



Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

**Beteiligungsmanagement
PLAN-HAIII-03**

Herrn
Wolfgang Kuhn
Vorsitzender des Bezirksausschusses
10. Stadtbezirkes Feldmoching-Hasenberg
Hanauerstr. 1
80992 München

Blumenstraße 28b
80331 München
Telefon: 089 [REDACTED]
Telefax:
Dienstgebäude:
Blumenstr. 28 b
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]
plan.ha3-03@muenchen.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

16.08.2023

Wohnen in Moosach 2 – Sanierungsgebiet, GWG-Wohnungen; Umsetzung von Mietern

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05456 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 10 – Moosach vom 22.05.2023

Sehr geehrter Herr Kuhn,

der o. g. Antrag des Bezirksausschusses Stadtbezirkes 10 - Moosach wurde dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung zur Bearbeitung zugeleitet.

Mit Ihrem Antrag bitten Sie die GWG München um konkrete Benennung von Daten wie aus der Sicht der GWG München, diejenigen Mieter die aufgrund der geplanten Sanierungsmaßnahmen ihre bisherigen Wohnungen verlassen müssen, anschließend untergebracht werden.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung führt zu Ihrem Antrag Folgendes aus:

Die GWG München wird allen Mieter*innen die einen unbefristeten Mietvertrag besitzen, rechtzeitig alternative Wohnungen anbieten. Bereits weit im Vorfeld – nach Beschlussfassung durch den Aufsichtsrat – in der Regel mindestens 2 – 3 Jahre vor dem eigentlichen Beginn der Umsetzungen werden die betroffenen Mieter*innen bereits durch die GWG informiert. Im Anschluss wird mit jeder Mietpartei ein Einzelgespräch zur Erhebung der individuellen Situation und Bedarfe geführt, um eine sozial verträgliche Umsetzung, oder sogar eine Verbesserung der Lebenssituation zu gewährleisten. In diesen Gesprächen sollen zudem alle Fragen geklärt werden um den Mieter*innen ggf. bestehende Sorgen und Ängste zu nehmen.



