

**Feststellung des Jahresabschlusses für das  
Geschäftsjahr 2022 für das Sondervermögen  
Anwesen Schloss Kempfenhausen**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11000**

1 Anlage

**Bekanntgabe in der Sitzung des Gesundheitsausschusses  
vom 24.10.2023**  
Öffentliche Sitzung

**I. Vortrag der Referentin**

Im Vollzug des Art. 102 Abs. 2 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) wird mit dieser Vorlage dem Stadtrat der Landeshauptstadt München der Jahresabschluss für das Anwesen Schloss Kempfenhausen für das Geschäftsjahr 2022 vorgelegt und der Rechenschaftsbericht einschließlich aller erforderlichen Anlagen beigelegt. Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 wurde durch eine externe Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Für den Jahresabschluss erteilte die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk.

Der Einzelabschluss 2022 mit den Erläuterungen zu den Positionen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung, der Überblick über die wirtschaftliche Entwicklung sowie die Gegenüberstellung der Ansätze im Erfolgsplan 2022 zum Jahresabschluss 2022 sind im Rechenschaftsbericht dargestellt.

Nach Art. 103 Abs. 1 Satz 1 i. V. m. Abs. 2 GO hat die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses durch den Rechnungsprüfungsausschuss des Stadtrates zu erfolgen, der hierzu das Revisionsamt umfassend als Sachverständigen heranzieht (Art. 103 Abs. 3 Satz 2 GO). Erst nach Durchführung der örtlichen Prüfung stellt der Stadtrat den Jahresabschluss 2022 fest (Art. 102 Abs. 3 Satz 1 GO).

**1. Einzelpositionen**

Die Gegenüberstellung der Erlöse und Aufwendungen betragen für das Geschäftsjahr 2022 saldiert - 189.736,34 €. Dies resultiert im Wesentlichen aus den höheren

betrieblichen Aufwendungen für Instandhaltungsmaßnahmen (vgl. S. 10). Die Gegenüberstellung der Ansätze pro Position im Erfolgsplan 2022 zum Jahresergebnis 2022 sind dem Rechenschaftsbericht als Anlage beigefügt.

## **2. Verwendung des Jahresergebnisses 2022**

Es ist beabsichtigt, mit der Feststellung des Jahresabschlusses 2022 durch die Vollversammlung des Stadtrates das ausgewiesene Jahresdefizit in Höhe von 189.736,34 € auf neue Rechnung vorzutragen.

## **3. Weiteres Vorgehen**

Nachdem das Revisionsamt der Landeshauptstadt München im Rahmen der Prüfung des gesamtstädtischen Jahresabschlusses den Jahresabschluss Schloss Kempfenhausen ebenfalls geprüft hat, wird das Ergebnis der Prüfung separat im Rechnungsprüfungsausschuss (RPA) vorgelegt und dem Stadtrat die Feststellung des Jahresabschlusses empfohlen. Nach Beschlussfassung des RPA ist durch das Gesundheitsreferat erneut eine Beschlussvorlage zur endgültigen (beschlussmäßigen) Feststellung des Jahresabschlusses zu fertigen und dem Stadtrat in der Vollversammlung vorzulegen.

Das Revisionsamt ist zu dieser Prüfung als Sachverständiger heranzuziehen (Art.103 Abs. 3 Satz 2 GO).

Der Korreferent des Gesundheitsreferats, Herr Stadtrat Stefan Jagel, der zuständige Verwaltungsbeirat, Herr Stadtrat Prof. Dr. Hans Theiss, sowie die Stadtkämmerei haben einen Abdruck der Vorlage erhalten.

## **II. Bekannt gegeben**

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Die Vorsitzende

Die Referentin

Verena Dietl  
3. Bürgermeisterin

Beatrix Zurek  
berufsmäßige Stadträtin

- III. Abdruck von I. mit II.  
über das Direktorium HA II/V - Stadtratsprotokolle  
an das Revisionsamt  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle  
an das Gesundheitsreferat, Beschlusswesen GSR-BdR-SB
  
- IV. Wv Gesundheitsreferat, Beschlusswesen GSR-BdR-SB  
zur weiteren Veranlassung (Archivierung, Hinweis-Mail).