



Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Bezirksausschuss 10
Herrn Wolfgang Kuhn
Geschäftsstelle Nord
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a

80993 München

Hochbau Schulbauten,
Kindertagesstätten, Bauunterhalt
(Stadtbezirke 9, 10)
BAU-H63

81660 München
Telefon: 089 [REDACTED]
Dienstgebäude:
Berg-am-Laim-Straße 47
Zimmer: [REDACTED]
Sachbearbeitung:
[REDACTED]

Ihr Schreiben vom
24.07.2023

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum
14.09.2023

Schulneubau an der Allacher Straße - sichtbare Bautafel mit bürgerfreundlichen Informationen aufstellen!

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05689 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 10 - Moosach vom 24.07.2023

Sehr geehrter Herr Kuhn,
sehr geehrte Mitglieder des Bezirksausschusses 10,

mit Schreiben vom 24.07.2023 bittet der Bezirksausschuss 10 das Baureferat zusätzlich zur
Pflichtbautafel eine große Bautafel aufzustellen, die das Bauprojekt ausführlich beschreibt und
Kontaktdaten für die BürgerInnen enthält.

Dazu nimmt das Baureferat im Folgenden Stellung:

Baumaßnahmen des Baureferats Hochbau sind regelmäßig während der Ausführungszeit auf
dem jeweiligen Grundstück mit einer ausführlichen Bautafel ausgestattet.

Diese enthält alle notwendigen Angaben über Art, Umfang und Bauzeit. Neben der
obligatorischen Darstellung des Baukörpers oder einer gleichwertigen Visualisierung werden
unter anderem auch die Bauherrin, die Planungsbeteiligten und die verantwortliche
Projektleitung aufgeführt.

Eine niederschwellige Kontaktaufnahme ist über eine direkte E-Mail-Adresse an die
projektleitende Abteilung des Baureferat Hochbau möglich. Baubegleitend werden die
AnwohnerInnen über den jeweiligen Bauverlauf mit aktuellen Flyern informiert, die wiederum

S-Bahn Linien 1, 2, 4, 6, 8
Haltestelle Leuchtenbergring
Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Ampfingstraße
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
_81660 München
Hausanschrift: Berg-am-Laim-
Str. 47
_81673 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

alle Informationen für eine direkte Kontaktaufnahme, ggf. auch per Telefon enthalten.
Die Aufstellung dieser Bautafel, incl. Vorbereitung für ein Fundament, kann in der Regel erst mit dem Herrichten des Grundstücks über die ausführende Baufirma umgesetzt werden.

Es ergibt sich jedoch mit Beginn der ersten Bauarbeiten ein kurzer Zeitraum, in dem nach Bayerischer Bauordnung die gesetzlichen Mindestangaben bereits gut sichtbar vorhanden sein sollen. Dies geschieht mit der vereinfachten "Gelben Bautafel", während die technischen Vorbereitungen für die Aufstellung der eigentlichen Bautafel bereits laufen. Der kurze Zeitraum, in dem nur die Mindestangaben vorhanden sind, entspricht dem von Ihnen dokumentierten Zeitpunkt mit dem Foto der "Gelben Bautafel".

Im Sinne Ihrer Anregung für die Aufstellung einer großen, informativen Bautafel mit bürgerfreundlichen Informationen für den Schulneubau erfolgt rechtzeitig zum eigentlichen Baubeginn in der Allacher Straße die Aufstellung der regulären Bautafel.

Die oben beschriebene Baustellentafel steht seit Kalenderwoche 34 öffentlichkeitswirksam entlang der Allacher Straße im Bereich der Baustelle und informiert somit alle Bürger*innen über die Baumaßnahme.

Für Rückfragen steht das Baureferat Ihnen gerne zur Verfügung und verbleibt

mit freundlichen Grüßen
gez.

