

Telefon: 233 - 24667
Telefax: 233 - 26342

**Referat für Stadtplanung
und Bauordnung**
Referatsgeschäftsleitung
Berichts- und Beschlusswesen
SG3

2. Hinweis/ Ergänzung vom 05.09.2023

1. Behandlung offener (und „historische“) Stadtratsanträge

Nordpark endlich errichten Antrag Nr. 96-02 / A 02811 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Mario Schmidbauer, Herrn StR Adi Wiedemann, Herrn StR Walter Zöllner vom 27.04.2001, eingegangen am 27.04.2001

Realisierung des Nord-Parks JETZT Antrag Nr. 96-02 / A 03186 der Stadtratsfraktion der CSU vom 21.09.2001, eingegangen am 21.09.2001

Bahntunnel von Zamdorf bis Johanneskirchen und Erstellen eines städtebaulichen Strukturplans Antrag Nr. 96-02 / A 03060 von Frau StRin Barbara Schöne, Herrn StR Norbert Kreitl vom 20.07.2002, eingegangen am 20.07.2001

München bekennt sich zu seiner Verantwortung für Beth-Shalom – Münchens liberaler jüdischer Gemeinde Antrag Nr. 02-08 / A 04016 von Herrn StR Josef Schmid, Herrn StR Richard Quaas vom 17.10.2007, eingegangen am 17.10.2007

MÜNCHEN LERNT AUS PLANERISCHEN FEHLERN: Was wird in Freiam Nord besser und warum? Antrag Nr. 08-14 / A 00420 von Herrn StR Josef Schmid, Herrn StR Dr. Georg Kronawitter, Herrn StR Walter Zöllner, Herrn StR Tobias Weiß vom 25.11.2008, eingegangen am 25.11.2008

Seniorenpolitisches Programm unter Einbeziehung der Referate Antrag Nr. 08-14 / A 03090 von Herrn StR Dr. Reinhold Babor vom 06.02.2012, eingegangen am 06.02.2012

Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchungen Antrag Nr. 14-20 / A 01072 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Michael Kuffer, Herrn StR Walter Zöllner, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Johann Sauerer, Herrn StR Johann Stadler, Herrn StR Max Straßer vom 22.05.2015, eingegangen am 22.05.2015

Infrastrukturprogramm München II: Handlungsprogramm Infrastruktur Antrag Nr. 14-20 / A 01073 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Michael Kuffer, Herrn StR Walter Zöllner, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Johann Sauerer, Herrn StR Johann Stadler, Herrn StR Max Straßer vom 22.05.2015, eingegangen am 22.05.2015

Neuordnung des Wohn-Gewerbegebiets in Perlach, südlich des S-Bahnhofes, Umgriff: südlich der Gleisstrasse, westlich der Nailla-/Hofer Straße, nördlich der Stadtgrenze, östlich der Unterhachinger Straße Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016, eingegangen am 23.02.2016

München braucht eine Gewerbeflächengesellschaft – Innovative städtebauliche Entwicklungen in städtischer Hand vorantreiben Antrag Nr. 14-20 / A 02287 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.07.2016, eingegangen am 07.07.2016

Management von Gewerbegebieten und -flächen: Gewerbeflächen umstrukturieren statt neu ausweisen, Wohn- und Arbeitsraum schaffen, Grünflächen schützen Antrag Nr. 14-20 / A 04499 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018, eingegangen am 05.10.2018

Blumenbunker“ als Zentrum für Baukultur etablieren! Antrag Nr. 14-20 / A 05002 von Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Christian Müller, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Haimo Liebich, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Jens Röver vom 14.02.2019, eingegangen am 14.02.2019

Städtische Wohnbaugrundstücke dauerhaft für bezahlbaren Wohnraum sichern, geförderten Wohnungsbau im Erbbaurecht verwirklichen Antrag 08-14 / A 05079 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion vom 06.02.2014

Grundstücke für geförderten Wohnungsbau schnell und einfach zur Verfügung stellen Antrag Nr. 14-20 / A 00811 von Herrn StR Christian Amlong, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Bettina Messinger vom 24.03.2015

Lebensqualität und Infrastruktur im Münchner Nordosten schon heute verbessern Antrag Nr. 14-20 / A 05199 von Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Frau StRin Simone Burger vom 05.04.2019, eingegangen am 05.04.2019

2. Fristverlängerungen offener und aufgegriffener Stadtratsanträge

Planungen für die Umgestaltung der Münchner Freiheit wieder aufnehmen Antrag Nr. 02-08 / A 03571 der Stadtratsfraktion Bündnis90/Die Grünen/RL vom 09.03.2007, eingegangen am 09.03.2007

Wohnkosten senken und gleichzeitig zukunftsfähige Mobilität befördern II – Wohnen ohne (eigenem) Auto bei städtischen Gesellschaften Antrag Nr. 08-14 / A 04715 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 21.10.2013, eingegangen am 21.10.2013

Stellplatzsatzung flexibilisieren Antrag Nr. 08-14 / A 04719 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 21.10.2013, eingegangen am 21.10.2013

Schnellbauprogramm für Wohnungssuchende Antrag Nr.14-20 / A 01422 von Herrn StR Marian Offman, Herrn StR Walter Zöllner vom 01.10.2015, eingegangen am 01.10.2015

Beerencafes erhalten Antrag Nr. 14-20 / A 05818 von Herrn StR Johann Sauerer vom 19.08.2019, eingegangen am 19.08.2019

Erhalt der BeerenCafés Antrag Nr. 14-20 / A 05835 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 27.08.2019, eingegangen am 27.08.2019

Belebung der Münchner Freiheit Antrag Nr. 14-20 / A 05858 von der BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 05.09.2019, eingegangen am 05.09.2019

Einen Kühlen Kopf bewahren – Für Mensch und Umwelt Antrag Nr. 20-26 / A 00217 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Thomas Schmid, Frau StRin Ulrike Grimm, Herr StR, Sebastian Schall, Herrn StR Alexander Reissl vom 07.07.2020, eingegangen am 08.07.2020

Neue städtebauliche Akzente in der Messestadt Riem - Hochhäuser an der Willy-Brandt-Allee

Antrag Nr. 14-20 / A 05826 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Renae Kurzdörfer, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Klaus Peter Rupp vom 21.08.2019

Messestadt 2.0 Optionen für eine Weiterentwicklung bis 2030

Antrag Nr. 14-20 A 06117 der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 29.10.2019

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09414

Anlage neu: 24 und 25

Hinweis-/ Ergänzung zum

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 20.09.2023 (SB)

Öffentliche Sitzung

I. Ergänzung zum Vortrag und Antrag der Referentin

Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 05.07.2023 in die heutige Sitzung vertagt. Die Vorlage, einschließlich Hinweisblatt vom 29.06.2023, wurden bereits für die Sitzung vom 05.07.2023 verteilt.

In Ziffer 22 wurde das Datum nicht wie im Vortrag wiedergegeben. Die Bitte um Fristverlängerung für den Antrag Nr. 20-26 / A 00217 vom 07.07.2020 soll bis **31.12.2023** (nicht 30.06.2023) beschlossen werden.

Die Sitzungsvorlage wird um zwei weitere Anträge ergänzt.

Neue städtebauliche Akzente in der Messestadt Riem - Hochhäuser an der Willy-Brandt-Allee

Antrag Nr. 14-20 / A 05826 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Renae Kurzdörfer, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Klaus Peter Rupp vom 21.08.2019 (Anlage 24)

Mit dem Antrag wurde das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt, Möglichkeiten für eine bauliche Entwicklung auf der Achse Willy-Brandt-Allee zwischen den U-Bahnstationen Messestadt West und Messestadt Ost, insbesondere im Hinblick auf eine Hochhausbebauung, zu untersuchen.

Aufgrund der umfangreichen verwaltungsinternen Abstimmungen zur Finanzierung ist eine Behandlung des Antrages in der vorgegebenen Frist leider nicht möglich.

Es wird beabsichtigt, die Stadtratsanträge zusammen mit zahlreichen Anträgen des Bezirksausschusses und Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen in einer gesonderten Beschlussvorlage bis Ende des Jahres 2024 abzuhandeln.

Es ergeht daher die Bitte an den Stadtrat, einer **Fristverlängerung bis 31.12.2024** zuzustimmen.

Messestadt 2.0 Optionen für eine Weiterentwicklung bis 2030

Antrag Nr. 14-20 A 06117 der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 29.10.2019 (Anlage 25)

Mit dem Antrag wurde das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt, einen moderierten Bürgerbeteiligungsprozess für die Messestadt mit einem mehrstufigen Verfahren in Gang zu setzen, mit dem Ziel, Flächen für eine mögliche bauliche Weiterentwicklung zu identifizieren und am Ende des Beteiligungsprozesses im Rahmen einer Machbarkeitsstudie mit Schwerpunkt für den Wohnungsbau zu untersuchen. Für diese Untersuchung werden auch die Grünflächen und Straßenflächen an der Achse Willy-Brandt-Allee, die Baufläche am Messesee und die Freiflächen der Messe München benannt. Der Bezirksausschuss des 15. Stadtbezirkes soll ebenfalls in den Prozess eingebunden werden.

Aufgrund der umfangreichen verwaltungsinternen Abstimmungen zur Finanzierung ist eine Behandlung des Antrages in der vorgegebenen Frist leider nicht möglich.

Es wird beabsichtigt, die Stadtratsanträge zusammen mit zahlreichen Anträgen des Bezirksausschusses und Empfehlungen aus den Bürgerversammlungen in einer gesonderten Beschlussvorlage bis Ende des Jahres 2024 abzuhandeln.

Es ergeht daher die Bitte an den Stadtrat, einer **Fristverlängerung bis 31.12.2024** zuzustimmen.

Aufgrund der Ausführungen ändert sich der Antrag der Referentin, Änderungen sind **fett gedruckt**:

II. Antrag der Referentin: ich beantrage Folgendes:

1. Der aufgeführte Sachstand zu den offenen Stadtratsanträgen wird zur Kenntnis genommen.
2. Die aufgegriffenen Anträge Nr. 96-02 / A 02811 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Mario Schmidbauer, Herrn StR Adi Wiedemann, Herrn StR Walter Zöllner vom 27.04.2001 und Nr. 96-02 / A 03186 der Stadtratsfraktion der CSU vom 21.09.2001 sind damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
3. Der Antrag Nr. 96-02 / A 03060 von Frau StRin Barbara Schöne und Herrn StR Norbert Kreitl vom 20.07.2001 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
4. Der Antrag Nr. 02-08 / A 04016 von Herrn StR Josef Schmid, Herrn StR Richard Quaas vom 17.10.2007, eingegangen am 17.10.2007 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
5. Der Antrag Nr. 08-14 / A 00420 von Herrn Stadtrat Josef Schmid, Herrn Stadtrat Dr. Georg Kronawitter, Herrn Stadtrat Walter Zöllner und Herrn Stadtrat Tobias Weiss vom 25.11.2008 ist damit geschäftsordnungsmäßig behandelt.
6. Der Antrag Nr. 08-14 / A 03090 von Herrn Stadtrat Dr. Reinhold Babor vom 06.02.2012 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
7. Der Antrag Nr. 14-20 / A 01072 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Michael Kuffer, Herrn StR Walter Zöllner, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Johann Sauerer, Herrn StR Johann Stadler, Herrn StR Max Straßer vom 22.05.2015, eingegangen am 22.05.2015 ist damit geschäftsordnungsmäßig behandelt.
8. Der Antrag Nr. 14-20 / A 01073 von Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Michael Kuffer, Herrn StR Walter Zöllner, Frau StRin Heike Kainz, Herrn StR Johann Sauerer, Herrn StR Johann Stadler, Herrn StR Max Straßer vom 22.05.2015, eingegangen am 22.05.2015 ist damit geschäftsordnungsmäßig behandelt.
9. Der Antrag Nr. 14-20 / A 01825 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 23.02.2016 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
10. Der Antrag Nr. 14-20 / A 02287 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.07.2016 ist damit geschäftsordnungsgemäß erledigt.
11. Der Antrag Nr. 14-20 / A 04499 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 05.10.2018 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
12. Der Antrag Nr. 14-20 / A 05002 von Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Christian Müller, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Haimo Liebich, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Jens Röver vom 14.02.2019 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

13. Der Antrag Nr. 08-14 / A 05079 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.02.2014 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
14. Der Antrag Nr. 14-20 / A 00811 von Herrn StR Christian Amlong, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Bettina Messinger vom 04.03.2015 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt
15. Der aufgegriffener Antrag Nr. 14-20 / A 05199 von Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Frau StRin Simone Burger vom 05.04.2019 ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, über die Ergebnisse des Zwischennutzungskonzeptes zu berichten und Vorschläge für erste Maßnahmen in den Stadtrat einzubringen.
16. Einer Fristverlängerung für den Antrag Nr. 02-08 / A 03571 der Stadtratsfraktion Bündnis90/Die Grünen/RL vom 09.03.2007 bis zum 31.03.2024 wird zugestimmt.
17. Einer Fristverlängerung die aufgegriffenen Anträge Nr. 08-14 / A 04715 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 21.10.2013 und Nr. 08-14 / A 04719 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 21.10.2013 bis zum 31.12.2024 wird zugestimmt.
18. Einer Fristverlängerung für den Antrag Nr. 14-20 / A 01422 von Herrn StR Marian Offman, Herrn StR Walter Zöllner vom 01.10.2015 bis zum 31.10.2023 wird zugestimmt.
19. Einer Fristverlängerung für die Anträge Nr. 14-20 / A 05818 von Herrn StR Johann Sauerer vom 19.08.2019 und Nr. 14-20 / A 05835 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 27.08.2019 bis zum 01.07.2024 wird zugestimmt.
20. Einer Fristverlängerung für den Antrag Nr. 14-20 / A 05858 von der BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 05.09.2019 bis zum 31.03.2024 wird zugestimmt.
21. Einer Fristverlängerung für den Antrag Nr. 20-26 / A 00217 vom 07.07.2020 bis zum **31.12.2023** wird zugestimmt.
- 22. Einer Fristverlängerung für den Antrag Nr. 14-20 / A05826 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Renae Kürzdörfer, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Herrn StR Klaus Peter Rupp vom 21.08.2019 bis zum 31.12.2024 wird zugestimmt.**
- 23. Einer Fristverlängerung für den Antrag Nr. 14-20 / A 06117 der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 29.10.2019 bis zum 31.12.2024 wird zugestimmt.**
24. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

MünchenSPD Stadtratsfraktion ■ Rathaus ■ 80313 München

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

München, 21.08.2019

Neue städtebauliche Akzente in der Messestadt Riem

Antrag

Die Verwaltung wird beauftragt, Möglichkeiten für eine bauliche Entwicklung auf der Achse Willy-Brandt-Allee zwischen den U-Bahnstationen Messestadt West und Messestadt Ost insbesondere im Hinblick auf eine Hochhausbebauung zu untersuchen.

Begründung

Die Willy-Brandt-Allee zwischen den U-Bahnstationen Messestadt West und Messestadt Ost ist heute eine ausgesprochen breite begrünte Verkehrsachse, die keine Aufenthaltsqualität aufweist. Ein Hochhaus-Boulevard, wie kürzlich veröffentlicht, könnte einen ganz besonders attraktiven neuen städtebaulichen Akzent in der Messestadt Riem setzen, gleichzeitig aber auch den Wohn- und Arbeitsort Messestadt noch attraktiver und vielfältiger machen. Von Vorteil ist, dass hier eine Entwicklung auf ausschließlich städtischen Flächen möglich wäre, die zudem bereits hervorragend durch öffentlichen Nahverkehr erschlossen sind.

gez.

Heide Rieke
Alexander Reissl
Renate Kürzdörfer

Stadtratsmitglieder

Dr. Constanze Söllner-Schaar
Hans Dieter Kaplan
Klaus Peter Rupp

MünchenSPD Stadtratsfraktion

Postanschrift: Rathaus, 80313 München
Besuchsanschrift: Rathaus, 80331 München
Tel.: 0 89- 23 39 26 27, Fax: 0 89- 23 32 45 99
E-Mail: spd-rathaus@muenchen.de
www.spd-rathaus-muenchen.de

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus



München, den 29.10.2019

Messestadt 2.0 – Optionen für eine Weiterentwicklung bis 2030

Antrag:

Die Stadtverwaltung setzt einen moderierten Bürgerbeteiligungsprozess für die Messestadt in Gang mit dem Ziel, Flächen für eine mögliche bauliche Weiterentwicklung mit Schwerpunkt Wohnungsbau zu identifizieren. Dabei sind neben den Grünflächen an der Willy-Brandt-Allee auch die Fahrbahnen der Willy-Brandt-Allee, das GE-Grundstück westlich der Messe an der Olof-Palme-Straße und die großen Freiflächen östlich der Messe in den Diskussionsprozess mit einzubeziehen. Am Ende dieses mehrstufigen Beteiligungsprozesses sollen im Rahmen einer umfassenden Machbarkeitsstudie die identifizierten Flächenpotentiale für den Wohnungsbau untersucht werden. Der BA15 ist in den ganzen Prozess mit einzubeziehen.

Begründung:

Die Planungsreferentin hat mit dem Vorschlag zur Bebauung des Grünstreifen an der Willy-Brandt-Allee im August 2019 einen intensiven und kontroversen Diskussionsprozess in der Messestadt in Gang gesetzt. Dies zeigen mehrere ablehnende Anträge bei der örtlichen Bürgerversammlung am 10.10.2019 und eine sehr gut besuchte Info- und Diskussionsveranstaltung am 20.10.2019. Als Fazit lässt sich folgende Zusammenfassung ableiten: Die Messestädter lehnen zwar die Vorgehensweise und den präsentierten Hochhausvorschlag mit großer Mehrheit ab, sehen aber durchaus noch Entwicklungspotential auf verschiedenen Flächen im gesamten B-Plan-Gebiet Messestadt. Oberste Forderung ist eine frühzeitige und ernsthafte Beteiligung der Bewohner und Bewohnerinnen an einem möglichen Diskussions- und Planungsprozess.

Fraktion Die Grünen-rosa liste

Initiative:

Herbert Danner, Paul Bickelbacher, Anna Hanusch, Katrin Habenschaden.

Mitglieder des Stadtrates