

## **Einladung**

Zur 39. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 10.07.2023 um 19.30 Uhr,**  
***Pfarrsaal Erscheinung des Herrn, Terofalstraße 66***

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 27.06.2023

## **Tagesordnung:**

- 1 Die Bürger\*innen haben das Wort**
- 1.1. Mündliche Anliegen**
- 1.2. Schriftliche Anliegen**
  1. Vorschlag für die Bestellung einer städtischen Leistung: Orangene Stadtbänke. Kein Platz für Gewalt gegen Frauen
  2. Entfernung der Sitzbank vor dem ehemaligen Rathaus in der Würmtalstraße
  3. Vermeidung von Plastik in der Eisdiele Blumenau
  4. Zirkusprojekt Grundschule Canisiusplatz auf dem Max-Lebsche-Platz
  5. großflächige Haltverbote Gardinistraße / Nothkaufstraße / Barbierstraße
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
- 3.1. Bericht des/der Baumschutzbeauftragten**
  1. - Rodensteinstraße 14, gem. Baumbestandsplan  
- Terofalstraße 9, 1 Schwarzpappel
- 3.2. Berichte der Unterausschüsse**
  1. UA Bauen, Wohnen, Baumschutz
- 3.3. Berichte der Beauftragten**

### **3.4. Berichte zu Informationsveranstaltungen**

1. Treffen der BA-Vorsitzenden am 15.06.2023

### **4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung** - kein Eingang -

### **5. Entscheidungsfälle**

1. Stadtbezirksbudget, Stüps Schulsozialarbeit Grundschule Blumenauer Straße; Träger: Schule Beruf e.V., (Gewalt-) Präventionsprojekt „Schlaue Power - selbstbewusste und starke Kinder“ vom 10.10.-26.10.2023, 1.762,50 € (Direktorium, 07.06.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10085
2. Stadtbezirksbudget, Spielkiste Blumenau e.V., Anschaffung einer neuen Markise, 3.862,50 € (Direktorium, 19.06.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10229
3. Sanierung der Platanenstraße (Baureferat, 19.06.23)  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01264 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 11.05.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10223
4. Stadtbezirksbudget, HIDALGO gGmbH, HIDALGO Refugium im Rahmen des HIDALGO Festivals 2 Tage zwischen dem 02.09. und 31.10.2023, 1.968,89 € (Direktorium, 23.06.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10266
5. Stadtbezirksbudget, Pfarrverband Salvator Mundi, Barockkonzert am 08.10.2023, 2.760,- € (Direktorium, 23.06.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10312

### **6. Anhörungsfälle**

1. Rechtzeitige Beteiligung der Bezirksausschüsse in allen Bebauungsplanverfahren sicherstellen, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04834 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach vom 08.12.2022 (Direktorium, 05.06.23)
2. Würmtalstraße 79, Neubau von Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 12.06.23)
3. Erinnerungsverfahren: Stolzenfelsstraße + Neufriedenheimer Straße; Straßeninstandsetzung, Stolzenfelsstraße komplett, Neufriedenheimer Straße zwischen Stolzenfelsstraße und Hans-Grässel-Weg (Baureferat, 05.06.23)
4. Erinnerungsverfahren: Heiglhofstraße 65 (Baureferat, 12.06.23)
5. Erinnerungsverfahren: Waldwiesenstraße 19-21 (Baureferat, 07.06.23)
6. Rodensteinstraße 14, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten und Tiefgarage - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 19.06.23)

7. Beschlussentwurf für den Verwaltungs- und Personalausschuss vom 27.09.2023: Umsetzung des Öffentlichkeitsbeteiligungskonzepts in der Landeshauptstadt München  
Einführung eines Einwohner\*innenbudgets
8. Beschlussentwurf für den Sozialausschuss: Containerunterkünfte zur Unterbringung Geflüchteter aus der Ukraine, Max-Lebsche-Platz
9. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Am Sommerfeld; Absolutes Haltverbot mit Zeitzusatz für die Müllabfuhr (Mobilitätsreferat, 23.06.23)
10. Heiglhofstraße 68, Neubau eines Personalwohnheims (ca. 230 WE) sowie einer Kindertagesstätte und einer Großgarage - Zustimmungsverfahren - VORBESCHIED (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 27.06.23)

## **7. Unterrichtungsfälle**

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, hier: Strom-Projekt Ehrenpreisstraße (SWM, 12.06.23)
2. Gladiolenstraße 6, 1 Weide genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 07.06.23)
3. Am Wiesenhang 25, 1 Weißtanne und 1 Fichte genehmigt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 07.06.23)
4. Ergebnisse der Machbarkeitsuntersuchung für neue Baumstandorte im öffentlichen Raum (Baureferat, 19.06.23)
5. Ringstraße 15, 1 Hemlocktanne abgelehnt (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.06.23)
6. Vollzug der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung für die nächtliche Sanierung der Mittelnaht, Fürstenrieder Straße zwischen Gerty-Spies-Straße und Würmtalstraße (Referat für Klima- und Umweltschutz, 20.06.23)
7. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier: Haseneystraße (Sozialreferat, 26.06.23)

## **8. Antworten der Stadt**

1. Einhaltung der Fristen zur Anhörung der Bezirksausschüsse und der Beantwortung von BA-Anträgen (OB Reiter, 01.06.23)
2. Innenhof der Grundschule an der Blumenauer Straße (Referat für Bildung und Sport, 01.06.23)
3. Zwischennachricht: Feste Abstellplätze für E-Tretroller auch in Hadern, Antrag Nr. 20-26 / B 04094 (Mobilitätsreferat, 25.05.23)
4. Künstlerische Freifläche in der Grünanlage Stiftsbogen / Schröfelhofstraße (Kulturreferat, 07.06.23)

5. Insektenschutz; späteres Mähen in den Grünstreifen und am Kinderspielplatz am Lochhamer Schlag (Baureferat, 06.06.23)  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00275
6. Schaffung von freizugänglichen "M-WLAN" Hotspots an öffentlichen Aufenthaltsorten von jungen Menschen im Haderner Stadtbezirk (IT-Referat, 16.06.23)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05310
7. verschiedene Anliegen:
  - Reinigung Rinnsteine Karl-Witthalm-Straße
  - Parken auf dem Gehweg Schloß-Prunn-Straße
  - Sitzmöglichkeiten (Baureferat, 16.06.23)
8. Jugendcontainer Grünanlage Stiftsbogen / Schröfelhofstraße (Baureferat, 26.06.23)
9. **Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**  
- kein Eingang -
10. **Verschiedenes**
1. Mosaik Jugendpreis - Mit Vielfalt gegen Rassismus (Sozialreferat, 22.06.23)
11. **Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat**
1. Beschluss des Bauausschusses vom 07.02.2023:  
Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen,  
Straßenbegleitgrün und Grünanlagen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.06.2023:  
Ehrenpreis für guten Wohnungsbau 2023  
Sonderpreis für soziale Vermieter\*innen  
Verleihung der Ehrenpreise und Sonderpreise  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09981
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.06.2023:  
Wohnen in München VI  
Erfahrungsbericht für das Jahr 2022 Gesamtbilanz für den Programmzeitraum  
2017 - 2022  
Wohnen in München VII  
Programmanpassungen, Fortschreibung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09672

4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.06.2023:  
Umwandlung von Gewerberaum in Wohnraum, Bau von mietpreisgebundenen Wohnungen, keine Hochhäuser über 100 Meter  
Stadtplanung  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00463 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 25.10.2021  
Umwandlung von Gewerberaum in Wohnraum, Bau von mietpreisgebundenen Wohnungen, keine Hochhäuser über 100 Meter  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00951 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 13.10.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09927
5. Beschluss des Bildungsausschusses vom 14.06.2023:  
Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen sowie Zuwendung nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2017 bis 2020  
Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Haus für Kinder an der Senftenauerstraße 11 im 20. Stadtbezirk Hadern  
Leistung eines Bauskostenzuschusses  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09622
6. Beschluss des Bildungsausschusses vom 14.06.2023:  
Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen sowie Zuwendung nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2017 bis 2020  
Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Haus für Kinder an der Senftenauerstraße 17 im 20. Stadtbezirk Hadern  
Leistung eines Bauskostenzuschusses  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09617
7. Beschluss des Bauausschusses gemeinsam mit dem Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 13.06.2023:  
Beleuchtung von Jugendspieleinrichtungen  
1. Bericht zur Evaluation:  
Beleuchtete Skateanlagen in den Abendstunden:  
Pilotprojekt Im Gefilde  
2. Machbarkeitsuntersuchung zur Beleuchtung  
weiterer Jugendspieleinrichtungen im Stadtgebiet München  
3. Beleuchtete Skateanlagen in den Abendstunden: Pilotprojekt Im Gefilde  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08755
8. Beschluss des Bauausschusses vom 13.06.2023:  
Spielangebote für Mädchen, Jungen, trans, nicht-binäre und intergeschlechtliche junge Menschen – Gendergerechte Spielraumgestaltung, Handlungs- und Planungsempfehlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08937
9. Beschluss des Ausschusses für Klima- und Umweltschutz vom 20.06.2023:  
Masterplan solares München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09135

10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.2023:  
Gesetzesänderungen auf Bundes- und Landesebene für besseren Mieterschutz  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00807 der Bürgerversammlung des 04.  
Stadtbezirkes Schwabing West vom 14.09.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09425
11. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.2023:  
Demografiebericht München – Teil 1 Analyse 2022 und Bevölkerungsprognose  
2023 bis 2040 für die Landeshauptstadt  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09846
12. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.2023:  
Demografiebericht München – Teil 2  
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Stadtbezirke  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09847
13. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.2023:  
Novellierung der Baumschutzverordnung  
Perspektiven zur weiteren Stärkung des Baumschutzes  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09944
14. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.2023:  
Wertstoffinseln in Neubaugebieten mitplanen für weiter bestehendes  
Bringsystem  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01093 der Bürgerversammlung des 21.  
Stadtbezirkes Pasing vom 15.03.2023  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09979
15. Beschluss des Sozialausschusses vom 22.06.2023:  
Containerunterkünfte zur Unterbringung Geflüchteter aus der Ukraine  
Planung und Neueröffnung  
an den Standorten
- Frobenstraße
  - Glücksburger Straße
  - Gundermannstraße West
  - Max-Lebsche-Platz
  - Mirabellenweg
  - Neuherbergstraße 24
  - Schatzbogen 29
  - Stummerstraße/Servetstraße
- Verlängerung bestehender Unterkünfte für  
Geflüchtete an den Standorten
- Aschauer Straße 34
  - Centa-Hafenbrädl-Straße 50
  - Meindlstraße 14a
- Planungsänderung am Standort  
Bodersenstraße 34  
Dependance des Alten- und Service-Zentrums  
(ASZ) Kleinhadern-Blumenau am  
Max-Lebsche-Platz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08904

16. Beschluss des Bildungsausschusses, des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Bauausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 04.07.2023:  
Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2023  
A Erläuterung der Ausgangslage im Hinblick auf die Erstellung von Schulbauprogrammen und Kita-Bauprogrammen  
B Einflussfaktoren auf die Bauprogramme seit dem letzten Bericht vom 18. Mai 2022  
C Bericht zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen  
D Ausblick auf weitere Bauprogramme  
E Evaluation Bauunterhalt  
F Behandlung von Anträgen, Empfehlungen und einer Anfrage  
G Behandlung einer Petition zur Verbesserung des gymnasialen Angebots im 24. Stadtbezirk  
H Beteiligung der Bezirksausschüsse  
I Abstimmung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10063

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dr. Renate Unterberg  
Vorsitzende des BA 20  
- Hadern -

zur Webseite des BA 20:



Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 07.08.2023 um 19.30 Uhr** im **Pfarrsaal Erscheinung des Herrn, Terofalstraße 66**, statt.