



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-989 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 05.05.2023

## Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 04.05.2023,  
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.  
Entschuldigte BA-Mitglieder: 2

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig ohne Änderungen angenommen:

Herr Brandl gedenkt an Carl von Ossietzky, der ein deutscher Journalist, Schriftsteller und Pazifist war. Als Herausgeber der Zeitschrift Die Weltbühne musste sich Ossietzky mehrfach wegen Artikeln, die illegale Zustände in der Weimarer Republik zum Thema hatten, vor Gericht verantworten. Er wurde am 28. Februar 1933 in Schutzhaft genommen, kam später in ein KZ und starb am 04.05.1938 in einem Berliner Krankenhaus unter Bewachung.

### 1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

Eine Bürgerin fragt nach dem Sachstand zu Ihrer Email vom 26.04.23 zu folgenden Punkten:

- Verkehrssituation um Kitas und Schulen
- Umgestaltung Hönigschmidplatz

Herr Mögele teilt mit, dass das Schreiben in der nächsten BA 25 Sitzung am 15.06.23 behandelt wird.

Frau Gaßmann bittet um Nachfrage bzgl. des Areals an der Zschokke-/ Westendstraße, da jetzt keine Busse mehr dort parken.

Herr Mögele wird sich nach dem aktuellen Sachstand informieren.

Herr Laub berichtet über das Maibaumfest in Laim am 01.05.23, dass trotz schlechtem Wetter gut besucht war.

## **1.2 Bürgerpost an den BA**

## **2 Anträge**

- 2.1. UA Mobilität: Unzulässiges Parken von Kfz im Kreuzungsbereich unterbinden  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **3 Entscheidungsfälle**

- 3.1. (E) Stadtbezirksbudget  
Elternbeirat der Grundschule an der Schrobenhausener Straße 17  
Anschaffung von mobilen Spielekisten  
1.891,91 Euro, Az.: 0262.0-25-0292  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09315  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe**
- 3.2. (E) Stadtbezirksbudget  
foolpool GbR  
Das kleine VerWunderLand - Varieté vor der Haustür - aus München für München von April - November 2023  
9.300,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0290  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09134  
Frau Meier informiert, dass der UA Kultur sich für zwei Auftritte in Höhe von 6.200,00 € ausgesprochen hat.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in der Höhe von 6.200,00 € für zwei Auftritte.**
- 3.3. (E) Stadtbezirksbudget  
Laimer Strolche e.V.  
Aufenthalt auf einem Bio-Bauernhof vom 15. - 18.05.2023  
2.250,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0288  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08990  
Frau Gaßmann teilt mit, dass seitens des Antragstellers nur noch 800,00 € gefordert werden.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in der Höhe von 800,00 €.**

- 3.4. (E) + (U) Verkehr rund um die Grundschule/Kindergarten/Hort in der Camerloherstraße  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00877 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 – Laim am 18.10.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09013  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung ohne Einwand.**
- 3.5. (E) + (U) Verbot eines dauerhaften Abstellens von Wohnmobilen in Wohngebieten im Stadtbezirk Laim  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00883 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25 - Laim am 18.10.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09157  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung ohne Einwand.**
- 3.6. (E) Mehr Transparenz beim Stadtbezirksbudget  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00893 Offenlegung des im Kalenderjahr zur Verfügung stehenden Stadtbezirksbudget in öffentl. BA 25 Sitzungen und  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00894 Entscheidungen zu Budgetanträgen im Bezirksausschuss 25 transparent offenlegen  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 25-Laim am 18.10.22  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09349  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung ohne Einwand.**

#### **4           Stellungnahmen/Anhörungen**

- 4.1.           Einzelfällungsanträge  
**Auf das Protokoll des UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 25.04.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.2 werden einstimmig unverändert angenommen:**
1. Lutzstraße 29: Zustimmung für die drei beantragten Bäume mit dem Hinweis, dass für weitere Bäume ein gesonderter Antrag nötig ist, mit Ersatzpflanzung
  2. Baudererstraße 11: Ablehnung, die geringen Schäden am Weg sind kein Grund für die Fällung eines gesunden Baumes.
  3. Weichselbaumerstraße 3: Entscheidung der UNB überlassen. Diese soll beurteilen, ob die Totholzproduktion und die Ablösungen der Rinde nicht typisch für die Baumart und somit kein Fällungsgrund sind. Wenn die UNB die Fällung für notwendig erachtet, dann mit Ersatzpflanzung
  4. Ilse-Weber-Str. 20: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- 4.2.           Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.03.23:  
Anfrage wegen Austausch einer Lichtsignalanlage Endelhauser-/Westendstraße  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

- 4.3. Schreiben Stadtkämmerei vom 22.03.23:  
Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren  
Fortschreibung für die Jahre 2023 bis 2027  
**Einstimmiger Beschluss:**  
**Folgende Punkte bzw. Kosten sind im MIP 1 nicht eingestellt und sollen noch aufgenommen werden:**
- Erneuerung der Grundschule an der Fürstenrieder Straße
  - Schule an der Zschokkestraße / Westendstraße, unbedingt 5-zügig
  - Kulturbürgerhaus
  - Tram-Westtangente
  - Radlsteig im Bereich Pronnerplatz über die Fernbahnstrecke zwischen Pasing und Hauptbahnhof
  - Zweites ASZ (Alten- und Servicezentrum) in Laim
- Ferner wird nachgefragt, warum die Jugendeinrichtung an der Zschokke-/Westendstraße und das Haus für Kinder an der Hans-Thonauer-Straße nur für das Jahr 2022 eingetragen worden sind. Das Haus für Kinder an der Zschokkestraße steht beim Jahr 2024.  
Die Stellungnahme wird zusätzlich an alle Stadtratsfraktionen zur Information weitergeleitet.
- 4.4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 29.03.23:  
Errichtung von absoluten Haltverboten Fachnerstraße  
**Mehrheitlicher Beschluss (9 Gegenstimmen): Ablehnung**
- 4.5. Schreiben Mobilitätsreferat vom 29.03.23:  
Austausch Lichtsignalanlage und Überplanung Westend-/Fachnerstraße  
**Mehrheitlicher Beschluss (9 Gegenstimmen): Ablehnung**
- 4.6. Schreiben Mobilitätsreferat vom 09.03.23:  
Einführung Parklizenzzgebiete in Laim  
**Einstimmiger Beschluss: Dem von Herrn Kaufmann vorgetragene Text zur gemeinsamen Stellungnahme in der o.g. Angelegenheit wird zugestimmt, mit der Ergänzung von Frau Gaßmann, dass bei den grafischen Aufbereitungen auch auf Menschen mit einer Rot-Grün-Sehschwäche Rücksicht genommen werden soll.**
- 4.7. Schreiben Direktorium vom 31.03.23:  
Marktveranstaltungen als Entscheidungsrecht in die BA-Satzung aufnehmen  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung Kenntnisnahme**
- 4.8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.04.23:  
Antrag Kreislaufschrank Am Laimer Anger  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Bau und den UA Umwelt, Klima und Baumschutz, die hierzu einen gemeinsamen Ortstermin veranstalten werden.**
- 4.9. Schreiben Initiative Bücherschrank vom 13.04.23:  
Kreislaufschrank Am Laimer Anger  
**Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Bau und den UA Umwelt, Klima und Baumschutz, die hierzu einen gemeinsamen Ortstermin veranstalten werden.**

- 4.10. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.04.23:  
Familien-Flohmarkt Topolinos e.V. am Agricolaplatz am 08.07.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.11. (N) Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 26.04.23:  
Veranstaltung des Familienzentrum im Freien in städtischer Grünanlage; hier:  
REGSAM-Fest am 30.6.23 auf dem Hogenbergplatz; max. 200 Besucher  
gleichzeitig  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.12. (N) Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.04.23:  
Veranstaltungen auf öffentlichem Straßengrund nach StVO/BayStrWG; hier:  
Anwohnerstraßenfest mit Flohmarkt; Steinbeispl./Endelhauserstr. am Sa  
01.07.2023 (PAX 100), 10-23 Uhr  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 4.13. (N) Schreiben MVG vom 13.04.23:  
Leistungsprogramm 2024 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2023  
**Einstimmiger Beschluss:**
- **Der 5-Minuten-Takt bei der U-Bahnlinie U5 wird begrüßt.**
  - **Es wird die Weiterführung der U-Bahnlinie U4 bis zum Laimer Platz gefordert.**
  - **Bei der Buslinie 168 muss wieder eine Taktverdichtung, 10-Minuten-Takt, umgesetzt werden.**

## **5 Bauvorhaben**

Auf das Protokoll des UA Bau vom 27.04.23 wird Bezug genommen.

- 5.1. Widarkisstr. 9, Frist 05.05.23  
Anbau an eine Doppelhaushälfte  
**Einstimmiger Beschluss: Der Bezirksausschuss nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis und stimmt dem so zu.**
- 5.2. Agnes-Bernauer-Str. 92, Frist 17.05.23  
Variante 1: Abbruch eines Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohngebäudes mit drei Vollgeschossen und Staffelgeschoss, Traufhöhe 12,00 m incl. 0,60 m Attika mit Tiefgarage Variante 2: wie 1, jedoch mit Teilung des Flurstück Variante 3: Teilung des Grundstücks unter Beibehaltung des Bestandsgebäudes, Anbau von jeweils einem drei-geschossigen Baukörper mit Staffelgeschoss an den dann geteilten Bestandsgebäuden mit Grenzbebauung auf der neuen Flurstücksgrenze Traufhöhe 9,20 m incl. 0,60 m Attika – VORBESCHEID  
**Einstimmiger Beschluss: Auf der übrigbleibenden Grundstücksfläche kann eine Freiflächengestaltung (Begrünung ist Standard nach der Bauordnung) kaum ausgeführt werden. (Begrünungspflicht) Die Grundstücke müssen wasseraufnahmefähig hergestellt werden und zu begrünen und zu bepflanzen. Bei allen Varianten ist eine entsprechende Begrünung nur eingeschränkt möglich. Die hier beigefügte Fassadengestaltung ist eine Belastung für die Augen der Betrachter des geplanten Gebäudekomplexes und findet somit nicht die Zustimmung des Bezirksausschusses. Der Bezirksausschuss lehnt alle vorgelegten Varianten daher ab, auch die geplante Tiefgarage. Eine Ein- und Ausfahrt ist bei diesem Straßenprofil (viel benutzter Radweg und Straßenbahn- und Autoverkehr) stark eingeschränkt.**

- 5.3. Joergstr. 78, Frist 17.05.23  
Dachgeschossausbau und Sanierung eines Bestandsgebäudes sowie Neubau eines Stadthauses mit Garage – VORBESCHEID  
**Einstimmiger Beschluss: Bei der Sanierung des Bestandsgebäudes mit Außenfassade liegt die Verantwortung beim Bauherrn (Einschaltung eines Statikers) und der LBK und zum Anbau eines Stadthauses im hinteren Grundstücksbereich hat der Bezirksausschuss Bedenken gegen die Bebauung, die immer wieder mal versucht wird, die Freiflächengestaltung wird dabei entscheidend minimiert. Der Bezirksausschuss kann der Innensanierung zustimmen, das geplante Stadthaus wird jedoch abgelehnt. Die Vorbescheidsanfrage zu BV wird sicherlich die LBK beantworten können.**

## 6 Sonstiges

- 6.1. Nachtspaziergang in Laim  
**Einstimmiger Beschluss: Laut Protokoll des UA Soziales vom 17.04.23 werden folgende Vorschläge gemeldet:**  
- Durchgang Thurneyssenstraße zur Agnes-Bernauer-Straße (Sackgassenende): enger Durchgang, Gestrüpp, Gerümpel, wenig Licht.  
- Durchgang Agnes-Bernauer-Straße zur Schrottstraße/Kirchmairstraße (am Hockey-Laden vorbei und dann durch den Innenhof durch – Fußgängerweg  
- zur besagten Ecke der beiden genannten Straßen): enger, gedrungener Durchgang, einsam, dunkel.  
- Mathunistraße beim Gehwegbereich zwischen Fürstenriederstraße und Grundschulpavillon ein. Viele Kinder müssen dort in der Früh oder am späten Nachmittag entlanggehen, um den Schulweg/ Kindergartenweg zu absolvieren.  
- Agricolastr. Grünfläche, Geßlerstr, da es dort zu einem körperlichen Übergriff kam.  
- Gotthardstr, Spielplatz Laimer Platz, westwärts Schrebergartenanlage, welches im Umlauf 9.6 "Beleuchtung Gotthardstr" der TO zur BA-Sitzung vom 3.3.23
- 6.2. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 03.04.23:  
Öffentlichkeitsbeteiligung für den Lärmaktionsplan München – Werbematerial  
**Das Werbematerial wurde von Frau Fritz an die Schaukastenbetreuer verteilt.**

## 7 Protokolle

- 7.1. Protokoll UA Kultur Ortstermin vom 11.03.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.2. Protokoll UA Kultur vom 14.03.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.3. Protokoll UA Mobilität vom 21.03.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.4. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 21.03.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
- 7.5. Protokoll UA Bau vom 23.03.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

7.6. Protokoll BA-Sitzung vom 30.03.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

7.7. Protokoll UA Soziales vom 17.04.23  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

## **8 Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

8.9. Schreiben Baureferat vom 16.03.23:  
Radeln für die Christbaumbeleuchtung am Laimer Anger  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04978  
**Herr Kaufmann bittet um Weiterleitung an das Referat für Klima- und Umweltschutz.**

8.10. Schreiben Baureferat vom 06.04.23:  
Spielgeräteaustausch  
**Einstimmiger Beschluss: Es wird um eine Einbindung der Kinder im Hinblick auf das Ersatzgerät, wie in der Kinder-Einwohnerversammlung vom 25.11.22 gewünscht, zu bitten.**

8.15. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.03.23:  
Kinderanliegen aus der Kindereinwohnerversammlung vom 25.11.22  
**Einstimmiger Beschluss: Inhaltlich besteht Einverständnis mit der Antwort, aber das wird Mobilitätsreferat gebeten, das Antwortschreiben nochmals in einer kindgerechten und verständlichen Art zu verfassen, das dann seitens des Bezirksausschusses an die Kinder weitergegeben werden kann.**

8.16. Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.03.23:  
Radwegsituation in der Elsenheimerstraße klar und verkehrssicher gestalten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04183  
**Herr Hartranft teilt mit, dass der UA-Mobilität die Situation weiter beobachten wird.**

8.17. Schreiben Mobilitätsreferat vom 31.01.23:  
Erhalt der Uhr am Laimer Bahnhof  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04810  
**Herr Mögele wird sich in dieser Angelegenheit an die Deutsche Bahn wenden, auch hinsichtlich eines Leerrohres.**

**Herr Baack moniert, dass die Uhr an der Ecke Fürstenrieder Straße / Gotthardstraße seit langem 2 Minuten nachgeht.  
Die Angelegenheit wird an die Stadtverwaltung weitergeleitet.**

## **9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung**

9.1. Geh- / Radweg Landsberger Str. 350  
(Weitergabe an Baureferat)

9.2. Parkbank in der Straubinger Straße  
(Weitergabe an Baureferat)

- 9.3. U-Bahn Bau in Laim – Fernwärmeleitung  
(Weitergabe an SWM)
- 9.4. Elektroaufladestationen Gotthardstraße  
(Weitergabe an Mobilitätsreferat)
- 9.5. Wertstoffinsel Von-der-Pfordten-Straße  
(Weitergabe an AWM und Remondis)
- 9.6. Wertstoffinsel Hogebergplatz-Valpichlerstraße  
(Weitergabe an AWM und Remondis)
- 9.7. Erneute Baumfällungen in der Camerloherstraße  
(Weitergabe an Referat für Stadtplanung und Bauordnung)
- 9.8. Baumaßnahme Camerloher Str. 119  
(Weitergabe an Referat für Stadtplanung und Bauordnung)
- 9.9. Radverkehrssituation Georg-Büchner-Realschule  
(Vertagung in UA Mobilität)

**10. Nichtöffentlicher Teil**

Ende der Sitzung: 21:05 Uhr

gez.

Josef Mögele  
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle