

Beschluss:

1. Dem im Vortrag dargestellten überarbeiteten Anforderungsprofil einschließlich der Angebotswertungsmatrix (Anlage) für die Mischform mit kleiner vollstationärer Pflegeeinrichtung in Verbindung mit Betreutem Wohnen sowie Personalwohnungen auf dem Grundstück Fl. Nr. 3720/0, Gemarkung Aubing, im 22. Stadtbezirk – Aubing-Lochhausen-Langwied wird zugestimmt.
2. Das Kommunalreferat wird gebeten, das Grundstück in Freiham, Fl. Nr. 3720/0 in Abstimmung mit dem Sozialreferat auszuschreiben. Aufgrund des geplanten Verlaufs der zukünftigen U-Bahnanlagen auf dem Grundstück wird dabei die Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit im Grundbuch zugunsten der Landeshauptstadt München in der Ausschreibung berücksichtigt.
3. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird gebeten, die Vorbereitung und Durchführung des Realisierungswettbewerbs nach RPW zu begleiten.
4. Das bei der Ausschreibung von Grundstücken üblicherweise geltende zweistufige Verfahren wird wie im Vortrag erläutert durch ein einstufiges Verfahren ersetzt.
5. Das Ergebnis über die Auswahl der*des Bauträger*in wird dem Sozialausschuss bekannt gegeben.
6. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.