbrücke Bushaltestelle
Fahrbahn
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme ohne Einwand.
- 5.2. Schreiben Baureferat vom 01.03.23:
Erinnerungsverfahren
Friedenheimer Brücke
Bushaltestellen
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme ohne Einwand.
- 5.3. Landsberger Str. 200, Frist 31.03.23
Neubebauung Quartier Landsberger Str. 200-216 / VORBESCHEID
Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss nimmt die beiden Vorschläge im Antrag auf Vorbescheid zur Kenntnis. Eine Beurteilung des Vorhabens auf Basis des §34 BauGB wird seitens des UA abgelehnt. Seit sehr langer Zeit befindet sich hier der Bebauungsplan A1894 in Aufstellung. Die bisher fehlende Beschlussfassung zum Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist nicht nachvollziehbar. Deshalb wird das Planungsreferat gebeten das Bebauungsplanverfahren zu einem Abschluss zu bringen, bzw. von der/ dem Antragsteller*in einen Vorhabenbezogenen Bebauungsplan einzufordern. Dies erscheint v.a. auch aufgrund der dort bereits heute angespannten Verkehrssituation, der Erschließung und der Sicherung der Flächen für die geplante Radwegverbindung Hauptbahnhof-Laim-Pasing (HLP Süd) zwingend erforderlich. Die Verkehrssituation wird sich durch die geplante Bebauung des Paketpostareals hier nochmals extrem verschärfen. *Eine Verkehrsstromanalyse wird deshalb explizit eingefordert.* Die planenden Architekten werden gemeinsam mit dem Planungsreferat außerdem gebeten, das Bauvorhaben in der frühen Planungsphase im BA Laim, bzw. dem UA Bau vorzustellen.
- 5.4. Inderstorferstr. 78, Frist 06.04.23
Ersatzbau für ein best. Wohngebäude mit Einzelgarage
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 5.5. Eringerstr. 42, Frist 06.04.23
Umbau und Anbau eines Einfamilienhauses
Einstimmiger Beschluss: Ablehnung, ein Stellplatz muss nachgewiesen werden.
- 5.6. Baudererstr. 20, Frist 06.04.23
Sanierung und Erweiterung einer Doppelhaushälfte
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

- 5.7. Agricolastr. 111, Frist 06.04.23
An- und Umbau eines Wohnhauses
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 5.8. Agnes-Bernauer-Str. 51, Frist 06.04.23
Nutzungsänderung: Gastronomie in sozial kulturelles Mischkonzept mit
Ausstellungen, Werkstatt und Studios / Ateliers befristet bis 2. Quartal 2024
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme; die notwendigen Parkplätze
müssen auf dem Grundstück sichergestellt werden, dazu fehlt aber noch
ein Konzept.**
- 6 Sonstiges**
Frau Haas berichtet über die zwei Filme im REX-Kino von Impro macht Schule,
die sie sehr gut fand.
- 7 Protokolle**
- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 02.03.23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 8 Umlauf**
Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis
genommen.
- 8.5. Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.03.23:
Entschärfung Situation Radweg Agnes-Bernauer-Str./Ecke Fürstenrieder Str.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04808
Frau Gaßmann fordert hier eine Priorisierung.
- 8.19. Schreiben Baureferat vom 01.03.23:
Beschilderung des Stadtbezirkes Laim ergänzen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04976
Herr Laub meint, dass es sich hier um ein Missverständnis handelt und bittet um
Nachfrage.
- 8.22. Schreiben BA 17 Obergiesing-Fasangarten vom 27.02.23:
Es brennt; Missstände an den Münchner Grundschulen
Einstimmiger Beschluss: Unterstützung
- 9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung**
- 9.1. Verkehrsüberwachung Kreuzung Guido-Schneble-Straße / Aindorferstraße
(Weitergabe an PI 41)
- 9.2. Klarheit bei aufgehobener Ausfahrt vor Lautensackstr. 6
(Weitergabe an Mobilitätsreferat und PI 41)
- 9.3. Anfrage wegen Einrichtung einer Sperrfläche
(Weitergabe an Mobilitätsreferat)
- 9.4. Anfrage Tempo 30 im Stadtbezirk 25
(Antwortschreiben an Bürger)

10. Nichtöffentlicher Teil

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

gez.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle