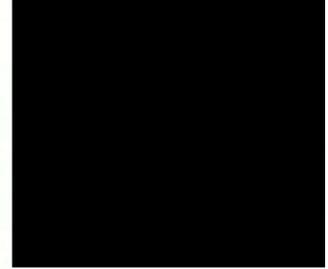




Landeshauptstadt München, Kommunalreferat  
Denisstraße 2, 80335 München

Immobilienmanagement  
Geschäftsbereich Gewerbe und  
Wohnen  
Sachgebiet Süd  
KR-IM-GW-S

I.



Ihr Schreiben vom

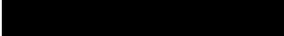
Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

14.04.2023

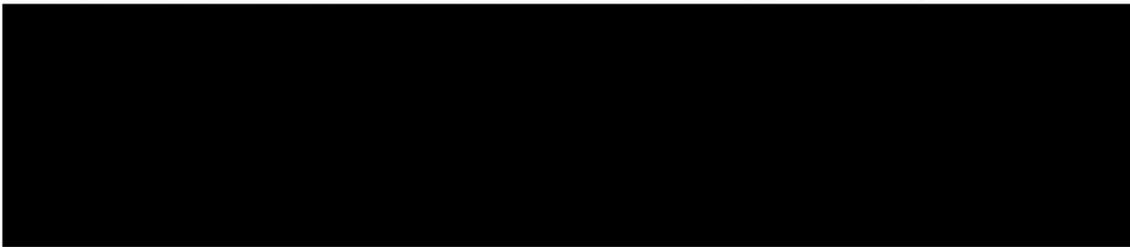
**Nutzbarmachung des Perlschneiderhof, Manzinger Weg 3  
Anfrage Nr. 20-26 / Q 00232  
aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 21- Pasing-Obermenzing  
am 15.03.2023**

Sehr geehrter 

Ihre Anfrage zur Nutzbarmachung des Perlschneiderhofs in der Bürgerversammlung am 15.03.2023 wurde uns zur Beantwortung übermittelt. Sie fragen darin an, ob die Besitzverhältnisse des Gebäudes geklärt sind und eine Nutzung möglich ist. Hierzu können wir Ihnen folgenden Sachstand mitteilen:

Das Anwesen Manzinger Weg 3 ist nur zum Teil im Eigentum der Landeshauptstadt München. Es wird seit geraumer Zeit versucht, das Objekt vollständig zu erwerben. Leider ist aktuell nicht absehbar, ob und wenn ja, wann ein vollständiger Erwerb erfolgt. Die Landeshauptstadt München kann derzeit als Teileigentümer nicht vollständig über das Grundstück verfügen. Eine Planung zur langfristigen Nutzung des Areals kann erst erfolgen, wenn die Landeshauptstadt München vollständig Eigentümer ist. Eine Nutzbarmachung des Perlschneiderhofs kann daher zum aktuellen Zeitpunkt leider nicht realisiert werden.

Mit freundlichen Grüßen *in*



Konten des Kassen- und Steueramtes bei Geldanstalten in München:  
Stadtparkasse München Kto. Nr. 203 000 BLZ 701 500 00  
IBAN: DE8670150000000203000 BIC: SSKMDEMMXXX  
Hypo Vereinsbank Kto. Nr. 81 300 BLZ 700 202 70  
IBAN: DE34700202700000081300 BIC: HYVEDEMMXXX

U-Bahn: Linie 1, 2, 3, 6  
Straßenbahn: Linie 16, 17, 18, 27  
Bus: MetroBus 62  
Haltestelle Sendlinger Tor

