



Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Marienplatz 8, 80331 München
Telefon: 233-21334
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

Landeshauptstadt München, Direktorium, Marienplatz 8, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Seniorenvertretung,
Bürgerinnen und Bürger

München, den 20.06.2023

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 28.06.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 28.06.2023 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 24.05.2023
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
 - 0.1 „mobil und sicher e.V.“: Erstellung der Sozialraumkarte
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Errichtung eines Nachbarschaftstreffs im Quartier „Kreativfeld“ an der Heißstraße/Frei-Otto-Straße – Bedarfs- und Konzeptgenehmigung (Anhörung zum Beschlussentwurf für den Sozialausschuss am 28.09.2023)
 - 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Sommerfest“ für das Sommerfest der Seniorenvertretung am 13.07.2023 im Alten- und Servicezentrum Schwabing West

- 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. für das LILALU-Spielprogramm „Umsonst und Draußen“ vom 31.07. bis 08.09.2023
- 2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an CultureClouds e.V. für „Rampenlichter – Dein Festival“ Social Media und Dokumentation mit Jugendlichen vom 07. bis 20.07.2023
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Bauvorhaben Düsseldorf Str. 10: Information für interessierte Anwohner*innen
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Vorbescheid Schleißheimer Str. 122:
Umbau und Ausbau eines Dachgeschosses sowie Anbau eines Außenliftes und eines rückwärtigen Gebäudeteils vom 1.OG bis 4.OG eines denkmalgeschützten Gebäudes
- 2.2 Tektur Agnesstr. 1:
Neubau eines Rückgebäudes (14 WE) mit Gewerbe sowie Umbau und Nutzungsänderung im EG und 1.OG im Vordergebäude, Erweiterung einer Tiefgarage (Agnesstr. 1-5a / Isabellastr. 16)
- 2.3 Hohenzollernstr. 116:
Neuausbau der 2. DG-Ebene und einer Tiefparterre-Teilfläche zu je einer Wohnung, Umbau einer Wohnung (1. DG), Einbau einer Loggia, Neubau eines Außenaufzugs, Abbruch von Balkonen und Ersatzbau 2er Balkonanlagen mit integrierter Notleiter
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Gleisbauarbeiten im Bereich Scheidplatz, Kurfürstenplatz, Nordend- und Barer Straße mit Einstellung des Trambetriebes (*Projektvorstellung durch die MVG*)
- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürgerin: Parkplatznot in der Agnesstraße zwischen Arcis- und Isabellastraße: Aufhebung der Kurzparkzone vor der ehemaligen Post (*vertagt aus 04 und 05/2023, vgl. dazu: TOP D 2.1*)
- 1.2 Bürger: Maßnahmen gegen Lärm von Fahrzeugen in der Karl-Theodor-Straße
- 1.3 Bürger: Abstellen von Motorrädern am Trafohäuschen Pündterplatz
- 1.4 Bürgerin: Radler auf den Gehwegen und „Weizenanbau“ in Grünstreifen
- 1.5 Bürgerin: Gefährdung beim Abbiegen durch ungemähte Grünstreifen in der Belgradstraße
- 1.6 Bürgerin: Maßnahmen gegen zu schnelles Radfahren im Petuelpark
- 1.7 Antrag CSU: Verkehrszeichen Schleißheimer Str. 93 harmonisieren
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Agnesstraße zw. Hausnr. 1 und Isabellastraße: Mischparken statt Kurzzeitparkzone (*vgl. dazu: Bürger*innenanliegen C 1.1*)

3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

0. Gäste im Unterausschuss

- 0.1 Vorstellung des Vereins „Nachbarschaft Viktoriaviertel“ (*dazu: Antrag TOP E 1.5*)

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürgerin: Aufstellung einer orangen Bank (Projekt gegen Gewalt gegen Frauen) als Bestellung städtischer Leistungen
1.2 Bürgerin: Einrichtung eines „Hundeklos“ mit Abfalleimer in der Barbarastrasse
1.3 Bürger: Mangelnde Pflege der Grünflächen in Schwabing West
1.4 Bürgerin: Spendenaktion zur Gestaltung des Straßenbeets Schleißheimer Str. 85-87
1.5 Nachbarschaft Viktoriaviertel e.V.: Aufstellen einer Sitzgruppe auf dem Viktoriaplatz

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Ökologie und Klimaschutz

- 2.1.1 Angererstr. 6: Antrag auf Fällung einer Birke
2.1.2 Herzogstr. 92-106: Antrag auf Fällung einer Birke
2.1.3 Winzererstr. 33: Antrag auf Fällung einer Fichte
2.1.4 Krumbacherstr. 4: Antrag auf Fällung eines Kirschbaums
2.1.5 Belgradstr. 75-81: Antrag auf Baumfällungen aufgrund eines Ölschadens
2.1.6 Adelheidstr. 16: Antrag auf Fällung einer Kastanie und einer Fichte
2.1.7 Schleißheimer Str. 183a: Antrag auf Fällung mehrerer Bäume

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Grünfläche zwischen Bonner Platz und Karl-Theodor-Straße:
Antrag auf neuen Christbaumverkaufsplatz

3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Kultur

- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an MORGEN e.V. (Netzwerk Münchner Migrantenorganisationen) für das MORGEN Kulturfestival am 09.07.2023
2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an ArtSchnitzel e.V. für das Festival „ArtSchnitzel – Kunst für Alle“ vom 20. bis 30.07.2023
2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „TripTychTrip“ für den gleichnamigen Kunstkiosk vom 03.07. bis 30.09.2023 im U-Bahnhof Petuelring

2.2 Wirtschaft

- 2.2.1 Anträge Freischankflächen (Genehmigung, Erweiterung, Parkplatz-Freischankflächen)
a) „Nam's Sushi“, Hohenzollernstr. 61: Genehmigung einer Kleinstfreischankfläche
b) „Bebanco Kiosk“, Agnesstr. 8: Genehmigung einer Kleinstfreischankfläche
2.2.2 Franz-Joseph-Str. 33 „Vino Verde“: Genehmigung einer Warenauslage (Weinfass)

- 2.3 Veranstaltungen
- 2.3.1 Schwabinger Präventionstag der Polizei am 18.07.2023 am Bonner Platz
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

- 1 BA-Sitzung am 30.08.2021: Ferienausschuss anstelle des Vollgremiums?
Falls Ferienausschuss:
 - 1.1 Benennung der Mitglieder
 - 1.2 Wahl der/des Ferienausschussvorsitzenden
 - 1.3 Vertretungsregelung
- 2 Oktoberfest 2023: Reservierung in der Ratsboxe
(Wunsch- und 2 Ersatztermine, Anzahl der Plätze, Zeitraum (12 bis 17 Uhr oder ab 17 Uhr))
- 3 Einhaltung der Fristen zur Anhörung der Bezirksausschüsse und der Beantwortung von BA-Anträgen (Antwort des Oberbürgermeisters auf Schreiben des BA 1 Altstadt-Lehel)
- 4 Rechtzeitige Beteiligung der Bezirksausschüsse in allen Bebauungsplanverfahren
(Anhörung zu einem Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach auf Änderung der BA-Satzung)
- 5 Umsetzung des Öffentlichkeitsbeteiligungskonzepts in der LHM / Einwohner*innenbudget
(Anhörung zur Beschlussvorlage für den Stadtrat)

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

- 1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 28.06.2023 um 18.15 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
- 2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 21.06.2023 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
- 5. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 21.06.2023 um 19.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
- 4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 22.06.2023 um 19.15 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
- 5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 22.06.2023 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 26.07.2023 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Spielangebote für Mädchen, Jungen, trans, nicht-binäre und intergeschlechtliche junge Menschen – Gendergerechte Spielraumgestaltung (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08937)
 - 3.3.2 Beleuchtung von Jugendspielreinerichtungen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08785)
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Bauerstr. 10-12: Kaschieren der seit längerer Zeit bestehenden Wohnungsleerstände (Antwort des Amtes für Wohnen und Migration auf BA-Schreiben vom 27.04.2023)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.2.1 Ehrenpreis für guten Wohnungsbau 2023: Sonderpreis für soziale Vermieter*innen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09981)
 - 3.2.2 Wohnen in München VI: Erfahrungsbericht für das Jahr 2022: Gesamtbilanz für den Programmzeitraum 2017-2022; Wohnen in München VII: Programmanpassungen, Fortschreibung (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09672)
 - 3.2.3 Umwandlung von Gewerberaum in Wohnraum, Bau von mietpreisgebundenen Wohnungen, keine Hochhäuser über 100 Meter (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09927)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.3.1 Baugenehmigung Elisabethstr. 87 / Kathi-Kobus-Str. 23: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit dreigeschossiger Tiefgarage

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Karl-Theodor-Straße: Piktogramme bzw. Schilder zur Vermeidung von Konflikten zwischen Rad- und Autofahrenden (Antwort des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Bürger*innenanliegen TOP D 1.1 05/23)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.2.1 Fahrrad- und Lastenradstellplätze in der Isoldenstr. 37
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
 - 3.3.1 Fernwärmeprojekt Heißstr. 134 (Infolyer der Stadtwerke München)

- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.4.1 Masterplan solares München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09135)
 - 3.4.2 Entscheidungsvorschlag zur künftigen Raumaufteilung Rheinstraße (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09345)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Baumgruben in der Georgenstraße bepflanzen und einhegen (Antwort des Baureferats Gartenbau auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05260 vom 29.03.2023)
 - 3.1.2 Elektromüll u.a.: Wertstoffe gehören nicht auf die Straße (Antwort des Abfallwirtschaftsbetriebs München auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05259 vom 29.03.2023)
 - 3.1.3 Baumpflanzungen in der Rümmanstraße: Grünvolumen wiederherstellen – Frischluftschneise zwischen Luitpoldpark und Nymphenburg-Biedersteiner Kanal langfristig sichern (Antwort des Baureferats Tiefbau auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04649 vom 26.10.2022)
 - 3.1.4 Lichtinstallation im Petuelpark (Zwischennachricht des Baureferats zu BA-Einladung vom 25.05.2023)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
 - 3.2.1 Rümmanstr. 4-47: Genehmigung zur Fällung einer Schwarzpappel (Gefahrenbaum)
 - 3.2.2 Kraepelinstr. 51-55: Genehmigung zur Fällung einer Fichte und eines Silberhorn-Baums
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
 - 3.3.1 Masterplan solares München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09135
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Ergebnisse der Machbarkeitsuntersuchung für neue Baumstandorte im öffentlichen ,Raum (Übersicht des Baureferats Gartenbau über mögliche Baumpflanzungen in Grünanlagen und im Straßenbegleitgrün)

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Vermutlich ungenehmigte Baumfällungen vor der Pizzeria Kölner Platz 7 (Antwort der Unteren Naturschutzbehörde auf BA-Anfrage vom 02.05.2023)
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 Fernsehproduktion „Der Stau“ am 27./28.06.2023 vor Belgradstr. 8
 - 3.3.2 Filmaufnahmen „Der Stau“ am 23. und 26.06.2023 in der Hildebold- und Deidesheimer Straße
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten

- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 Ausnahmegenehmigung für die AktivFerien am Ackermannbogen
 - 3.5.2 Protestversammlung „Tierschutz“ am 03.06.2023 vor Lidl, Schleißheimer Str. 85
 - 3.5.3 „Kulturlieferdienst“ am 26.06.2023 in der Clemensstraße/Pündterplatz
 - 3.5.4 Agnesstraßenfest am 17.06.2023
 - 3.5.5 Ausnahmegenehmigung für Spendenlauf und Sportfest des Willi-Graf-Gymnasiums
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen