



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-989 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 13.07.2023

# ***Einladung zur Sitzung des BA 25 Laim***

am Donnerstag, den 27. Juli 2023, um 19.30 Uhr

**Mensa GS/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17**

Vorgeschlagene Tagesordnung  
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele  
(Vorsitzender)

**1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

**1.2 Bürgerpost an den BA**

**2 Anträge**

2.1. CSU-Fraktion: Mehr Klarheit zum Ausbau der Fernwärme

2.2. UA-Mobilität: Durchführung von Verkehrsmengen- und Geschwindigkeitsmessungen mithilfe einer TOPO-Box in der Camerloherstraße  
(Bestellung einer Städtischen Leistung)

2.3. Fraktion Die Grünen - Anfrage: Stand Machbarkeitsstudie Fahrradabstellplätze S-Bahnhof Laim

**3 Entscheidungsfälle**

3.1. (E) Stadtbezirksbudget  
HIDALGO gGmbH  
HIDALGO Refugium im Rahmen des HIDALGO Festivals 3 Tage zwischen dem 02.09. und 31.10.2023  
2.726,16 Euro, Az.: 0262.0-25-0304  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10273

3.2. (E) Stadtbezirksbudget  
mobil und sicher im Alltag e.V.  
Sozialraumkarte von August 2023 - Januar 2024  
5.800,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0305  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10341

3.3. (E) Stadtbezirksbudget  
Elternbeirat des Kindergartens Zu den hl. Zwölf Aposteln  
Ausflug in den Märchenwald im Juli 2023  
1.867,50 Euro, Az.: 0262.0-25-0296  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09639

**4 Stellungnahmen/Anhörungen**

4.1. Einzelfällungsanträge

4.2. Schreiben Mobilitätsreferat vom 05.07.23:  
Droste-Hülshoff-Straße (Höhe Hausnummer 5), Änderung der Parkordnung

4.3. Schreiben AWM vom 06.07.23:  
Drei neue öffentliche Christbaumsammelflächen für Jan/Feb 2024  
und Ortstermin 19. Juli 2023 den Hogenbergplatz um ca. 11 Uhr

4.4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.07.23:  
Landtags- und Bezirkswahl 2023; Stimmbezirke und Wahlräume im Stadtbezirk  
25

- 4.5. Bänke Fürstenrieder Straße  
mit weiterem Standortvorschlag
- 4.6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.07.23:  
Bez. 25 Anhörung: Imagine - Senior:innen für eine grüne Zukunft am 15.9.23,  
Von-der-Pfordten / Valpichlerstr. Veranstaltung im Freien in städtischer  
Grünanlage; hier: Wahlkampfveranstaltung B'90/Die Grünen, Imagine -  
Senior:innen für eine grüne Zukunft am 15.9.23, Von-der-Pfordten / Valpichlerstr.
- 4.7. Sitzbank Gotthardstr. 46 - Ersatzstandort

## **5 Bauvorhaben**

- 5.1. Fürstenrieder Str. 56, Grundstück 69/44-Laim  
Aufstockung eines Wohn- und Geschäftshauses um ein Geschoss mit versetzten  
Ebenen zur Wohnnutzung - VORBESCHIED  
(Frist 03.08.23)
- 5.2. Hönlestr. 53, Grundstück 327/92-Großhadern  
Abbruch einer bestehenden Gaube und Errichtung zweier neuer Gauben,  
Aufbrungen eines Vollwärmeschutzes und einer neuen Dachdämmung  
(Frist 03.08.23)

## **6 Sonstiges**

- 6.1. Schreiben Telekom vom 28.06.23:  
Glasfasererschließung

## **7 Protokolle**

- 7.1. Protokoll UA Mobilität vom 25.04.23
- 7.2. Protokoll UA Mobilität vom 23.05.23
- 7.3. Protokoll UA Mobilität vom 27.06.23
- 7.4. Protokoll UA Kultur vom 28.06.23
- 7.5. Protokoll UA Schule/Gesundheit und Soziales vom 22.06.23
- 7.6. Protokoll UA Bau vom 29.06.23
- 7.7. Protokoll BA-Sitzung vom 06.07.23
- 7.8. Protokoll UA Mobilität vom 13.06.23
- 7.9. Protokoll UA Mobilität vom 11.07.23
- 7.10. Protokoll UA Soziales vom 12.07.23

## **8 Umlauf**

- 8.1. Schreiben Sozialreferat vom 22.06.23:  
Mosaik Jugendpreis - Mit Vielfalt gegen Rassismus
- 8.2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.07.23:  
Frage zu Bauplänen München Laim / Mänhardt-Wohnanlage, Stöberlstr. 88-94
- 8.3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.06.23:  
Stellungnahme 2. Stammstrecke
- 8.4. Bauanträge 19.06.-25.06.23:  
A) Erstantragsverfahren  
1. Aindorferstr. 187  
B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie  
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten  
1. Hönlestr. 53  
2. Fürstenrieder Str. 56
- 8.5. Bautenliste 26.06.-02.07.23:  
A) Erstantragsverfahren  
1. Endelhauserstr. 11
- 8.6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.06.23:  
Fällung Baudererstr. 11
- 8.7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.06.23:  
Fällung Rushaimerstr. 55
- 8.8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.06.23:  
Fällung Kirchmairstr. 35
- 8.9. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.06.23:  
Högerstr., Fl.Nr. 80/20, Gemarkung: Laim  
Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage - Vorbescheid
- 8.10. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.23:  
Fällungsantrag Rilkestr.
- 8.11. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.23:  
Bebauungsplan Nr. A 1894 - Sicherung Gemeindebedarfsflächen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05275
- 8.12. Schreiben Mobilitätsreferat vom 26.06.23 und 29.06.23:  
Drehgenehmigung Eckermannstr., 29.06.-30.06.23
- 8.13. Schreiben Mobilitätsreferat vom 03.07.23:  
Landsberger Straße / Agricolastraße  
Einrichtung von absoluten Haltverboten
- 8.14. Schreiben Mobilitätsreferat vom 04.07.23:  
VA Gotthardstr. u. weitere vom 04.07.23-29.05.24, Verlängerung U 5
- 8.15. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 27.06.23:  
Hidalgo-StreetArtSong am 02.09.23 Am Laimer Anger

- 8.16. Schreiben Sozialreferat vom 04.07.23:  
Zweckentfremdung von Wohnraum, Inderstorferstr.
- 8.17. Schreiben Stadtwerke München vom 03.07.23:  
Baumaßnahmen
- 8.18. Schreiben MVG vom 07.07.23:  
Sitzbank Wartehalle Ammerseestraße
- 8.19. Dank für Unterstützung bei Postzustellungsproblemen
- 8.20. Sitzmöglichkeiten Tram-Haltestelle Ammerseestraße Hier: Dank
- 8.21. Schreiben Polizeiinspektion 41 vom 07.07.23:  
Situation in der Grünanlage Agnes-Bernauer-Straße / Friedenheimer Straße
- 8.22. Schreiben Polizeiinspektion 41 vom 07.07.23:  
Fürstenrieder Straße
- 8.23. Parken Schäufeleinstraße, Dank
- 8.24. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.06.23:  
(U) Masterplan solares München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09135
- 8.25. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 26.07.23:  
Bericht des Gesundheitsbeirates 2011  
Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09363
- 8.26. Beschluss des Bildungsausschusses, des Kinder- und Jugendhilfeausschusses  
und des Bauausschusses des Stadtrates in der gemeinsamen Sitzung vom  
04.07.23:  
(U) Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2023  
A Erläuterung der Ausgangslage im Hinblick auf die Erstellung von  
Schulbauprogrammen und Kita-Bauprogrammen  
B Einflussfaktoren auf die Bauprogramme seit dem letzten Bericht vom 18. Mai  
2022  
C Bericht zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen  
D Ausblick auf weitere Bauprogramme  
E Evaluation Bauunterhalt  
F Behandlung von Anträgen, Empfehlungen und einer Anfrage  
G Behandlung einer Petition zur Verbesserung des gymnasialen Angebots im 24.  
Stadtbezirk  
H Beteiligung der Bezirksausschüsse  
I Abstimmung  
Spielgeräte für den Pausenhof der Grundschule an der Schrobenshausener Str.  
15  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00065 der Bürgerversammlung des 25.  
Stadtbezirkes Laim vom 24.06.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10063

- 8.27. Beschluss des Bauausschusses vom 04.07.23:  
(U) Trinkwasserbrunnen II  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09782
- 8.28. Beschluss des Bauausschusses vom 04.07.23:  
Bauprogramm  
Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr  
1. Sachstandsbericht  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510
- 8.29. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.06.23:  
Ehrenpreis für guten Wohnungsbau 2023  
Sonderpreis für soziale Vermieter\*innen  
Verleihung der Ehrenpreise und Sonderpreise  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09981
- 8.30. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.06.23:  
Umwandlung von Gewerberaum in Wohnraum, Bau von mietpreisgebundenen  
Wohnungen, keine Hochhäuser über 100 Meter Stadtplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09927
- 8.31. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.23:  
Wertstoffinseln in Neubaugebieten mitplanen für weiter bestehendes Bringsystem  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09979
- 8.32. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.23:  
Gesetzesänderungen auf Bundes- und Landesebene für besseren Mieterschutz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09425
- 8.33. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.23:  
Demografiebericht München – Teil 1  
Analyse 2022 und Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die  
Landeshauptstadt  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09846
- 8.34. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.23:  
Demografiebericht München – Teil 2  
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Stadtbezirke  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09847
- 8.35. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.23:  
Novellierung der Baumschutzverordnung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09944

## **9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung**

- 9.1. Gefahrenstelle Lautensackstraße  
(Vertagung in UA Mobilität)
- 9.2. Gefahrenstelle Straßenverkehr  
(Kenntnisnahme)

- 9.3. Tempo 30 in der Fürstenrieder Straße im Zuge der Planungen für die Tram-Westtangente  
(Antwort an Bürgerin)
- 9.4. Tempo 30 in der Fürstenrieder Straße im Bereich der Schule  
(Weitergabe an Mobilitätsreferat, Antwort Mor dann in UA Mobilität)
- 9.5. Versperrter Überweg am Willibaldplatz  
(Vertagung in UA Mobilität)
- 9.6. Heckeneinwuchs Camerloher Straße  
(Weitergabe an Baureferat)
- 9.7. 1. Fußgänger- und Radfahrer-Unterführung S-Bahn Station Laim  
(Vertagung in UA Mobilität zur Veranstaltung eines Ortstermins)  
2. Bäume entlang Landsberger Straße  
(Weitergabe an Baureferat mit der Bitte um Prüfung und Stellungnahme)
- 9.8. Frage zu Bauplänen München Laim/Mänhardt-Wohnanlage  
(Vertagung in UA Bau)
- 9.9. Geräusche Camerloherstraße  
(Weitergabe an Referat für Klima- und Umweltschutz)
- 9.10. Konvivenz zwischen Radlern und Fußgängern  
(Vertagung in UA Mobilität zur Veranstaltung eines Ortstermins)
- 10. Nichtöffentlicher Teil**