

**Beschluss:** (gegen die Stimmen von CSU mit FREIE WÄHLER und  
FDP BAYERNPARTEI)

1. Für das im Übersichtsplan des Referates für Stadtplanung und vom 18.07.2023; M = 1:2.500, schwarz umrandete Gebiet zwischen Saarstraße (südlich), Winzererstraße (westlich) und Adams-Lehmann-Straße (nördlich) ist ein sektoraler Bebauungsplan aufzustellen. Planungsziel ist die Festsetzung eines Anteils von 40 % gefördertem Wohnen für das bislang nicht realisierte, erstmalig nach § 34 BauGB in Anspruch genommene Baurecht. Der Übersichtsplan (Anlage 2) ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.