



## Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Marienplatz 8, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 2  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Benoît Blaser**

E-Mail: [benoitblaser.ba2@gmail.com](mailto:benoitblaser.ba2@gmail.com)  
Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)

**Geschäftsstelle:**  
Marienplatz 8, 80331 München  
Telefon: 089 /233 - 21322  
E-Mail: [ba2@muenchen.de](mailto:ba2@muenchen.de)

München, den 05.10.2023

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2020 - 2026) am  
**Dienstag, den 17. Oktober 2023, 19:00 Uhr,**  
im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München.

Termine der vorberatenden Unterausschüsse (UA):

1. „Kultur, Jugend, Soziales“ am  
**Montag, 09.10.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
2. „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am  
**Dienstag, 10.10.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
3. „Planen, Bauen“ am  
**Mittwoch, 11.10.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“)
4. „Umwelt, Klima, Naherholung“ am  
**Donnerstag, 12.10.2023, um 19:00 Uhr,**  
im Raum 144 des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München (Zugang über  
Pforte „Am Fischbrunnen“).

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
  - 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**
  - 2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
  - 3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung**
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei**
- A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)**
  - 1 Anträge**
  - 2 Entscheidungen**
    - 2.1 Stadtbezirksbudget Init. "Sommerfest" Bayrisches Sommerfest vom 28.-30.06.24 oder 05.-07.07.24 oder 12.-14.07.24 in Höhe von 10.000,00€
    - 2.2 Stadtbezirksbudget Init. "Lesung im Wirtshaus" Achternbusch vom 30.10. -02.12.2023 in Höhe von 2.500,00€
    - 2.3 Stadtbezirksbudget Init. „Bürgerhaus Glockenbachwerkstatt e.V.“ Gender Salon vom 31.01. - 18.12.2024 in Höhe von 2.000,00€
    - 2.4 Stadtbezirksbudget Init. „Glockenbachwerkstatt e.V.“ Hip Hop Open Mic Session vom 06.02. - 03.12.2024 in Höhe von 2.550,00€
  - 3 Anhörungen**
    - 3.1 Installation eines Besucherleitsystems für das Deutsche Museum
  - 4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
    - 4.1 Partizipative Neugestaltung Schmellerwiese
  - 5 Unterrichtungen**
    - 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
    - 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
    - 5.3 Für eine Neuauflage des Kultur-Biergartens im Nussbaumpark; Antrag Nr. 20-26/ B 05697
  - 6 Berichte der Beauftragten**
- B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)**
  - 1 Anträge**
  - 2 Entscheidungen**
    - 2.1 Gaststättenangelegenheiten**
      - 2.1.1 Herrmann-Lingg-Straße 13, Entscheidung über eine Parkplatzfreischankfläche
    - 2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**
    - 2.3 Sonstige Entscheidungen**
  - 3 Anhörungen**
    - 3.1 Veranstaltungen**
      - 3.1.1 Schluss- und Erfahrungsbericht zum Oktoberfest 2023
    - 3.2 Verkehr**
    - 3.3 Sonstiges**
  - 4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**
    - 4.1 Lärm- und Geruchsbelästigung, Gaststätte Landwehrstraße 72

- 4.2 Vorstellung des Konzepts Vintage Race Days
- 4.3 Feedbacks zur Veranstaltung Tag des guten Lebens, Situation im Dreimühlenviertel; Bürger\*innenanliegen (siehe auch D 4.2)
- 5 Unterrichtungen**
  - 5.1 Versammlungen unter freiem Himmel
  - 5.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
  - 5.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
  - 5.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
  - 5.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
  - 5.6 OB-Entscheidung Fahrradspur Ruppertstraße
  - 5.7 Entscheidungsvorschlag zur künftigen Raumaufteilung der Elisenstraße (Stadtbezirk 3); Vorlage 20-26/ V 06360
  - 5.8 Anliegerinformation Glockenbach Fahrbahnsanierung und Umbau Geyer-/Baldestraße und Jahn-/Baumstraße
  - 5.9 Verlängerung Sommerstraßen-Intervention Holzplatz bis zum 31.10.23
  - 5.10 Mitteilung einer Kostenerhöhung - Einsatz von TOPO-Boxen als städtische Leistung für Bezirksausschüsse
  - 5.11 Antwort auf Bürgeranliegen, Dröhnen in der Thalkirchner Straße / Zenettistraße
  - 5.12 Zwischennachricht zu BV-Empfehlung 20-26 / E 00278 Erneute Lärmpegelmessung in der Dreimühlenstraße
  - 5.13 Eilentscheidung des BA-Vorsitzenden, Aufstellung Zuhörraum auf dem Stephansplatz 2, vor der Kirche von 20.10.2023 - 20.01.2024

## **C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Rumfordstr. 36  
NACHVERDICHTUNG RÜCKGEBÄUDE - VARIANTE 1, Teilabbruch und Aufstockung, bzw. Neubau, Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit 16 Stp – VORBESCHIED (Frist bis 20.10.2023)
- 3.1.2 Rumfordstr. 36  
NACHVERDICHTUNG RÜCKGEBÄUDE - VARIANTE 2, Errichtung eines Geschäftshauses mit Büronutzung und Tiefgarage mit 42 Stp. – VORBESCHIED (Frist bis 20.10.2023)
- 3.1.3 Pettenkofenstr. 36  
Neubau eines Wohnhauses (3 WE) (Frist bis 18.10.2023)
- 3.1.4 Klenzestr. 16a  
Nutzungsänderung: 2 Wohneinheiten zu 2 Hotelapartments und Errichtung einer Dachterrasse im 1. OG und eines Balkons im 2. OG - ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2019-23201-21 Jetzt: Errichtung einer Dachterrasse im 1. OG und eines Balkons im 2. OG (Frist bis 20.10.2023)
- 3.1.5 Maistr. 51  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (8WE) mit Tiefgarage im Hinterhof – VORBESCHIED (Frist bis 20.10.2023)
- 3.1.6 Fraunhoferstr. 13/ RGB  
Neubau eines Wohngebäudes (17 WE) mit Tiefgarage (19 Stpl. und Autoaufzug),

Teilabbruch des nordöstlichen Bestandsgebäude mit Erhaltung der bestehenden Kommunwand zu FINr. 11621- ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2019-9817-21 jetzt: Rückgebäude : Neubau eines Wohngebäudes mit 16 WE, einer Tiefgarage mit 18 Stellplätzen und Autoaufzug, Abbruch des nördlichen Bestandsgebäudes (Frist bis 25.10.2023)

- 3.1.7 Klenzestr. 15  
ÄNDERUNGSANTRAG zu 1.2-2023-7032-21 - Nutzungsänderung im EG/UG von zwei Wohnungen in eine Büroeinheit und von Speicher in eine Wohnung im DG, Errichtung von 4 Dachgauben und einem Dacheinschnitt, Anbau eines Aufzugs und Anbau von Balkonen 1.-5.OG, Errichtung einer Notleiteranlage für die mittlere Wohnung im 1.-5.OG. jetzt: Nutzungsänderung im EG /1.OG von vier in zwei Wohnungen mit Keller (Frist bis 25.10.2023)
- 3.1.8 Pettenkofenstr. 2  
Neubau eines gewerblich genutzten Gebäudes mit Satteldach - VORBESCHIED (3 Var.); (Frist bis 28.10.2023)

### **3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

## **4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

## **5 Unterrichtungen**

- 5.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 5.2 Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2022-2026, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09845
- 5.3 Handlungsraum 3 "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing": Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr - Bekanntgabe der Ergebnisse, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09963
- 5.4 Erneuerung der Eisenbahnunterführung über die Tumblingerstraße; Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 10435
- 5.5 Erlass von Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in den Stadtbezirken 01 (Altstadt-Lehel) und 02 (Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt)
  - a) Satzungsbeschluss Satzung "Glockenbachviertel / Baldeplatz" der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung "Glockenbachviertel / Baldeplatz")
  - b) Satzungsbeschluss Satzung "Dreimühlenstraße" der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung "Dreimühlenstraße") Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 10485
- 5.6 U9-Entlastungsspanne: Grundlagenermittlung für die Vorplanung – Orientierende Bohrkampagne - neue Informationen

## **D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

- 3.1.1 Baumveränderungsantrag, Schubertstr. 1 (Frist bis 25.10.2023)

#### **3.2 Sonstige Anhörungen**

## **4 Bürger\*innenanliegen und Sonstiges**

- 4.1 Kühlanhänger und LKW Lärm durch den Schlachthof; Bürger\*innenanliegen
- 4.2 Feedbacks zur Veranstaltung Tag des guten Lebens, Situation im Dreimühlenviertel;

Bürger\*innenanliegen (siehe auch B 4.3)

## **5 Unterrichtungen**

- 5.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 5.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 5.3 Antwortschreiben des Referats für Klima- und Umweltschutz zum Anliegen Lärm durch Hotel-Klimaanlagen
- 5.4 Antwortschreiben des Referats für Klima- und Umweltschutz zum Anliegen Anfrage Schlachthofviertel
- 5.5 Anliegerinformation Glockenbach Fahrbahnsanierung und Umbau Geyer-/Baldestraße und Abschaltung von Beleuchtungsanlagen bei anbaufreien Straßen und Umstellung von Abstrahlungen öffentlicher Denkmäler, historischer Gebäude und Brunnen auf LED-Technik zur Reduzierung des Energieverbrauchs und des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes; Earth Night 2023 - Umdenken zur Bekämpfung der Lichtverschmutzung; Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 10831
- 5.6 Personal- und Sachmittelbedarfe anerkannter Anmeldungen zum Eckdatenbeschluss 2023 für den Haushalt 2024, Sitzungsvorlage Nr. 20-26/ V 10912

## **E Bereich BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

- 1.1 Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der BA-Satzung und BA-Geschäftsordnung

### **2 Sitzungstermine im November 2023**

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag, 06.11.2023, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag, 07.11.2023, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 08.11.2023, 19:00 Uhr
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 09.11.2023, 19:00 Uhr

Die nächste **BA-Sitzung findet am Dienstag, 14.11.2023**, um 19:00 Uhr, im Saal der Gaststätte Zunfthaus, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

### **3 Termine / Veranstaltungen**

- 3.1 Bürgerversammlung des 2. Stadtbezirks, Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt, Donnerstag, 23.11.2023, 19 Uhr, Turnhalle Mathilde-Eller-Schule, Klenzestraße 27

### **4 Unterrichtungen**

## **F Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung**

Mit freundlichen Grüßen  
gez.  
Blaser

Internet: [www.muenchen.de/ba02](http://www.muenchen.de/ba02)

