

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Frieder Vogelsgesang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de

München, 09.10.23

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

am Dienstag, 10 Oktober 2023, 19.00 Uhr

**Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486, 81241 München**

Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2. Anliegen von Bürger*innen

2.1 Sprechstunde für Bürger*innen

2.2 Post von Bürger*innen an den BA 21

1. Ablehnung des Verkehrskonzeptes für den Stadtbezirk 22 in der jetzigen Form; Erstellung eines übergreifenden Verkehrskonzeptes für den gesamten Münchner Westen unter Einbeziehung mindestens der Bezirke 21, 22 und 23 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Aufstellung eines Dialog-Displays in der Hermine-von-Parish-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
3. Situation auf dem Bürgersteig vor dem Drogeriemarkt Ecke Landsberger Straße / Rathausgasse
4. Lärmbelästigung durch Zip-Line am Spielplatz Angela-von-den-Driesch-Weg
5. Gefahr an Zebrastreifen Neupasing bei der Grundschule Hermine-von-Parish-Straße
6. Schulweg / Kreuzung Menzinger Straße / Heerstraße
7. Linksabbiegeverbot von der Verdistraße in die Wöhlerstraße
8. Mangelhafte Schulwegsicherheit am Schlagweg
9. Schulwegsicherheit; untragbarer Zustand durch die Baustellen in der Offenbachunterführung
10. Verkehrssicherheit Gebiet Alte Allee und anliegende Straßen
11. Neue Parkzone Meyerbeerstraße ca. Höhe Hausnr. 17-29

(N) 12. Grünanlage Manzingerweg

(N) 13. Anton-Meindl-Straße

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Chopinstr. 5: 1 Birke

2. Radstädter Str. 31: 1 Scheinzypresse
3. Faistenlohestr. 44: 8 Weiden, 7 Eschen
4. Pflegerstr. 12: 2 Scheinzypressen, 1 Hängebirke
5. Wilhelm-Hey-Str. 14: 1 Birke
6. Bauseweinallee 100: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
7. Im Wismat 26a: 1 Birke
8. Volmstr. 6-12: 1 Feldahorn
9. Wöhlerstr. 13: 1 Tanne
10. Thuillestr. 49: 1 Kiefer
11. Fasanenstr. 18: 2 Hängebirken
12. Lackerbauerstr. 17: 2 Fichten
13. Kirschäckerweg 5: 6 Eschen
14. Phillipine-Schick-Allee 7-11: 1 Robinie
15. Schrämelstr. 74 a: 1 Schwarzkiefer, 1 Ahorn, 1 Fichte
16. Hartlebenstr. 4: 1 Fichte
17. Samerhofstr. 3: 1 Birke
18. Zündterstr. 23a: Baumbestandsplan
19. Offenbachstraße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
20. Grandlstr. 3a : Freiflächengestaltungsplan
21. Wunderlichstr. 4: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
22. Anna-Dandler-Str. 3: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
23. Höhenkircherstr. 24: Freiflächengestaltungsplan (Haus Ost)
24. Höhenkircherstr. 24: Freiflächengestaltungsplan (Haus West)
25. Am Nymphenbad 10: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

- 26. Clemens-Krauß-Str. 23: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 27. Frauendorferstr. 75: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
- 28. Am Gänsebühel 7: 1 Thuja
- 29. Menzinger Str. 115a: 6 Fichten, 5 Birken, 4 Hollunder, 2 Lärchen, 1 Kiefer
- 30. Kastellstr. 6: 1 Zeder
- 31. Gerlichstr. 7a: 1 Hainbuche
- 32. Hofbauernstr. 26: 1 Pappel
- (N) 33. Clemens-Krauß-Str. 21: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

3.2 Gefahrenbäume

- 1. Polkostr. 64: 1 Birke

4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung - kein Eingang -

6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen

- 1. Protokoll vom Ortstermin am 26.09.23 (Dirtpark Silberdistelstraße)

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

- 1. Nachbesprechung zum Kinderfest und weitere Planung

9. Berichte der Beauftragten und Beirat*innen

10. Entscheidungen

- 1. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "ZWINK" auf Zuschuss für die Aktion ZWINK vom 01.09. - 30.09.23 in Höhe von 1.500,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10559

2. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein Pasinger Mariensäule e.V. auf Zuschuss für Pasinger Christkindlmarkt vom 02.12. - 17.12.23 in Höhe von 5.000,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10958
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Kultur & Spielraum e.V. / Kinder- und Jugendkulturwerkstatt Pasinger Fabrik auf Zuschuss für Selbstbehauptungskurse für Mädchen in der Kinder- und Jugendkulturwerkstatt vom 03.10.-03.11.23 in Höhe von 2.850,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11033
4. Stadtbezirksbudget; Antrag Verein der Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Obermenzing e.V. auf Zuschuss für Anschaffungen für die Freiwillige Feuerwehr Obermenzing in Höhe von 3.710,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 11200

11. Anhörungen

1. Bäckerstr. 7: Neubau Pasinger Viktualienmarkt / Vorbescheid (2 Varianten) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Berduxstr. 5: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (2 Varianten) / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
3. Bauseweinallee 100: Errichtung eines Wohnheims für Studierende durch Anbau und Aufstockung eines Wohnhauses mit Atelier sowie Einbau einer Gewerbeeinheit durch Nutzungsänderung im UG (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
4. Zündterstr. 23a: Anbau eines Wintergartens mit Unterkellerung
5. Offenbachstraße: Neubau Kulturbürgerhaus
6. Grandlstr. 3a: Nutzungsänderung / Umbau eines Einfamilienhauses zu einer Pension und Erweiterung durch Errichtung eines Anbaus - Genehmigungsverlängerung
7. Wunderlichstr. 4. Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG
8. Anna-Dandler-Str. 3: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
9. Höhenkircherstr. 24: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Haus Ost)
10. Höhenkircherstr. 24: Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Haus West)
11. Bäckerstr. 5: Nutzungsänderung von Büroflächen im 3. und 4. Obergeschoss zu Praxisräumen (Augenärzte) im bestehenden Büro- und Geschäftsgebäude - Vorbescheid
12. Am Nymphenbad 10: Umnutzung eines Wohn-/ Bürogebäudes in Wohngebäude und Dachgeschossausbau
13. Clemens-Krauß-Str. 23: Neubau eines Doppelhauses (Haus 1 + Haus 2) mit einer Einzelgarage und einem offenen PKW-Stellplatz
14. Frauendorferstr. 75: Neubau von 2 MFH mit jeweils 8 WE und Tiefgarage mit Carlift

- 15. Karl-Hromadnik-Str. 2: Sanierung der bestehenden Tiefgarage (Betonsanierung)
- 16. Planegger Straße, Wegweisung zum Parkhaus in der Institutstraße 2; verkehrsrechtliche Anordnung
- 17. Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der BA-Satzung und BA-Geschäftsordnung
- (N) 18. Clemens-Krauß-Str. 21: Neubau eines Doppelhauses (Haus 1 + Haus 2) mit zwei Einzelgaragen
- (N) 19. Anhörung zum BA-Antrag Nr. 20-26 / B 058899 des BA 15: Anhörungsrecht für die Bezirksausschüsse auch bei größeren Veranstaltungen auf Privatgrund

12. Anträge und Anfragen

- 1. SPD, Antrag: Offene Freizeiteinrichtung für Kinder und ein Kiosk im Pasinger Perlschneiderhof (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
- 2. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Aufstellung einer Rundbank zwischen Kinderkunst-Projekt Traföhäuschen und Landschaftspark Pasing
- 3. CSU, Antrag: Perlschneiderhof als Haus der Vereine
- 4. CSU, Anfrage: S-Bahnhalt Berduxstraße
- (N) 5. FW / ÖDP, Antrag: Perlschneiderhof erhalten und aufwerten

13. Unterrichtungen - kein Eingang -

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- 1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.23:
Siedlungsentwicklung und Infrastrukturversorgungskonzept 2022-2026
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09845
- 2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.09.23:
Handlungsraum 3 "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing": Teilnahme am Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions - Kommunale Digitalisierungsstrategien für Städtebau und Mobilität der Zukunft" des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr, Bekanntgabe der Ergebnisse
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09963
- 3. Kulturausschuss vom 21.09.23:
Artist-in-Residence-Programm: Umbau der Garage des Ebenböckhauses zum Atelier
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10890
- 4. Mobilitätsausschuss vom 27.09.23:
Sammelbeschluss - Erledigung Stadtratsanträge der Wahlperiode 2008 – 2014 / 2014 – 2020 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09940

5. Bauausschuss vom 10.10.23:
Abschaltung von Beleuchtungsanlagen bei anbaufreien Straßen und Umstellung von Anstrahlungen öffentlicher Denkmäler, historischer Gebäude und Brunnen auf LED-Technik zur Reduzierung des Energieverbrauchs und des CO₂-Ausstoßes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10831

15. Post an den BA

15.1. von der Stadtverwaltung

15.1.1. Direktorium

1. Hybridsitzungen / Terminabfrage 2024 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Aktionen
 - Pasinger Christkindlmarkt; Verein Pasinger Mariensäule e.V.
 - Pasinger Christkindlmarkt, Wasserversorgung; Verein Pasinger Mariensäule e.V.
 - Pasinger Erinnerungsort; Institut für zukunftsweisende Geschichte e.V.
 - Osterferienprogramm "Kleine Entdecker"; Hilfe von Mensch zu Mensch e.V.
 - Aura der Bücher / Wild Things; Kulturforum München-West e.V.
 - Kinder schnuppern Zirkusluft und werden Artisten; Kindergarten Leiden Christi
 - Gesprächsformat "Obacht, Mensch!"; Theater "Viel Lärm um Nichts"
 - Schwarzes Brett; Quartiersentwicklung Österreicherviertel
 - 20 Jahre Achse im Wandel - Fotoprojekt HLP 2002-2020; VHS West
3. Treffen des Oberbürgermeisters mit den BA-Vorsitzenden am 13.07.2023; hier: datenschutzgerechte Einstellung und personenbezogene Zuleitung von Unterlagen im RIS-Extranet

15.1.2. Baureferat

1. Dialog-Displays - Bestellstart / -modalitäten und Kriterienkatalog (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Trinkbrunnen II, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09782
3. Projekt "Ambientebeleuchtung", Sachstand
4. Fertigstellung der Baustelle U5 Pasing Baufeldfreimachung am Hellihofweg (Antrag Nr. 20-26 / B 05706 vom 25.07.23)
5. Straßenplanung Bodenseestraße / Eisenbahnüberführung
6. Jugendcontainer im Pasinger Stadtpark; Vorschläge für Ortstermin
7. Aufwertung des Würmgrünzugs; Ortstermin am 04.10.23

15.1.3. Mobilitätsreferat

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023-2027 - Stellungnahme bzgl. der Punkte, die das Mobilitätsreferat betreffen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)

2. Verkehrszählung Pippinger Straße / Betzenweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
3. Anordnung einer durchlässigen Sackgasse in der Perschneiderstraße mit Absenkung des Bordsteins in der Silberdistelstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 02952 vom 14.09.21)
4. Antrag auf Parkverbot in der Silberdistelstraße
5. Silberdistelstraße, Probleme durch abgestellte Wohnwagen etc.
6. Arbeiten im Straßenraum, Richard-Tauber-Str. 3-4, Straßenbauarbeiten vom 25.09.-30.10.23; verkehrsrechtliche Anordnung
7. Durchführung von Verkehrsmengen- und Geschwindigkeitsmessungen mittels TOPO-Boxen als städtische Leistung: Erhöhung der Kosten
8. Arbeiten im Straßenraum, Ernsbergerstraße zwischen Kaflerstraße und Bodenseestraße, Fahrbahnsanierung, teilweise Vollsperre, Verlängerung vom 30.09.-27.10.23; verkehrsrechtliche Anordnung
9. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Schubaurstraße; verkehrsrechtliche Anordnung
10. Umwidmung der östlichen Thuillestraße in verkehrsberuhigten Bereich
11. Arbeiten im Straßenraum, Lortzingstraße, Bodenseestraße, Maria-Eich-Straße, Fahrbahnsanierung vom 25.09. - 14.11.23; verkehrsrechtliche Anordnung Phase 0 und Ergänzung Phase 1A+B
12. Personenbezogener Parkplatz in der Hofbauernstraße; verkehrsrechtliche Anordnung
- (N)** 13. Rückbau der Petzetstraße und Errichtung eines Fußgängerüberweges am Rüttenauer Platz (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09139)
- (N)** 14. Arbeiten im Straßenraum, Lortzingstraße, Bodenseestraße, Maria-Eich-Straße, Fahrbahnsanierung vom 25.09. - 14.11.23; verkehrsrechtliche Anordnung Phase 0 und 1, Ergänzung Phase 2A, 2B, 3A, 3B, 4A, 4B, 5A, 5B

15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Pippinger Flur; Stellungnahme des BA 21 zu den Antwortschreiben auf die Anträge "Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur" (Antrag Nr. 20-26 / B 02785 vom 27.07.21) und "Machbarkeitsstudie Pippinger Flur (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
2. Vollzug der Baumschutzverordnung
- Alte Allee 78
3. Online-Beteiligung in der Bauleitplanung der Landeshauptstadt München
4. Baumschutz Thalandstraße 4 und 4a

5. Demografieberichte München; Teil 1 - Analyse 2022 und Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Stadt, Teil 2 - Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2023 bis 2040 für die Stadtbezirke

15.1.5. Referat für Bildung und Sport

1. Such nach Ort für "Weltacker" in München (Vertagung aus der BA-Sitzung am 12.09.23)
- (N) 2. Einladung zur Präsentation der Machbarkeitsstudie Peslmüllerstraße am 18.10.23

15.1.6. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Verkehrslärm Paul-Gerhardt-Allee
2. Vollzug der Wassergesetze; Anordnung für Unterhaltungsmaßnahmen an der Würm im Staubereich der Wasserkraftanlage Hallermühle
- (N) 3. Maßnahmen gegen die Taubenplage am Pasinger Bahnhof; Sitzungsvorlage 20-26 / V 09761

15.1.7. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Machbarkeitsstudie zur Wärmeversorgung für die Wohnviertel an der Planegger Straße und am Haidelweg / Richard-Riemerschmid-Allee (Antrag Nr. 20-26 / B 05708 vom 25.07.23)
- (N) 2. Baumaßnahmen der SWM;
- Fernwärmeprojekt Erna-Eckstein-Straße
- Fernwärmeprojekt Peter-Anders-Str. 3

15.1.8. Sozialreferat

1. Errichtung eines Jugend- und Bürgerzentrums in Obermenzing, Zentrale Ortsmitte für Obermenzing; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09895 - Teilnahme einer Vertretung der Sozialplanung im UA Soziales, Bildung und Sport

15.1.9. Kreisverwaltungsreferat

1. Hunde im Pasinger Stadtpark
2. Versammlungsanzeigen
- "Den Klimanotstand ausrufen aber trotzdem Baumriesen fällen lassen", 02.10.23, Lichtingerstr. 12
- "Unbedingter Erhalt der Menzinger Erdbeerwiese", 06.10.23, Bauseweinallee / Ecke Weinschenkstraße
- (N) 3. Versammlungsanzeige
- „Beendigung der Verfolgung und des Organraubs an Falun Gong Praktizierenden in China...“, 07.10.23, Pasinger Bahnhofplatz 9
- (N) 4. Schwärzung von Versammlungsanzeigen

15.1.10. Kommunalreferat, AWM

1. Paul-Gerhardt-Allee; Straßenbenennung

15.2. Sonstige

1. Spielkiste auf der Kremser Wiese
2. ARGE Pasing und ARGE Obermenzing: künftige Nutzung des Perlschneiderhofs als "Haus der Vereine"
3. S-Bahnhaltepunkt Berduxstraße
4. Glasfasererschließung Münchner Stadtbezirke - Teilnahme einer Vertretung der Deutschen Telekom AG im UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen

16. Sonstiges**16.1. Termine**

1. - BA-Sitzung 07.11.23, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
- BA-Sitzung 05.12.23, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.

1. Fußgängerampel Pippinger Straße/Dorfstraße
2. Paul-Gerhardt-Allee; Straßenbenennung, Baumpflanzungen
3. Altglas-Container neu in Pasing / Heimbürgstraße; Antrag auf Veröffentlichung der technischen Daten und Korrektur der Ausführung
- (N)** 4. Biotonne verpflichtend für alle Haushalte einführen
- (N)** 5. Defekter Holzzaun an der Grünfläche Bushaltestelle Perlschneiderstraße
- (N)** 6. Fehlende Latten an Sitzbänken vor dem Rathaus Pasing
- (N)** 7. Rückschnitt eines Baumes in der Grünanlage Villacher Straße
- (N)** 8. Beschwerde bzgl. Wohnsituation eines Hauses in der Gräfstraße

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsong
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -