



Landeshauptstadt München, Direktorium
[Tal 13, 80331 München](https://www.muenchen.de/tal13)

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürger*innen

Vorsitzende

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

1.stellv. Vors. Dr. Gerhard Pischel

2.stellv. Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München

Telefon: 1598688 - 33

Telefax: 1598688 - 15

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 26.10.2022

**Einladung zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 08.11.2022, um 19.30 Uhr
in der Mensa der Anita Augspurg BOS, Brienner Straße 37**

**Persönliche Anliegen können auch von 18.30 – 19.15 Uhr, vor der Sitzung, bei der Bürger*in-
sprechstunde angebracht werden.**

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 4

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**
4. **Fragen an die Polizei**

5. Bürger*innenanliegen

5.1 Der/die Bürger*in hat das Wort

5.2 Vorstellungen und Berichte

5.2.1 Vorstellung Urbanes Wohnen Ferdinand-Miller-Platz

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

6.1 Baumpaten für die Maxvorstadt

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04298

6.2 Darstellende Kunst im öffentlichen Raum ermöglichen und fördern

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04212

6.3 Keine Belegung von Grün- und öffentlichen Flächen

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04210

6.4 Antrag Radwegsicherheit Nymphenburger-Lori-Lothstraße-Sandstraße Linprun neu

BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04091

7. Berichte

7.1 Rechtsextremismusbeauftragte

7.2 Mieterbeirätin

- 7.3 Kinder- und Jugendbeauftragte
- 7.4 Beauftragter für Menschen mit Behinderung
- 7.5 REGSAM Beauftragter

B Klima, Umwelt und Planung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 "Verdichtung" mit "Entgrünung"
Bürger*innenanliegen vom 19.10.2022

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag Grüne vom 24.10.2022
Leerstand Mehrfamilienhaus Schellingstr. 124 Ausverkauf der Maxvorstadt verhindern –
Wohnungsleerstand kontrollieren und die Zweckentfremdung verhindern und ahnden
- 1.2.2 Antrag SPD vom 25.10.2022
Hitzestudie bei Bauvorhaben

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Baulisten der LBK: 39.,40. und 41. KW,
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 37.-39. KW und 40.-42. KW
- 2.1.3 Gabelsbergerstr.99, Errichtung einer Wohneinheit im DG, von 5 Dachgauben, von 4 Dach-
einschnitten, von einem RWA-Fenster je TRH und innenhofseitig einer Fluchtleiteranlage für
das 3. und 4. Stockwerk | 22.11.2022
- 2.1.4 Wittelsbacherpl. 2, Erweiterung einer Freischankfläche um 43,79 m² (gesamt: 119,8 m² / 78
Sitzpl.) | 22.11.2022
- 2.1.5 Zieblandstr. 5, Neubau eines Vorder- und Rückgebäudes (17 WE) und Tiefgarage - mit Mobi-
litätskonzept | 22.11.2022
- 2.1.6 Nymphenburger Str. 67, Neubau eines Wohnhauses mit Tiefgarage, Abbruch eines Garagen-
gebäudes | 11.11.2022
- 2.1.7 Nymphenburger Str. 23, Nutzungsänderung eines Büros (Kanzlei) zu einer Ferienwohnung
für gewerbliche Kurzzeitvermietung | 22.11.2022
- 2.1.8 Augustenstr.33 a, Aufstockung und Nutzungsänderung eines Gewerbegebäudes in ein
Wohn- und Geschäftshaus | 26.11.2022

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.2 Baumfällungen

- 3.2.1 Fällungsantrag auf dem Grundstück Deroystraße 4 | 11.11.2022
- 3.2.2 Fällungsantrag auf dem Grundstück Theresienstraße 120

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Antrag Baumpaten BA 3 - Schreiben BA 23 Allach-Untermenzing
- 5.2 Eilentscheidungen:
 - a) Luisenstr. 22, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - TEKTUR zu 1.2-
2019-28576-22 - hier: Korrektur der straßenseitigen Grundstücksgrenze | 05.11.2022
 - b) Königinstr. 47, Dachgeschossumbau, -Teilabbruch & - Neubau mit einer neuen Wohneinheit
und Nutzungsänderung 1.OG von Praxis zu Wohnen und Zusammenlegung von Wohnungen
im EG und UG mit Anbau eines Balkons
 - c) Linprunstr. 37, Dachgeschossausbau mit 4 Wohnungen
- 5.3 Alter Nördlicher Friedhof - Rasenmähd
Antwort auf Bürger*innenanliegen
- 5.4 Ratsentscheid zur Hochhausgrenze

- Sitzungsvorlage 20-26 / V 05686
 5.5 Beschlussvollzugskontrolle
 Sitzungsvorlage 20-26 / V 07694

C Mobilität und öffentlicher Raum

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

- 1.1.1 Begrünung zwischen Hiltensperger- und Arcisstraße
 Bürger*innenanliegen vom 07.10.2022
- 1.1.2 Anfrage Schulweg
 Bürger*innenanliegen vom 18.10.2022
- 1.1.3 Öffentlicher Raum
 Bürger*innenanliegen vom 18.10.2022
- 1.1.4 Müllproblem Kunstareal
 Bürger*innenanliegen vom 17.10.2022
- 1.1.5 Bürger Anliegen über den Alten Botanischen Garten
 Bürger*innenanliegen vom 20.10.2022
- 1.1.6 Abgleich Anwohnergaragennutzung Erzgiessereistr. 14/ Linprunstr. 18 und
 Ausgabe Lizenzen im Parklizenzgebiet St.-Benno-Viertel / Umgang mit gewerblichen Fahr-
 zeugen im Bereich Bewohnerparken
 Bürger*innenanliegen vom 20.10.2022

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag CSU vom 25.10.2022
 Halteverbotszone Ecke Rottmann-/Schleißheimer Str. besser kennzeichnen.
- 1.2.2 Antrag CSU vom 25.10.2022
 Sicherheit der Schülerinnen und Schüler im Umfeld des Luisengymnasiums gewährleisten –
 Erhöhte Bestreifung des „Alten Botanischen Gartens“ durch die Polizei und den KAD

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Anhörungsverfahren für Haltverbote in der Tengstraße - Bezirk 3
- 2.1.2 Anhörung: Loristraße - Errichtung eines absoluten Haltverbots

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Beschlussvorlage BA 3 - Erweiterung einer Sondernutzung Augustenstr. 45
- 2.2.2 Umzug Teststelle Stiglmaierplatz

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Antrag auf FSF Barer Str.48
- 2.3.2 Antrag auf Erteilung einer Freischankfläche Kreittmayrstr. 5

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Eilentscheidungen der Vorsitzenden
- a) Eilantrag Sondernutzung Sonnenfinsternis 2022-10-25
- b) Eilantrag Mittelalterlicher Weihnachtsmarkt auf dem Wittelsbacherplatz vom 21.11. -
 23.12.2022
- 3.2 verkehrsrechtliche Anordnung Tillystraße - Änderung Einbahnregelung
- 3.3 Information über Schienenschleifarbeiten auf der U1- Nord im Abschnitt Stiglmaierplatz -
 Olympia-Einkaufszentrum
- 3.4 SWM Baumaßnahme Strom-Projekt - BV Nymphenburger Straße
- 3.5 Budgetantrag zurückgezogen – 2.000 € wird wieder dem BA 3 gutgeschrieben
 Stadtverbesserung e.V. Intervention Arcisstraße am 28.05.2022
- 3.6 Antwort zu Bürgeranliegen unter C 1.1. 4 von der Bayerischen Staatsgemäldesammlung

- 3.7 SWM Baumaßnahme Fernwärmeprojekt Schellingstraße
- 3.8 Antwort auf Bürger*innenanliegen- Fitness-Station im Arnulfpark
- 3.9 Baustelleneinrichtung Grünanlage Arnulfpark
- 3.10 Altstadttring Nordwest Straßenumbau mit Neugestaltung der Freiflächen Oskar-von-Miller-Ring, Von-der-Tann-Straße und Ludwigstraße nach Tunnelanierung
Sitzungsvorlage 20-26 / V 05488
- 3.11 Bescheid Türkenstr. 71, Nutzungsänderung

D Soziales und Bildung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

- 1.2.1 Antrag SPD vom 25.10.2022
Hitzeschutz am Spielplatz Josephsplatz
- 1.2.2 Antrag SPD vom 25.10.2022
Hitzeschutz am Spielplatz Arnulfpark
- 1.2.3 Antrag CSU vom 25.10.2022
Budgetreservierung – Bedürftige Familien bei Mitgliedsbeiträgen in Vereinen etc.
unterstützen

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller*in: Biku e.V. Verein für Bildung und Kultur
Maßnahme: Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 3 Maxvorstadt vom 01.01. -
31.12.2023
beantragter Zuschuss: 7.680,00 Euro

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

E Kultur und Demokratieförderung

1. Bürger*innenanliegen und Anträge

1.1 Bürger*innenanliegen

1.2 Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Budget
Antragsteller*in: Initiative "Fassade Königsplatz"
Maßnahme: Künstlerische Gestaltung der Fassade am Königsplatz vom 01.11. - 31.12.2022
beantragter Zuschuss: 4.432,50 Euro

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

- F 1 Organisation Bürger*innenfest Maxvorstadt 2023

Vorbereitende UA-Sitzungen im November

UA Klima, Umwelt und Planung, 02.11.2022, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a,
80799 München

UA Mobilität und öffentl. Raum, 03.11.2022, um 19:00 Uhr im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Soziales und Bildung, 31.10.2022, um 19:00 im Bürgerbüro Schellingstraße 28 a, 80799 München

UA Kultur und Demokratieförderung, 08.11.2022, um 19:00 Uhr, Mensa der Anita Augspurg BOS in der Brienner Straße 37

Nächste BA-Sitzung im Dezember 2022

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 06.12.2022 in der Mensa der Anita Augspurg BOS in der Brienner Straße 37 statt.

München, 26.10.2022

gez.

Dr. Svenja Jarchow-Pongratz

Vorsitzende