

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 02.10.23

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 10 Oktober 2023, 19.00 Uhr

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21

1. Ablehnung des Verkehrskonzeptes für den Stadtbezirk 22 in der jetzigen Form; Erstellung eines übergreifenden Verkehrskonzeptes für den gesamten Münchner Westen unter Einbeziehung mindestens der Bezirke 21, 22 und 23 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Aufstellung eines Dialog-Displays in der Hermine-von-Parish-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
3. Situation auf dem Bürgersteig vor dem Drogeriemarkt Ecke Landsberger Straße / Rathausgasse
4. Lärmbelästigung durch Zip-Line am Spielplatz Angela-von-den-Driesch-Weg
5. Gefahr an Zebrastreifen Neupasing bei der Grundschule Hermine-von-Parish-Straße
6. Schulweg / Kreuzung Menzinger Straße / Heerstraße
7. Linksabbiegeverbot von der Verdistraße in die Wöhlerstraße
8. Mangelhafte Schulwegsicherheit am Schlagweg
9. Schulwegsicherheit; untragbarer Zustand durch die Baustellen in der Offenbachunterführung
10. Verkehrssicherheit Gebiet Alte Allee und anliegende Straßen
11. Neue Parkzone Meyerbeerstraße ca. Höhe Hausnr. 17-29

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Chopinstr. 5: 1 Birke
2. Radstädter Str. 31: 1 Scheinzypresse
3. Faistenlohestr. 44: 8 Weiden, 7 Eschen

4. Pfliegerstr. 12: 2 Scheinzypressen, 1 Hängebirke
5. Wilhelm-Hey-Str. 14: 1 Birke
6. Bauseweinallee 100: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
7. Im Wismat 26a: 1 Birke
8. Volmstr. 6-12: 1 Feldahorn
9. Wöhlerstr. 13: 1 Tanne
10. Thuillestr. 49: 1 Kiefer
11. Fasanenstr. 18: 2 Hängebirken
12. Lackerbauerstr. 17: 2 Fichten
13. Kirschäckerweg 5: 6 Eschen
14. Phillipine-Schick-Allee 7-11: 1 Robinie
15. Schrämelstr. 74 a: 1 Schwarzkiefer, 1 Ahorn, 1 Fichte
16. Hartlebenstr. 4: 1 Fichte
17. Samerhofstr. 3: 1 Birke
18. Zündterstr. 23a: Baumbestandsplan
19. Offenbachstraße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
20. Grandlstr. 3a : Freiflächengestaltungsplan
21. Wunderlichstr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
22. Anna-Dandler-Str. 3: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
23. Höhenkircherstr. 24: Freiflächengestaltungsplan (Haus Ost)
24. Höhenkircherstr. 24: Freiflächengestaltungsplan (Haus West)
25. Am Nymphenbad 10: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
26. Clemens-Krauß-Str. 23: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
27. Frauendorferstr. 75: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

- 28. Am Gänsebühel 7: 1 Thuja
- 29. Menzinger Str. 115a: 6 Fichten, 5 Birken, 4 Hollunder, 2 Lärchen, 1 Kiefer
- 30. Kastellstr. 6: 1 Zeder
- 31. Gerlichstr. 7a: 1 Hainbuche
- 32. Hofbauernstr. 26: 1 Pappel

3.2 Gefahrenbäume

- 1. Polkostr. 64: 1 Birke

4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- kein Eingang -

6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen

- 1. Protokoll vom Ortstermin am 26.09.23 (Dirtpark Silberdistelstraße)

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

- 1. Nachbesprechung zum Kinderfest und weitere Planung

9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

10. Entscheidungen

- 1. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "ZWINK" auf Zuschuss für die Aktion ZWINK vom 01.09. - 30.09.23 in Höhe von 1.500,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10559
- 2. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. auf Zuschuss für Pasinger Christkindlmarkt vom 02.12. - 17.12.23 in Höhe von 5.000,00 € Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10958
- 3. Stadtbezirksbudget; Antrag Kultur & Spielraum e.V. / Kinder- und Jugendkulturwerkstatt Pasinger Fabrik auf Zuschuss für Selbstbehauptungskurse für Mädchen in der Kinder- und Jugendkulturwerkstatt vom 03.10.-03.11.23 in Höhe von 2.850,00 € Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11033

4. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein der Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Obermenzing e.V. auf Zuschuss für Anschaffungen für die Freiwillige Feuerwehr Obermenzing in Höhe von 3.710,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11200

11. Anhörungen

1. Bäckerstr. 7: Neubau Pasinger Viktualienmarkt / Vorbescheid (2 Varianten) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Berduxstr. 5: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (2 Varianten) / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
3. Bauseweinallee 100: Errichtung eines Wohnheims für Studierende durch Anbau und Aufstockung eines Wohnhauses mit Atelier sowie Einbau einer Gewerbeeinheit durch Nutzungsänderung im UG (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
4. Zündterstr. 23a: Anbau eines Wintergartens mit Unterkellerung
5. Offenbachstraße: Neubau Kulturbürgerhaus
6. Grandlstr. 3a: Nutzungsänderung / Umbau eines Einfamilienhauses zu einer Pension und Erweiterung durch Errichtung eines Anbaus - Genehmigungsverlängerung
7. Wunderlichstr. 4. Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG
8. Anna-Dandler-Str. 3: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
9. Höhenkircherstr. 24: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Haus Ost)
10. Höhenkircherstr. 24: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Haus West)
11. Bäckerstr. 5: Nutzungsänderung von Büroflächen im 3. und 4. Obergeschoss zu Praxisräumen (Augenärzte) im bestehenden Büro- und Geschäftsgebäude - Vorbescheid
12. Am Nymphenbad 10: Umnutzung eines Wohn-/ Bürogebäudes in Wohngebäude und Dachgeschossausbau
13. Clemens-Krauß-Str. 23: Neubau eines Doppelhauses (Haus 1 + Haus 2) mit einer Einzelgarage und einem offenen PKW-Stellplatz
14. Frauendorferstr. 75: Neubau von 2 MFH mit jeweils 8 WE und Tiefgarage mit Carlift
15. Karl-Hromadnik-Str. 2: Sanierung der bestehenden Tiefgarage (Betonsanierung)
16. Planegger Straße, Wegweisung zum Parkhaus in der Institutstraße 2; verkehrsrechtliche Anordnung
17. Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der BA-Satzung und BA-Geschäftsordnung

12. Anträge und Anfragen

1. SPD, Antrag: Offene Freizeiteinrichtung für Kinder und ein Kiosk im Pasinger Perlschneiderhof (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Aufstellung einer Rundbank zwischen Kinderkunst-Projekt Traföhäuschen und Landschaftspark Pasing
3. CSU, Antrag: Perlschneiderhof als Haus der Vereine
4. CSU, Anfrage: S-Bahnhalte Berduxstraße

13. Unterrichtungen

- kein Eingang -

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.23:
Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2022-2026
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09845
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.23:
Handlungsraum 3 "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing": Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr, Bekanntgabe der Ergebnisse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09963
3. Kulturausschuss vom 21.09.23:
Artist-in-Residence-Programm: Umbau der Garage des Ebenböckhauses zum Atelier
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10890
4. Mobilitätsausschuss vom 27.09.23:
Sammelbeschluss - Erledigung Stadtratsanträge der Wahlperiode 2008 – 2014 / 2014 – 2020 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09940
5. Bauausschuss vom 10.10.23:
Abschaltung von Beleuchtungsanlagen bei anbaufreien Straßen und Umstellung von Anstrahlungen öffentlicher Denkmäler, historischer Gebäude und Brunnen auf LED-Technik zur Reduzierung des Energieverbrauchs und des CO₂-Ausstoßes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10831

15. Post an den BA

15.1. von der Stadtverwaltung

15.1.1. Direktorium

1. Hybridsitzungen / Terminabfrage 2024 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)

2. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Aktionen
 - Pasinger Christkindlmarkt; Verein Pasinger Mariensäule e.V.
 - Pasinger Christkindlmarkt, Wasserversorgung; Verein Pasinger Mariensäule e.V.
 - Pasinger Erinnerungsort; Institut für zukunftsweisende Geschichte e.V.
 - Osterferienprogramm "Kleine Entdecker"; Hilfe von Mensch zu Mensch e.V.
 - Aura der Bücher / Wild Things; Kulturforum München-West e.V.
 - Kinder schnuppern Zirkusluft und werden Artisten; Kindergarten Leiden Christi
 - Gesprächsformat "Obacht, Mensch!"; Theater "Viel Lärm um Nichts"
 - Schwarzes Brett; Quartiersentwicklung Österreicherviertel
 - 20 Jahre Achse im Wandel - Fotoprojekt HLP 2002-2020; VHS West
3. Treffen des Oberbürgermeisters mit den BA-Vorsitzenden am 13.07.2023; hier: datenschutzgerechte Einstellung und personenbezogene Zuleitung von Unterlagen im RIS-Extranet

15.1.2. Baureferat

1. Dialog-Displays - Bestellstart / -modalitäten und Kriterienkatalog (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Trinkbrunnen II, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09782
3. Projekt "Ambientebeleuchtung", Sachstand
4. Fertigstellung der Baustelle U5 Pasing Baufeldfreimachung am Hellhofweg (Antrag Nr. 20-26 / B 05706 vom 25.07.23)
5. Straßenplanung Bodenseestraße / Eisenbahnüberführung
6. Jugendcontainer im Pasinger Stadtpark; Vorschläge für Ortstermin
7. Aufwertung des Würmgrünzugs; Ortstermin am 04.10.23

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023-2027 - Stellungnahme bzgl. der Punkte, die das Mobilitätsreferat betreffen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Verkehrszählung Pippinger Straße / Betzenweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
3. Anordnung einer durchlässigen Sackgasse in der Perschneiderstraße mit Absenkung des Bordsteins in der Silberdistelstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 02952 vom 14.09.21)
4. Antrag auf Parkverbot in der Silberdistelstraße
5. Silberdistelstraße, Probleme durch abgestellte Wohnwagen etc.
6. Arbeiten im Straßenraum, Richard-Tauber-Str. 3-4, Straßenbauarbeiten vom 25.09.-30.10.23; verkehrsrechtliche Anordnung

7. Durchführung von Verkehrsmengen- und Geschwindigkeitsmessungen mittels TOPO-Boxen als städtische Leistung: Erhöhung der Kosten
8. Arbeiten im Straßenraum, Ernsbergerstraße zwischen Kaflerstraße und Bodenseestraße, Fahrbahnsanierung, teilweise Vollsperrung, Verlängerung vom 30.09.-27.10.23; verkehrsrechtliche Anordnung
9. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Schubaurstraße; verkehrsrechtliche Anordnung
10. Umwidmung der östlichen Thuillestraße in verkehrsberuhigten Bereich
11. Arbeiten im Straßenraum, Lortzingstraße, Bodenseestraße, Maria-Eich-Straße, Fahrbahnsanierung vom 25.09. - 14.11.23; verkehrsrechtliche Anordnung Phase 0 und Ergänzung Phase 1A+B
12. Personenbezogener Parkplatz in der Hofbauernstraße; verkehrsrechtliche Anordnung

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Pippinger Flur; Stellungnahme des BA 21 zu den Antwortschreiben auf die Anträge "Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur" (Antrag Nr. 20-26 / B 02785 vom 27.07.21) und "Machbarkeitsstudie Pippinger Flur (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Vollzug der Baumschutzverordnung
- Alte Allee 78
3. Online-Beteiligung in der Bauleitplanung der Landeshauptstadt München
4. Baumschutz Thalandstraße 4 und 4a
5. Demografieberichte München; Teil 1 - Analyse 2022 und Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Stadt, Teil 2 - Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Stadtbezirke

15.1.5. Referat für Bildung und Sport

1. Such nach Ort für "Weltacker" in München (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)

15.1.6. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Verkehrslärm Paul-Gerhardt-Allee
2. Vollzug der Wassergesetze; Anordnung für Unterhaltungsmaßnahmen an der Würm im Staubereich der Wasserkraftanlage Hallermühle

15.1.7. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Machbarkeitsstudie zur Wärmeversorgung für die Wohnviertel an der Planegger Straße und am Haidelweg / Richard-Riemerschmid-Allee (Antrag Nr. 20-26 / B 05708 vom 25.07.23)

15.1.8. Sozialreferat

1. Errichtung eines Jugend- und Bürgerzentrums in Obermenzing, Zentrale Ortsmitte für Obermenzing; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09895 - Teilnahme einer Vertretung der Sozialplanung im UA Soziales, Bildung und Sport

15.1.9. Kreisverwaltungsreferat

1. Hunde im Pasinger Stadtpark
2. Versammlungsanzeigen
 - "Den Klimanotstand ausrufen aber trotzdem Baumriesen fällen lassen", 02.10.23, Lichtingerstr. 12
 - "Unbedingter Erhalt der Menzinger Erdbeerwiese", 06.10.23, Bauseweinallee / Ecke Weinschenkstraße

15.1.10. Kommunalreferat, AWM

1. Paul-Gerhardt-Allee; Straßenbenennung

15.2. Sonstige

1. Spielkiste auf der Kremser Wiese
2. ARGE Pasing und ARGE Obermenzing: künftige Nutzung des Perlschneiderhofs als "Haus der Vereine"
3. S-Bahnhaltepunkt Berduxstraße
4. Glasfasererschließung Münchner Stadtbezirke - Teilnahme einer Vertretung der Deutschen Telekom AG im UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen

16. Sonstiges**16.1. Termine**

1.
 - BA-Sitzung 07.11.23, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
 - BA-Sitzung 05.12.23, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

1. Fußgängerampel Pippinger Straße/Dorfstraße

2. Paul-Gerhardt-Allee; Straßenbenennung, Baumpflanzungen
3. Altglas-Container neu in Pasing / Heimbургstraße; Antrag auf Veröffentlichung der technischen Daten und Korrektur der Ausführung

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -