

LEGENDE

-  LAGE DES BEB. PL.
-  GEM. BESCHLUSSVORLAGE
- IM STADTBEZIRK

LAGEPLAN

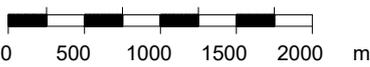
16. STADTBEZIRK  
RAMERSDORF - PERLACH

BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG  
- THEODOR-HEUSS-PLATZ 6 -

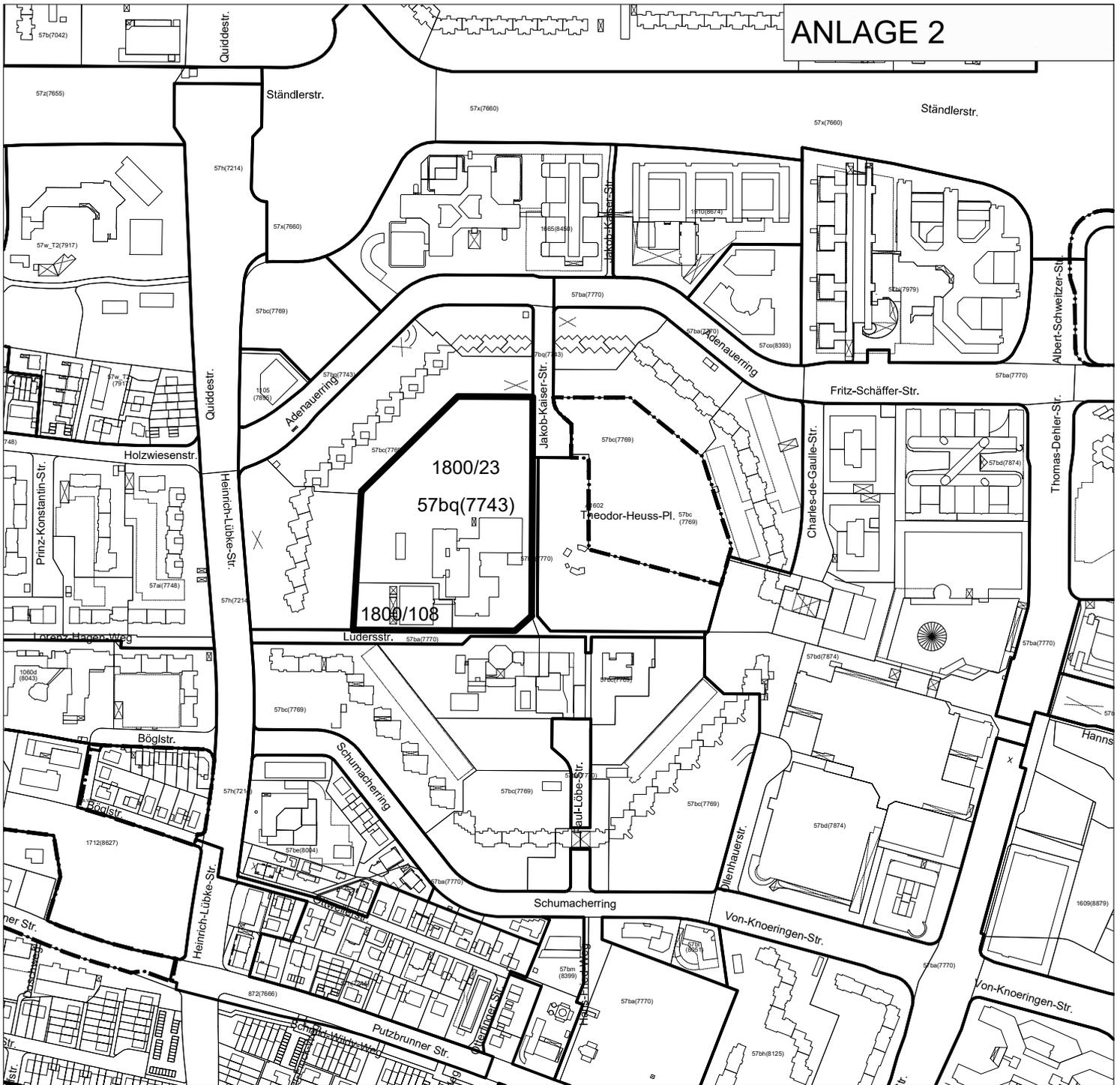
BEREICH:  
JAKOB-KAISER-STRASSE /  
THEODOR-HEUSS-PLATZ (WESTLICH) UND  
LÜDERSSTRASSE (NÖRDLICH)  
(Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 57bq)



1 : 50 000



# ANLAGE 2

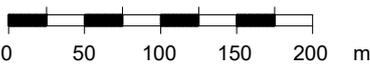


## LEGENDE

-  GELTUNGSBEREICH DES BEB.PL.  
GEM. BESCHLUSSVORLAGE
-  GELTUNGSBEREICH DES BESTEHENDER BEB.PL.  
RECHTSVERBINDL. BEB.PL.
-  AUFSTELLUNGSBESCHLUSS



1 : 5 000



## ÜBERSICHTSPLAN

16. STADTBEZIRK  
RAMERSDORF - PERLACH

BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG  
- THEODOR-HEUSS-PLATZ 6 -

BEREICH:  
JAKOB-KAISER-STRASSE /  
THEODOR-HEUSS-PLATZ (WESTLICH) UND  
LÜDERSSTRASSE (NÖRDLICH)  
(Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 57bq)

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN  
REFERAT FÜR STADTPLANUNG  
UND BAUORDNUNG HAI/63P  
AM 13.08.2019



**Vorentwurf  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2158  
der Landeshauptstadt München**

am 28.06.2023

Bereich:  
Jakob-Kaiser-Straße,  
Theodor-Heuss-Platz (westlich),  
und Lüdersstraße (nördlich)

- Schulzentrum Theodor-Heuss-Platz -



Landeshauptstadt München  
Referat für Stadtplanung und Bauordnung

HA II / 63P  
HA II / 60V  
HA II / 52



107-2023  
PlanG 28.06.2023

Quelle: KR-GSM-BO

nicht maßstabsgerechte Verkleinerung

Bezirksausschuss des 16. Stadtbezirkes  
**Ramersdorf-Perlach**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

I.

**Referat für Stadtplanung und  
Bauordnung  
Stadtplanung  
PLAN-HAII-60V**

per E-Mail an:  
[plan.ha2-60v@muenchen.de](mailto:plan.ha2-60v@muenchen.de)

Ihr Schreiben vom  
30.06.2023

Ihr Zeichen

Vorsitzender  
Thomas Kauer

Privat:  
E-Mail:  
Telefon:

Geschäftsstelle:  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon:  
Telefax:  
E-Mail: [bag-ost.dir@muenchen.de](mailto:bag-ost.dir@muenchen.de)

München, 02.08.2023

Unser Zeichen  
4.5.2.2 / 27.07.2023

**Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2158  
Jakob-Kaiser-Straße, Theodor-Heuss-Platz (westlich)  
und Lüdersstraße (nördlich)  
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 57bq)  
– Schulzentrum Theodor-Heuss-Platz –**

**Stellungnahme des BA 16 aus der Sitzung vom 27.07.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 16 Ramersdorf-Perlach hat in seiner Sitzung am 27.07.2023 nach Vorberatung im zuständigen Unterausschuss Bauvorhaben folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:

„Der Umfang der Änderungen des Bebauungsplans entspricht den im letzten Jahr durch das Planungsreferat vorgestellten Plänen und ist für den Neubau der Grundschule erforderlich. Es bestehen keine Einwendungen.“

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Kauer  
Vorsitzender des BA 16  
– Ramersdorf-Perlach –