



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

**Vorsitzender
Patric Wolf**

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: +49 89/ 233 - 21255
Telefax: +49 89/233 - 989 - 21370
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 15.06.2023

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 27.06.2023, um 19:30 Uhr,
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München

Hinweis:

Nutzen Sie auch das Live-Stream-Angebot des BA 12 unter www.ba12.org

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**
- A.7. Entscheidungen**
- A.8. Anhörungen**
 - A.8.1 Rechtzeitige Beteiligung der Bezirksausschüsse in allen Bebauungsplanverfahren (Anhörung zu einem Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach auf Änderung der BA-Satzung)

A.9. Unterrichtungen

A.9.1 Antwort auf Antrag des BA 1, Einhaltung der Fristen zur Anhörung der Bezirksausschüsse und der Beantwortung von BA-Anträgen

A.10. Sonstiges

A.10.1 Grundwasser in Kellern, Genter Straße / Bereich südliche Osterwaldstraße
Zwischenbilanz 2020 - 2023: Was wurde erreicht, was ist noch zu tun

A.10.2 Einladung zu den Bürgerversammlungen am 04.07.2023 und 13.07.2023

A.10.3 Oktoberfest 2023 - Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt F – Unterausschuss Mobilität

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.0. Präsentationen

B.1. Anträge

B.2. Entscheidungen

B.2.1 Occamstraße 3, Zwei Anträge auf Schanigärten in der Parkbucht vor dem Lokal

B.2.2 Umsetzung eines bestehenden Obststandes Leopoldstraße 46 nach Leopoldstraße 48

B.3. Anhörungen

B.3.1 Schwarzanger 16, Neubau eines Mehrfamilienhauses (Vorbescheid)

B.3.2 Königinstraße 95, Umbau des Konferenzentrums im Bestand, Gebäude E (5.OG)

B.3.3 Wiltrudenstraße 3a, Erweiterung des Dachgeschosses (Vorbescheid)

B.3.4 Wallnerstraße 11, Neubau von 4 Reihenhäusern mit 2x2 Doppelparkern (Vorbescheid)

B.3.5 Gohrenstraße 8, Neubau eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage (Vorbescheid)

B.3.6 Friederike-Nadig-Allee, Neubau einer Wohnanlage mit 181 Wohnungen (mit Mobilitätskonzept)

B.3.7 Occamstraße 11, Temporäre geschlossene Überdachung (April-Oktober) für eine genehmigte Freischankfläche (Schanigarten)

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

B.4.1 Nutzung Bürgersteig vor Leopoldstraße 111 durch Lieferfirma

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.1.1 Stellungnahme zum Abfall Entsorgungskonzept für Neufreimann, BA-Antrag vom 28.02.2023

B.5.1.2 Werbesäule Ecke Clemens-/Leopoldstraße, Zwischennachricht der LBK zu Bürgeranliegen B.4.1 03/23

B.5.1.3 Stellungnahme zur Ablehnung eines Denkmals für den Architekten Theodor Fischer vom 22.12.2021 und Appell an den Ältestenrat der LHM, BA-Antrag vom 21.02.2022

B.5.2. Sonstige Unterrichtungen

B.5.2.1 Antwort des Mobilitätsreferat, Evaluation von Schanigärten

B.5.2.2 Straßenbenennung im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann, Benennung von vier

Straßen im Baugebiet auf dem Areal der ehemaligen Bayernkaserne (Neufreimann), Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09231

- B.5.2.3 Sozialräumliche Studie zu Nutzungsmustern in öffentlich zugänglichen Freiräumen im Zuge des soziodemographischen Wandels „Mensch im Mittelpunkt“, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09231
- B.5.2.4 Aktuelle Bauleitplanverfahren mit Bezug zu Allgemeinen Grünflächen - Weiteres Vorgehen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09587
- B.5.2.5 Änderungen beim Baugenehmigungsverfahren für Schanigärten über 40 m²
- B.5.2.6 Ehrenpreis für guten Wohnungsbau 2023: Sonderpreis für soziale Vermieter*innen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09981
- B.5.2.7 Wohnen in München VI: Erfahrungsbericht für das Jahr 2022: Gesamtbilanz für den Programmzeitraum 2017-2022; Wohnen in München VII: Programmanpassungen, Fortschreibung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09672
- B.5.2.8 Umwandlung von Gewerberaum in Wohnraum, Bau von mietpreisgebundenen Wohnungen, keine Hochhäuser über 100 Meter, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09927

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

- C.1.1 Altschwabing für die Musik und das Leben auf der Straße – dafür eine Nacht pro Sommermonat

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Corso Leopold e.V.
Projekt: "Corso Leopold am 13. / 14. Mai 2023 (vom 05.05.2023 – 30.06.2023)"
Beantragter Zuschuss: 7.000,00 €
- C.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Initiative „Nestler-TV“
Projekt: NESTLER-TV (STAR #10) vom 13.07.-22.09.2023 (Kunst-Kiosk im U-Bahnhof Nordfriedhof)
Beantragter Zuschuss: 4.430,00 €
- C.2.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Förderverein zur Unterstützung der Lach- und Schießgesellschaft „Die Laden-Hüter“
Projekt: Matinée ZUKUNFT DER LACH- UND SCHIEßGESELLSCHAFT vom 17. bis 21.05.2023
Beantragter Zuschuss: 2.167,52 €
- C.2.4 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Initiative „Performance“
Projekt: I Would Prefer Not To - Episode III Münchner G'schichtn vom 13.08.-20.08.2023
Beantragter Zuschuss: 2.150,00 €

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

- C.5.2.1 Fortführung mit Betriebsartänderung (Shisha-Bar), Leopoldstr. 44 (rechts)

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.0. Präsentationen

D.1. Anträge

D.1.1 Eine Hecke an der Leopoldstraße, Einmündung in den Petuelring

D.1.2 Grünanlage an der Marianne-Brandt-Straße, Parkstadt Schwabing

D.2. Entscheidungen

D.2.1 Private Nutzung der Freifläche Marianne-Brandt-Straße, Empfehlung der Bürgerversammlung am 12.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07688

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Osterwaldstraße 78

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Wagnerstraße 6

D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Hans-Leipelt-Str. 6-10

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Tucherpark 12 (Pappeln und Ahorn)

D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Tucherpark 12 (Weide)

D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Tivolistraße

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.4.1 Anlage von Gehölzen und Mini-Wäldchen am Frankfurter Ring zur Förderung von Stadtklima und Artenvielfalt

D.4.2 Verbesserung der Aufenthaltsqualität an der Grünfläche an der Max-Bill-Straße

D.4.3 Probleme mit Müll und Essensresten in der Grusonsiedlung

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.1.1 Photovoltaik-Anlagen auf den Dächern der Fürst-Wrede-Kaserne (und der Ernst von Bergmann Kaserne - BA 11), BA-Antrag vom 20.12.2022

D.5.1.2 Sofortige Prüfung einer Münchner Förderung über die Gewerbesteuer, für den großflächigen Ausbau der Solarthermie- und Photovoltaikanlagen, im Gewerbegebiet Frankfurter Ring und Euro Industriepark; BA-Antrag vom 26.07.2022

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Nachträgliche Unterrichtung über gefälltete Gefahrenbäume, Englischer Garten (Am Isarkanal / Ifflandstraße)

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Masterplan solares München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09135

D.5.3.2 Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen, Straßenbegleitgrün und Grünanlagen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.0. Präsentationen

- E.1 Anträge**
- E.2. Entscheidungen**
 - E.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Verein Domagkpark e.V.
Projekt: "Sommerfest Domagkpark am 15.07.2023"
Beantragter Zuschuss: 1.497,00 €
 - E.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: MediationsZentrale München e.V.
Projekt: "MZM Schulmediation – Konflikthilfe in Schulen vom 12.09.2023 – 01.08.2024"
Beantragter Zuschuss: 4.000,00 €
- E.3. Anhörungen**
 - E.3.1 Bauhausplatz, AWM Nachbarschaftstag am 15.07.2023 (Frist: 28.06.23)
 - E.3.2 Birkenfeldstraße, Sommerstraßen-Warm up am 05.07.2023 (Frist: 28.06.2023)
- E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern**
 - E.4.1 Verlegung des Wannda Circus
 - E.4.2 Orangene Stadtbänke - Kein Platz für Gewalt gegen Frauen, Bestellung einer städtischen Leistung
- E.5. Unterrichtungen**
 - E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
 - E.5.2. Sonstige Unterrichtungen**
 - E.5.2.1 Genehmigung, EMOTIONS / Tanz-Workshop an diversen Terminen
 - E.5.2.2 Genehmigung, Wannda e.V. in Freimann vom 20.05. - 11.09.2023
 - E.5.2.3 Antwort auf Einwände des BA 12, Open Air vom 30.06. - 02.07.2023 am Fröttmaninger Berg
 - E.5.2.4 Genehmigung, Ravemaze goes legal am 26.05.2023
 - E.5.2.5 Spielangebote für Mädchen, Jungen, trans, nicht-binäre und intergeschlechtliche junge Menschen – Gendergerechte Spielraumgestaltung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08937
 - E.5.2.6 Beleuchtung von Jugendspielreinrichtungen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08785
 - E.5.2.7 Genehmigung, Fußballspektakel am 18.06.2023
 - E.5.2.8 Genehmigung, Erinnerungszeichen Sophie-Stehle-Straße am 13.06.2023
 - E.5.2.9 Genehmigung, Leben und Spielen wie die Schäferkinder vom 20.06.2023 bis 05.08.2023
 - E.5.2.10 Genehmigung, 10-jähriges Jubiläum der Kita Otl-Aicher-Str. 42
 - E.5.2.11 Genehmigung, StuStaCulum 2023 am 07.06. - 10.06.2023
 - E.5.2.12 Rückmeldung der Verwaltung zum Grünen Sommerfest/Green Dinner an der Münchner Freiheit
 - E.5.2.13 Änderungsbescheid, Mobile Spielaktion am 02.08.2023 beim Heidemarkt

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

- F.1. Anträge**
 - F.1.1 Wirksame Lärmreduzierungsmaßnahmen für die Leopoldstraße
 - F.1.2 Fahrradabstellmöglichkeit am oberen Ende der Münchner Freiheit / Marschallstraße

F.1.3 "Minga" in Freimann erproben

F.2. Entscheidungen

F.2.1 Entscheidung über die Einrichtung einer Sommerstraße in der Birkenfeldstraße zwischen Simmernstraße und Heidelberger Straße - temporäre Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs vom 03.07.2023 bis 15.09.2023

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.3.2.1 Erweiterung der Abstellflächen für Mikromobilität: Standorte Mandl-/Gunezrainerstraße; Thieme-/Königinstraße; Ohm-/Königinstraße

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1 Ampel am Zebrastreifen Ecke Hannes-Meyer-Straße/Walter-Gropius-Straße (Vertagung aus 04/2023)

F.4.2 Verkehrsspiegel am Frankfurter Ring

F.4.3 Tempo 30 in der Parzivalstraße und das Abstellen von Wohnmobilen

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.1.1 Öffnung der Georg-Muche-Straße für den Radverkehr; BA-Antrag vom 26.07.2022

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.5.2.1 Verkehrsversuch Domagkstraße / Walter-Gropius-Straße

F.5.2.2 Einrichtung einer Schulbushaltestelle in der Paul-Hindemith-Allee 7 für die Schüler der Willy-Brand-Gesamtschule

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

F.5.3.1 Antwort auf Bürgeranliegen, Zebrastreifen Lilienthalallee

F.5.3.2 Auswahl Schreiben zu den Sommerstraßen 2023

F.5.3.3 Münchner Mobilitätskongress 2023 – Bürgerschaftliche Projekte - Ermächtigung zur Zuwendungsgewährung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09543

F.5.3.4 Entscheidungsvorschlag zur künftigen Raumaufteilung Domagkstraße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08948

F.5.3.5 Entscheidungsvorschlag zur künftigen Raumaufteilung Rheinstraße, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09345

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 20.06.2023 um 19.00 Uhr im Circus Wannda, Im Park (Einfahrt links von der Völckerstraße 5, Zufahrt mit dem Auto über die Lindberghstraße 44)

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 21.06.2023 ab 19:30 Uhr

Seidvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 21.06.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 21.06.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 22.06.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 22.06.2023 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

Juli

Plenum: 25.07.2023 ab 19:30 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

UAs: 19.07.2023 und 20.07.2023 ab 19:30 Uhr

August

Plenum: 29.08.2023 ab 19:30 Uhr im HeideHaus

UAs: entfallen

September

Plenum: 26.09.2023 ab 19:30 Uhr im Oskar-von-Miller-Gymnasium (Interim)

UAs: 20.09.2023 und 21.09.2023 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Vorläufig wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -