



Clemens Baumgärtner
Referent für Arbeit und Wirtschaft

- I. An den Vorsitzenden
des Bezirksausschusses 13 –
Bogenhausen
Herrn Florian Ring
Friedenstraße 40
81660 München

Datum
13.07.2023

Ausbau des Fernwärmenetzes

Antrag Nr. 20-26 / B 005530 des Bezirksausschusses
des 13. Stadtbezirks vom 20.06.2023

Sehr geehrter Herr Ring,

der Bezirksausschuss bittet mit o.g. Antrag vom 20.06.2023 um Auskunft darüber, welche Bereiche des Stadtbezirks bislang nicht durch das Fernwärmenetz erschlossen sind bzw. welche Bereiche bis zu welchem Zeitpunkt erschlossen sein werden. Eine Übersicht in Form eines farblich markierten Stadtplanauszugs wird gewünscht. Darüber hinaus bittet der Bezirksausschuss um schnellstmögliche Umsetzung bereits geplanter Ausbaumaßnahmen.

Es handelt sich um eine laufende Angelegenheit im Sinne des § 37 Abs. 1 Nr. 1 der Gemeindeordnung. Zuständig ist daher der Oberbürgermeister, der mein Referat mit der Beantwortung beauftragt hat.

Wir haben Stadtwerke München GmbH um Stellungnahme gebeten, die Folgendes mitgeteilt hat:

„Traditionell ist das Gebiet des BA 13 von der Isar bis zur östlichen Grenze der S-Bahnlinie bereits sehr stark mit der Fernwärmeversorgung durchsetzt. Die meisten großen Gewerbeobjekte und mehrgeschossigen Wohnungsbauten nutzen bereits die Vorteile der Fernwärme. Jährlich werden in diesem Versorgungsgebiet, vor allem durch aktive Akquise, weitere Kund*innen angeschlossen. Das betrifft hier vorrangig Bestandsobjekte. Neubauprojekte werden, sofern diese mit Fernwärme erreichbar sind, fast ausschließlich an das Fernwärmenetz angeschlossen.“

Die Stadtwerke verfolgen gemeinsam mit der Kommunalen Wärmeplanung der Stadt München das Ziel einer CO₂-neutralen Wärmeversorgung Münchens mit der Vision, bis spätestens 2040 die Fernwärme CO₂-neutral zu erzeugen, überwiegend durch Nutzung der Tiefengeothermie.

Für die Perspektive der nächsten 20 Jahre wird bei den Stadtwerken in Zusammenarbeit mit der Kommunalen Wärmeplanung gerade ein sogenannter Transformationsplan entwickelt. Dieser beinhaltet das für eine Fernwärmeversorgung sinnvoll zu erschließende Kundenpotenzial in Verbindung mit einem zeitlich realistisch realisierbaren Netzausbau und dem Vorhandensein der erforderlichen Erzeugungskapazität. In diesem Plan sind auch weitere Verdichtungs- und Erweiterungsmaßnahmen in Ihrem Stadtbezirk enthalten. Mit einer Veröffentlichung des bestätigten Transformationsplans rechnen die Stadtwerke zu Beginn 2024.

Erste Zwischenergebnisse finden Sie unter folgendem Link:

[Ausbau und Modernisierung des Fernwärmenetzes - Geschäftskunden | SWM](#)

Die Stadtwerke planen ab Herbst 2023 regelmäßige Online-Infoveranstaltungen zur Umsetzung der Wärmewende in München. Informationen und Anmeldemöglichkeiten zu dieser Veranstaltungsreihe finden Sie rechtzeitig unter:

[M-Fernwärme für Geschäftskunden | SWM](#)

Darüber hinaus ist allen Beteiligten bewusst, dass die Fernwärmeversorgung auch in Zukunft auf Gebiete mit einer ausreichend hohen Wärmedichte konzentriert werden wird. Für die nicht zur Fernwärmeversorgung geeigneten Gebiete müssen alternative dezentrale Wärmeversorgungskonzepte erstellt und realisiert werden. Auch dafür entwickeln die Stadtwerke Lösungen zur Unterstützung der Gebäudeeigentümer*innen.

In Ihrem Stadtbezirk betrifft das vor allem die zahlreich vorhandene kleingliedrige Siedlungsstruktur.

Für weitere Fragen stehen die Stadtwerke gern zur Verfügung und setzen auf eine weiterhin angenehme und konstruktive Zusammenarbeit mit dem BA 13.“

Ich hoffe, dass Ihrem Anliegen mit dieser Entscheidung Rechnung getragen ist.

Mit freundlichen Grüßen

II. Abdruck von I.
an RS/BW
an das Direktorium-HA II/BA-G Ost
z.K.

III. Wv. RAW-FB5-SG1

Clemens Baumgärtner