



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstr. 14, 81373 München

**An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 8
Schwanthalerhöhe**

Vorsitzende:
Sibylle Stöhr
Telefon: 0170/2160529
E-Mail: ba8@muenchen.de

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33880
Telefax: 233 989 33885

München, 19.09.2023

BA 08 - Vollgremium

**Protokoll der Sitzung des
Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe
vom 12.09.2023
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:50 Uhr
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

1 Begrüßung

Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.

2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Die vorläufige Tagesordnung wird angenommen.

► **Zustimmung, einstimmig**

3 Referatsvertreter nehmen Stellung

4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Schutzräume für Wildtiere im Bavariapark

Der Bezirksausschuss fordert zu diesem Thema einen Ortstermin mit Gartenbau und Unterer Naturschutzbehörde, in dem auch bereits vorhandene Schutzräume vorgestellt werden und darüber hinaus auch Rückmeldung zum Gesundheitszustand des Baumbestandes gegeben wird. Außerdem soll die Hundefreilauffläche besser gekennzeichnet werden.

Der Ortstermin soll im Oktober zwischen 7:00 und 9:00 Uhr stattfinden.

► **Zustimmung, einstimmig**

2. Freischankflächen Gollierstr. Ecke Ganghoferstr. sowie Alter Messeplatz
Ecke Kazmaistr.

Das Bürgerschreiben wurde bereits durch das Kreisverwaltungsreferat beantwortet.

► **Kenntnisnahme**

3. Einrichtung einer Wasserstelle mit Trinkwasser am Georg-Freundorfer-Platz
Das Baureferat – Gartenbau wird um Übermittlung einer Zeitschiene gebeten, wann mit der Umsetzung der bereits zugesagten Maßnahme gerechnet werden kann.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
4. Neugestaltung der Westendstr. im Abschnitt zwischen Bergmannstr. und Trappentreustr.
Dem Antragsteller wird mitgeteilt, dass eine gewisse Verbesserung durch die Einrichtung der bereits zugesagten Gehwegnasen eintreten wird. Der BA8 wird sich darüber hinaus für weitere Verbesserungsmaßnahmen einsetzen.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
5. Parkplatzsperrungen vor dem Anwesen Kazmaistr. 17
Das Mobilitätsreferat wird zu den Parkplatzsperrungen um Rückmeldung gebeten.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
6. Rückbau Fahrradhaus Bergmannstraße 13
Die Lokalbaukommission wird gebeten, das Verfahren bis zum Jahresgespräch mit dem BA8 am 05.10.2023 auszusetzen.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
7. Baumfällungen am Georg-Freundorfer-Platz für die Errichtung der Interimscontainer für das MKJZ
Frau Stöhr berichtet, dass zum Neubauvorhaben des MKJZ sowie zur zwischenzeitlichen Unterbringung auf dem Georg-Freundorfer-Platz an 16.10.2023 eine Informationsveranstaltung in den bisherigen Räumen des MKJZ stattfinden wird.
▶ **Kenntnisnahme**
8. Fertigstellung der Tiefbauarbeiten in der Schrenkstraße
Das Baureferat wird um Rückmeldung gebeten, bis wann die Bauarbeiten abgeschlossen sein werden.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
9. Veranstaltungslärm aus dem Kirchengebäude von St. Benedikt
Das Pfarrbüro wird auf den Veranstaltungslärm hingewiesen und um Einhaltung der Nachtruhe gebeten.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
10. Freiräume für junge Menschen schaffen – Jugendcontainer an der Hans-Fischer-Straße errichten BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05780
- Vorgezogene Behandlung von TOP 7.3.4 -
Das Antwortschreiben des Baureferates und die Stellungnahme des BA2 wird zur Kenntnis genommen; hinsichtlich des Standortes für den Container wird das Ergebnis des vorgesehenen Ortstermins abgewartet.
▶ **Zustimmung, einstimmig**

5 Bericht aus dem Vorstand

Frau Stöhr berichtet über

- den bereits stattgefundenen Mobilitätskongress
- das Jahresgespräch zwischen Stadtplanung, LBK und BA8 am 05.10.2023
- die geplante Infoveranstaltung zum MKJZ-Neubau am 16.10.2023

6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe

6.1 Entscheidungen

6.2 Anhörungen

1. Schanigarten der Gaststätte Bürgerheim im Winter stehen lassen
Aufgrund der durch den Gastwirt vorgetragenen Argumente steht der Bezirksausschuss dem Antrag des Gastwirts positiv gegenüber und bittet das Kreisverwaltungsreferat um Genehmigung eines probeweisen Versuchs für den kommenden Winter.
► Zustimmung, mehrheitlich
2. Bauvorhaben Guldeinstr. 32
Auf Vorschlag des Unterausschusses wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Von Seiten des Bezirksausschusses wird gefordert, dass der Fahrstuhl im Sinne der Barrierefreiheit rollstuhlgerecht zu gestalten ist und eine Erreichbarkeit aller Stockwerke mit diesem möglich sein soll. Darüber hinaus wird dem Bauvorhaben zugestimmt.
► Zustimmung, einstimmig
3. Bauvorhaben Gollierstraße 3
► Zustimmung, mehrheitlich
4. Bauvorhaben Am Bavariapark 14
► Zustimmung, einstimmig
5. Bauvorhaben Ridlerstraße 13 – 15
Auf Vorschlag des Unterausschusses wird folgende Stellungnahme beschlossen:
Der Bezirksausschuss spricht sich weiterhin einhellig für den Bau von Wohnungen aus, wie dies vom Bauherrn ursprünglich angestrebt wurde und bis heute laut Auskunft des Architekturbüros eigentlich gewünscht ist. Eine entsprechende Aufforderung ging der LBK Mitte des Jahres 2023 bereits zu.
► Zustimmung, einstimmig
6. Bauvorhaben Westendstraße 147
Grundsätzlich besteht mit der angestrebten Nachverdichtung Einverständnis.
Bezüglich den beantragten 3 Baumfällungen sollen jedoch entsprechende Ersatzpflanzungen vorgenommen werden.
► Zustimmung, einstimmig

6.3 Unterrichtungen

1. Jahresgespräch Stadtplanung am 05.10.2023
► Kenntnisnahme
2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
► Kenntnisnahme
3. Meldelisten Bauvorhaben
► Kenntnisnahme
4. SWM; Fernwärme- und kommunale Wärmeplanung
► Kenntnisnahme

7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik

7.1 Entscheidungen

7.2 Anhörungen

7.3 Unterrichtungen

1. Information über Angebot der Fachstelle MoNa
▶ **Kenntnisnahme**
2. Einladung des Referates für Bildung und Sport zum BA-Empfang am 17.10.2023
▶ **Kenntnisnahme**
3. Erneuerung des schadhafte Rasens auf der Sportplatzfläche Kazmairwiese
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05515
▶ **Kenntnisnahme**
4. Freiräume für junge Menschen schaffen – Jugendcontainer an der Hans-Fischer-Straße errichten BA-Antrag Nr. 20-26 / B 05780
- **Vorgezogene Behandlung unter TOP 4.10** -
5. Einladung der GWG zum Richtfest, Westendstraße 35, Lebensplätze für wohnungslose Frauen am 19.09.2023
Die Anmeldung erfolgt ggf. selbständig durch die BA-Mitglieder
▶ **Kenntnisnahme**
6. BA-Tisch am Weltkindertag am 20.09.2023, 14 – 18 Uhr am Georg-Freundorfer-Platz
Herr Schelle bittet um Helfer*innen und Ideen für den BA-Tisch.
▶ **Kenntnisnahme**

8 Kultur und Integration

8.1 Entscheidungen

8.2 Anhörungen

8.3 Unterrichtungen

1. Veranstaltung Am Bavariapark und im Bavariapark; Rahmenprogramm zum Tag des offenen Denkmals am 10.09.2023
▶ **Kenntnisnahme**
2. Feuerwerksanzeige Bavariapark; Eröffnung des Oktoberfests am 16.09.2023
▶ **Kenntnisnahme**
3. Bürger*innentag am 03.09.2023 im Rahmen des Mobilitätskongresses 2023
▶ **Kenntnisnahme**
4. Versammlung Georg-Freundorfer-Platz / Heimeranstraße am 01.09.2023
▶ **Kenntnisnahme**
5. Versammlung von Karlsplatz Stachus bis Am Bavariapark am 09.09.2023
▶ **Kenntnisnahme**

9 Umwelt, Mobilität und Klimaschutz

9.1 Entscheidungen

1. (E) Vergrämung unberechtigt parkender Kfz im Bereich Alte Messe (Kongresshalle)
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01165 vom 02.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10203
Der Bezirksausschuss spricht sich für die durch das Baureferat angestrebte Verbesserung der vorhandenen Beschilderung aus.
▶ **Zustimmung, einstimmig**

2. (E) + (U) Rad-Highway an der Bahntrasse ab Heimeranplatz Richtung Isar
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01167 vom 02.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10361
► **Zustimmung, einstimmig**
3. (E) + (U) Fahrradhighway entlang den Gleisen; von der Ganghoferbrücke zur Isar
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00236 vom 21.07.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09745
► **Zustimmung, einstimmig**
4. (E) Erstellung und Kommunikation eines Grünmassenkonzepts
für den Stadtbezirk 08 Schwanthalerhöhe
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01172 vom 02.05.2023
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10852
► **Zustimmung, einstimmig**

9.2 Anhörungen

1. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich
Carlamaria-Heim-Straße 10
► **Zustimmung, einstimmig**

9.3 Unterrichtungen

1. Versammlung Autokorso; U-Bahnhof Schwanthalerhöhe, Heimeranstraße
am 05.08.2023
► **Kenntnisnahme**
2. Dialog-Displays - Bestellstart, Modalitäten und Kriterienkatalog
► **Kenntnisnahme**
3. Errichtung einer beidseitigen Gehwegnase in der Westendstraße Einmündung
Trappentreustraße (östlich der Trappentreustraße); BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04641
► **Kenntnisnahme**
4. Verbesserung Anwohner*innen-Parksituation im Umfeld der Geroltstraße;
Anwohner*innen-Parken in der Bergmannstraße
Die Verbesserungsmaßnahmen des Mobiliätsreferates werden seitens des BA8
begrüßt. Die Maßnahme ist aber nicht umfangreich genug, um das durch die
verschiedenen langfristigen Bauvorhaben hervorgerufene Parkplatzproblem zu
lösen. Der Bezirksausschuss schlägt daher nochmals vor, den Anwohner*innen des
betroffenen Parklizenzgebietes lizenzgebietübergreifende Parkmöglichkeiten
einzuräumen. Zur Kompensation könnten auch vorübergehend zwei Parklizenzgebiete
zusammengefasst werden.
► **Zustimmung, einstimmig**
5. Baustelleneinrichtung / Kanalbauarbeiten Georg-Freundorfer-Platz
► **Kenntnisnahme**
6. Meldeliste Bauvorhaben SWM
► **Kenntnisnahme**
7. Information Förderprogramm Biodiversität
► **Kenntnisnahme**
8. Verkehrsregelungen und Runder Tisch Oktoberfest 2023
Laut Mitteilung des Referates für Arbeit und Wirtschaft wird der Runde Tisch nun im
Dezember 2023 stattfinden.
► **Kenntnisnahme**

9. Anbringung eines Abfallbehälters in der Parkstraße 22
▶ **Kenntnisnahme**
10. Anbringung von Pollern im Kreuzungsbereich Gollierplatz Ecke Gollierstraße
▶ **Kenntnisnahme**
11. Umprofilierung, Begrünung und Verkehrsberuhigung der Landsberger Straße zwischen Trappentreustraße und Grasserstraße; BA-Antrag B06529
▶ **Kenntnisnahme**

10 Budget und Finanzen

10.1 Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget Vamuki e.V.; Familienkonzertreihe im Pfarrsaal St. Rupert am 29.10.23 /21.01.24 /18.02.24 /06.04.24; 2.586,00€
Az. 0262.0-8-0370 / Sitzungsvorlage 20-26 / V 10952
▶ **Zustimmung, einstimmig**

10.2 Anhörungen

10.3 Unterrichtungen

11 Anträge

1. Einrichtung von weiteren Wasserspielmöglichkeiten in der Schwanthalerhöhe sowie möglichst frühzeitige Inbetriebnahme der bestehenden Wasserspielplätze im Frühjahr
Die Fraktionen verständigen sich darauf, alle Anträge der Kindereinwohnerver-sammlung fraktionsübergreifend zu stellen. Die auf die Fraktionen aufgeteilten Anträge sollen möglichst zur Oktobersitzung vorbereitet und eingebracht werden, um eine zeitnahe Rückmeldung an die Antragsteller*innen zu erreichen.
Abstimmung über den vorliegenden Antrag auf fraktionsübergreifendem Briefkopf.
▶ **Zustimmung, einstimmig**

12 Verschiedenes

12.1 Entscheidungen

12.2 Anhörungen

12.3 Unterrichtungen

1. Antrag BA1; Anpassung der Zulassungskriterien und echte Entscheidungsrechte für Bezirksausschüsse für Freischankflächen
Der BA1 erhält die Mitteilung, dass der BA8 den Antrag dahingehend unterstützt, dass die BAs in dieser Angelegenheit ein echtes Entscheidungsrecht mit objektiven Entscheidungsmöglichkeiten erhalten sollen.
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. „Weltacker“ in München – ein Lernort zum Thema Ernährung & Landwirtschaft
▶ **Kenntnisnahme**
3. Förderprogramm Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Projektauftrag für 2024
▶ **Kenntnisnahme**
4. Nichtverfügbarkeit des Ratsinformationssystems (RIS / RIS-Extranet) am 07.09.2023
▶ **Kenntnisnahme**

13 Protokoll und Umlauf

1. Protokoll der letzten BA-Sitzung
▶ **Zustimmung, einstimmig**

14 Nichtöffentliche Sitzung

1. Vorkaufsrecht
▶ **Kenntnisnahme**
2. Mobilfunk - Suchkreis Heimeranplatz Süd
▶ **Kenntnisnahme**
3. Mobilfunk Theresienhöhe 15
▶ **Kenntnisnahme**

Sitzungsleitung

Protokollführung

gez.

gez.

Sibylle Stöhr
Vorsitzende

BA-Geschäftsstelle

Sitzungstermine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe im Jahr 2023

**17.01.2023 | 14.02.2023 | 14.03.2023 | 18.04.2023 | 16.05.2023 | 13.06.2023
11.07.2023 | 08.08.2023 FA | 12.09.2023 | 10.10.2023 | 07.11.2023 | 05.12.2023**

Sitzungstermine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe im Jahr 2024

**09.01.2024 | 06.02.2024 | 12.03.2024 | 09.04.2024 | 14.05.2024 | 11.06.2024
09.07.2024 | 06.08.2024 FA | 10.09.2024 | 08.10.2024 | 12.11.2024 | 10.12.2024**

Die Bürgersprechstunde findet jeweils zu Beginn der BA-Sitzung **um 19:30** Uhr statt.

Die nächste **Bürgerversammlung** findet am Dienstag, den **25.04.2024** in der städtischen Carl-von-Linde-Realschule, Ridlerstraße 26, 80339 München statt.