



PROTOKOLL

zur Sitzung des BA 15 - Trudering - Riem
Wahlperiode 2020 - 2026

am **Donnerstag, 20. Juli 2023, 19.00 Uhr**
im **Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
Telefax: (089) 4 39 87 115
E-Mail: ba@ziegler-muc.de

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Beginn:	19:11 Uhr
Ende:	21:32 Uhr
Sitzungsleitung:	Stefan Ziegler
Protokoll:	BA-Geschäftsstelle Ost

München, 21.07.2023

Es erfolgten stündlich 10-minütige Belüftungspausen.

Teil A - Öffentlicher Teil:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

Herr Ziegler begrüßt die Sachbearbeiterin der Geschäftsstelle, anwesende Bürger*innen, Vertreter*innen der Presse sowie die Anwesenden der Plenumsitzung.
Zur Sitzung wurde frist- und formgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.
Es sind zu Beginn der Sitzung 23 Mitglieder anwesend. Frau Blomberg, Herr Henningsen, Frau Dr. Weiß, Herr Lohr, Herr Dr. Thorspecken und Frau Bachhuber sind entschuldigt. Herr Gehrig und Frau Dr. Pouvreau treten dem Plenum später bei.

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA-Sitzungen

Die Beschlussprotokolle der Sitzung 06/23 werden ohne Änderungen einstimmig angenommen.

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

Siehe Nachtragstagesordnungspunkte (N-TOP): **N 2.1.6, N 2.2.1, N 3.4.1, N 4.7.7, N 4.7.8, N 5.2.16, N 5.2.17, N 8.2, N 9.2.3, N 9.2.4**

Der TOP 4.7.6 wird abgesetzt.

Der Dringlichkeitsantrag zur Verkürzung der Sitzung wird unter **N 4.7.9** aufgenommen und im Anschluss direkt behandelt.

Für eine Zusammenbehandlung werden folgende Tagesordnungspunkte (TOP) vorgeschlagen:

- N 2.2.1 mit 5.2.2
- N 3.4.1 mit 7.4.5
- 4.7.2 mit 5.6.2 und 9.2.2
- 4.7.3 mit 5.2.3
- 5.2.4 mit 5.2.5

- 5.2.14 mit N 9.2.4

Beschluss (Ergänzungen zur TO): **Zustimmung, einstimmig**

Frau Dr. Povreau tritt dem Plenum bei. Es sind nun 24 BA-Mitglieder anwesend.

N 4.7.9 Dringlichkeitsantrag
Verkürzung der BA-Sitzung am 20.07.2023

- Beschlussempfehlung: Zustimmung ohne TOP 2.1.3
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Folgende TOP werden somit en bloc einstimmig beschlossen:

- 1.2, 2.1.2, 2.1.4, 2.1.5, 3.1.1, 3.2.1 – 3.2.3, 3.2.5, 3.2.6, 3.3.1
- 5.2.1, 5.2.6 – 5.2.12, 5.3.1, 5.4.1, 5.4.2, 5.5.1 – 5.5.5, 5.5.7 – 5.5.10, 5.6.1, 5.6.4
- 7.1.1 – 7.1.6, 7.4.1 – 7.4.4, 7.4.6 – 7.4.17
- 8.1, 8.2, 10.1.1 – 10.6.6

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 UA Budget und Allgemeines

2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget
THW Förderverein München Ost e.V.
"Beschaffung von einem Stapler"
7.500,00 € / AZ.0262.0-15-0488
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10168

- Der Unterausschuss (UA) Budget und Allgemeines empfiehlt: Das THW möchte den 20 Jahre alten Stapler ersetzen. Eine Reparatur lohnt den Ausführungen folgend nicht mehr. Ein Neugerät kostet ca. 85000,- € mit einer Lieferzeit von ca. 15 Monate. Aktuell wird die Beschaffung eines gebrauchten Staplers in den Blick genommen. Dieser kostet ca. 55.000,- €. Der Bund kommt im konkreten Fall nicht für die Anschaffung auf. 25 % Eigenanteil wird das THW, u.a. über ein Crowdfunding selbst beschaffen. Der BA 17 hat bislang zugestimmt. BA 14 und 16 haben bereits in den UAen einstimmig zugestimmt. Der UA sieht es allerdings als problematisch, dass die BAen die Budget-Verpflichtungen des Bundes übernehmen sollen. Der Petent versucht bis Donnerstag in Erfahrung zu bringen, ob von der Regierung von Oberbayern noch Gelder zur Verfügung gestellt werden können. Auch sollte mittelfristig geklärt werden, warum der BA mit solchen Anträgen behelligt wird. Der UA empfiehlt nach Diskussion einstimmig eine Behandlung im Gesamtgremium.

Frau Baiter empfiehlt Zustimmung zum Antrag.

- Beschluss (Zustimmung zum Budgetantrag in voller Höhe): Zustimmung, einstimmig

Einem Vertreter des THW wird das Wort erteilt; er bedankt sich für die Unterstützung.

2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Elternbeirat des Städtischen Kindergartens in der Maria-Montessori-Straße
Ausflug zum Wildpark Poing am 25.07.2023
468,50 € / AZ.0262.0-15-0491
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10186

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget
 HIDALGO gGmbH
 "HIDALGO Refugium" im Rahmen des HIDALGO Festivals 2 Tage zwischen dem 02.09. und 31.10.2023
 2.305,21 € / AZ.0262.0-15-0492
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10238

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Der UA empfiehlt auch auf Grund des Umstandes, dass HIDALGO bereits dieses Jahr eine Bewilligung bekommen hat und das Budget auch für andere Kunstprojekte zur Verfügung gestellt werden soll einstimmig Ablehnung.

Einem Vertreter der HIDALGO gGmbH wird das Wort erteilt; er stellt das Projekt vor.

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget
 TSV Maccabi München e.V.
 Kurt-Landauer-Turnier 2023 am 23.07.2023
 2.200,00 € / AZ.0262.0-15-0489
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10269

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Der UA empfiehlt auf Grund des Grundsatzbeschlusses im UA einstimmig eine Begrenzung von 2000,- EUR.

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget
 ECHO e.V.
 Comic- und Cartoonfilmfest vom 29.09. - 30.09.2023 und Filmfest Otfried Preussler und Fantasy vom 17.11.-18.11.2023
 1.500,00 € / AZ.0262.0-15-0490
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10410

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung. Es soll aber angeregt werden, dass zukünftig die Stadt im Falle einer Verstetigung in die Finanzierung geht.

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

N 2.1.6 (E) Stadtbezirksbudget
 Initiative "Stadtbezirk 15"
 "Stadtbezirk 15" vom 13.07.-22.09.2023
 4.498,00 € / AZ.0262.0-15-0487
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10074

Frau Baiter stellt den Antrag kurz vor; in der Juni-Sitzung wurde Zustimmung mit der Maßgabe beschlossen, dass die Künstlerin mindestens einmal pro Woche im Kiosk anwesend ist. Nachdem sich die Abstimmung mit der Künstlerin dazu aus verschiedenen Gründen schwierig gestaltet hat, schlägt Frau Baiter vor, den ersten Beschluss zurückzunehmen und der Bezuschussung in voller Höhe ohne jegliche Maßgabe zuzustimmen, da die Zwischennutzung des U-Bahnkiosks sehr gewünscht ist.

- Beschlussempfehlung: Rücknahme des Beschlusses vom 22.06.2023 und Zustimmung zur Bezuschussung in voller Höhe ohne Maßgabe

- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 UA Bau und Mobilität

N 2.2.1 Dialog-Displays: Bestellstart, Bestellmodalitäten und Kriterienkatalog

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Die Auswertung der Topobox bestätigt, dass am Schmuckerweg auf Höhe des Kindergartens deutlich erhöhte Geschwindigkeit gefahren wird. Deshalb soll am Dialogdisplay am Schmuckerweg festgehalten werden, dem BA wird eine Bestellung empfohlen und das zuständige Referat aufgefordert, alle räumlichen Optionen auszuloten, um ein Aufstellen an dieser Stelle zu ermöglichen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

2.3 UA Stadtteilentwicklung

2.4 UA Planung

2.5 UA Schule, Soziales und Kultur

2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

2.7 ohne Vorberatung im UA

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Budget und Allgemeines

3.1.1 Anpassung der Zulassungskriterien und echte Entscheidungsrechte für Bezirksausschüsse für Freischankflächen Bitte um Unterstützung zum Antrag des BA 1 Altstadt-Lehel

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.2 Bau und Mobilität

3.2.1 Waldtrudering: Zustand der Fahrbahnen, Gehwegparken und fehlendes Carsharing-Angebot

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung mit der Frage, was im Speziellen für Carsharing in den Randbezirken noch mehr möglich ist, gerade im Hinblick auf das gute Angebot in den Umlandgemeinden (Auto-Teiler in Haar oder Vaterstetten). Der Antragstellerin soll von der BAG ein Antwortschreiben mit der aktuellsten Präsentation des MOR zur beabsichtigten Einrichtung der Mobilitätspunkte im Stadtbezirk zugeleitet werden
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.2.2 Niobestraße / Togostraße: Verbreiterung der Gehsteigflächen zur Erhöhung der Verkehrssicherheit

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung mit Forderung nach Integration von weiteren Mobilitätspunkten beim Umbau derartiger Kreuzungen sowie der

Aufforderung dies auch an der ganz ähnlich gelagerten Kreuzung Birkhahnweg / Sperberstraße zu realisieren

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.2.3 Schatzbogen: Einrichtung einer T30-Zone zwischen Heltauer Straße und Am Moosfeld zur Verkehrsberuhigung
- Hinweis auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04186 -

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung mit Maßgabe, dass der BA zuerst eine Lärmmessung an dieser Stelle fordert, bevor über eine T30-Zone beraten werden kann
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.2.4 Unnützstraße / Damaschkestraße: Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung mit der Bitte um Überprüfung der Situation

Herr Heidenhain schlägt vor, dieses Thema zusätzlich im Jahresgespräch mit dem Mobilitätsreferat aufzugreifen.

- Beschluss (UA-Empfehlung und Aufgriff im Jahresgespräch): Zustimmung, einstimmig

3.2.5 Schmuckerweg / Hafelhofweg: Verkehrssicherungsmaßnahmen an der Bordsteinkante

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung des Antwortschreibens unter 5.2.7 an die Antragstellerin, Wiedervorlage Oktober
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.2.6 Auswirkungen des Rolling Loud-Festivals auf den Stadtbezirk

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Weiterleitung an die Stadt mit der Bitte um eine generelle Zusammenfassung / Einschätzung der Veranstaltung von Behördenseite
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.3 UA Stadtteilentwicklung

3.3.1 Schwablhofstraße: Überprüfung der baurechtlichen Situation auf dem Gelände des Baumarktes sowie Wiederherstellung der ehemaligen Behindertenparkplätze

- Der UA Stadtteilentwicklung empfiehlt: Das Bürgerschreiben wird besprochen. Es soll weitergeleitet werden. Die LHM soll prüfen, ob die „Fremdnutzung“ zulässig ist. Der BA15 möchte das Antwortschreiben an den Bürger erhalten.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

3.4 UA Planung

N 3.4.1 Bauvorhaben Unnützstraße 28: Einwände zur baurechtlichen Genehmigungsfähigkeit sowie Wirtschaftlichkeit

- Der UA Planung empfiehlt: TOP wird gemeinsam mit 7.4.5 behandelt. Das Gremium empfiehlt mehrheitlich gegen drei Stimmen die Weiterleitung des Bürgerschreibens an das Planungsreferat. Darüber hinaus fordert das Gremium eine Prüfung einer Bereitstellung bzw. Einplanung von zusätzlichen Räumlichkeiten für eine ergänzende Mittagsbetreuung der Forellenschule. Dies soll jedoch keinen Ersatz der bestehenden Kinderbetreuung, sondern eine Ergänzung darstellen. Das Gremium distanziert sich jedoch vom teilweise inakzeptablen Tenor dieses Schreibens und betont die Notwendigkeit der Kinderbetreuung im Stadtbezirk. Zusätzlich stellt der UA die Fragen, welche Präzedenzgebäude für die Massivität des Baukörpers herangezogen werden und ob diese Planung Spannungen in dem weiteren Planungsverfahren auslösen könnte.

Dem Antragsteller wird das Wort erteilt.

Nach eingehender Diskussion lässt Herr Ziegler über den weitestgehenden Vorschlag abstimmen, nämlich die Zustimmung und Weiterleitung des Bürgeranliegens sowie die Bitte um Beantwortung der in der UA-Empfehlung genannten Fragestellungen. Dies wird jedoch einstimmig abgelehnt.

- **Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme des Bürgeranliegens und Anforderung des Antwortschreibens sowie die Bitte um Beantwortung der in der UA-Empfehlung genannten Fragestellungen
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

4.1 UA Budget und Allgemeines

4.2 UA Bau und Mobilität

4.3 UA Stadtteilentwicklung

4.4 UA Planung

4.5 UA Schule, Soziales und Kultur

4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

4.7 ohne Vorberatung im UA

4.7.1 Auswirkungen des geplanten zusätzlichen KV-Terminals in Allach auf Trudering-Riem?

Herr Dr. Kronawitter stellt den Antrag vor. Einem Vertreter der Bürgerinitiative zur Truderinger Kurve wird das Wort erteilt.

- **Beschlussempfehlung:** Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Herr Gehrig tritt dem Plenum bei. Es sind nun 25 BA-Mitglieder anwesend.

4.7.2 Aufklärung zur Genehmigungspraxis jüngster Fällanträge zu Lasten des Baumschutzes

Frau Dr. Pouvreau erklärt den Hintergrund des Antrags, zieht ihn nach einem Gespräch mit der Lokalbaukommission jedoch zurück.

Herr Deger verlässt das Plenum. Es sind nun 24 BA-Mitglieder anwesend.

4.7.3 Ernst machen mit dem Schnellen Radweg München-Ebersberg

Herr Heidenhain stellt den Antrag vor. Nachdem in der letzten Mitgliederversammlung der Ostallianz noch hauptsächlich Angelegenheiten der Organisation und keine fachlichen Themen besprochen wurden, ändert Herr Heidenhain die betreffende Passage geringfügig ab.

- Beschlussempfehlung: Zustimmung zum so geänderten Antrag
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4.7.4 Direkt und vielleicht auch unterirdisch zum SBH: frühzeitig die Weichen stellen für einen bequemen Anschluss von SBH, Bibliothek, MVHS und ASZ an den Bhf. Trudering und die Potenziale für eine Erweiterung des Busbahnhofs voll ausschöpfen

Herr Heidenhain stellt den Antrag vor.

- Beschlussempfehlung: Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4.7.5 Hafelhofweg / Bognerhofweg – Gefahren für Fußgänger reduzieren

Frau Fuchs stellt den Antrag vor; der Titel wird um die Nennung des Bognerhofwegs gekürzt, da dieser den Hafelhofweg hier nicht kreuzt.

- Beschlussempfehlung: Zustimmung zum so geänderten Antrag
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4.7.6 ~~Nachfrage zu BA-Antrag 20-26/B04339 – Hugo-Weiß-Straße / Felicitas-Füss-Straße: Errichtung von Fahrradanhängern und einer überdachten Fahrradabstellanlage~~

- abgesetzt

N 4.7.7 Grünes Band entlang der Friedenspromenade weiter aufwerten, Kinderspielplatz einrichten

Frau Salzmann-Brünjes stellt den Antrag vor; dieser wird noch dahingehend überarbeitet, dass Familien-, bzw. Mehrgenerationensspielplätze statt Kinderspielplätzen gefordert werden. Herr Sikder schlägt vor, den Antrag in die nächste Sitzung des UA Schule, Soziales und Kultur zu verweisen, auch um eine Priorisierung der Standorte vorzunehmen.

- Beschlussempfehlung: Verweis in den UA Schule, Soziales und Kultur
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

N 4.7.8 Münchner Trinkbrunnenoffensive: Standortvorschläge für den Stadtbezirk 15

Frau Salzmann-Brünjes stellt den Antrag vor.

- Beschlussempfehlung: Zustimmung
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 UA Budget und Allgemeines

5.1.1 BA-Mitgliedern den Zugang zum neuen städtischen Online-Telefonbuch ermöglichen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03026

- Beschlussempfehlung: Kenntnisnahme
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Herr Ziegler berichtet vom Treffen der BA-Vorsitzenden mit dem Oberbürgermeister; Herr Reiter habe zugesagt, einen Auftrag beim IT-Referat aufzugeben, um einen geschützten Zugriff auf die Kontaktdaten der Sachbearbeiter*innen zu ermöglichen.

5.2 UA Bau und Mobilität

5.2.1 Ortstermin und Prüfantrag zur barrierefreien Fuß-Radweg-Unterführung am Lehrer-Götz-Weg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03942
- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 04/23 -

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Rückfrage an Baureferat, wann das Bauprogramm denn nun in den Stadtrat kommt, da daran scheinbar die Vorstellung des Projektstands im BA hängt
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.2 Bericht zur TOPO-Box-Erhebung am Schmuckerweg 8 vom 18.04.23 bis 24.04.23
- vertagt aus der Plenumssitzung 04/23 -

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme

Herr Heidenhein empfiehlt, die Positionierung und Einsehbarkeit der T30- bzw. T30-Ende-Beschilderung überprüfen zu lassen. Herr Ziegler spricht sich jedoch dafür aus, dies nicht an den Vorgang zu koppeln, sondern direkt an die zuständige Stelle im Baureferat weiterzuleiten.

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.3 Schneller Radweg München Ost – Haar – Ebersberg:
Planung und Umsetzung im Abschnitt Rappenweg und Gronsdorf beschleunigen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04894

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.4 Lösungsvorschläge zur Park- und Zufahrtsproblematik am Schulzentrum Astrid-Lindgren-Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05280

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Grundsätzlich Zustimmung;
Des Weiteren soll vom MOR die Ausweisung einer Fußgängerzone bzw. die Eignung eine solchen Ausweisung zur Eindämmung der Situation geprüft werden, die angebotene zusätzliche Begrünung soll jedoch in jedem Fall prioritär realisiert werden. Das vorliegende Antwortschreiben soll von der BAG auch den betroffenen Schulen zugeschickt werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.5 Entsiegelung und Begrünung der „Grünfläche“ zwischen Berufsschule und Förderzentrum in der Astrid-Lindgren-Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05254

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Grundsätzlich Zustimmung;
Des Weiteren soll vom MOR die Ausweisung einer Fußgängerzone bzw. die Eignung eine solchen Ausweisung zur Eindämmung der Situation geprüft werden, die angebotene zusätzliche Begrünung soll jedoch in jedem Fall prioritär realisiert werden. Das vorliegende Antwortschreiben soll von der BAG auch den betroffenen Schulen zugeschickt werden.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.6 In der Heuluss / Möwenstraße: Problematik mit geparkten Fahrzeugen und Anhängern verschiedener Art

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung) Zustimmung, einstimmig

5.2.7 Truderinger Ortskern: Hohe Bordsteinkante an der Kreuzung Schmuckerweg / Hafelhofweg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05393

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Wiedervorlage Oktober
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.8 Evaluierung veränderter Kfz-Verkehrsbeziehungen durch die Umbaumaßnahmen im Ortskern Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02216

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.9 Ortszentrum Trudering – verkehrliche Regelungen und Parkraumüberwachung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03300

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.10 Verkehrszählung Ortskern Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05124

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.11 Kirchtruderinger Straße: Bessere Kenntlichmachung der Tempo-30-Zone

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.12 Taktverdichtung statt Leerfahrten auf der S4 von / bis Haar
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05011

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.2.13 Schneiderhofstr / Drosselweg: Vorschlag zur Verkehrswende in München - überdachte Radständer anstelle Parkplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04005

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Rückmeldung an MOR und BAU: Es soll bei der Planung/Ausgestaltung des Mobilitätspunkts durch das MOR ernsthaft geprüft werden, ob überdachte Stellplätze errichtet werden können. Dies war auch beim OT mit dem MOR so vertont worden. Der UA hält Doppelstock-Radparker an dieser Stelle weiterhin für sinnvoll und kann das Antwortschreiben daher inhaltlich nicht nachvollziehen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

Herr Heidenhain wird dieses Thema im Jahresgespräch mit dem Mobilitätsreferat ansprechen.

5.2.14 Der „Truderinger Weckruf“ ist aktueller denn je: Dimensionen und Auswirkungen eines neuen S-Bahn-Betriebswerks in Steinhausen/am Hüllgraben transparent machen und klar Position beziehen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04750

- Der UA Bau und Mobilität empfiehlt: Kenntnisnahme und Aufruf im Plenum
- Beschluss (Kenntnisnahme): Zustimmung, einstimmig

Einem Vertreter der Bürgerinitiative zur Truderinger Kurve wird das Wort erteilt.

5.2.15 Pilotprojekt in der Oslostraße und Erika-Cremer-Straße für eine stärkere Auslastung der vorhandenen Parkplatzkapazitäten in Tiefgaragen und Parkhäusern
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02587

- Beschlussempfehlung: Aufgriff im Jahresgespräch mit dem Mobilitätsreferat
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

N 5.2.16 Fuß- / Radwegesituation Am Hochacker/Marktgrafenstraße verbessern
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00094

- Der UA-Vorsitzende empfiehlt: Aufgriff im Jahresgespräch mit dem Baureferat
- Beschluss (Kenntnisnahme sowie Aufgriff im Jahresgespräch): Zustimmung, einstimmig

N 5.2.17 Hugo-Weiß-Straße / Felicitas-Füss-Straße: Errichtung von Fahrradanhlehbügeln und einer überdachten Fahrradabstellanlage
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04339

- **Beschlussempfehlung:** Zustimmung zum Vorschlag im Antwortschreiben
- **Beschluss:** Zustimmung, einstimmig

5.3 UA Stadtteilentwicklung

5.3.1 Namen und Taufe des neuen Brunnens im Ortskern Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05397

- Der UA Stadtteilentwicklung empfiehlt: Kenntnisnahme
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.4 UA Planung

5.4.1 Baugenehmigungen an Nachbarn wirklich zustellen!
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05253

- Der UA Planung empfiehlt: Der UA fordert einstimmig eine digitale Lösung für die BürgerInnen zu finden. Betroffene NachbarInnen sollen beispielsweise die Möglichkeit erhalten Baupläne digital abzurufen, da die Veröffentlichung im Amtsblatt wohl oft zu spät ist.
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.4.2 Jagdhornstraße: Gedanken zur Bebauung des Grundstücks

- Der UA Planung empfiehlt: Kenntnisnahme
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.5 UA Schule, Soziales und Kultur

5.5.1 Sport für alle Fitnessparcours für Jung und Alt auch in Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03773
- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 07/22 -

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, mehrheitlich

5.5.2 Pumptrackbahn
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03774
- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 07/22 -

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.5.3 GU Stolzhoferstraße – Bitte um sofortige Schadensbehebung und bessere Ausstattung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05255

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme
- **Beschluss (UA-Empfehlung):** Zustimmung, einstimmig

5.5.4 GU Willy-Brandt-Allee: Beschwerde über die hygienischen Zustände

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme. Zudem wird gebeten darauf hinzuweisen, dass zukünftig das Fertigen von Fotos zur Nachweisbarkeit gut wäre.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.5.5 Inklusion auf Kinderspielplätzen BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04623

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.5.6 Nachmittäglichen Betreuung der Schulkinder in der Grundschule Lehrer-Götz-Weg 21 BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03804

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Das Antwortschreiben wird im UA diskutiert, da die Formulierung als unangemessen empfunden wird. Zudem hat die Stadt offensichtlich kein Interesse, eine gewisse Kreativität, auch mit Blick auf eine Doppelnutzung zu prüfen. Der UA empfiehlt dennoch einstimmig Kenntnisnahme.

Angesichts des nahenden Rechtsanspruchs auf Ganztagsbetreuung für Grundschul Kinder ab 2026 wird vorgeschlagen, einen Ortstermin durchzuführen.

- Beschluss (Bitte um Ortstermin): Zustimmung, einstimmig

5.5.7 Kindermuseum in die Messestadt BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05380

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme. Herr UA-Vorsitzender Eßmann kümmert sich um eine Terminvereinbarung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.5.8 Bezirkssportanlage an der Feldbergstraße - Verbesserung der Toilettensituation durch Erweiterung und barrierefreien Umbau BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05143

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.5.9 Pilotprojekt: Papillon Briefkästen gegen Kindsmisbrauch BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05251

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.5.10 Grundschule Turnerstraße: Derzeitige und voraussichtlich künftige Raum- und Verpflegungssituation

- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Hier ist eine Diskrepanz zwischen dem Inhalt des Antwortschreibens und der vor Ort vorgefundenen Situation festgestellt. Dennoch gibt es einzelne Lösungsansätze, die vor Ort weiter verfolgt

werden. U.a. kümmert sich das RBS hier um die Weiterentwicklung. Der UA empfiehlt dennoch einstimmig Kenntnisnahme.

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

5.6.1 Bayerischen Sicherheitswacht im 15. Stadtbezirk;
Prüfung einer Kompetenzerweiterung für die Grünanlagenaufsicht.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03593
- Wiedervorlage aus der Plenumsitzung 03/23 -

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.6.2 Verstoßen die umfangreichen aber von der LBK genehmigten Baumfällungen in der Sperberstraße 42 gegen das Rücksichtnahmegebot gegenüber der Natur?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05249

- Beschlussempfehlung: Kenntnisnahme
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Eine neue Stellungnahme mit der eindringlichen Bitte zum Schutz und Erhalt des Walnussbaums in der Wasserturmstraße 22 (s. TOP 9.2.2) wird so schnell wie möglich an die Lokalbaukommission nachgereicht. Dies wird einstimmig beschlossen.

5.6.3 Restwärme der Geothermie Riem besser nutzen – Einsatz von Wärmepumpen zur Rücklaufauskühlung untersuchen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04504

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme

Herr Dr. Kronawitter schlägt ein Antwortschreiben in vorliegender Fassung vor:
„Der BA15 dankt für die Antwort der SWM, die zumindest die Sinnhaftigkeit eines Wärmepumpeneinsatzes auch bei den Münchner Geothermienetzen bestätigt. Gleichwohl bittet der BA nicht nur die SWM, sondern auch das RKU, das BAU und das RBS um eine Stellungnahme, wie eine Nachrüstung im Netz Riem möglich wäre, insbesondere bei den großen Schulbauten. Diese Fragestellung war ja bereits Gegenstand des Originalantrags.“

- Beschluss (ern. BA-Stellungnahme): Zustimmung, einstimmig

5.6.4 Truderinger Ortskern: Ungepflegte Bepflanzung rund um die Bäume sowie Bitte um Unterstützung für die Aufstellung von Pflanztrögen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05394

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

5.7 ohne Vorberatung im UA

6 Bürger-/Einwohnerversammlung

7 Anhörungsfälle der Verwaltung

7.1 UA Budget und Allgemeines

7.1.1 Umsetzung des Öffentlichkeitsbeteiligungskonzepts in der LHM / Einwohner*innenbudget

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung zum Vortrag des Referenten
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Green Dinner im Riemer Park, südliche Liegewiese am 30.07.2023

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.1.3 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Kinder Zirkus Attraktionen Ferienprogramm (Aufführung und Training) des Quax im Riemer Park (Wiese hinter dem Quax, Höhe Helsinkistr. 100) und im Garten des Quax im Zeitraum vom 07.-12.08.23

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.1.4 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund: Kinder Zirkus Attraktionen Ferienprogramm (Aufführung und Training) des Quax im Riemer Park (Wiese hinter dem Quax, Höhe Helsinkistr. 100) und im Garten des Quax im Zeitraum vom 11.-12.08.2023

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.1.5 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Offenes Zirkusprogramm Kinder Zirkus Attraktionen des Quax vom 07.-11.08.2023 in der Grünfläche Ruth-Beutler-Str. 20 (am orangenen Würfel)

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.1.6 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: KIKU Live Spielfest des Quax im Riemer Park (hinter dem Quax, Höhe Helsinkistr. 100, Skatepark) am 29.07.2023

- Der UA Budget und Allgemeines empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.2 UA Bau und Mobilität

7.3 UA Stadtteilentwicklung

7.4 UA Planung

7.4.1 Florastraße 33a - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Anschluss an eine Tiefgarage - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-14223-32 jetzt: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit einem Carport und einem Mehrfachparker mit Carport

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.2 Hochkönigstraße - Neubau eines 5-Familienhauses mit Carports - VORBESCHEID

- Der UA Planung empfiehlt: Das Gremium moniert die Situation der Carports und fordert einstimmig eine flächenschonende Umplanung dieser (evtl. Einplanung im Baukörper). Ggf. muss hier die Anzahl der Wohneinheiten reduziert werden. Der UA Umwelt fordert im weiteren Genehmigungsverfahren die Baumkulisse mit Laubbäumen mit teilweise 3m Stammumfang zu schützen. Ggf. soll die zentral situierte Linde mit 2,50m Stammumfang erhalten bleiben.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.3 Kranichweg 33 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Mehrfachparker

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.4 Stahlgruberring 28 - Erweiterung des Hotels im Vordergebäude durch Umbau der Rückgebäudes von Lager und Personalräumen zu Hotelzimmern - VORBESCHEID

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.4.5 Unnützstr. 28 - Schulbauoffensive: Neubau Haus für Kinder mit 2 Krippen- und 2 Kindergartengruppen

- Der UA Planung empfiehlt: TOP wird gemeinsam mit 3.4.1 behandelt. Das Gremium empfiehlt mehrheitlich gegen drei Stimmen die Weiterleitung des Bürgerschreibens an das Planungsreferat.
Darüber hinaus fordert das Gremium eine Prüfung von einer Bereitstellung bzw. Einplanung von zusätzlichen Räumlichkeiten für eine ergänzende Mittagsbetreuung der Forellenschule. Dies soll jedoch keinen Ersatz der bestehenden Kinderbetreuung, sondern eine Ergänzung darstellen.
Das Gremium distanziert sich jedoch vom teilweise inakzeptablen Tenor dieses Schreibens und betont die Notwendigkeit der Kinderbetreuung im Stadtbezirk. Zusätzlich stellt der UA die Fragen welche Präzedenzgebäude für die Massivität des Baukörpers herangezogen werden und ob diese Planung Spannungen in dem weiteren Planungsverfahren auslösen könnte.

Das Bauvorhaben wird vertagt, bis eine Stellungnahme zu TOP N 3.4.1 vorliegt.

- Beschluss (Wiedervorlage): Zustimmung, einstimmig

7.4.6 Karlsburger Str. 4 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zwei Garagen

- Antrag wurde zurückgezogen

7.4.7 Vogesenstr. 50 - Dachausbau des Spitzgeschosses zu einer Wohnung und Erhöhung des Treppenhauses

- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.8 Dompfaffweg 2 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage -
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.23-2022-15366-32
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung einstimmig der Tektur aufgrund des zu großen Baukörpers.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.9 Feldbergstr. 18 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage -
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2021-23628-32
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung einstimmig mit der Maßgabe, dass die Tiefgarage nicht ausgeweitet wird.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.10 Leschkircher Str. 14 - Errichtung eines rückwärtigen Anbaus sowie Dachausbau (3. WE)
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2023-357-32
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.11 Florastr. 48 - Ausbau eines best. Dachgeschosses, Anbau eines Balkons
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.12 Willy-Brandt-Pl. 5 - Zusammenlegung Shop 01_005.0, Shop 01_006.0 u. 01_007.0 im 1.OG
als neue Verkaufsfläche für "RIH 11/22 IKEA 01_005.0" im best. Shopping Center "Riem
Arcaden", sowie Nutzungsänderung Shop 01_005.0 des Betriebes IKEA
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.13 Dachsteinstr. 32 - Abbruch eines Einfamilienhauses mit Garage und Hallenbad, Neubau
eines Mehrfamilienhauses (4 WE) sowie zwei Doppelparkergaragen - VORBESCHIED
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung einstimmig mit der Maßgabe, dass der Baumbestand mit dem Wurzelvorhang und einem Baumschutzzaun geschützt und erhalten wird.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.14 Fauststr. - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 12 WE und einer Tiefgarage mit 12 Stpl. -
VORBESCHIED
- Der UA Planung empfiehlt: Das Gremium zweifelt an der Einfügung in die Umgebungsbebauung und lehnt das Vorhaben aufgrund der Größe des Baukörpers ab. Die TG-Zufahrt sollte auf die östliche Seite umgeplant werden, damit der Baum erhalten bleiben kann.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

- 7.4.15 Lafatscherjochstr. 11 - Neubau zweier Wohngebäude mit je einer ambulant betreuten Wohngemeinschaft und Tiefgarage (4 Stpl.) - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.1-2021-16334-32 - Hier: Neubau zweier Wohngebäude mit Parklift für eine ambulant betreuten Wohngemeinschaft sowie eine Mitarbeiter Wohngemeinschaft im Vordergebäude und betreutes Wohnen im Rückgebäude
- Der UA Planung empfiehlt: Der UA fordert einstimmig den vorderen Baukörper zu verkleinern, so dass dieser sich in die Baulinie besser einfügt. Der restlichen TEKUR wird zugestimmt. Das Gremium schließt sich der Kritik des UA Umwelt an wonach 14 der 20 beantragten Fällungen bereits ohne Einbindung des BAs durchgeführt wurden und fordert eine Klärung des Sachverhalts.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.16 Riemer Str. 300 - Ersatzneubau eines Clubhauses für den TSV Maccabi München e.V. mit integrierter vereinsinterner Gastronomie, einem Gymnastikraum und einer Platzwartwohnung
- Der UA Planung empfiehlt: Zustimmung
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig
- 7.4.17 Schwanenweg 31 - Neubau von 2 Doppelhäusern, mit jeweils durch eine doppelschalige Kommunwand getrennte Häuser (H1-H2, H3-H4) mit dazugehörigen 4 Stellplätzen davon 2 Carport und 1 Doppelparker (1 oben / 1 unten)
- Der UA Planung empfiehlt: Ablehnung einstimmig aufgrund der Vergrößerung des hinteren Baukörpers. Das Gremium favorisiert die ursprüngliche Planung mit einem kleineren Baukörper. Die Stellplätze sollen zudem vorne an der Straße situiert werden. Der UA Umwelt zweifelt auch an der Rechtmäßigkeit der hinteren Bebauung im Hinblick auf die Nachbarbebauung.
 - Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 7.5.1 Standortsuche für eine gleichmäßige Verteilung von Unterkünften für Geflüchtete im Stadtgebiet Münchens
- Der UA Schule, Soziales und Kultur empfiehlt: Der UA sieht die Auslastung in seinem Stadtbezirk auch mit Blick auf die bereits aktuelle Belegung und Verteilung bereits als erfüllt.

Der BA verweist auf die seit 2015 eingereichten Standortvorschläge.

- Beschluss (UA-Empfehlung inkl. Ergänzung): Zustimmung, einstimmig

7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

- 7.6.1 Standortfindung für neue Kompakt-Trafostationen im Stadtbezirk

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme

Herr Dr. Kronawitter plädiert dafür, sich zumindest gegen den Bau einer Trafostation auf der Grünanlage Friedenspromenade auszusprechen. Der BA solle stattdessen darum bitten, einen geeigneten Standort im Bereich des Gymnasiums Trudering zu suchen; ggf. ist die Unterbringung im Keller der Schule möglich.

Auch das Eckgrundstück Gartenstadtstraße / Friedenspromenade sowie die Prüfung zur Versenkung der Trafostationen in den Boden werden vorgeschlagen.

Die SWM soll außerdem an die zugesicherte und leider bislang nicht erfolgte Begrünung der Trafostation Am Birkicht vom Januar 2021 erinnert werden.

- Beschluss (Zustimmung zu den o.g. Vorschlägen): Zustimmung, einstimmig

7.7 ohne Vorberatung im UA

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

Edeltraudstr. 72

Eigerstr. 39

Mönchbergstr. 8

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Kenntnisnahme
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

8.2 Beantragte Baumfällungen

(1) Am Oberfeld 4

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden soll eine Fichte mit SU 150 cm. Der Baum ist bereits stark geneigt, hat einen Stammbruch und mit starkem Efeubewuchs. Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(2) An der Seidlbreite 16

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden soll eine Hängebirke mit SU 98/93 cm. Der Baum weist überwiegend Totholzstellen auf und ist sukzessive am Absterben. Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(3) Anechostraße 43

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Fichte (240): Der Baum wirkt abgestorben, eine Fällung kann zugestimmt werden. Ersatzpflanzung ja
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(4) Bajuwarenstraße 138

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden soll eine Robinie mit SU 145 cm. Der Baum ist überwiegend abgestorben. Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(5) Dachsteinstraße 32

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: (Plan): Es werden 3 Bäume zur Fällung beantragt. Nr. 1 (Ginko) und Nr. 2 (Hemlocktanne) sind nur knapp über der Erhaltungsgrenze (82 bzw 83 cm StU), im geplanten Eingangsweg bzw. sehr nahe an der Garage. Daher Zustimmung.
Nr. 3 (eine mächtige Blauzeder) steht über 2 m vom geplanten Gebäude entfernt und könnte erhalten werden. Also Ablehnung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(6) Fauststraße

- Keine Behandlung, Wiederaufgriff in der Ferienausschusssitzung 08/23

(7) Häherweg 12

- Antrag zurückgezogen

(8) Hochkönigstraße

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Weder Baumbestandsplan noch Freiflächengestaltungsplan liegen vor. Auf dem Grundstück und auf Nachbargrundstücken unmittelbar an der Grundstücksgrenze befinden sich zahlreiche prachttvolle Laubbäume mit bis zu 3 m Stammumfang. Diese prächtige Baumkulisse gilt es im weiteren Baugenehmigungsverfahren zu berücksichtigen, d. h. eine mögliche Genehmigung auf Vorbescheid muss Rücksicht auf den Baumbestand nehmen. Auch die etwas zentralere Linde mit ca. 250 cm Baumumfang sollte nach Möglichkeit erhalten bleiben. Dementsprechend sind das Wohnhaus und die Kfz-Stellplätze zu modifizieren/reduzieren.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(9) In der Heuluss 19 a

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdungsprüfung. Der Baum sieht vital aus. Da dies aber gerade bei Birken häufiger der Fall ist, obwohl sich innere Fäule gebildet hat, wäre hier eine gutachterliche Prüfung angeraten. Ersatzpflanzung wird angeboten.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(10) Karlsburger Straße 4

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zwei Garagen. Gefällt werden sollen Baum 1, eine Kiefer mit SU 135 cm, Baum 2, eine Kiefer mit SU 105 cm und Baum 3, eine Fichte mit SU 115 cm. Baum 1 und 2 liegen im Bereich des Baukörpers. Zustimmung mit Ersatzpflanzung. Baum 3 soll einem KFZ-Stellplatz weichen. Es ist zu prüfen, ob Stellplatz etwas nach links verschoben werden kann. Dann könnte Baum erhalten bleiben. Daher Ablehnung.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(11) Kranichweg 33

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: (Plan): 3 Bäume sind zur Fällung beantragt, Apfel, Kirsche und Fliederbusch, alle wohl nicht unter Schutz. Also Zustimmung. (Sonst sind keine Bäume auf dem Grundstück)

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(12) Lafatscherjochstraße 11

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der BA15 stellt mit großer Verwunderung fest, dass bereits 14 – teils mächtige – Bäume von 20 gefällt wurden, scheinbar ohne Beteiligung des UA Umwelt im BA 15???. Der BA bittet um Klärung, warum keine frühzeitige Beteiligung stattgefunden hat. Der Rest steht im Wesentlichen auf Nachbargrund, lediglich ein Spitzahorn und eine kleine Scheinzypresse bleiben auf dem Grundstück erhalten. Der FFG sieht 10 neue Bäume vor, der BA 15 begrüßt diese umfangreichen Neupflanzungen.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(13) Max-Beckmann-Straße 39

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der eher kleine Riss an der Grenzmauer und die Verschiebung der Gehwegplatten rechtfertigen keinesfalls die Fällung der vitalen Kiefer (210). Der konstruierte Zusammenhang zwischen dem erheblichen Feuchteschaden mit Schimmelbildung an der Küchenaußenwand entbehrt jeder fachlichen baubiologischen Grundlage. Eindeutige Ablehnung des Fällantrags.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(14) Schwanenweg 31

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Gefällt werden sollen eine Birke (58, fällt nicht unter die Baumschutz-VO) und ein mehrstämmiger Flieder, Zustimmung, wobei die Birke auch als Ersatzpflanzung anerkannt werden könnte. Der rückwärtige Ahorn konnte nicht besichtigt werden. Mit Verweis auf die Nachbarbebauung wird die rückwärtige Bebauung kritisch gesehen (§34 BauBG) wegen der hohen Versiegelung und der rückwärtigen Stellplätze. Der UA-Umwelt plädiert für eine Umsetzung des vorhandenen Baurechts in einem Baukörper. Der FFG fällt sehr mickrig aus mit nur zwei Bäumen für 4 DHH.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(15) Tsingtauerstraße 48 a

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Zypresse (140): Der Argumentation der Beschattung kann ich nicht folgen. Der Baum selber wirkt wenig vital, jedoch kann ich nicht abschließend beurteilen, ob dies nur vorübergehend aufgrund Wassermangel der Fall ist. Ersatzpflanzung wurde angeboten, wenn Nachbarn zustimmen. Aus diesem Grunde "Ablehnung" so weit im abschließenden Urteil durch die UNB keine Gefährdung festgestellt wird. Thuya (105): Einem Rückschnitt kann man zustimmen, sofern der Baum dadurch nicht gefährdet wird.
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(16) Wasserturmstraße 22

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Der Apfelbaum (85) steht nicht unter Baumschutz. Die mehrstämmige Eibe (102+85+x) steht nahe am Baukörper und zeigt sich mäßig vital: Zustimmung. Die Birke (90) zeigt sich als knorriges Unikat, durchaus noch begrenzt vital, aber recht nah am künftigen Baukörper: Zustimmung. Der Walnussbaum (175) ist vital, prächtig und wunderschön; steht abseitig im nord-östlichen Grundstückseck mit ausreichendem Abstand zum

Grundstücksrand: Entschiedene Ablehnung einer Fällung, hingegen Forderung nach Erhalt des Baumes mit Schutz durch Wurzelvorhang und Schutzzaun während der Bautätigkeiten. Das Grundstück liegt im Umgriff der Rahmenplanung Wasserburg. Der Walnussbaum stellt einen wichtigen Bestandteil der rückwärtigen, zu schützenden Baumkulisse dar.

Zum Erhalt des Baumes und einer baumfreundlichen FFG-Planung wird gefordert, dass der Großteil der Kfz-Stellplätze unter das Gebäude gelegt wird, in diesem Fall zu Lasten von Hobbyräumen und Sauna, WCs und Duschen.

Bei Erhalt des Walnussbaumes ist eine entsprechende Anpassung des Freiflächengestaltungsplans erforderlich.

Handschriftliche Änderungen in BB- und FFG-Plan: Zufügung zweier zusätzlicher Fällungen an der Kante des südlichen Nachbargrundstücks

- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

(17) Wiesbachhornstraße 34

- Der UA Umwelt, Energie und Klimaschutz empfiehlt: Die große Esche (175 cm) leidet erheblich unter dem Eschentriebsterben und hat trotz 2022 erfolgtem Pflegeschnitt bereits wieder deutlich sichtbare Totholzanteile: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Beschluss (UA-Empfehlung): Zustimmung, einstimmig

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

9.1 Berichte des Vorsitzenden

9.1.1 Terminankündigungen

Am 21.07.23 findet das Fest 10 Jahre Truderinger Gymnasium statt.

Am 25.07.23 um 17 Uhr findet das Jahresgespräch mit dem Mobilitätsreferat statt.

Im Herbst 2023 ist das Jahresgespräch mit dem Baureferat angedacht.

Die Ferienausschusssitzung des BA 15 findet am 24.08.23 um **18 Uhr** im ASZ Messestadt statt; ob der UA Planung im Vorlauf zur Sitzung stattfindet, ist noch offen.

Die nächste Sitzung des Vollgremiums findet am 21.09.23 statt.

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

9.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Öffentliche Ausstellung zum Bauabschnitt 5 Messestadt im Riemer Park, südl. Schotterfläche am Kopfbau am 13.07. – 31.10.2023 Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden

9.2.1 Truderinger Straße 288: Protokoll zum Besichtigungstermin des ehem. Rathauses am 27.06.2023

Herr Dr. Fuchs berichtet vom Besichtigungstermin. Das Kommunalreferat meldet sich, sobald neue Informationen vorliegen.

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

9.2.2 Bitte um zeitnahe Aufklärung dreier Fällgenehmigungen ohne Einbezug des BA15

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

N 9.2.3 Präsentation der Messe München zur IAA Mobility 2023

Herr Heidenhain berichtet von der Vorstellung und verweist auf die zur Verfügung gestellte Präsentation.

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

N 9.2.4 Präsentation der DB Regio AG und DB Netz AG zum Bahnausbau München Ost sowie S-Bahn-Instandhaltungswerk Steinhausen

Herr Heidenhain berichtet von der Vorstellung und verweist auf die zur Verfügung gestellte Präsentation.

- Beschluss: Kenntnisnahme, einstimmig

10 Unterrichtungen

10.1 UA Budget und Allgemeines

10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen

10.1.2 (U) Trinkwasserbrunnen II
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09782

10.1.3 Landtags- und Bezirkswahl am 08.10.2023: Einteilung der Stimmbezirke und Wahlräume

10.2 UA Bau und Mobilität

10.2.1 Arbeiten im Straßenraum: Straßenneubau am Bildungscampus Riem (Bauphase 10)

10.2.2 Friedenspromenade, Haltestelle Markgrafenstraße: Programm Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen

10.2.3 Bauprogramm
Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510

10.2.4 Projektauftrag EM 265 Elisabeth-Castonier-Platz: Umbau der Parallelfahrbahn der Willy-Brandt-Allee zwischen Heinrich-Böll-Straße und Selma-Lagerlöf-Straße

10.2.5 Fördermöglichkeiten zur Unterstützung beim Bau von Fahrradparkplätzen der DB

10.2.6 Maßnahmen zur Angebotsausweitung von Carsharing und die dafür erforderliche Verordnung zur Änderung der Verordnung über Parkgebühren in Bereichen mit Parkuhren und Parkscheinautomaten in der Landeshauptstadt München (Parkgebührenordnung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09363

10.3 UA Stadtteilentwicklung

10.3.1 Demografiebericht München – Teil 1 Analyse 2022 und Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Landeshauptstadt
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09846

10.3.2 Demografiebericht München – Teil 2
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09847

- 10.3.3 Gesetzesänderungen auf Bundes- und Landesebene für besseren Mieterschutz
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00807 der Bürgerversammlung des 04. Stadtbezirkes Schwabing West vom 14.09.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09425
- 10.3.4 Zwischennachricht: Neugestaltung und Sanierung der städtischen Grundstücke im Ortszentrum Trudering an der Truderinger Straße 288 und 290 sowie Bajuwarenstraße 138
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05242
- 10.4 UA Planung**
- 10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:
a) Ankoglstr. 2
b) Kilihofstr. 9
- 10.4.2 Stellungnahmen der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben:
a) Schatzbogen 29
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.5.1 (U) Schul- und Kitabauoffensive - Sachstandsbericht 2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10063
- 10.5.2 Messestadt Riem: Protokoll des 2. Strategietreffens Gewaltlosigkeit Messestadt Riem am 21.06.23
- 10.5.3 Messestadt Riem: Anwohnerschreiben und Zufahrtsregelungen für das Rolling Loud Festival vom 07. bis 09.07.23
- 10.6 UA Umwelt**
- 10.6.1 (U) Umsetzung Biodiversitätskonzept in Ausgleichs- und Biotopflächen, Straßenbegleitgrün und Grünanlagen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08657
- 10.6.2 Ergebnisse der Machbarkeitsuntersuchung für neue Baumstandorte im öffentlichen Raum
- 10.6.3 Graf-Lehndorff-Str. 36: Feuerwerksanzeige am 08.07.2023 in der Golfanlage innerhalb der Galopprennbahn Riem
- 10.6.4 (U) Masterplan solares München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09135
- 10.6.5 Novellierung der Baumschutzverordnung
Perspektiven zur weiteren Stärkung des Baumschutzes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09944
- 10.6.6 Wertstoffinseln in Neubaugebieten mitplanen für weiter bestehendes Bringsystem
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01093 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 15.03.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09979

TOP 10.1.1 – 10.6.6: Kenntnisnahme, einstimmig beschlossen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender

gez.

D-II-BA-BAG Ost