



Landeshauptstadt München, Direktorium  
[Meindlstraße 14, 81373 München](#)

**An  
alle Mitglieder  
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

**Vorsitzender:**  
**Markus S. Lutz**  
Kraelerstr. 4  
81373 München

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33881  
Telefax: 233 33885  
E-Mail: [bag-sued.dir@muenchen.de](mailto:bag-sued.dir@muenchen.de)

München, 05.12.2022

**Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 – Sendling**  
**vom 05. Dezember 2022**

**Leitung:** Herr Lutz  
**Ort:** Gemeinsame Mensa Dante- und Klenze-Gymnasium,  
Wackersberger Str. 59, 81371 München  
**Beginn:** 18:39 Uhr  
**Ende:** 21:29 Uhr

**1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

**Herr Lutz begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsmäßige Ladung und Beschlussfähigkeit fest.**

Der Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen **einstimmig zugestimmt:**

- Die Tagesordnung wird durch folgende Nachtragstagesordnungspunkte (fettgedruckt) ergänzt:

**2.9. Kritik an den Christkindlmarkt am Harras**

**2.10. Gefahr in der Kreuzung Baumgartner-/ Pfeuferstraße**

**2.11. Asphaltierung in der Demleitnerstraße**

**2.12. Beunruhigende Verkehrssituation in der Früh an der Gotzinger Schule**

- 2.13. Die Mietergemeinschaft Schäftlarnstr.92/Bruderhofstr.43/Sigi-Sommer-Platz stellt sich vor
- 2.14. Verwahrlosung des Grundstücks an der Engelhardstraße 31
- 2.15. Mülltonne auf dem Grünstreifen in der Nähe der Sylvensteinstraße
- 4.4.1. Prüfung der Denkmaleigenschaften der Gebäude an der Bruderhofstraße 43 und Schäftlarnstraße 92
- 5.3.11. Jahresvorschau 2023 - Baustellen im Bereich der MVG - U-Bahn und Tram
- 6.1.2. Stadtbezirksbudget  
Lastenradl München e.V.  
Noch ein Freies Lastenradl für Sendling vom 01.03.2023 - 28.02.2024  
8.500,00€; Az. 0262.0-0404  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08269
- 8.4.3. Bestellung Städtischer Leistung: Aufstellen einer runden Tischtennisplatte in Sendling [Kinder- und Jugendbeauftragte]

Dem Protokoll der Sitzung vom 07.11.2022 wird einstimmig zugestimmt.

**Der Bezirksausschuss stimmt die Tonaufnahme durch die Presse einstimmig zu. Personen, die Redebeiträge halten, entscheiden selbst über die Aufnahme ihrer eigenen Stimmen.**

## 2. Bürger\*innensprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)

1. Sitzbank auf dem Quartiersplatz Theresienhöhe

**Beschlussempfehlung:** Vertagung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Fahrradabstellplätze an der Lipowskystraße 23

**Beschlussempfehlung:** Vertagung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

3. Müll vor dem Anwesen Plinganserstraße 5a

**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung an die AWM mit der Frage, wem die Tonnen gehören und welche geeigneten Maßnahmen in Frage kommen können.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

4. Bezirkssportanlage bzw. Kletterzentrum Thalkirchner Straße 209

**Beschlussempfehlung:** Es wurde uns durch die Landeshauptstadt München in der Vergangenheit versprochen, dass der Parkplatz des Kletterzentrums nach der Einführung des Parkraummanagements mit Anwohnerausweis benutzt werden kann.

Das Bürgeranliegen wird an das Mobilitätsreferat sowie an das Referat für Bildung und Sport, welchem der Parkplatz zugeordnet ist, weitergeleitet, mit der Bitte um Wiederherstellung der ursprünglichen, mit dem Bezirksausschuss vereinbarten Parkmöglichkeiten, damit Anwohner\*innen auf dem Parkplatz des Kletterzentrums wie vereinbart mit ihrem Parkausweis parken können. Eine neue Information bezüglich einer neuen Einteilung der Parkplätze liegt uns bisher nicht vor.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

5. Verbotsschild für Taubenfütterung auf dem Resi-Huber-Platz

**Beschlussempfehlung:** Nach unserer langjährigen Erfahrung hat leider eine Beschilderung keinen entsprechenden Einfluss auf das Verhalten von Bürger\*innen, die Tauben füttern. Diese wird einfach ignoriert. Der BA kann nur empfehlen, direkt bei der Polizeiinspektion 15 München-Sendling Anzeige zu erstatten. Dies kann auch online bei der Landeshauptstadt München unter <https://stadt.muenchen.de/service/info/hauptabteilung-i-sicherheit-und-ordnung-praevention/1096856/> erledigt werden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

6. Umsetzung einer im Mai zugestimmte Anordnung in der Flößergasse

**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung an das Mobilitätsreferat mit der Bitte um Umsetzung der Maßnahme.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

7. Unberechtigtes Fahrradfahren auf dem Gehsteig

**Beschlussempfehlung:** Das Problem ist uns leider bekannt. Unser Gremium versucht entsprechende Lösungen zusammen mit dem Mobilitätsreferat der Landeshauptstadt München zu finden. Unabhängig davon können wir nur plädieren, dass Menschen aufeinander Rücksicht nehmen. Den in der Sitzung anwesenden Polizeivertreter haben wir darum gebeten, vermehrt zu kontrollieren. Es sind tatsächlich täglich einige Verstöße festzustellen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

8. Baustelleneinrichtung an der Ecke Karwendel-/ Albert-Roßhaupter-Straße

**Beschlussempfehlung:** Die Einrichtung wurde bereits entfernt.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

9. Kritik an den Christkindlmarkt am Harras

**Beschlussempfehlung:** Wir teilen die Meinung der Bürgerin. Die Kritik wird an das Kreisverwaltungsreferat weitergeleitet. Wir stellen fest, dass die Mehrzahl der Stände am Weihnachtsmarkt gastronomische Angebote sind. Wir fragen an, ob dies eventuell ein Verstoß

gegen die Marktordnung der Landeshauptstadt München ist bzw. ob der Marktcharakter gewahrt bleibt.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

10. Gefahr in der Kreuzung Baumgartner-/ Pfeuferstraße

**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung an das Mobilitätsreferat. Der BA kennt leider die Problematik seit vielen Jahren, auch aus den eigenen Erfahrungen des BA-Vorsitzenden, dessen Kinder ebenfalls in die Grundschule an der Pfeuferstraße gehen.

Der Sendlinger Bezirksausschuss hat dazu einen Antrag am 06.12.2021 einstimmig beschlossen.

Wir warten hier noch auf die Antwort des Mobilitätsreferates hierzu und bitten, eventuell noch kurzfristige Lösungen für das Problem vorzuschlagen.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

11. Asphaltierung in der Demleitnerstraße

**Beschlussempfehlung:** Wir stellen fest, dass die Bürgerin bereits eine Antwort vom Verein erhalten hat. Wir werden uns mit dieser Antwort in unserer nächsten BA-Sitzung befassen. Der Bezirksausschuss geht sehr proaktiv gegen Versiegelung vor. Somit können wir die Kritik der Bürgerin nicht als gerecht empfinden.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

12. Beunruhigende Verkehrssituation in der Früh an der Gotzinger Schule

**Beschlussempfehlung:** Der BA hat TOPO-Boxen für diese Stelle beantragt sowie finanziert und wartet auf Umsetzung und anschließende Messergebnisse. Sobald wir diese Daten haben, werden wir weitere Maßnahmen prüfen.

Der Vorschlag für eine Kiss&Ride-Zone wird an das Mobilitätsreferat weitergeleitet. Wir fragen an, ob die Einrichtung einer solchen Zone überhaupt an dieser Stelle denkbar wäre. Grundsätzlich lehnen wir aber Kiss&Ride-Zonen ab, da sie noch mehr Autoverkehr verursachen. Dies soll möglichst verhindert werden.

Gleichzeitig wird die Bürgerin darum gebeten, in eigener Initiative in Kontakt mit dem Elternbeirat der Schule zu treten.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

13. Die Mietergemeinschaft Schäftlarnstr.92/Bruderhofstr.43/Sigi-Sommer-Platz stellt sich vor

**Beschlussempfehlung:** Der BA freut sich über die Koordinierung und Engagement der Mietergemeinschaft, des Mieterbeirats, sowie des Mietervereins. Der BA hat dazu einen Antrag einstimmig beschlossen (vgl. Tagesordnungspunkt 4.4.1).

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

14. Offener Brief an den OB  
Kenntnisnahme

15. Verwahrlosung des Grundstücks an der Engelhardstraße 31

**Beschlussempfehlung:** Weiterleitung an das Kreisverwaltungsreferat sowie an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung mit der Bitte um Prüfung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

16. Mülltonne auf dem Grünstreifen in der Nähe der Sylvensteinstraße

**Beschlussempfehlung:** Leider haben wir die Erfahrung gemacht, dass die Anbringung von Mülleimern noch mehr Müll in der unmittelbaren Nähe verursacht. Trotzdem wird das Baureferat um Prüfung gebeten, ob ein Mülleimer in der Höhe der Karwendelstraße 34, mit etwas Abstand zum Grünstreifen, eingerichtet werden kann.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

### 4. Unterausschuss Planen - Bauen - Wohnen

#### 4.1. Entscheidungen

#### 4.2. Anhörungen

1. Baumfällung  
Meindlstraße 5

**Beschlussempfehlung:** Wir lehnen die Fällung ab und empfehlen einen Pflegeschnitt.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Baumfällung  
Spitzwegstraße 1

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit der Auflage der Ersatzpflanzung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

3. Baumfällung  
Esswurmstraße 12

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit der Auflage der Ersatzpflanzung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

4. Hundepoller an der Grünanlage an der Fallstraße

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung. Ein Ortstermin ist aus unserer Sicht nicht nötig.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### 4.3. Unterrichtungen

1. Baulisten

Kenntnisnahme

2. Größere Einwurföffnungen der Müllbehälter  
Antwort

Kenntnisnahme

3. Hecke an der Zufahrt der Plinganserschule/ Einfahrt Meindlstraße  
Antwort

Kenntnisnahme

4. Hundeauslaufflächen und Hundekot  
Antwort

Kenntnisnahme

5. GWG-Wohnanlage an der Karwendelstraße  
Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen  
Antwort

Kenntnisnahme.

6. Aufstellung von Mülleimern  
Antwort

Kenntnisnahme

7. Plakate an der Stemmerwiese  
Antwort

Kenntnisnahme

8. Unterrichtung über Eingriffe in Gehölzbestand

Kenntnisnahme

9. Toi Toi-Toilette am Boden  
Antwort

Kenntnisnahme

10. (U) Allgemeine Zuwendungsrichtlinien der Stadtentwicklungsplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02397

Kenntnisnahme

11. (U) Münchner Kleingartenwesen  
Teilung übergroßer Gartenparzellen und

Sanierung der Grundleitungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07660

Kenntnisnahme

12. (U) Wohnungsmarkt München - Expert\*innenbefragung 2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07892

Kenntnisnahme

13. (U) "Wohnen ohne Lärm"  
Zuschussprogramm für Lärmschutzmaßnahmen an Wohngebäuden an lauten Straßen  
Fortführung und Ausweitung des Förderprogramms "Wohnen am Ring"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06982

Kenntnisnahme

14. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VII" 2023 - 2028  
Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07705

Kenntnisnahme

15. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05491

Kenntnisnahme

16. Baumfällungen an der Daiserstraße

Kenntnisnahme

17. Probeschürfungen Am Isarkanal

Kenntnisnahme

#### **4.4. Anträge**

1. Prüfung der Denkmaleigenschaften der Gebäude an der Bruderhofstraße 43 und Schäftlarnstraße 92

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### **4.5. Sonstiges**

### **5. Unterausschuss Öffentlicher Raum, Mobilität und Gewerbe**

#### **5.1. Entscheidungen**

## 5.2. Anhörungen

## 5.3. Unterrichtungen

1. Bürgeranfrage zum Parklizenzzgebiet Mittersendling  
Antwort

Kenntnisnahme

2. Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 01.07.2022  
„Achtung Kinder“-Schild für Fahrradfahrer\*innen vor der Gaißacher Turnhalle  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04353

Kenntnisnahme

3. Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 01.07.2022  
Kontrolle der 30er-Zone im Bereich Impler-/ Valleystraße/ Gotzinger Platz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04354

Kenntnisnahme

4. Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 01.07.2022  
Einrichtung von Zebrastreifen am Gotzinger Platz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04355

Kenntnisnahme.

5. Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 01.07.2022  
Zebrastreifen und Verbesserung der Sichtachsen in der Aberlestraße und in der Alram-  
straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04356

Kenntnisnahme.

6. Antrag aus der Kinder- und Jugendversammlung vom 01.07.2022  
Blitzer im Bereich Impler-/ Valleystraße/ Gotzinger Platz vor den Schulen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04357

Kenntnisnahme.

7. Verkehrsrechtliche Anordnung Bleyerstraße  
Parklizenzzgebiet „Brudermühlviertel“  
Anpassung der Parklizenzz-Beschilderung

Kenntnisnahme

8. Fahrradständer vor einer Pizzeria  
Antwort



Kenntnisnahme

9. Situation am Margaretenplatz/S-Bahn-Unterführung durch bauliche Maßnahmen lösen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04377

Kenntnisnahme

10. Fahrradabstellanlagen Fallstraße – Schmied-Kochel-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03859

Kenntnisnahme

11. Jahresvorschau 2023 - Baustellen im Bereich der MVG - U-Bahn und Tram

Kenntnisnahme

#### 5.4. Anträge

1. Bestellung städtischer Leistungen zur Umwandlung von Parkplätzen zu Baumstandorten in der Oberländerstraße in Sendling [Die Grünen]

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

#### 5.5. Sonstiges

### 6. Unterausschuss Budget- und Satzungsangelegenheiten

#### 6.1. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Kultur & Spielraum e.V./ Münchner Kinder- und Jugendforum  
"Abschlussveranstaltung und Ausstellung „Ran an die Stadtkoffer!“ in Sendling vom  
15.06.2023-31.07.2023"  
6.000,00 €/ AZ: 0262.0-6-0403  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08129

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung in beantragter Höhe.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Stadtbezirksbudget  
Lastenradl München e.V.  
Noch ein Freies Lastenradl für Sendling vom 01.03.2023 -28.02.2024  
8.500,00€; Az. 0262.0-0404  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08269

**Beschlussempfehlung:** Vertagung.

**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich abgelehnt.**

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung in beantragter Höhe.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**

## 6.2. Anhörungen

## 6.3. Unterrichtungen

## 6.4. Anträge

1. Marktveranstaltungen als Entscheidungsrecht in die BA-Satzung aufnehmen [BA-Vorstand]

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Kinder- und Jugendanträge schneller bearbeiten [Die Grünen]

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit der Änderung bezüglich der Bearbeitungsfristen („Die Antwortfrist soll hier im besten Fall bei einem Monat liegen, maximal aber bei drei Monaten“).  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 6.5. Sonstiges

1. Freie Lastenräder am Harras  
Vertagung aus Mai 2022

**Beschlussempfehlung:** Die Sache ist durch den Beschluss zum Tagesordnungspunkt 6.1.2 erledigt.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 7. Unterausschuss Bildung und Soziales

### 7.1. Entscheidungen

### 7.2. Anhörungen

### 7.3. Unterrichtungen

1. Offener Brief einer Mittagsbetreuung an den Oberbürgermeister  
Kenntnisnahme mit Unterstützung des Sendlinger Bezirksausschusses.
2. Obdachloser am Harras  
Antwort  
Kenntnisnahme

3. Protokoll der Informationsveranstaltung zum Stadtteilprojekt "Ran an die Stadtteil-Koffer!" & Antragsschluss „Lasst uns mal ran!“

Kenntnisnahme

4. (U) „Ratschbanker!“ für München  
Antrag Nr. 20-26 / V 02340  
„Ratschbanker!“ für München  
Antrag Nr. 20-26 / A 02340 von SPD / Volt - Fraktion vom 27.01.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07499

Kenntnisnahme

#### 7.4. Anträge

1. Antrag auf die Erweiterung der Fußgängerampel an der Grundschule Pfeuferstraße [UA Soziales]

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit Ergänzung, dass auf beiden Seiten vor und nach Ampeln eine durchgezogene Linie abmarkiert wird, damit ein Überholverbot besteht.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Antrag auf weitere Fahrradstellplätze vor der Grundschule Pfeuferstraße [UA Soziales]

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung, auf dem Grundstück der Grundschule.

**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

#### 7.5. Sonstiges

### 8. Unterausschuss Kultur und Freizeit

#### 8.1. Entscheidungen

#### 8.2. Anhörungen

#### 8.3. Unterrichtungen

1. Weihnachtsmarkt am Harras vom 22.11. bis 23.12.2022  
Bescheid

Kenntnisnahme

#### 8.4. Anträge

1. Antrag auf städtische Leistungen für runde Tischtennis Platte [Fraktionsübergreifend]

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

2. Bestellung Städtischer Leistungen beim Sportamt [Die Grünen]

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

## 8.5. Sonstiges

## 9. Verschiedenes / Sonstiges

### 9.1. Entscheidungen

### 9.2. Anhörungen

### 9.3. Unterrichtungen

### 9.4. Anträge

### 9.5. Sonstiges

## 10. Nichtöffentliche Angelegenheiten

### 10.1. Entscheidungen

### 10.2. Anhörungen

1. Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum  
Anhörung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse

**Beschlussempfehlung:** Zustimmung.  
**Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.**

### 10.3. Unterrichtungen

1. Abgeschlossenheitsbescheinigungen  
Kenntnisnahme
2. Mobilfunk  
Unterrichtung mit Möglichkeit einer Stellungnahme  
Kenntnisnahme

3. Vorkaufsrecht nach dem BauGB

Kenntnisnahme

4. Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum  
Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse

Kenntnisnahme

5. Vollzug der Erhaltungssatzung "Sendling"

Kenntnisnahme

**10.4. Anträge**

**10.5. Sonstiges**

Sitzungsleiter  
**gez.**

Markus S. Lutz  
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Protokollführer  
**gez.**

Ruy Alberto Hernandez, LL.M.  
BA-Geschäftsstelle Süd

<b>1. Sitzungstermine des Sendlinger Bezirksausschusses im 2023</b>			
<b>09.01.2023</b>	<b>06.02.2023</b>	<b>06.03.2023</b>	<b>03.04.2023</b>
<b>08.05.2023</b>	<b>12.05.2023</b>	<b>03.07.2023</b>	<b>31.07.2023</b>
<b>11.09.2023</b>	<b>09.10.2023</b>	<b>06.11.2023</b>	<b>04.12.2023</b>
<b>2. Die Bürgerversammlung des 6. Stadtbezirks – Sendling findet voraussichtlich am 22.11.2023 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle, Gaißacher Straße 8, 81371 München statt.</b>			