

Telefon: 0 233-24817  
Telefax: 0 233-20358  
Az.: KR-IM-VB-FWS

**Kommunalreferat**  
Immobilienmanagement

Telefon: 0 2353-31500  
Az.: KVR-IV-BD SP

**Kreisverwaltungsreferat**  
Branddirektion

**Künftige Feuerwache Laim - Endgültiger Standort**  
**Künftige Integrierte Leitstelle - Standort**  
**Personalbedarf des Baureferates**  
**Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2024 (KOMR-024)**

**Tischvorlage**  
**Neufassung des**  
**Antrags der**  
**Referentinnen**

**Feuerwache Laim in der Landsberger Str. 332 zügig umsetzen**  
**Antrag Nr. 20-26 / A 01261 von Frau StRin Alexandra Gaßmann**  
**vom 29.03.2021**

**Standort Feuerwache Laim Landsberger Straße 332**  
**BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 02123 des Bezirksausschusses**  
**des Stadtbezirkes 25 – Laim vom 15.04.2021**

**Feuerwache in Laim in der Landsberger Str. 332 zügig umsetzen**  
**BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03469 des Bezirksausschusses**  
**des Stadtbezirkes 21 – Pasing-Obermenzing vom 11.01.2022**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10749**

**Ergänzung zum Beschluss des Kommunalausschusses gemeinsam mit dem**  
**Kreisverwaltungsausschuss vom 21.09.2023 (VB)**  
Öffentliche Sitzung

## **I. Vortrag der Referentinnen**

In der bereits verteilten Ergänzung vom 19.09.2023 ist im Antrag der Referentinnen ein redaktioneller Fehler aufgetreten. Die Ziffern 3 und 4 werden gleichlautend aufgeführt.

Ziffer 4 muss jedoch folgendermaßen lauten:

*„Das Grundstück der aufzulösenden und zu verlagernden Feuerwache 7 an der Moosacher Straße 28, Fl.Nr. 88/0, Gemarkung Milbertshofen, wird langfristig als Standort für die integrierte Leitstelle (ab 2040) vorgehalten.“*

Der Antrag der Referentinnen wird daher angepasst und lautet wie folgt (Änderung fett):

## II. Antrag der Referentinnen

1. Das stadteigene Grundstück Fl.Nr. 237/0, Gemarkung Laim, Landsberger Str. 332 wird als Standort für die neue Feuerwache Laim festgelegt. Der Neubau der Feuerwache an diesem Standort hat absolut Priorität. Für den geplanten Fußgänger- und Fahrradsteg wird nur ein 10 Meter breiter Streifen vorgehalten. Der zukünftige Fußgänger- und Fahrradsteg wird innerhalb des 10 Meter breiten Streifens geplant. Die Planungen für eine Interimswache in der Gerty-Spieß-Straße 9 werden nicht weiter verfolgt.
2. Das Nutzerbedarfsprogramm für den Neubau der Feuerwache Laim wird vorläufig genehmigt und soll der weiteren Vorplanung zu Grunde gelegt werden. Vorhandene Baurechtsreserven sollen für zusätzliche Büro- und Verwaltungsnutzungen vorgesehen werden.
3. Das Baureferat wird gebeten, die Vorplanung für den Neubau der Feuerwache Laim durchzuführen und die für den Projektauftrag erforderlichen Konzeptunterlagen zu erstellen.
4. **Das Grundstück der aufzulösenden und zu verlagernden Feuerwache 7 an der Moosacher Straße 28, Fl.Nr. 88/0, Gemarkung Milbertshofen, wird langfristig als Standort für die integrierte Leitstelle (ab 2040) vorgehalten.**
5. Der Antrag Nr. 20-26 / A 01261 von Frau StR Gaßmann „Feuerwache Laim in der Landsberger Str. 332 zügig umsetzen“ vom 29.03.2021 ist damit geschäftsordnungsgemäß erledigt.
6. Der Antrag Nr. 20-26 / B 02123 des BA 25-Laim „Standort Feuerwache Laim, Landsberger Str. 332“ vom 15.04.2021 ist damit satzungsgemäß erledigt.
7. Der Antrag Nr. 20-26 / B 03469 des BA 21-Pasing-Obermenzing „Feuerwache Laim in der Landsberger Str. 332 zügig umsetzen“ vom 11.01.2022 ist damit satzungsgemäß erledigt.
8. Die dargestellte Stellenausweitung im Baureferat entspricht den im Eckdatenbeschluss vom 26.07.2023 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09452) abgestimmten und anerkannten Bedarfen (KOMR-024).

Im Beamten- und Arbeitnehmerstellenplan des Baureferates werden mit Wirkung vom 04.10.2023 zwei Stellen (1,5 VZÄ) geschaffen.

9. Das Baureferat wird gebeten, die Einrichtung von zwei Stellen (1,5 VZÄ) sowie deren Besetzung beim Personal- und Organisationsreferat zu veranlassen. Die Finanzierung erfolgt in den Haushaltsjahren 2023 und 2024 aus dem Referatsbudget des Baureferates. Für die Haushaltsjahre 2025 ff. erfolgt die Finanzierung im Rahmen der regulä-

ren Haushaltsplanungen. Im Ergebnishaushalt entsteht bei der Besetzung mit Beamt\_innen zusätzlich zu den Personalauszahlungen noch ein Aufwand für Pensions- und Beihilferückstellungen i.H.v. bis 40 % des Jahresmittelbetrages.

Zudem wird das Baureferat gebeten, die mit der Besetzung der Stellen verbundenen einmaligen Sachauszahlungen i.H.v. 10.000,- € zur Haushaltsplanaufstellung 2024 sowie die für laufende Arbeitsplatzkosten dauerhaft erforderlichen Sachausgaben i.H.v. 1.200,- € zur Haushaltsplanaufstellung 2025 bei der Stadtkämmerei anzumelden. Die Finanzierung der Ersteinrichtung der Arbeitsplätze erfolgt im Haushaltsjahr 2024 aus dem Referatsbudget des Baureferates.

Das Produktkostenbudget „Städtische Hochbauten - Produkt 32511100“ erhöht sich einmalig in 2024 um 10.000,- € und dauerhaft ab 2025 um 141.510,- €. Davon sind sämtliche Beträge zahlungswirksam (Produktauszahlungsbudget).

10. Diese Sitzungsvorlage unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

### III. Beschluss

nach Antrag

Die endgültige Beschlussfassung über den Beratungsgegenstand obliegt der Vollversammlung des Stadtrates.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Die Referentinnen

Verena Dietl  
3. Bürgermeisterin

Kristina Frank  
Berufsmäßige Stadträtin

Dr. Hanna Sammüller-Gratl  
Berufsmäßige Stadträtin

- IV. Abdruck von I. und III.  
über das Direktorium HAII/IV – Stadtratsprotokolle  
an das Revisionsamt  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle  
an die Stadtkämmerei  
z.K.
- V. Wv. Kommunalreferat - Immobilienmanagement - KR-IM-VB-FWS

### **Kommunalreferat**

- I. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
- II. An  
das Baureferat - RZ, RG 2, RG 4  
das Baureferat - H, HZ, H2, H22, H27T  
das Baureferat - T, G  
die Münchner Stadtentwässerungswerke (MSE)  
das Kreisverwaltungsreferat – Branddirektion  
das Personal- und Organisationsreferat  
das Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
den Bezirksausschuss 21, Pasing-Obermenzing  
den Bezirksausschuss 25, Laim  
das Kommunalreferat - GL 1  
das Kommunalreferat - GL 2  
z.K.

Am \_\_\_\_\_