

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsgesang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de

München, 14.09.23

## Protokoll

### zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing

am Dienstag, 12. September 2023, 19.00 Uhr

Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Str. 486, 81241 München

### Tagesordnung

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	21.45 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	26
Gäste:	Vertretung der Polizeiinspektion 45, Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung, Münchner Merkur, TZ, Hallo München, Pasinger Archiv), Seniorenbeauftragte, Kinderbeauftragte Bürger*innen

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 25.07.23 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

Im Anschluss ehrt Herr Dr. Schaar die Gewinnerinnen des ersten und des achten Preises des Fotowettbewerbs „Mein liebster Baum“, die bei der Ehrung Ende Juli nicht anwesend sein konnten, und übergibt die entsprechenden Preise.

## 2. **Anliegen von Bürger\*innen**

### 2.1 **Sprechstunde für Bürger\*innen**

Ein Bürger bittet um Informationen zur Verkehrssteuerung im geplanten Neubaugebiet Dreillingsweg; er wird über den öffentlichen Erörterungstermin am 14.11.23 um 19 Uhr in der FOS München-West, Bergsonstr. 109, informiert.

Ein Bürger spricht seine beiden auch unter (N) 2.2.25 vorliegenden Anträge bzgl. Ablehnung des Verkehrskonzeptes für den Stadtbezirk 22 in der jetzigen Form sowie Erstellung eines übergreifenden Verkehrskonzeptes für den gesamten Münchner Westen unter Einbeziehung mindestens der Bezirke 21, 22 und 23 an (siehe TOP 4).

### 2.2 **Post von Bürger\*innen an den BA 21**

1. Umrüstung auf Unterflurcontainer (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 1
2. Fahrradparkplätze Lipperheidestr. 29 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 1
3. Vermüllung Pasinger Bahnhofplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 2
4. Erhalt der sog. "Erdbeerwiese" und ökologische Aufwertung zu einem Würmpark (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 1
5. Rückholung des Versicherungsamtes in das Bürgerzentrum Rathaus Pasing nach Auszug des Sozialbürgerhauses (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 1
6. Markierung der Gehsteigkanten im Bereich der Bushaltestellen an der Kaflerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 2
7. Geschwindigkeitskontrollen in der Maierhofstrasse: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 2
8. Unterkunft Am Krautgarten: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 2

9. Defekter Boden im Calisthenics-Park im Pasinger Stadtpark, Nachfrage: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 3
10. Neubaugebiet Dreilingsweg; Verkehrssteuerung im Bereich Bergsonstraße / Alte Allee: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 3
11. Pflanzentröge in der Ebenböckstraße, Verkehrsberuhigung: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 4
12. Pflanzung von Bäumen, Feichthofstraße: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 3
13. Nutzung Perlschneiderhof: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 4
14. Entsiegelung im Durchblickpark: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 4
15. Spielplatz am Bürgerzentrum Rathaus Pasing / Kugel: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 5
16. Schaffung einer Grünfläche in der Institutsstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 5
17. Antrag zur Schaffung einer vergrößerten Grünfläche, Bodenseestraße Ecke Lortzingstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 6
18. Begrünung Kreisverkehr Nusselstraße/ Hermine-von-Parish Straße: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 5
19. Pasing und Lebensqualität: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 1
20. Park- bzw. Halteregelelung in der Maria-Eich-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 3
21. Silberdistelstraße; Wohnwagen, LKW etc. müssen weg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 4
22. Änderung der Einbahnregelung in der Berduxstraße sowie Aufstellung eines Dialog-Displays in der Hermine-von-Parish-Straße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 7
23. Kreuzung Lohensteinstraße / Böcksteiner Straße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 8
24. Buslinie 158 als Schlosslinie: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 9
- (N) 25.** Ablehnung des Verkehrskonzeptes für den Stadtbezirk 22 in der jetzigen Form; Erstellung eines übergreifenden Verkehrskonzeptes für den gesamten Münchner Westen unter Einbeziehung mindestens der Bezirke 21, 22 und 23: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 36
- (N) 26.** Campus Pasing: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 37

- (N) 27. Pflege einer neu gepflanzten Platane, Landsberger Str. 402: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 6

### 3. **Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 08.09.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 50 Wasserkraftwerk, Zehentstadelweg 12

TOP 52 Inselgrundstück bei der Schleuse Obermenzing

Es wird einstimmig beschlossen, Informationen bzgl. der Planänderungen anzufordern.

TOP 53 Würm zwischen Pippinger Kirche und Inselmühle; Anlage kleiner Buchten sowie Einrichtung einer Kneippanlage

Es wird mehrheitlich mit 8 Gegenstimmen (3 Bündnis 90 / Die Grünen, 5 SPD)

beschlossen, derzeit keinen Antrag auf Errichtung einer Kneippanlage zu stellen.

Zuvor wurde ein Antrag auf Vertagung mehrheitlich mit 7 Gegenstimmen (1 Bündnis 90 / Die Grünen, 5 SPD, 1 FW / ÖDP) abgelehnt; ebenso wurde ein Antrag auf Durchführung eines Ortstermins mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (4 Bündnis 90 / Die Grünen, 5 SPD, 1 FW / ÖDP, 1 AfD) abgelehnt.

1. Protokoll der Sitzung vom 11.08.23: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 8

#### 3.1 **Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Glaserbartlstr. 3: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 9
2. Freseniusstr. 47: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 10
3. Herzog-Johann-Str. 43: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 11
4. Josef-Retzer-Str. 51: 1 Mehlbeere: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 12
5. Freseniusstr. 77: 1 Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 13
6. Am Krautgarten 5: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 14
7. Eisenhartstr. 44: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 15
8. Lichtingerstr. 18: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 16
9. Maria-Eich-Str. 82: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 17

10. Morenstr. 7: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 18
11. Bergsonstr. 54: 1 Weißtanne: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 19
12. Pagodenburgstr. 8: 1 Hainbuche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 20
13. Heerstr. 30: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 21
14. Kastellstr. 8: 1 Waldkiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 22
15. Thuillestr. 45: 1 Hemlock-Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 23
16. Schrämelstr. 74a: 1 Mehlbeere: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 24
17. Schlehbuschstr. 28: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 25
18. Donizettiweg 12a: Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 26
19. Bäckerstr. 7: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (2 Varianten) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 27
20. Joseph-Haas-Weg 28: 2 Lärchen, 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 28

### **3.2 Gefahrenbäume**

1. Nußhäherstr. 17: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 29
2. Engelbertstr. 11: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 30

### **4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 06.09.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 6 Antrag zur Schaffung einer vergrößerten Grünfläche, Bodenseestraße Ecke Lortzingstraße

Es wird einstimmig beschlossen, dem Antragsteller mitzuteilen, dass der BA hier keinen Handlungsbedarf sieht; die Pflanztröge wurden zwischenzeitlich angelegt, mehr ist an dieser Stelle nicht möglich.

TOP 11 Protokoll der Sondersitzung vom 04.08.23 (Bauvorhaben August-Exter-Str. 3)  
Die Abstimmung erfolgt getrennt nach Spiegelstrichen.

Spiegelstrich 1: mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 Bündnis 90 / Die Grünen) zugestimmt

Spiegelstrich 3: geändert in „Der BA fordert hinsichtlich der Gesamtgestaltung des Gebäudes eine bessere Integration in das Ensemble Pasinger Villenkolonie“, einstimmig so zugestimmt

Spiegelstriche 2, 4, 5 und 6: einstimmig zugestimmt

TOP 26 Fahrradparkhaus Pasing Bahnhof

Es wird einstimmig beschlossen, sowohl den Antrag der Stadt als auch den Ablehnungsbescheid anzufordern.

TOP 34 S-Bahnhaltepunkt „Berduxstraße“, Schreiben Bayer. Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr sowie Schreiben MdL Josef Schmid

Herr Vogelsgesang informiert, dass sich der Widerspruch in den beiden Schreiben durch den zeitlichen Ablauf ergibt; nach Versand des Schreibens des Bayer. Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr hatte sich am Nachmittag desselben Tages bereits ein neuer Sachstand ergeben. Es wird einstimmig beschlossen, deshalb die ersten beiden Sätze der Empfehlung zu streichen.

Ferner wird ebenfalls einstimmig beschlossen, eine Vertretung des Mobilitätsreferates in den UA Planung einzuladen, um den aktuellen Sachstand (auch bzgl. der neu ange-dachten Fuß- und Radweganbindung und des geplanten Brückebauwerks im Triangel des Neubaugebiets) vorzustellen.

TOP 38 Sammelbeschluss – Erledigung von Stadtratsanträgen der Wahlperiode 2008 – 2014 und 2014 – 2020; Sitzungsvorlage für den Mobilitätsausschuss am 27.09.23

Es wird einstimmig beschlossen, zu beantragen, dass der Sammelbeschluss vertagt wird, um eine vertiefte Befassung mit den Punkten, die den BA 21 betreffen, zu ermöglichen. Sollte eine Vertagung nicht möglich sein, lehnt der BA 21 die entsprechenden Punkte vorsorglich ab.

1. Protokoll des Gesprächstermins vom 24.07.2023 (Nordbahnsteig Pasing): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 10
2. Protokoll der Sondersitzung vom 04.08.23 (Bauvorhaben August-Exter-Str. 3): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 11

**5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 05.09.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 14 Einrichtung eines Zebrastreifens in der Planegger Straße Höhe Engelbertstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01098 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10323

Der ergänzende Formulierungsvorschlag wird mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen (2 Bündnis 90 / Die Grünen) abgelehnt.

TOP 16 Rückbau der Petzetstraße und Errichtung eines Fußgängerüberweges am Rüttenauer Platz (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00630 der Bürgerversammlung vom 01.06.22) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09139

Es wird einstimmig beschlossen, den Beschlussvorschlag zurückzuweisen und eine Überarbeitung der Sitzungsvorlage ohne politische Wertung einzufordern.

TOP 17 Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bauseweinallee (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01128 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10219

Die Empfehlung wird dahingehend einstimmig geändert, dass der BA die bereits erfolgte Umsetzung des Vorschlags aus dem Ortstermin am 31.07.23 begrüßt.

TOP 35 Änderung der Vorfahrtsregelung an der Kreuzung der Beer-Walbrunn-Straße mit der Sarasatestraße; verkehrsrechtliche Anordnung

Es wird einstimmig beschlossen, das Mobilitätsreferat um Prüfung zu bitten, ob das Zusatzschild „nun Rechts vor Links“ erforderlich ist bzw. entfernt werden kann.

TOP 40 Planegger Str. 20; Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes mit Nutzungsänderung zum Wohnen und Büronutzung, Abbruch und Neubau des Anbaus zu Wohnzwecken, sowie Errichtung zweier Tiefgaragen und eines Solitärgebäudes

Es wird verdeutlicht, dass der BA seine *ablehnende* Haltung bekräftigt.

TOP 42 Zugang zum GeoPortal der LH München für BA-Mitglieder

Es werden alle BA-Mitglieder als Pilot-Kunden gemeldet.

1. Protokoll des Ortstermins vom 31.07.23 (Bauseweinallee): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 5
2. Protokoll der Sitzung vom 22.08.23: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 6

#### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen in der Carl-Hanser-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 7
2. Anwesen in der Peter-Kreuder-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 8
3. Anwesen in der Lichtingerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 9

**6. Bericht des UA Kultur, Heimatpflege, Organisation und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 06.09.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 10 Nachbesprechung Bürgerempfang  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

Herr Dr. Kellermann informiert, dass die diesjährige Veranstaltung des BAs zum Jahreswechsel bereits am Samstag, 30.12.23, stattfinden soll, da an diesem Tag mit mehr Besuch gerechnet wird als an Silvester selbst.

**7. Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 05.09.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 5 Spielplatz am Bürgerzentrum Rathaus Pasing / Kugel  
Es wird einstimmig beschlossen, das Baureferat um Prüfung von Beschattungsmöglichkeiten, z.B. Sonnensegel, zu bitten; die Kugel selbst soll unbedingt beibehalten werden.

**8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 11.09.23 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

**9. Berichte der Beauftragten und Beirat\*innen**

Klimabeauftragter

Herr Dr. Kellermann verteilt Stadtteilpläne mit der Bitte, schattige / kühle Orte dort einzutragen und ihm bis zur Sitzung im November zuzuleiten, damit der Hitzeplan erstellt werden kann.

Kinderbeauftrage

Frau Lang informiert über

- das Kinderfest am 26.08.23: es waren vielen – vor allem kleine Kinder – anwesend. Sie bedankt sich bei allen, die beim Fest geholfen haben.
- Dirktpark: bzgl. der Bänke soll es nach den Sommerferien einen Ortstermin geben; das Baureferat wurde gebeten, den Termin auch dem BA bekannt zugeben.
- Kindersprechstunde: die nächste Kindersprechstunde findet am 10.11.23 von 15.30 – 17.00 Uhr in der Pasinger Fabrik statt.

Denkmalschutzbeauftragter

Herr Dr. Schaar informiert, dass am Tag des offenen Denkmals seitens des Bezirksausschusses 4 Veranstaltungen statt gefunden haben: Führung im ehemaligen Ortskern Pasing (ca. 70 Teilnehmer\*innen), Netztrafostation Alte Allee (ca. 30 Teilnehmer\*innen), Netztrafostation Wensauerplatz (ca. 30 Teilnehmer\*innen) und Belastete Denkmäler? (ca. 30 an beiden Denkmälern).



## 10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "ZWINK" auf Zuschuss für die Aktion ZWINK vom 01.09. - 30.09.23 in Höhe von 1.500,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10559: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative „Pasing liest vor“ auf Zuschuss für die Aktion Pasing liest vor am 14., 15. und 20. Oktober 23 in Höhe von 832,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10570: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Musikforum Blütenburg e.V. auf Zuschuss für Martinimarkt 2023 am 11./12.11.23 in Höhe von 1.520,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10647: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
4. Konzept zur Erhaltung der Sauberkeit in den Parkanlagen und um die Wertstoffinseln (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01143 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10507: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 31
5. Lärmschutz für die Anlieger der Bodenseestraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01106 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10601: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 32
6. Rathochstraße / Dorfstraße; Erweiterung des absoluten Haltverbots (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01151 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10404: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 10
7. Parksituation Härtingerstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01157 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10407: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 11
8. Zusätzliche Beschilderung an der Verdistr. und Frauendorferstr. (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01145 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10397: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 12
9. Geschützter Fußgängerübergang an der Mitterfeldstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01104 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10722: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 13
10. Einrichtung eines Zebrastreifens in der Planegger Straße Höhe Engelbertstraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01098 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10323: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 14
11. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18; Fahrradabstellfläche, Landsberger Str. 497: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 15

12. Standortvorschläge für Baumpflanzungen als Straßenbegleitgrün  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01150 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10947: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 33
13. Rückbau der Petzetstraße und Errichtung eines Fußgängerüberweges am Rüttenauer Platz  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 00630 der Bürgerversammlung vom 01.06.22)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09139: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 16
14. Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bauseweinallee  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01128 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10219: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 17
15. Stadtbezirksbudget; Antrag Pflegehof München e.V. auf Zuschuss für anteilige Gartengestaltung des Demenzgartens ab Oktober 2023 in Höhe von 3.000,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10855: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4
16. Kennzeichnung der 30 km/h-Zone in der Frauendorferstr.; Kontrolle des LKW-Durchfahrverbotes (Ziffer 2)  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01133 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10882: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 18
- (N)** 17. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18 über die Projektplanung; Projektname: PBB Irmonherstraße, Haltestelle Pasing Bahnhof (H Nr. 8): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 35

## **11. Anhörungen**

1. Franz-Langinger-Straße, westlich Zufahrt Anwesen Nr. 10, Anordnung von absoluten Haltverboten; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 19
2. Rechte der Bezirksausschüsse beim Baumschutz stärken, BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01091: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 34
3. Schlehbuschstr. 28: Neubau eines zweigeschossigen Anbaus an ein bestehendes Wohngebäude, Neubau einer Doppelgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 20
4. Donizettiweg 12a: Neubau Mehrfamilienhaus mit Duplex-Garage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 21
5. Hofbauernstraße, Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes: Zustimmung
6. Bäckerstr. 7: Neubau Pasinger Viktualienmarkt / Vorbescheid (2 Varianten): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 12

7. Varnhagenstr. 23: Neubau von 5 Reihenhäusern und eines Zweifamilienhauses mit Garagen und Pkw-Stellplätzen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 22
8. Ortofstr. 15: Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte, neue Gaube: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 23
9. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 B - Erweiterung des Gewerbegebietes an der BAB A 96: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 13
- (N) 10. Berduxstr. 5: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage (2 Varianten) / Vorbescheid: Vertagung
- (N) 11. Bauseweinallee 100: Errichtung eines Wohnheims für Studierende durch Anbau und Aufstockung eines Wohnhauses mit Atelier sowie Einbau einer Gewerbeeinheit durch Nutzungsänderung im UG: Vertagung

## 12. Anträge und Anfragen

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Kostenfreien Toilettenbenutzung in Pasing  
Der Antrag wird mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (9 Bündnis 90 / Die Grünen, 2 FW / ÖDP) abgelehnt.
2. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Verbesserung der Verkehrssituation zu Hol- und Bringzeiten vor der Grundschule an der Peslmüllerstraße  
Es wird einstimmig beschlossen, den beantragten Ortstermin als ersten Schritt zu fordern, in dem auch das Aufstellen der Pfosten als eine mögliche Maßnahme besprochen werden soll.
- (N) 3. SPD, Antrag: Offene Freizeiteinrichtung für Kinder und ein Kiosk im Pasinger Perlschneiderhof  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

## 13. Unterrichtungen

1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten  
- "Swaad", Landsberger Str. 493  
- "Canteen Running Shushi & Grill", Pasinger Bahnhofplatz 5  
- "Middle East Lounge", Landsberger Str. 478  
siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 24

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 30.11.22:  
Münchner Kleingartenwesen, Teilung übergroßer Gartenparzellen und Sanierung der Grundleitungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07660: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 35

2. Vollversammlung vom 21.12.22:  
Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Pasing nach Freiam; 1. Sachstand Vorplanung Gesamtstrecke, 2. Projektgenehmigung Vorhaltemaßnahme Freiam-Zentrum, 3. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2022 – 2026, 4. Zusätzlicher Personalbedarf  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02486: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 14
3. Vollversammlung vom 21.12.22:  
Prinzipien der Schwammstadt auf den öffentlichen Flächen umsetzen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07943: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 36
4. Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 08.03.23:  
Multimedia-Reportagen neue Schulen auf muenchen.de  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08962: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 6
5. Bauausschuss vom 28.03.23:  
Beleuchtung von Jugendspieleinrichtungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08755: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 7
6. Bekanntgabe im Bildungsausschuss und Bauausschuss in der gemeinsamen Sitzung vom 29.03.23:  
Digitale Schulbaukarte im Rahmen der Schul- und Kitabauoffensive der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08702: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 8
7. Bauausschuss vom 04.07.23:  
Bauprogramm Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 25
8. Vollversammlung vom 26.07.23:  
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2024  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10161: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 15
- (N) 9.** Mobilitätsausschuss vom 27.09.23:  
Sammelbeschluss - Erledigung Stadtratsanträge der Wahlperiode 2008 – 2014 / 2014 – 2020  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09940: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 38

**15. Post an den BA****15.1. von der Stadtverwaltung****15.1.1. Direktorium**

**(N) 1.** Hybridsitzungen / Terminabfrage 2024  
Es wird einstimmig Vertagung / Besprechung in der interfraktionellen Runde beschlossen.

**15.1.2. Baureferat**

1. Dialog-Displays - Bestellstart / -modalitäten und Kriterienkatalog: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 16
2. Pasinger Stadtpark und Grünanlage Manzinger Weg; Austausch der kleinen Müllbehälter gegen große runde Behälter sowie veränderter Leerungsrhythmus: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 37 sowie Bericht des UA Budget, TOP
3. Grünpatenkonzept der Stadt München: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 38
4. Anliegerinformation für die Baumaßnahmen in der Haberlanstraße und der Ernsbergerstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 26
5. Defekter Boden im Calisthenics-Park im Pasinger Stadtpark: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 9
6. Stadtbezirksbudget; Aufstellung orangener Sitzbänke (Antrag Nr. 20-26 / B 05520 vom 13.06.23) : siehe Bericht des UA Budget, TOP 5
7. Neugestaltung des Spielplatzes auf der Kremser Wiese (Antrag Nr. 20-26 / B 05510 vom 13.06.23): siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 10
8. Jugendcontainer im Pasinger Stadtpark: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 11
9. Protokoll Ortstermin Österreicherviertel - Kremserwiese; Umsetzung der Maßnahmen: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 12
10. Neue Calisthenics-Anlage in der Grünanlage An der Schäferwiese: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 13
11. Verbesserung der Wegesicherheit für Kinder und ältere Menschen durch Schaffung einer barrierefreien Rampe von der Steffanistraße zur Verdistraße (Antrag Nr. 20-26 / B 05067 vom 07.02.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 27
12. Änderung der Mülleimer im "Kremser Park": siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 39 sowie Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 14

13. Interimsstandort für die Uhr Am Knie (Antrag Nr. 20-26 / B 05608 vom 04.07.23): siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 2
14. Widerrechtliche Parkbenutzung Grünfläche Gräfstraße / Weinbergerstraße gegenüber Westbad: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 40
15. 10 junge Bäume in der Landsberger Straße schon im Herbstlaub: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 41

### **15.1.3. Mobilitätsreferat**

1. Verkehrszählung Pippinger Straße / Betzenweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 17
2. Einrichtung eines „Parkleitsystems“ für das Pasinger Zentrum (Antrag Nr. 20-26 / B 03212 vom 09.11.21): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 18
3. Einrichtung eines Fußgängerüberweges in der Freseniusstraße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 28
4. Einrichtung eines Fußgängerüberweges in der Hermine-von-Parish-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 29
5. Ausarbeitung einer Sicherheitslösung für die Kremser Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 30
6. Haberlandstr. 49 Seite Varnhagenstraße, Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes; verkehrsrechtliche Anordnung: zur Kenntnis
7. Menzinger Straße / Einmündung Amalienburgstraße, verkehrsrechtliche Anordnung Gefahrzeichen 101 StVO (Gefahrenstelle) mit Zusatzzeichen (Entgegenkommende Radfahrer auf dem Gehweg); verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 31
8. Verbesserung der Verkehrssituation in der Planegger Straße I: Einrichtung eines Zebrastreifens in der Planegger Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 01296 des BA 21 vom 01.12.20) und Verbesserung der Verkehrssituation in der Planegger Straße II: Einrichtung einer Querungshilfe in der Planegger Straße auf Höhe Kindertagesstätte Josef-Osterhuber-Platz / Karl-Hromadnik-Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 01297 des BA 21 vom 01.12.20) : siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 32
9. Verlängerung U3 nach Pasing (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00242 aus der Bürgerversammlung vom 25.04.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 19
10. Verkehrszählung am Rüttenauer Platz am 11.7.23: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 33
11. Sachstand Pasing Nord / Nordbahnsteig: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 20
12. Neubaugebiet am Dreilingsweg: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 21

13. Aufhebung der Einbahnregelung, Berduxstraße zwischen Peter-Anders-Straße und Hermine-von-Parish-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 34
14. Änderung der Vorfahrtsregelung an der Kreuzung der Beer-Walbrunn-Straße mit der Sarasatestraße; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 35
15. Kindersprechstunde vom 05.05.23; Hellihofweg, u.a. Terminvorschläge für Ortstermin: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 15
16. Frauendorferstraße am Übergang zur Paul-Gerhardt-Allee, Vervollständigung der Sperrbeschilderung für Lkw: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 36
17. Machbarkeitsstudie für eine Seilbahn von Germering via Freiham nach Pasing BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06753: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 22
18. Parksituation Österreicherviertel: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 23
19. Straßenumgestaltung im Österreicherviertel "Straße für alle": siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 24
20. Ampel Pippinger Straße / Dorfstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 25
21. Meyerbeerstraße - Parkflächenmarkierung in Längsaufstellung beschränkt auf Personenkraftwagen auf der westliche Straßenseite im Bereich der Hausnummern 17 bis 29; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 37
22. Zu kurze Ampel-Grünphase Wöhlerstraße / Verdistraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 38
23. Fahrradparkhaus Pasing Bahnhof: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 26
24. Arbeiten im Straßenraum; Sanierung der Haberlandstraße zwischen Aubinger Straße und Lortzingstraße – teilweise Vollsperrung, Änderung und Verlängerung bis 18.09.23; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 39
25. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023-2027 - Stellungnahme bzgl. der Punkte, die das Mobilitätsreferat betreffen: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 27
26. Drehgenehmigung für 06.09.23; Steffanistr. 5 und Kirschäckerweg (Vollsperrung ab Höhe Steffanistr. 7 und Ecke Kirschäckerweg): zur Kenntnis

#### **15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Pippinger Flur; Stellungnahme des BA 21 zu den Antwortschreiben auf die Anträge "Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur" (Antrag Nr. 20-26 / B 02785 vom 27.07.21) und "Machbarkeitsstudie Pippinger Flur (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 28

2. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Nußhägerstr. 12: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 42
  - Mooswiesenstr. 3: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 43
  - Georg-Gradel-Weg 1-5: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 44
  - Pflegerstr. 6: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 45
3. Landsberger Str. 426: Bürogebäude samt Co-Working-Bereich mit Tiefgarage, alternativ Laborgebäude samt Co-Working-Bereich mit Tiefgarage, alternativ Labor- und Bürogebäude samt Co-Working-Bereich mit Tiefgarage, alternativ Labor- und Bürogebäude samt Co-Working-Bereich und einer Hochschulbildungseinrichtung mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 29
4. Planegger Str. 20; Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes mit Nutzungsänderung zum Wohnen und Büronutzung, Abbruch und Neubau des Anbaus zu Wohnzwecken, sowie Errichtung zweier Tiefgaragen und eines Solitärgebäudes: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 40
5. Geplante Baumfällungen auf einem Grundstück am Eiskanal: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 46
6. Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt": siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 3 sowie Bericht des UA Budget, TOP 8

#### **15.1.5. Kommunalreferat, AWM**

1. Darstellung der Anwesen Erna-Eckstein-Str. 50, 51, 52, 71 und 72 in Online-Stadtplänen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 41
2. Photovoltaik auf dem Pasinger Rathaus (Antrag Nr. 20-26 / B 05241 vom 28.03.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 47
3. Gelbe Wertstofftonne für ganz München, auch für den 21. Stadtbezirk: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 48
4. Zugang zum GeoPortal der LH München für BA-Mitglieder: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 05.09.23, TOP 42
5. Glascontainer Heimburgstraße: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 49
6. Zusammenarbeit mit einem Zirkus aus der Ukraine: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 4
- (N)** 7. Kulturbürgerhaus Pasing, Beschlussvorlage für den Kommunalausschuss am 21.09.23; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V10638: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 9
- (N)** 8. Wertstoffinsel Radeckestraße: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 7



### **15.1.6. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Wasserkraftwerk, Zehentstadelweg 12: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 50
2. Vollzug der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV), Ausnahmezulassung für nächtliche Straßenarbeiten in der Haberlandstraße an 3 Nächten im Zeitraum vom 11.08.-08.09.23: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 51
3. Inselgrundstück bei der Schleuse Obermenzing: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 52
4. Lärmschutzwand Marschnerstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 30
5. Würm zwischen Pippinger Kirche und Inselmühle; Anlage kleiner Buchten sowie Einrichtung einer Kneipp-Anlage: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 53
6. Information Förderprogramm Biodiversität auf Privatgrund im Stadtgebiet (Referat für Klima- und Umweltschutz, 24.08.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 54
7. Verlängerung der Fernwärme in den Heinrich-Schütz-Weg: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 55
8. Anschluss der Villenkolonie an das Fernwärmenetz: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 56
- (N)** 9. Vollzug der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV), Verlängerung der Ausnahmezulassung für nächtliche Straßenarbeiten in der Haberlandstraße an 3 Nächten im Zeitraum vom 08.09.-18.09.23: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 51

### **15.1.7. Kreisverwaltungsreferat**

1. Schwärzungen von Versammlungsanzeigen: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 5
2. Brunnen am Pasinger Marienplatz; Freihaltung des Durchgangs an der Institutstraße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 31
3. Lärmbeslätigung durch Musik mit Verstärker im Bereich des "Wolkentunnels": siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 16
4. Versammlungsanzeigen  
 - "Ordnung muss sein" am 14.09.23, Landsberger Str. 486  
 - "EU-Biolandbautag, 30%-Ziel Biolandbau jetzt umsetzen" am 23.09.23, Landsberger Str. 486  
 siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 6
5. Zirkus aus der Ukraine: siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 7

**15.1.8. Sozialreferat**

1. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 17
2. Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 24.07.2023: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 18
3. Protokoll des Nachspaziergangs in Pasing vom 23.06.23: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 19
4. Information über Angebot der Fachstelle MoNa: siehe Bericht des UA Soziales, Bildung und Sport, TOP 20

**15.1.9. Referat für Bildung und Sport**

1. Suche nach Ort für "Weltacker" in München - ein Lernort zum Thema Ernährung & Landwirtschaft: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 57
2. Photovoltaik auf dem Max-Planck-Gymnasium: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 58

**15.1.10. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Information der Stadtwerke München zu Fernwärme und kommunaler Wärmeplanung: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 59
2. Ausbau des Fernwärmenetzes (Antrag Nr. 20-26 / B 05704 vom 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 60

**15.2. Sonstige**

1. BA 1 Altstadt-Lehel: Anpassung der Zulassungskriterien und echte Entscheidungsrechte für Bezirksausschüsse für Freischankflächen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Kultur, Heimatpflege und Organisation, TOP 8
2. DB Netz AG: Nordbahnsteig Pasing; Präsentation zum Termin vom 24.07.23: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 32
3. CarSharing; Standplatz im AWO-Kompetenzzentrum an der Landsberger Straße: siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 33
4. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Protokoll Workshop "Regionaler Landschaftspark Würm" vom 17.7.23: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 08.09.23, TOP 61
5. Stiftung Internationale Jugendbibliothek: Rückblick White Ravens Festival: siehe Bericht des UA Budget, TOP 7

6. S-Bahnhaltepunkt "Berduxstraße"  
- Schreiben Bayer. Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr  
- Schreiben MdL Josef Schmid  
siehe Bericht des UA Planung und Mobilität, TOP 34
7. Bericht Projekt „Bürgerinnen und Bürger gestalten Ihre Stadt“ Österreicher Viertel 2022: siehe Bericht des UA Budget, TOP 8

## **16. Sonstiges**

### **16.1. Termine**

1. - BA-Sitzung 12.09.23, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis  
- BA-Sitzung 10.10.23, 19.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Sitzungssaal, Landsberger Str. 486: zur Kenntnis
2. Terminplanung 2024 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): zur Kenntnis

### **16.2. Bereits weitergeleitete Anträgen, Anliegen etc.**

1. Am Stadtpark 35d: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 5
2. Betzenweg 7: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 6
3. Thaddäus-Eck-Str. 55: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 7
4. Verdistr. 64: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 8
5. Josef-Schlicht-Str. 11a: 1 Linde (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 1
6. Frauendorferstr. 75: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 2
7. Nimmerfallstr. 6-12: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 3
8. Suessenguthstr. 8: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23) : siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 4
9. Pippinger Str. 28: 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 9
10. Planegger Str. 118-144: 1 Rosskastanie, 4 Eschen, 3 Bergahorn, 2 Erlen, 2 Winterlinden, 1 Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 10

11. Westerholzstr. 6: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 11
12. Rathochstr. 94: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 12
13. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße (Haus 1-6): Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 13
14. Rhodestr. 3: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 14
15. Marschnerstr. 56: 1 Lärche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 15
16. Bökksteiner Str. 55: 1 Silberahorn: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 16
17. Menzinger Str. 121-121a: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 17
18. Landsberger Str. 493: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 18
19. Polkostr. 41: 1 Hängebirke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 19
20. Fischer-von-Erlach-Str. 13: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 20
21. Freseniusstr. 101: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 21
22. Behandlung von Organisationsvorschlägen; u.a. zur Schaffung einer einheitlichen Behörde für alle Fragen des Klima- und Naturschutzes (insbesondere bzgl. Baumschutz); Beschlussvorlage für den Verwaltungs- und Personalausschuss am 29.07.23 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz vom 11.08.23, TOP 22
23. Am Stadtpark 35d: Neubau eines Doppelhauses mit Duplex-Garage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 1
24. Betzenweg 7: Um- und Ausbau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und zwei Garagen sowie Abbruch und Neuerrichtung eines Daches (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 2
25. Thaddäus-Eck-Str. 55: Neubau eines Mehrfamilienhauses bestehend aus 3 WE mit 1 Garage und 2 Stellplätzen, Neubau von 2 DHH mit 2 Garagen - Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 3

26. Verdistr. 64: Energetische Sanierung, Erneuerung Dachgeschoss und Umbau eines bestehenden Einfamilienhauses mit 2 WE in ein Gebäude mit 4 WE (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 4
27. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 1: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 5
28. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 2: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 6
29. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 3: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 7
30. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 4: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 8
31. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 5: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 9
32. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 6: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 10
33. Landsberger Str. 493: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 11
34. Freseniusstr. 101: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 12
35. Erinnerungsverfahren Fahrbahnsanierung Otilostraße zwischen Neufeldstraße und Bodenseestraße und Paul-Hösch-Straße zwischen Neufeldstraße und Bodenseestraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 14
36. Glasenbartlstr. 3: Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 15
37. Freseniusstr. 47: Schulbauoffensive - Schulanbau mit Mensa und Fachräumen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 16
38. Bauseweinallee 63a: Teilabbruch und Anbau eines Mehrfamilienhauses mit einem Stellplatz (Variante 1) / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 17
39. Bauseweinallee 63a: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 3 Wohneinheiten und 3 Stellplätzen (Variante 2) / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen vom 22.08.23, TOP 18
40. Illegale Fällung eines Baum im Stadtpark Pasing: zur Kenntnis

- 41. Bauvorhaben Steinerweg 12: zur Kenntnis
- 42. Fahrradstraße Marschnerstraße, zu wenig Platz: zur Kenntnis
- 43. Hunde im Pasinger Stadtpark: zur Kenntnis
- 44. Straßenplanung Bodenseestraße / Eisenbahnüberführung: zur Kenntnis
- 45. Unterschriften - Einbahnstraßen Loichingerstraße / Westerholzstraße: zur Kenntnis
- (N)** 46. Wertstoffinsel Radeckestraße; Müllablagerungen: zur Kenntnis

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

Frieder Vogelsgesang  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle West  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



## Protokoll der Sitzung am 08.09.2023

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

<b>TOP 1.</b>	<b>Begrüßung</b>
<b>2.2</b>	<b>Post von Bürger*innen an den BA 21</b>
<b>1. 1.</b>	<b>Umrüstung auf Unterflurcontainer (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b> Eine Bürgerin bittet darum, die Umrüstung möglichst vieler Wertstoffinseln in Pasing auf Unterflurcontainer zu prüfen. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an die AWM.
<b>2. 3.</b>	<b>Vermüllung Pasinger Bahnhofplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b> Ein Bürger beschwert sich mit mehreren Fotos über die Vermüllung des Pasinger Bahnhofplatz - vor allem vor dem Burger King. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat zur Beseitigung und an das KVR zur Prüfung der Möglichkeiten, Gastronomiebetriebe mit Einmalverpackungen im Rahmen ihrer Konzession zu Verantwortlichkeit für die Reinigung des unmittelbaren Umfelds um den Betrieb zu verpflichten.
<b>3. 12.</b>	<b>Pflanzung von Bäumen, Feichthofstraße</b> Ein Bürger bittet darum, die Feichthofstraße im westlichen Abschnitt zwischen Würm und Meyerbeerstraße an beiden Straßenrändern mit möglichst vielen insektenfreundlichen Bäumen zu bepflanzen. Da der Weg ausreichend breit ist und keine Asphaltfläche wegen des nie gebauten Gehweges vorhanden ist, könnte die Schaffung von ausreichend großen Baumtellern ohne größere Probleme erfolgen. Auch das Verkehrsaufkommen sei im westlichen Abschnitt sehr gering. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Prüfung der Umsetzung.
<b>4. 14.</b>	<b>Entsiegelung im Durchblickpark</b> Ein Bürger bittet darum, die kurze wenig genutzte asphaltierte Wege in Nord-Süd-Richtung parallel zur Meyerbeerstraße zu entsiegeln und als artenreiche Magerwiese umzugestalten. Radfahrer und Spaziergänger könnten den breiten gepflasterten Weg parallel zur Straße in 15 m Entfernung ohne Zeitverlust nutzen. Außerdem könnten weitere Entsiegelungsmöglichkeiten untersucht werden. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte, bei einer möglichen Überplanung des Wegenetzes die Option der Entsiegelung zu prüfen und ggf. umzusetzen.
<b>5. 18.</b>	<b>Begrünung Kreisverkehr Nusselstraße/ Hermine-von-Parish Straße</b> Ein Bürger bittet darum, die Rasenfläche des Kreisverkehrs als Blumenwiese anzulegen. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Prüfung, ob es nicht möglich wäre, diese Fläche im Rahmen einer Grünpatenschaft zu betreuen.
<b>6. N</b>	<b>Bewässerung von neu gepflanzten Bäumen, Baumbilanz, Zigarettenkippen</b> Eine Bürgerin betreut eine neugepflanzte Platane in der Landsberger Straße Höhe Hausnummer 100 402 bei der Bushaltestelle regelmäßig in der trockenen heißen Jahreszeit durch den Transport von Gießwasser und hat auch schon andere Nachbarn ermuntert. Sie befürchtet, dass der Baum eingehen würde, wenn er nicht regelmäßig verwässert würde. Die negative Baumbilanz der Landeshauptstadt München an wird in diesem Zusammenhang ebenfalls angesprochen. Außerdem möchte sie wissen, was gegen die zahlreichen Zigarettenkippen - besonders auch an Stellen mit neu gepflanzten Bäumen - unternommen werden kann, weil die chemischen Substanzen in den Zigaretten die Umwelt und natürlich auch die Bäume schädigen. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Erläuterung, wie das Baureferat die ausreichende Bewässerung und Pflege von Bäumen vor allem im Straßenbegleitgrün in Zuge der Klimakrise in Trockenperioden sicherstellen bzw. überwachen wird: Kommen z. B. Bewässerungssäcke oder Bewässerungen mit Tankfahrzeugen zum

		Einsatz? Wie können Bürger*innen unterstützt werden, die eine (Bewässerungs-)Paten-schaft übernehmen würden?
<b>7.</b>	<b>N</b>	<b>Vermüllung von Wertstoffinseln, hier Standplatz an der Radeckestraße</b>
		Eine Bürgerin beschwert sich über die Vermüllung des Sammelplatzes und die häufige Ab-lagerung von Sperrmüll. Die AWM erläutert die rechtlichen Rahmenbedingungen sowie die sehr beschränkten Möglichkeiten, die Verursacher zur Rechenschaft zu ziehen. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>3.</b>		<b>Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Emp-fehlungen</b>
<b>8.</b>	<b>1.</b>	<b>Protokoll der Sitzung vom 11.08.23</b> <b>Empfehlung:</b> Zustimmung.
<b>3.1</b>		<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b> <b>Empfehlung:</b>
<b>9.</b>	<b>1.</b>	<b>Glaserbartlstr. 3: Baumbestandsplan</b> Zustimmung mit entsprechenden Ersatz-pflanzungen.
<b>10.</b>	<b>2.</b>	<b>Freseniusstr. 47: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b> Zustimmung mit entsprechenden Ersatz-pflanzungen.
<b>11.</b>	<b>3.</b>	<b>Herzog-Johann-Str. 43: 1 Kiefer</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>12.</b>	<b>4.</b>	<b>Josef-Retzer-Str. 51: 1 Mehlbeere</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>13.</b>	<b>5.</b>	<b>Freseniusstr. 77: 1 Tanne</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>14.</b>	<b>6.</b>	<b>Am Krautgarten 5: 1 Kiefer</b> Ablehnung, da Baum vital und erhaltens-wert, ggf. Baumpflege empfohlen.
<b>15.</b>	<b>7.</b>	<b>Eisenhartstr. 44: 1 Fichte</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>16.</b>	<b>8.</b>	<b>Lichtingerstr. 18: 1 Birke</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>17.</b>	<b>9.</b>	<b>Maria-Eich-Str. 82: 1 Birke</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>18.</b>	<b>10.</b>	<b>Morenastr. 7: 1 Fichte</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>19.</b>	<b>11.</b>	<b>Bergsonstr. 54: 1 Weißtanne</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>20.</b>	<b>12.</b>	<b>Pagodenburgstr. 8: 1 Hainbuche</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>21.</b>	<b>13.</b>	<b>Heerstr. 30: 1 Birke</b> Zustimmung ohne Ersatzpflanzung, da aus-reichend Baumbestand vorhanden.
<b>22.</b>	<b>14.</b>	<b>Kastellstr. 8: 1 Waldkiefer</b> Ablehnung, da Baum vital und erhaltens-wert, ggf. Baumpflege empfohlen.
<b>23.</b>	<b>15.</b>	<b>Thuillestr. 45: 1 Hemlock-Tanne</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>24.</b>	<b>16.</b>	<b>Schrämelstr. 74a: 1 Mehlbeere</b> Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
<b>25.</b>	<b>17.</b>	<b>Schlehubuschstr. 28: Baumbestandsplan</b> Zustimmung mit entsprechenden Ersatz-pflanzungen.
<b>26.</b>	<b>18.</b>	<b>Donizettiweg 12a: Freiflächengestaltungs-plan</b> Zustimmung.
<b>27.</b>	<b>19.</b>	<b>Bäckerstr. 7: Baumbestands- und Freiflä-chengestaltungsplan (2 Varianten)</b> Zustimmung. der BA 21 bittet jedoch um nochmalige Prüfung, ob wenigstens ein-zelne Bäume mit guter Vitalitätsstufe durch die Veränderung der Planung erhalten wer-den können.
<b>28.</b>	<b>20.</b>	<b>Joseph-Haas-Weg 28: 2 Lärchen, 1 Birke</b> Ablehnung, da Bäume vital und erhaltens-wert, Die angegebenen Fällungsgründe er-scheinen nicht ausreichend.
<b>3.2</b>		<b>Gefahrenbäume</b>
<b>29.</b>	<b>1.</b>	<b>Nußhäherstr. 17: 1 Fichte</b> Zur Kenntnis.
<b>30.</b>	<b>2.</b>	<b>Engelbertstr. 11: 1 Esche</b> Zur Kenntnis.
<b>10.</b>		<b>Entscheidungen</b>
<b>31.</b>	<b>4.</b>	<b>Konzept zur Erhaltung der Sauberkeit in den Parkanlagen und um die Wertstoffin-seln (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01143 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)</b> <b>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10507</b>
		Das Baureferat-Gartenbau antwortet auf einen Antrag aus der Bürgerversammlung, dass für den Entsorgung des Mülls aus rund 1300 öffentlichen Parks und Grünanlagen ca. 5000 Abfallbehälter aufgestellt sind. Mit Öffentlichkeitskampagnen versucht die Stadt München, auf Bürger*innen zu zugehen und zu Verhaltensänderungen zu bewegen. Zusätzliche Schilder an den Sitzbänken seien nicht notwendig, da die Mülleimer entsprechend be-schriftet sind.



	<p>Der Abbau von Sitzbänken sei nicht zielführend, da offensichtlich ein großer Bedarf besteht. Mit verstärkten Reinigungszyklen und zusätzlichen Abfallbehälter wird die Entsorgung des entstehenden Mülls ermöglicht.</p> <p>Unbürokratisch unterstützt das Baureferat und der AWM bürgerliches Engagement durch Ramadama und private Clean-Up-Aktionen. Durch das Onlineportal <a href="http://www.machmuenchen-besser.de">www.machmuenchen-besser.de</a> und das Servicetelefon „Rein. Und sauber“ 089-233 96296 können Verschmutzungen gemeldet werden.</p> <p>Der Abbau bzw. Ersatz der bekannten grünen Poller zur Kennzeichnung von Spiel- und Liegewiesen sei nicht vorgesehen, da diese sich bewährt haben und weniger vandalismusanfällig sind als Schilder.</p> <p>Zur Sauberkeit und Reinigung von Wertstoffinseln werden die Zuständigkeiten erläutert.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zustimmung.</p>
<b>32. 5.</b>	<p><b>Lärmschutz für die Anlieger der Bodenseestraße (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01106 der Bürgerversammlung vom 15.03.23) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10601</b></p> <p>Das Baureferat - Tiefbau antwortet auf einen Antrag aus der Bürgerversammlung, dass im Rahmen der Erneuerung der Eisenbahnüberführung im Bereich der Bodenseestraße Lärmschutzwände auf 145 m Länge (4,5 m hoch) vorgesehen sind. Mit den Bauarbeiten wird Anfang 2024 begonnen.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zustimmung.</p>
<b>33. 12.</b>	<p><b>Standortvorschläge für Baumpflanzungen als Straßenbegleitgrün (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01150 Bürgerversammlung v. 5.04.23) Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10947</b></p> <p>Das Baureferat - Gartenbau antwortet auf einen Antrag aus der Bürgerversammlung, dass in der Lortzingstraße die mittleren Grünstreifen südlich der Kreuzung Kafler-/Haberlandstraße bereits durchgehend mit Bäumen bepflanzt sind. Da der nördlich gelegene Bereich von den Baumaßnahmen zur Verlängerung der U 5 betroffen ist, kann die Pflanzung von Bäumen vor Abschluss der Bauarbeiten nicht in Aussicht gestellt werden. Dies trifft auch auf die Josef-Felder-Straße zu, auf der wegen des U-Bahnbaus sogar noch zahlreiche Bäume gefällt werden müssen. An der Ecke Lortzing-Bodenseestraße werden im Herbst diesen Jahres drei Bäume gepflanzt. Am Autobahnende auf der Verdistraße werden ebenfalls zusätzliche Bäume gepflanzt - abhängig von der Finanzierung.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zustimmung.</p>
<b>11.</b>	<p><b>Anhörungen</b></p>
<b>34. 2.</b>	<p><b>Rechte der Bezirksausschüsse beim Baumschutz stärken BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 01091</b></p> <p>Das Direktorium antwortet auf eine Empfehlung aus der Bürgerversammlung, dass nach den jetzigen Regelungsstand eine umfassende Information über Baumfällungen im Stadtbezirk gegeben ist bzw. konkret Stellungnahmen eingeholt werden können. Im Entscheidungsprozess kommt dem Bezirksausschuss eine wichtige Rolle zu. Wenn es fachlich und rechtlich möglich ist, wird der Empfehlung des Bezirksausschusses gefolgt, welche die örtlichen, sozialen und ökologischen Gegebenheiten bei der Bearbeitung von Anträgen auf Baumfällungen bewerten soll. Wenn die Fällung eines Baumes genehmigt werden muss, besteht für das beständige Referat in der Regel kein Ermessensspielraum.</p> <p>Deshalb wird wegen der bereits jetzt bestehenden weitreichenden Mitwirkungsrechte, die sich in der Praxis bewährt haben, vorgeschlagen, die Regelungen BA-Satzung zum Baumschutz in der aktuellen Form beizubehalten.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zustimmung. Der BA 21 bedankt sich bei der UNB für die gute Zusammenarbeit, auch wenn die rechtlichen Rahmenbedingungen nicht immer zum Schutz der Bäume ausgelegt werden können. Nur bei Bauanträgen mit Baumbestandplänen und Freiflächengestaltungsplänen funktioniert die Zusammenarbeit mit der LBK noch nicht zufriedenstellend: Der BA erhält nur sehr selten eine Rückmeldung, ob eine Umplanung, z. B. eine Verkleinerung oder Verlagerung der Tiefgarage unter das Gebäude tatsächlich erfolgte oder die vorgeschlagene Erhalt von Bäumen, die z. B. außerhalb des Bauraums stehen oder durch eine andere Situierung des Baukörpers zugestimmt und umgesetzt wurde. Hier sollte die Information des BA bzw. UA unbedingt verbessert werden.</p>
<b>13.</b>	<p><b>Unterrichtungen</b></p>
<b>14.</b>	<p><b>Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse</b></p>
<b>35. 1.</b>	<p><b>Vollversammlung vom 30.11.22: Münchner Kleingartenwesen, Teilung übergroßer Gartenparzellen und Sanierung der Grundleitungen, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07660</b></p>

---

Das Baureferat Gartenbau informiert, dass für die Sanierung von Wasserleitungen in mehr als 1700 Parzellen sowie für vier Kanalsanierungen Mittel in Höhe von 10,5 Mio. € bereitgestellt seit 2017 wurden. Für die noch anstehende Sanierung von Wasserleitungen in weiteren 1000 Gartenparzellen und von drei Abwasserkanälen sind in den Jahren 2023-2026 weitere 8,5 Millionen € vorgesehen. Zusätzlich werden Mittel für die Deckung des Personal- und Bürobedarfs vorgesehen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

**36. 3. Vollversammlung vom 21.12.22:  
Prinzipien der Schwammstadt auf den öffentlichen Flächen umsetzen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07943**

---

Das Baureferat wird beauftragt, in Zukunft bei der Sanierung von Straßen den Straßenquerschnitt so zu gestalten, dass eine Entwässerung über das Straßenbegleitgrün ermöglicht wird. Dies kann z. B. über Baumgräben, versickerungsfähige Bodenbeläge wie Betonsteine mit Rasenfugen, Versickerungsfunden und unterirdische Versickerungsanlagen erfolgen. Verstärkt soll die vom Baureferat entwickelte und vom Wasserwirtschaftsamt zugelassenen Münchner Regenwasserbehandlungsanlage mit einem optimierten Absetz- und Sickerschachtsystem verwendet werden.

Um das Schwammstadtprinzip bei Bebauungsplänen und anderen Projekten umzusetzen, soll für den öffentlichen Raum ein Mindestschlüssel für Ent- und Versiegelungen sowie für Baumpflanzungen entwickelt werden: So könnte zum Beispiel die Vorgabe erlassen werden, ein Drittel der Flächen zu entsiegeln und pro 100 m<sup>2</sup> öffentliche Flächen zwei Bäume zu pflanzen.

Durch die Offenlegung und Renaturierung von Gewässern soll auch grünplanerischen Aspekte schnellstmöglich stärker berücksichtigt werden, um einen positiven Effekt auf das Mikroklima zu erreichen. Dazu ist dem Stadtrat im 4. Quartal 1023 ein Fahrplan mit einem Maßnahmenkatalog, einer Zeitschiene, einer Kosten- und Finanzierungsübersicht vorzulegen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA 21 begrüßt die Planungen, die Umsetzung des Schwammstadtprinzips voranzutreiben.

---

**15. Post an den BA**

---

**15.1. von der Stadtverwaltung**

---

**15.1.1. Direktorium**

---

**15.1.2. Baureferat**

---

**37. 2. Pasinger Stadtpark und Grünanlage Manzinger Weg; Austausch der kleinen Müllbehälter gegen große runde Behälter sowie veränderter Leerungsrhythmus**

---

Das Baureferat antwortet auf eine Bürgeranfrage, dass seit 2018 sukzessive im Stadtpark Abfallbehälter in Parks und Grünanlagen gegen Modelle mit verringerter Einwurföffnung und größerem Fassungsvermögen ausgetauscht wurden. Dies erfolgt Abhängigkeit von den zur Verfügung stehenden Mitteln. Da die Reinigung von Grünanlagen an externe Fachfirmen vergeben ist, wird der Leerungszyklus immer in Bezug auf die gesamte Grünanlage geplant und bei übervollen einzelnen Abfallbehältern Sondereinigungen veranlasst.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

**38. 3. Grünpatenkonzept der Stadt München**

---

Das bereits bestehende Konzept der Grünpatenschaften wurde zusammen mit Green City e.V. weiterentwickelt und im Rahmen der Eckdatenverfahrens für den Haushalt 2024 eingebracht, aber nicht priorisiert. Deshalb kann zum derzeitigen Zeitpunkt noch keine Zusage über die Finanzierung der erforderlichen Ressourcen in Aussicht gestellt werden.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA 21 bittet um den schnellstmögliche Abschluss der Weiterentwicklung des Grünpatenkonzepts auch unter Einbeziehung weiterer Akteure sowie die Sicherstellung der Finanzierung, damit bürgerschaftliches Engagement zur Verbesserung der Grünsituation weiterhin und Zukunft noch wirkungsvoller und einfacher gefördert werden kann.

---

**39. 12. Änderung der Mülleimer im "Kremser Park"**

---

Der Austausch der Mülleimer auf der Kremserwiese ist - auch wegen des Krähenproblems - auf der Maßnahmenliste des Baureferats priorisiert, kann aber wegen des erforderlichen Budgets nur schrittweise erfolgen. Deshalb wird um Geduld gebeten. (Siehe auch TOP 37).

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Weiterleitung an den UA Budget mit der Bitte um Prüfung, ob eine städtische Leistung beauftragt werden soll, um die Umsetzung zu beschleunigen.

---

<b>40. 14.</b>	<b>Widerrechtliche Parkbenutzung Grünfläche Gräfstraße / Weinbergerstraße gegenüber Westbad</b>	
		Das Baureferat - Gartenbau informiert, dass bereits nach der ersten E-Mail des Bürgers Zäune und Hindernisse aufgestellt worden sind, um das Befahren der Grünfläche zu verhindern. Da diese von „Parker*innen“ aber mutwillig verschoben wurden, mussten diese verstärkt und ergänzt werden, um die weitere Zufahrt auf die Grünflächen erheblich zu erschweren. Außerdem wurde die Polizeiinspektion informiert, welche die Grünfläche im Rahmen des Streifendienstes zusätzlich überwacht und bereits Verwarnungen an widerrechtlich parkende Fahrzeuge ausgesprochen hat. Auch die Grünanlagenaufsicht der Landeshauptstadt München unterstützt die Vorgehensweise und erteilt Verwarnungen. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>41. 15.</b>	<b>10 junge Bäume in der Landsberger Straße schon im Herbstlaub</b>	
		Das Baureferat - Gartenbau hat mitgeteilt, dass die Bäume in der Landsberger Straße vor dem Discountergrundstück und an der südöstlichen Ecke Willibald- und Landsberger Straße im Frühjahr 2023 gepflanzt wurden. Bis zum Frühjahr 2024 ist für Pflege der Bäume einschließlich des Bewässerns die ausführende Garten- und Landschaftsbaufirma im Rahmen des sogenannten Fertigstellungspflege verantwortlich. Deshalb wurde die Ausführungsfirma bereits im Juni 2023 aufgefordert, ihrer vertraglichen Verpflichtung zur Pflege und zum Wässern der Bäume umgehend nachzukommen. Da dies zwischenzeitlich erfolgt ist, haben sich die Bäume augenscheinlich erholt. Die Abnahme der Bäume erfolgt voraussichtlich Frühjahr 2024, wenn diese gut angewachsen sind. Vorher hat die Ausführungsform auf eigene Kosten gegebenenfalls Ersatz für ausgefallene Bäume zu leisten. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>15.1.4.</b>	<b>Referat für Stadtplanung und Bauordnung</b>	
<b>2.</b>	<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b>	<b>Empfehlung:</b> Alle Zur Kenntnis.
<b>42.</b>	<b>- Nußhäherstr. 12</b> (UA Umwelt am 21.07.2023: Ablehnung, da Bäume nicht eindeutig identifizierbar)	Dem Fällungsantrag für eine Eiche und Waldkiefer wurde stattgegeben, da die Bäume abgestorben sind. Auf einer Ersatzpflanzung wurde verzichtet, weil vom beseitigten Baumbestand keinerlei Wohlfahrtswirkungen mehr ausgeht. Der BA 21 ist der Auffassung, dass auch für abgestorbenen Bäume eine Nachpflanzung notwendig ist und setzt sich deshalb nochmals nachhaltig für die Aufnahme dieser Forderung in die aktuelle Novellierung der Baumschutzverordnung ein.
<b>43.</b>	<b>- Mooswiesenstr. 3</b> (UA Umwelt am 21.07.2023: Ablehnung, da Baum augenscheinlich gesund und Gründe nicht ausreichend)	Bei der zur Fällung beantragten Eberesche zeigten sich deutliche Abbauerscheinungen (Zuwachsdefizit, Stammfußschaden mit offenem Holzkörper, Mähschaden und alte Kappung), weshalb - unabhängig von der Baumaßnahme - eine Fällgenehmigung mit einer Ersatzpflanzung II. Wuchsordnung erteilt wurde.
<b>44.</b>	<b>- Georg-Gradel-Weg 1-5</b> (UA Umwelt am 21.07.2023: Ablehnung, da Baum wegen fehlender Standortbeschreibung nicht lokalisierbar)	Wegen Pilzbefall und nicht gegebener Stand- und Verkehrssicherheit wurde eine Fällgenehmigung mit einer Ersatzpflanzung der III. Wuchsordnung erteilt.
<b>45.</b>	<b>- Pflegerstr. 6</b> (UA Umwelt am 21.07.2023: Ablehnung, da Baum ortbildprägend und vital)	Bei der beantragten Fichte wurde ein hoher Totholzanteil, ein beginnendes Lamettasyndrom und Mähschaden im Wurzelbereich mit großflächigen Einfaulungen festgestellt, die Erteilung einer Fällgenehmigung mit Ersatzpflanzung I. Wuchsordnung führten.
<b>46. 5.</b>	<b>Geplante Baumfällungen auf einem Grundstück am Eiskanal</b>	
		Auf die Eingabe eine Bürgerin zur Verhinderung von Baumfällungen entlang des Eiskanals antwortet die Baumschutzbehörde, dass bisher kein Antrag auf Baumfällung eingegangen ist. Für das im Freistaat Bayern gehörende Flurstück 1064 würden sogar die strengeren Landschaftsschutzverordnungen gelten, die sogar einen höheren Schutz der Natur vorsehen. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis. Jedoch bitte der BA 21 die Schlösser- und Seenverwaltung auf, hier die bestehenden Schutzvorschriften zu beachten und möglichst viele Bäume auf dem Wirtschaftsweg entlang des Eiskanals zu erhalten.
<b>15.1.5.</b>	<b>Kommunalreferat, AWM</b>	
<b>47. 2.</b>	<b>Photovoltaik auf dem Pasinger Rathaus (Antrag Nr. 20-26 / B 05241 vom 28.03.23)</b>	

---

Das Kommunalreferat antwortet auf ein Bürgeranliegen, dass im Rahmen der räumlichen Entzerrung der Dienststellen des Kreisverwaltungsreferat innerhalb des Rathauses Pasing gegebenenfalls größere Umbaumaßnahmen und Eingriffe in die Bausubstanz erforderlich sind. Im Rahmen der Umplanung soll dann auch die Dachkonstruktion in Bezug auf die Statik und Brandschutz überprüft werden, ob dort eine PV-Anlage installiert werden kann. Derzeit ist die Dachkonstruktion ohne übliches Unterdach ausgeführt und die Holzkonstruktion mit Sparren, Pfetten und tragenden Bindern ist eher an der unteren Grenze des heute erforderlichen dimensioniert. Wenn eine PV-Anlage möglich ist, muss aber dann noch eine denkmalpflegerische Begutachtung erfolgen, ob bei der platzprägenden Südfassade des Rathausbaus der Denkmalschutz seine Zustimmung erteilt. Der BA 21 wird informiert, wenn die Prüfungen abgeschlossen sind.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA 21 wünscht, über die weiteren Ergebnisse zeitnah informiert zu werden.

---

**48. 3. Gelbe Wertstofftonne für ganz München, auch für den 21. Stadtbezirk**

Der AWM informiert, dass mit Beschluss des Stadtrates vom 8.12.2022 vor der flächendeckenden Einführung eines neuen Sammelsystems für Leichtverpackungen geprüft wird, welches System hinsichtlich der Sammelmengen, -qualitäten und Klimawirkung optimal für München ist. Der dreijährige Pilotversuch soll 2024-2026 mit wissenschaftlicher Begleitung laufen und dann die Ergebnisse den Stadtrat vorgelegt werden.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

**49. 5. Glascontainer Heimbürgstraße**

Die Firma Remondis hat mitgeteilt, dass die neu aufgestellten Glascontainer in der Heimbürgstraße schon regelmäßig geleert werden. Allerdings gab es in den letzten Wochen einen Ausfall eines Fahrers, weshalb der reguläre Leerungszyklus nicht aufrechterhalten werden konnte und nur verzögert Leerungen erfolgen konnten.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

**15.1.6. Referat für Klima- und Umweltschutz**

**50. 1. Wasserkraftwerk, Zehentstadelweg 12**

Da die Baufirma im Mai 2023 eine Planänderung für die Errichtung einer Fischaufstiegsanlage einen Wasserkraftwerk eingereicht hat, müssen die Unterlagen erst noch beim Wasserwirtschaftsamt München geprüft werden. Sobald die Prüfung - voraussichtlich Ende Juli 2023 - abgeschlossen werden, kann das RKU einen Änderungsbescheid erstellen und die entsprechenden Arbeiten an der Baustelle weitergeführt werden.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. (Siehe TOP 52.)

---

**51. 2. Vollzug der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV), Ausnahmezulassung für nächtliche Straßenarbeiten in der Haberlandstraße an 3 Nächten im Zeitraum vom 11.08.-08.09.23**

Eine Ausnahmezulassung wird für den Betrieb mehrerer Geräte benötigt, die in drei Nächten im oben genannten Zeitraum zur Fahrbahnsanierung zum Einsatz kamen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

**52. 3. Inselgrundstück bei der Schleuse Obermenzing**

Wegen der Prüfung der Antragsunterlagen zur Errichtung einer Fischaufstiegsanlage kann die nächste Bauphase 7 erst Ende August/Anfang September 2023 fortgesetzt werden. Dazu gehört auch die Freiflächengestaltung auf der Insel. (Siehe auch TOP 50.)

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

**53. 5. Würm zwischen Pippinger Kirche und Inselmühle; Anlage kleiner Buchten sowie Einrichtung einer Kneipp-Anlage**

Das RKU antwortet auf eine Bürgeranfrage, dass Buchten im Sinne von Uferaufweitungen im Würmverlauf als Gewässerstrukturmaßnahme an der stark ausgebauten und weitgehend strukturlosen Würm für die Ökologie des Gewässers durch Zunahme der Tiefenvarianz und die Schaffung von Jungfischhabitaten grundsätzlich positiv zu bewerten sind. Trotzdem bedarf jede einzelne Maßnahme auch wasserwirtschaftlich einer genauen Prüfung und Abschätzung. Im Rahmen der Wasserrahmenrichtlinie soll der ökologische Zustand der Würm von der Note drei (mäßig) sich zu Note zwei (gut) entwickeln. Wegen der fehlenden Durchwanderbarkeit der Würm aufgrund der Vielzahl von Stau- und Wasserkraftanlagen liegen aber vor allem Defizite in der Fischfauna vor, weshalb Fischaufstiegsanlagen an Wasserhindernissen - in Verantwortung der Stau und Wasserkraftwerksbetreiber - als vordringliche Maßnahme zu sehen sind. Das Anlegen von Buchten kann nur deshalb nur eine unterstützende Maßnahme sein.

---

---

Während im Bereich südlich von der Inselmühle bereits viel Lebensraum für Fische und Kleinstlebewesen geschaffen werden konnte, fehlen südlich auch im Bereich von der Blütenburg und der Kirche Sankt Wolfgang naturnahe Uferlebensräume auf großen Strecken. Allerdings müssen für notwendige Uferaufbrüche die Belange der Grundstückseigentümer, des Hochwasserschutzes, der Wasserwirtschaft, der Fischerei und des Naturschutzes berücksichtigt werden. Die Anregung zur Umsetzung von Mikromaßnahmen wie das Versetzen einzelner Steine der Uferbebauung zur Schaffung von Mikrobuchten nimmt das Wasserwirtschaftsamt jedoch gerne an.

Der Bau einer Kneippanlage ist aus fischereifachlicher Sicht im Falle der Würm eine strukturelle Bereicherung des Gewässers, gegen die keine grundsätzlichen fischereifachlichen Bedenken bestehen. Allerdings kann dies nicht vom Wasserwirtschaftsamt initiiert werden und solche Anlagen sind landschaftsschutzrechtlich erlaubnispflichtig. Bei entsprechendem Antrag könnte die Untere Naturschutzbehörde einer einfachen Kneipp-Anlage mit Bank, Treppe und Geländer im Wasser und Hinweisschild zustimmen, wenn der Ausbau naturnah und an einer ansonsten geeigneten Stelle erfolgt und die Randbedingungen (Wasserführung, bauliche Ausführung, Unterhaltung, Ökologie und keine Fischfalle) erfüllt werden.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA 21 bittet um Anlage von Fischbuchten an dem entsprechenden Abschnitt an der Würm.

---

**54. 6. Information Förderprogramm Biodiversität auf Privatgrund im Stadtgebiet (Referat für Klima- und Umweltschutz, 24.08.23)**

---

Das RKU informiert, dass zur Förderung der Biodiversität auf Privatgrund im Stadtgebiet seit dem 1.8.2023 ein Förderprogramm zur Verfügung steht, bei dem 50-90 % der gesamten Kosten bei folgenden Maßnahmen gefördert werden können: Anlage von artenreichen Wildblumenwiesen und artenreicher Stauden und Strauchpflanzungen gebietseigener Herkunft, Nist- und Ruhestätten für Insekten, Fledermäuse und Vögel, Lebensraumbau- steine (z.B. Trockenmauer, Teich, Totholz- und Natursteinhaufen) sowie struktureiche ökologisch wertvolle Bewohner\*innengärten. Auch Mieter\*innen können mit Zustimmung der Eigentümer eine Förderung beantragen. Voraussetzung ist, dass mindestens vier Wohneinheiten bestehen müssen oder der Bereich der Öffentlichkeit auch zur Verfügung stehen muss. Weiterhin muss die Maßnahme freiwillig sein und darf nicht anders gefördert sein. Ein entsprechender Flyer und weitere Informationen können unter folgender Internet- adressen abgerufen werden:

<https://stadt.muenchen.de/infos/foerderprogramm-biodivbausteine.html> und

<https://ru.muenchen.de/2023/145/Stadt-foerdert-Biodiversitaet-auf-Privatgrund-108539>

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Der BA 21 begrüßt das Vorhaben. Die Presse wird gebeten, die Bürger\*innen auf dieses neue Förderprogramm aufmerksam zu machen.

---

**55. 7. Verlängerung der Fernwärme in den Heinrich-Schütz-Weg**

---

Die Stadtwerke München formieren darüber, dass derzeit mit Hochdruck daran gearbeitet wird, einen neuen kommunalen Wärmeplan zu erstellen, der im Herbst dem Stadtrat vorgestellt wird. In der Folge soll eine breite Bürger\*innen-Beteiligung erfolgen und bis spätestens Mitte 2024 ein finaler Wärmeplan vorgelegt werden. Die Vorgabe, bei Heizungs- wechsel 65 % aus erneuerbaren Energien gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) zu er- zeugen, würde bereits einen Monat später gelten.

Der Bereich Heinrich-Schütz-Weg liegt noch am Rande des sogenannten Fernwärmebe- standsgebiets, dass die SWM schrittweise verdichten möchte, weshalb Anlegern ein ent- sprechendes Angebot auf Anfrage gemacht werden kann. Südlich des Heinrich-Schütz- Weges ist jedoch kein Ausbau der Fernwärme derzeit geplant. Jedoch weist das Gebiet günstige Bedingungen für das Heizen und Kühlen mit oberflächennaher Geothermie auf, was aber entsprechend untersucht werden müsste.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

**56. 8. Anschluss der Villenkolonie an das Fernwärmenetz**

---

Die SWM informiert, dass für die Villenkolonie I und II nach dem vorläufigen Wärmeplan derzeit kein Anschluss an die Fernwärme vorgesehen ist. Jedoch eignet sich das Gebiet für dezentrale Versorgungslösungen mit Heizen und Kühlen durch Umgebungswärme und vor allem für die thermische Nutzung von Grundwasser durch Grundwasserpumpen. Im GeoPortal der Stadt München lassen sich dazu weitere Informationen abrufen, die aber keine entsprechende Fachplanung mit entsprechenden Messungen und Feldversuchen vor Ort ersetzen können.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

---

<b>15.1.9. Referat für Bildung und Sport</b>	
<b>57. 1.</b>	<b>Suche nach Ort für "Weltacker" in München - ein Lernort zum Thema Ernährung &amp; Landwirtschaft</b>
	Das Referat für Bildung und Sport sowie das Referat für Klima Umweltschutz mit der Fachstelle „BNE Vision 2030“ suchen einen passenden Ort für einen sogenannten „Weltacker“. Auf dem 2000 m <sup>2</sup> großen Acker sollen komplexe Themen wie Welternährung, landwirtschaftlicher Anbau, Konsum, Klimaerwärmung, Arten- und Biotopschutz mittels Schautafeln, Lerntischen und Führungen für jede Altersgruppe begreif- und anfassbar gemacht werden. Zusätzlich zum den 2000 m <sup>2</sup> für den Weltacker werden weitere 1000 m <sup>2</sup> für Gerätschaften, Tafeln, Bildungsangebote und gegebenenfalls Sanitäreinrichtungen benötigt. Der Weltacker sollte gut angebunden sein und in einer möglichst belebten Gegend entstehen. Mehr Informationen zur Idee des Weltackers sowie zu den weltweit bereits 21 bestehenden Einrichtungen (Stand 10.9.2023) sind auf der Homepage <a href="https://www.2000m2.eu/de">https://www.2000m2.eu/de</a> veröffentlicht. <b>Empfehlung:</b> Vertagung und Erörterung in den Fraktionen zur Benennung von möglichen Standorten im Stadtbezirk.
<b>58. 2.</b>	<b>Photovoltaik auf dem Max-Planck-Gymnasium</b>
	Im Zuge der Neubaumaßnahmen ist eine Photovoltaikanlage mit der maximal möglichen Leistung vorgesehen, wobei die finalen Planungen sowie der Terminplan aktuell noch in Abstimmung sind. Für eine mögliche Nachrüstung der bestehenden Bestandsgebäude mit PV-Modulen erfolgt aktuell eine Überprüfung der Statik, die Ende des Jahres vorliegt. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>15.1.10. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG</b>	
<b>59. 1.</b>	<b>Information der Stadtwerke München zu Fernwärme und kommunaler Wärmeplanung</b>
	Das RKU arbeitet aktuell - unterstützt von der SWM - an der kommunalen Wärmeplanung, der für die gesamte Stadt darstellt, in welchen Quartieren künftig welche klimaneutrale Wärmeversorgung möglich ist. Diese kann aus z. B. Fernwärme, Wärmepumpen oder geothermische Anlagen bestehen. Der Transformationsplan Fernwärme soll im IV. Quartal 2023 beim Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle eingereicht werden. Information sind bereits jetzt unter der Internetadresse der Stadtwerke München abrufbar: <a href="https://www.swm.de/geschaeftskunden/fernwaerme/modernisierung-netz">https://www.swm.de/geschaeftskunden/fernwaerme/modernisierung-netz</a> Im Spätherbst werden gemeinsam Veranstaltungen im Stadtrat und Bezirk erfolgen und die kommunale Wärmeplanung im Transformationsplan für Fernwärme vorgestellt. Zusätzlich werden Onlineveranstaltungen geplant, um die Bürger*innen zu informieren. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>60. 2.</b>	<b>Ausbau des Fernwärmenetzes (Antrag Nr. 20-26 / B 05704 vom 25.07.23)</b>
	Siehe TOP 59! <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.
<b>15.2. Sonstige</b>	
<b>61. 4.</b>	<b>Regionalmanagement München Südwest e.V.: Protokoll Workshop "Regionaler Landschaftspark Würm" vom 17.7.23</b>
	In einer Veranstaltung am 17.7.2023 wurden gemeinsame landschaftsplanerische Zielvorstellungen für die Naturräume im regionalen Landschaftspark Würm erarbeitet, die nun konkreter ausformuliert werden. Ab Oktober sollen in bilateralen Gesprächen das Leitbild abschließend diskutiert werden und in kommunale und interkommunale Projekte für den regionalen Landschaftspark münden. Im Frühjahr 2024 soll eine Gesamtprojektliste entstehen, in der jede Gemeinde bzw. Stadtbezirk wenigstens ein flächiges Projekt und ein Wegeentwicklungsprojekt einbringt. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis. Um entsprechende Vorschläge aus den Fraktionen für den Stadtbezirk 21 wird gebeten.
<b>16. Sonstiges</b>	
<b>16.1. Termine</b>	
<b>62. 1.</b>	- BA-Sitzung 10.10.2023, 19.00 Uhr, Rathaus Pasing, Sitzungssaal, - UA Umwelt 06.10.2023, 17:30 Uhr, Rathaus Pasing Raum 40
<b>63. 2.</b>	<b>Terminplanung 2024 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>
<b>17.</b>	<b>Nichtöffentliche Sitzung</b>

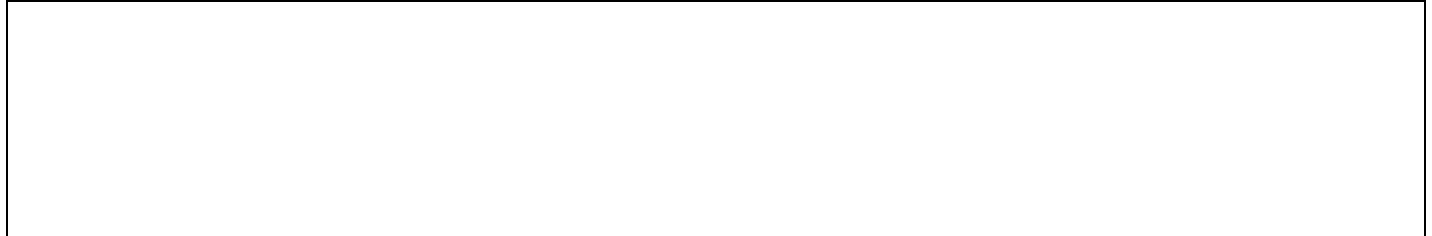


# Unterausschuss Umwelt, Natur und Klimaschutz

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## Protokoll der Ferien-Sitzung am 11.08.2023



Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

	<b>3.1</b>	<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b>	<b>Empfehlung:</b>
1	1.	<b>Josef-Schlicht-Str. 11a: 1 Linde (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung
2	2.	<b>Frauendorferstr. 75: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>	Der BA bittet um Erhalt der Bäume 1,2,5,6, sowie um die Anpassung der Garage und den Erhalt der Bäume zu ermöglichen. Der BA lehnt die Fällung des Baumes 7 ab.
3	3.	<b>Nimmerfallstr. 6-12: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>	Zustimmung
4	4.	<b>Suessenguthstr. 8: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)T</b>	Zustimmung
5	5.	<b>Am Stadtpark 35d: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>	Zustimmung mit der Bitte, Baum Nr. 16 zu erhalten. Der BA lehnt die Fällungen auf dem Nachbargrundstück ab.
6	6.	<b>Betzenweg 7: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>	Zustimmung
7	7.	<b>Thaddäus-Eck-Str. 55: Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>	Zustimmung
8	8.	<b>Verdistr. 64: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>	Ablehnung der Fällung von Baum Nr. 2
9	9.	<b>Pippinger Str. 28: 2 Fichten T</b>	Ablehnung, da die Fichten ortsbildprägend, und vital und daher erhaltenswert sind. Eine Verkehrsgefährdung kann nicht erkannt werden.
10.	10.	<b>Planegger Str. 118-144: 1 Rosskastanie, 4 Eschen 3 Bergahorn, 2 Erlen, 2 Winterlinden, 1 Tanne</b>	Ablehnung, da die Bäume Nr. 1-4 vital/erhaltenswert
11.	11.	<b>Westerholzstr. 6: 1 Esche</b>	Ablehnung, da die Esche vital und erhaltenswert

			sowie ortsbildprägend ist. Die Gründe sind nicht relevant und reichen nicht für eine Fällung aus.
12.	12.	Rathochstr. 94: 1 Birke	Zustimmung mir Ersatz
13.	13.	Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße (Haus 1-6): Baumbestandsplan	Zustimmung
14.	14.	Rhodestr. 3: 1 Birke	Zustimmung mir Ersatzpflanzung
15.	15.	Marschnerstr. 56: 1 Lärche.	Zustimmung mir Ersatzpflanzung
16.	16.	Böcksteiner Str. 55: 1 Silberhorn	Ablehnung. Baum vital und erhaltenswert.
17.	17.	Menzinger Str. 121-121a: 1 Esche	Zustimmung mit Ersatzpflanzung
18.	18.	Landsberger Str. 493: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan.	Ablehnung, der vitale Baum ist ortsbildprägend und bietet Schatten für die SchülerInnen des nahen Gymnasiums
19.	19.	Polkostr. 41: 1 Hängebirke	Ablehnung, der Baum ist erhaltenswert
20.	20.	Fischer-von-Erlach-Str. 13: 1 Ahorn	Zustimmung mit Ersatzpflanzung
21.	21.	Freseniusstr. 101: Baumbestandsplan	Ablehnung von Baum 5, da nicht im Bauraum, ebenso von Baum 6, hier kann die Kellertreppe umgeplant werden
<b>3.2</b>		<b>Gefahrenbäume- kein Eingang -</b>	

### **Anhörungen**

**Behandlung von Organisationsvorschlägen; u.a. zur Schaffung einer einheitlichen Behörde für alle Fragen des Klima- und Naturschutzes (insbesondere bzgl. Baumschutz); Beschlussvorlage für den Verwaltungs- und Personalausschuss am 29.07.23 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23**

Kennntnisnahme





# Unterausschuss Planung und Mobilität im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## Protokoll der Sitzung vom 06. September 2023

Alle Empfehlungen waren einstimmig, bis auf TOP 11.

### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

**Top 1: 4. Erhalt der sog. „Erdbeerwiese“ und ökologische Aufwertung zu einem Würmpark (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)**

Verschiedene ähnlich lautende Anträge von Bürger\*innen:

- Die LH München wird aufgefordert, die „Erdbeerwiese“ am Wismat/Weinschenkstraße von jeglicher Bebauung freizuhalten und ökologisch zu einem Würmpark aufzuwerten.
- Bürgerbegehren „Grünflächen erhalten“ 1:1 für die „Erdbeerwiese“ umsetzen.
- Kritik aus der Bürgerschaft, dass der Bürgerwille missachtet wird.

Empfehlung: Verweis auf die Beschlusslage und Weiterleitung an die zuständigen Referate.  
Der Antrag, dass die Bürger\*innen über das genaue Procedere für die Entwicklung der Bezirkssportanlage/SV Untermenzing und über den finalen StR-Beschluss informiert werden, wird unterstützt.

**Top 2: 6. Markierung der Gehsteigkanten im Bereich der Bushaltstellen an der Kaflerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)**

Antrag der Seniorenbeirätin, die Gehsteigkanten zu markieren, da sich vor einiger Zeit deswegen ein schwerer Unfall ereignet hat.

Empfehlung: Weiterleitung an das MOR mit der Bitte, dies wenn möglich umzusetzen.

**Top 3: 10. Neubaugebiet Dreilingsweg; Verkehrssteuerung im Bereich Bergsonstraße / Alte Allee**

Die IG Alte Allee/Bergsonstraße stellt an das MOR zwei konkrete Fragen bzgl. Vorstellung des Verkehrskonzeptes für den 22. Stadtbezirk und Schaltung von Ampeln an drei Kreuzungen. → das Konzept liegt dem BA 21 vor. Siehe auch TOP 21

Empfehlung: Weiterleitung an das MOR mit der Bitte, die Fragen zeitnah zu beantworten.

**Top 4: 13. Nutzung Perlschneiderhof**

Bürgerschreiben, in dem die Lärmbelästigung durch den Kinderspielplatz und die Grünfläche und der zunehmende Schleichverkehr beklagt wird. Deswegen wird eine künftige Nutzung des Perlschneiderhofs als Freizeiteinrichtung ev. mit Kiosk abgelehnt.

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten zu antworten. Es gibt noch kein Konzept für eine künftige Nutzung des Perlschneiderhofs.

**Top 5: 16. Schaffung einer Grünfläche in der Institutsstraße**

Antrag eines/einer Bürger\*in, in der Institutstraße zwischen Planeggerstraße Nordseite und Schmiedwegerl weitere Bäume zu pflanzen und einen Grünstreifen anzulegen.

Empfehlung: Der BA 21 unterstützt diesen Antrag und bittet die LH München dies möglichst umzusetzen.

**Top 6: 17. Antrag zur Schaffung einer vergrößerten Grünfläche, Bodenseestraße Ecke Lortzingstraße**

Antrag eines/einer Bürger\*in, die Grünfläche Ecke Bodensee-/Lortzingstraße zu vergrößern.

Empfehlung: Der BA 21 unterstützt diesen Antrag und bittet die LH München dies möglichst umzusetzen.

**Top 7: 22. Änderung der Einbahnregelung in der Berduxstraße sowie Aufstellung eines Dialog-Displays in der Hermine-von-Parish-Straße**

Antrag eines/einer Bürger\*in, das Schild „Verbot der Einfahrt“ um einige Meter zu versetzen, damit die Lehrkräfte der Grundschule ohne großen Umweg direkt in die Tiefgarage einfahren können. Außerdem wird die Aufstellung eines Dialog-Displays gewünscht.

Empfehlung: Der BA 21 unterstützt den Antrag auf Versetzung des Verkehrsschildes. Siehe auch Protokoll des UA Bau.

Zu Dialog-Displays wird sich der BA 21 später grundsätzlich äußern. Deswegen wird dieser Punkt vertagt.

**Top 8: 23. Kreuzung Lohensteinstraße / Böcksteiner Straße**

Bürger\*in beklagt, dass in der Böcksteinerstraße zu schnell gefahren wird und fordert deswegen den Einbau von Schwellen o.ä. Außerdem würde häufig auf den Gehweg ausgewichen. Deswegen wird der Einbau von Pollern gefordert.

Empfehlung: Weiterleitung an das MOR, mit der Bitte um Befassung im Gesamtkonzept Österreicher Viertel.

**Top 9: 24. Buslinie 158 als „Schlosslinie“**

Bürger\*in schlägt die Verlängerung der Quartiers-Buslinie 158 bis Schloss Nymphenburg vor.

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten zu antworten, dass die Linie 158 als kleinteiliger Quartiersbus konzipiert ist und somit eine andere Funktion hat.

## **4. Bericht des UA Planung und Mobilität und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**Top 10:**        **1. Protokoll des Gesprächstermins vom 24.07.2023  
(Nordbahnsteig Pasing)**

Empfehlung: Zustimmung

**Top 11:**        **2. Protokoll der Sondersitzung vom 04.08.23 (Bauvorhaben  
August-Exter-Str. 3)**

Empfehlung: Der dritte Spiegelstrich soll ergänzt werden, dass zusätzlich der Ensembleschutz berücksichtigt werden soll.

Abstimmung nach Spiegelstrichen

1. Zustimmung (gegen eine Stimme B'90/Grüne)
2. Zustimmung (gegen eine Stimme B'90/Grüne)
3. Zustimmung (einstimmig)
4. Zustimmung (einstimmig)
5. Zustimmung (gegen eine Stimme B'90/Grüne)

## **11. Anhörungen**

**Top 12:**        **6. Bäckerstr. 7: Neubau Pasinger Viktualienmarkt / Vorbescheid  
(2Varianten)**

Hierzu gibt es einen gesonderten Termin in NÖ-Sitzung

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 13:**        **9. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 26 B - Erweiterung des  
Gewerbegebietes an der BAB A 96**

Im Jahr 2013 wurde die gesamte Planung für eine Neugestaltung des Straßennetzes als Ergebnis eines Bürgerentscheids aufgegeben. Die nachfolgende bis heute noch nicht abgeschlossene Meinungsbildung mündete zunächst in die Beschlusslage, wonach der bisherige Autobahnanschluss beibehalten, auf die Verlängerung der Lochhamer Straße unter Beibehalten der Parallelsuren der A 96 und auf eine St 2063 neu verzichtet wird. Ein zweiter Autobahnanschluss mit Anbindung einer wie auch immer dimensionierten kommunalen Entlastungsstraße ohne Nordverlängerung nach Pasing wird derzeit erörtert.

Empfehlung: Keine Einwände unter der Maßgabe, dass die Staatsstraße St 2063 Neu (auf Pasinger Grund) aufgegeben ist und keine Entlastungsstraße Richtung Norden = Pasing vorgesehen ist.

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

**Top 14:**     **2. Vollversammlung vom 21.12.22:**  
**Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Pasing nach Freiam;**  
**1. Sachstand Vorplanung Gesamtstrecke, 2. Projektgenehmigung**  
**Vorhaltemaßnahme Freiam-Zentrum, 3. Anmeldung zum**  
**Mehrjahresinvestitionsprogramm 2022 – 2026,**  
**4. Zusätzlicher Personalbedarf**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02486**

Das Baureferat wird beauftragt, die Planungen für die  
Gesamtverlängerungsstrecke nach Freiam fortzuführen und die nötigen  
Personalstellen und Finanzmittel bereitzustellen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 15:**     **8. Vollversammlung vom 26.07.23: Leistungsprogramm der MVG**  
**für die Fahrplanperiode 2024**  
**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10161**

Empfehlung: Kenntnisnahme

## 15. Post an den BA

### 15.1 von der Stadtverwaltung

#### 15.1.2. Baureferat

**Top 16:**     **1. Dialog-Displays - Bestellstart / -modalitäten und Kriterienkatalog**

Der BA 21 kann gemäß dem Kriterienkatalog zwei Dialog-Displays an **einem Standort** bestimmen. Die Kosten für den Unterhalt betragen 500,- € jährlich, das Umsetzen kostet 2000,- €. Das Dialog-Display soll ca. 1 Jahr an dem gewählten Standort verbleiben.

Empfehlung: Vertagung. Behandlung zunächst in den jeweiligen Fraktionen zum weiteren Vorgehen (Standort, Zeitraum, Anzahl etc.).

#### 15.1.3. Mobilitätsreferat

**Top 17:**     **1. Verkehrszählung Pippinger Straße / Betzenweg (Vertagung aus**  
**der BA-Sitzung am 25.07.23)**

Empfehlung: Vertagung

**Top 18: 2. Einrichtung eines „Parkleitsystems“ für das Pasinger Zentrum (Antrag Nr. 20-26 / B 03212 vom 09.11.21)**

Der Antrag des BA 21 auf Einrichtung eines Parkleitsystems wird abgelehnt. Es wird auf die künftige Einrichtung eines Parklizenzzones im Teil südlich des Bahnhofs verwiesen. Die entsprechende StR-Vorlage ist für das IV. Quartal 2023 vorgesehen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 19: 9. Verlängerung U3 nach Pasing (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00242 aus der Bürgerversammlung vom 25.04.23)**

Anfrage eines/r Bürger\*in nach der Perspektive einer Verlängerung der U 3 nach Pasing. Antwort ging auch an Bürger\*in. Mit Ergebnissen von Untersuchungen ist in ca. 2 Jahren zu rechnen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 20: 11. Sachstand Pasing Nord / Nordbahnsteig**

Beschlussvorlage wird voraussichtlich am 15.11. 2023 im Mobilitätsausschuss sein.

Empfehlung: Der BA fordert die Vorlage der Beschlussvorlage vor der Behandlung im Mobilitätsausschuss:

**Top 21: 12. Neubaugebiet am Dreilingsweg**

Antwort auf Schreiben der IG Alte Allee/Bergsonstraße: Nach Ansicht des MOR gibt es seit der BV in Obermenzing und den Antworten des MOR keinen neuen Kenntnisstand. Vorschläge zur Änderung bei der Signalsteuerung der Ampeln können aus Priorisierungs- und Kapazitätsgründen momentan nicht weiterbearbeitet werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 22: 17. Machbarkeitsstudie für eine Seilbahn von Germering via Freiham nach Pasing BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06753**

Für die von Ihnen vorgeschlagene Trasse zwischen Germering und Pasing lässt sich anhand der Ergebnisse für den Frankfurter Ring folgende Aussage treffen: Auf dieser Trasse kann die Seilbahn aufgrund der nicht vorhandenen topographischen Hindernisse nicht ihre Vorteile gegenüber anderen Verkehrssystemen ausspielen, außerdem wäre es hier eine Parallelführung der Seilbahn zur vorhandenen S-Bahn. In der Machbarkeitsstudie hat sich gezeigt, dass eine Seilbahn am ehesten als tangentiale Ergänzung zum bestehenden ÖV geeignet ist.

Als letzter Punkt lässt sich anmerken, dass ein Überfliegen von Seilbahnen von Privatgrund aufgrund einer bisher ungeklärten rechtlichen Situation derzeit in Deutschland nicht umgesetzt wurde.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 23: 18. Parksituation Österreicher Viertel**

Antwort auf Bürgerschreiben bzgl. Gehwegparken u.ä.  
Aus Sicht des MOR ermöglicht die derzeitige StVO (Bundesgesetzebene) Fahrbahnnutzung. Für die Ausweisung als Verkehrsberuhigter Bereich müsste die Aufenthaltsqualität des Straßenraums baulich deutlich in den Vordergrund gerückt und verbessert werden. Zusätzlich müsste das Gehwegniveau auf Fahrbahnniveau angepasst werden. Diesen notwendigen baulichen Eingriffen steht aus Sicht des MOR das umfassende Parken im Straßenraum entgegen; der Parkraum müsste deutlich minimiert werden. Aufgrund der vorhandenen Tempo-30-Zone und einer unauffälligen Unfalllage im Österreicherviertel wird auch die Einrichtung als Verkehrsberuhigter Bereich als ein temporärer Verkehrsversuch (im Sinne der StVO) als nicht möglich angesehen.

Empfehlung: Der BA wünscht einen Verkehrsversuch auf der Basis des Konzepts der Sommerstraßen.

**Top 24: 19. Straßenumgestaltung im Österreicher Viertel „Straße für alle“**

Antwort auf Bürgerschreiben: Von Seiten des MOR werden wechselseitige Halteverbote in den Durchgangsstraßen in Aussicht gestellt. Als Versuchsabschnitt wurden die Pörschacher- und die Veldenerstraße ausgewählt. Zu dem gewünschten Tempo 20 bzw. 30 siehe Top 23. Die Umgestaltung der Zufahrten wird vom MOR unterstützt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 25: 20. Ampel Pippinger Straße / Dorfstraße**

Ampel läuft jetzt nach den entsprechenden Parametern.  
MO-FR: 06.00 Uhr bis 21.00 Uhr  
SA und SO: 07.00 Uhr bis 21.00 Uhr

Empfehlung: Nachdem die Ampel nun vollständig eingerichtet ist, erwartet der BA eine Evaluation in spätestens einem Jahr.

**Top 26: 23. Fahrradparkhaus Pasing Bahnhof**

Der Förderantrag wurde vom Eigentümer des Flurstücks gestellt, welches an der Gottfried-Keller-Straße liegt. Wie Ihnen bekannt ist, soll hier studentisches Wohnen und Einzelhandel entstehen. Dem Mobilitätsreferat war der Förderantrag des privaten Investors nicht bekannt. Das Mobilitätsreferat hat für eine mögliche Fahrradtiefgarage unter dem städtischen Grundstück einen eigenen Förderantrag beim Bund gestellt, hat jedoch eine Absage erhalten. Über die Förderzusage für Pasing hat das Mobilitätsreferat ebenfalls aus der Presse erfahren. Daher bestand seitens des Mobilitätsreferats keine Möglichkeit den Bezirksausschuss 21 vorab zu informieren.

Empfehlung: Der BA fordert das MOR auf, im Rahmen der Beschlussvorlage darzustellen, warum der Antrag der LH München nicht zum Zuge gekommen ist.

**Top 27: 25. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2023-2027 - Stellungnahme bzgl. der Punkte, die das Mobilitätsreferat betreffen**

Empfehlung: Vertagung in eine Sondersitzung

**15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung.**

**Top 28: 1. Pippinger Flur; Stellungnahme des BA 21 zu den Antwortschreiben auf die Anträge „Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur“ (Antrag Nr. 20-26 / B 02785 vom 27.07.21) und „Machbarkeitsstudie Pippinger Flur“ (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)**

Empfehlung: Vertagung in eine Sondersitzung (siehe TOP 27)

**Top 29: 3. Landsberger Str. 426: Bürogebäude samt Co-Working-Bereich mit Tiefgarage, alternativ Laborgebäude samt Co-Working-Bereich Tiefgarage, alternativ Labor- und Bürogebäude samt Co-Working-Bereich mit Tiefgarage, alternativ Labor- und Bürogebäude samt Co-Working-Bereich und einer Hochschulbildungseinrichtung mit Tiefgarage / Vorbescheid**

Das Bauvorhaben ist planungsrechtlich zulässig und wurde von den beteiligten Fachstellen positiv beurteilt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**15.1.6. Referat für Klima- und Umweltschutz**

**Top 30: 4. Lärmschutzwand Marschnerstraße**

Im Augenblick kommt es zu Verzögerungen. Die ersten 450 m wurden planmäßig begonnen und konnten wegen fehlender Sperrpausen noch nicht fertiggestellt werden. Da diese Strecke hoch frequentiert ist, können die Schallschutzwände nur in vorgegebenen geplanten Zeitfenstern errichtet werden. Maßnahmen zum Erhalt der Infrastruktur haben in der Priorisierung dabei eine höhere Wichtung. Instandhaltungsarbeiten am Gleis, wie Schienen- und Schwellenerneuerungen haben dabei Vorrang.

Bedauerlicherweise hat auch der Ukraine-Krieg auf dem Bausektor in der Materialbeschaffung vor allem bei Stahl-/Aluminiumprodukten in Deutschland seine negativen Spuren hinterlassen. Der erste Wandabschnitt wird jetzt im Februar 2024 komplettiert. Weitere Sperrpausen stehen im Jahr 2024 auf dieser Strecke für die ausführende Firma nicht zur Verfügung. Die Fertigstellung der gesamten Schallschutzwand mit einer Länge von 1072 m ist jetzt für das Jahr 2025 vorgesehen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**15.1.7. Kreisverwaltungsreferat**

**Top 31: 2. Brunnen am Pasinger Marienplatz; Freihaltung des Durchgangs an der Institutstraße**

BI West hat die Gastronomen auf die Freihaltung hingewiesen und wird dies auch kontrollieren.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15.2. Sonstige**

**Top 32: 2. DB Netz AG: Nordbahnsteig Pasing; Präsentation zum Termin vom 24.07.23**

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 33: 3. CarSharing; Standplatz im AWO-Kompetenzzentrum an der Landsberger Straße**

Kontakt wurde bereits im Juni 2023 aufgenommen und der Betrieb eines Fahrzeugs scheint grundsätzlich möglich. Derzeit gibt es aber bei der AWO keine freien Stellplätze. Beide Seiten bleiben in Kontakt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 34: 6. S-Bahnhaltepunkt „Berduxstraße“  
- Schreiben Bayer. Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr  
- Schreiben MdL Josef Schmid**

Verhandlungen zur Finanzierungsvereinbarung mit der LH München werden vom Freistaat vorangetrieben.

Offen ist insbesondere noch, wie die von der LH München beabsichtigte Erweiterung der Zugangsanlage zur S-Bahnstation Berduxstraße hin zu einer durchgängigen Fuß- und Radwegunterführung berücksichtigt werden kann.

Empfehlung: Die beiden Schreiben aus demselben Hause (Schreiben vom 18.08.2023 bzw. 24.08.2023 des Verkehrsministeriums) widersprechen sich.

Für den BA hat eine schnellstmögliche Realisierung des S-Bahnhaltes oberste Priorität und fordert, diesen S-Bahn-Haltepunkt endlich zu realisieren.

Die Koppelung mit einer Fuß- und Radweganbindung mit dem S-Bahn-Halt führt zu zeitlichen Verzögerungen. Deswegen fordert der BA daher, dass die Schaffung einer weiteren Fuß- und Radwegunterführung vom Projekt des Neubaus des S-Bahnhalts abgekoppelt wird.

Insbesondere da ein Weg auf der westlichen Seite der Bahnlinie zur Unterführung an der Bärmanstr. gebaut wird. Zusätzlich wird eine Überführung über die Bahngleise im Triangel des Neubaugebiets geplant.



## Nachträge

**TOP 35: *Entscheidung: Barrierefreier Ausbau Bushaltestelle Bahnhof Pasing Halteposition 8/Buslinien 130 und 157 (Irmonherstraße Ostseite)***

Haltekante bleibt unverändert, wird verlängert für den Einsatz von Gelenkbussen auf ca. 13 m. Der Bordstein wird auf 18 cm angehoben. Dies bedeutet, dass lediglich die letzte Tür nicht barrierefrei zugänglich ist.

Empfehlung: Zustimmung. Der BA 21 fordert, dass nach diesem Vorgehen auch die Endhaltestelle der Straßenbahnlinie 19 barrierefrei ausgebaut wird.

**TOP 36: *Bürgerpost: Schreiben der IG Alte Allee/Bergsonstraße: 2 Anträge***

Antrag 1: Ablehnung des Verkehrskonzepts für den 22. Stadtbezirk in der jetzigen Form.

Antrag 2: Ablehnung des durch das MOR angestrebten Sammelbeschlusses – Erledigung StR-Anträge aus der Wahlperiode 2008 – 2014/2014 – 2020

Empfehlung: Vertagung. Weiterleitung des Antrags 1 an den BA 22.

**TOP 37: *Bürgerpost: Schulcampus Pasing/Schererschule***

Wunsch der Initiatoren nach einem Gespräch mit dem Baureferat.

Empfehlung: Die Geschäftsstelle wird gebeten, den Wunsch an das Baureferat weiterzuleiten und eventuell einen Termin mit den Initiatoren und dem UA Planung zu vereinbaren.

**TOP 38: *MOR: Sammelbeschluss – Erledigung StR-Anträge der Wahlperiode 2008 – 2014 / 2014 – 2020***

Empfehlung: Vertagung/ siehe auch Top 36

## Termine:

Erörterungstermin Dreilingsweg: Termin 14.11.2023, 19 Uhr FOS München-West an der Bergsonstraße 109

Nächste Sitzung UA Planung: 04. Oktober 2023, 19.00 Uhr

## Nichtöffentliche Sitzung:



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



---

## Protokoll der Sitzung vom 5.09.2023

Alle Empfehlungen waren einstimmig, bis auf Top 14

### Gäste in der Sitzung

#### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1 Fahrradparkplätze Lipperheidestr. 29 (Vertagung aus der BA-Sitzung am  
2. 25.07.23)

Bürgerin beantragt Fahrradabstellplätze auf dem Parkstreifen.

*Empfehlung: BA sieht zunächst die Verantwortung bei der Eigentümergemeinschaft und bittet hierzu um Rückmeldung. Im Anschluss wird sich der BA erneut mit der Angelegenheit befassen. Der Vorsitzende wird gebeten, der Bürgerin zu antworten.*

TOP 2 Geschwindigkeitskontrollen in der Maierhofstrasse

7. Bürger beklagt höhere Fahrgeschwindigkeiten und fordert Geschwindigkeitskontrollen nachdem das Parken auf den Gehwegen unterbunden wurde und nur noch auf einer Seite geparkt wird.

*Empfehlung: Da in der Maierhofstraße das Parken auf beiden Seiten erlaubt ist, empfiehlt der BA den Bürgern das Parken selbst zu organisieren, so dass abschnittsweise wechselseitig (rechts oder links) geparkt wird. Damit kann eine geschwindigkeitsdämpfende Wirkung erzielt werden. Der Wechsel sollte bevorzugt im Bereich einmündender Seitenstraßen vorgenommen werden, so dass möglichst wenig Parkmöglichkeiten verloren gehen. Der Vorsitzende wird gebeten, den Bürgern zu antworten.*

*Weiterleitung an das KVR mit der Bitte, Geschwindigkeitskontrollen durchführen zu lassen.*

TOP 3 Park- bzw. Halteregelung in der Maria-Eich-Straße

20. Bürger bittet zu prüfen, ob zwischen Peslmüllerstraße und Heinrich-Schütz-Weg die Seite von absolutem und eingeschränkten Haltverbot getauscht werden kann, da Lieferanten immer auf dem Gehweg parken.

*Empfehlung: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat mit Bitte um Stellungnahme.*

TOP 4 Silberdistelstraße; Wohnwagen, LKW etc. müssen weg

21.

*Empfehlung: Weiterleitung an das Mobilitätsreferat. Verweis auf den Ortstermin vom 17.03.2022 (Beschluss des BA vom 5.04.2022) und die darin getroffenen Empfehlungen.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

TOP 5 Protokoll des Ortstermins vom 31.07.23 (Bauseweinallee)

1.

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 6 Protokoll der Sitzung vom 22.08.23

2.

*Empfehlung: Zustimmung*

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

TOP 7 Anwesen in der Carl-Hanser-Straße

1.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 8 Anwesen in der Peter-Kreuder-Straße

2.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 9 Anwesen in der Lichtingerstraße

3.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## **10. Entscheidungen**

TOP 10 Rathochstraße / Dorfstraße; Erweiterung des absoluten Haltverbots  
6. (Empfehlung Nr. 20-26 / E 01151 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10404

*Empfehlung: Zustimmung*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 11  
7. Parksituation Härtingerstraße  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01157 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10407  
Mobilitätsreferat hält die derzeit angeordneten Haltverbote für ausreichend, sieht jedoch eine mangelnde Kontrollsituation und verspricht eine regelmäßigere Kontrolle, insbesondere nachts.  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 12  
8. Zusätzliche Beschilderung an der Verdistr. und Frauendorferstr.  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01145 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10397  
Mobilitätsreferat hält die bestehende Beschilderung (Anordnung eines Durchfahrtsverbots für Lkw über 3,5t) für ausreichend.  
*Empfehlung: Ablehnung; der BA verweist auf seinen Ortstermin mit dem Mobilitätsreferat am 5.05.2021 und den Beschluss des BA vom 8.06.2021. Nach Auskunft des am Ortstermin anwesenden Mitarbeiters des Mobilitätsreferats ist die Beschriftung „Anlieger Frauendorferstraße frei“ auf den Vorwegweisern in der Verdistr. nicht korrekt, da auch Anlieger anderer Straßen hier zufahren müssen (z. B. Beer-Walbrunn-Str. Packenreiterstr. etc.). Deshalb soll die Beschriftung lauten „Anlieger bis Frauendorferstr. frei, keine Durchfahrt zur Paul-Gerhardt-Allee“. Ein Hinweis auf die verbotene Durchfahrt zur Paul-Gerhardt-Allee ist deshalb angebracht, da am Ende der Frauendorferstraße keine Wendemöglichkeit besteht. Auch beim Lkw-Durchfahrtsverbot an der Kanalbrücke Offenbach-/Meyerbeerstraße ist ein Hinweis angebracht „keine Durchfahrt zur Verdistr.“. Um die ergänzende Beschilderung umzusetzen, müssen keine neuen Schilder aufgestellt werden, sondern lediglich die bestehende Beschriftung mit der neuen Beschriftung mittels Aufkleber überklebt werden.*
- TOP 13  
9. Geschützter Fußgängerübergang an der Mitterfeldstraße  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01104 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10722  
Der Fußgängerüberweg wurde bereits eingerichtet.  
*Empfehlung: Zustimmung zum Fußgängerüberweg. Der BA weist darauf hin, dass der Bürgerantrag zusätzlich ein überdachtes Wartehäuschen gewünscht hat. Das Mobilitätsreferat wird hierzu um Stellungnahme gebeten.*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 14  
10. Einrichtung eines Zebrastreifens in der Planegger Straße Höhe Engelbertstraße  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01098 der Bürgerversammlung vom 15.03.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10323  
Das Mobilitätsreferat lehnt einen Fußgängerüberweg ab, da er sich in einem Straßenabschnitt mit grüner Welle befinden würde und die nächsten gesicherten Querungsmöglichkeiten 100m bzw. 170m entfernt sind.  
*Empfehlung: Zustimmung, (8:0)*  
*Ergänzender Formulierungsvorschlag: „Da der BA hier einen Querungsbedarf sieht, wird das Mobilitätsreferat gebeten, alternative Lösungsmöglichkeiten aufzuzeigen.“ (Ablehnung; 1:7)*
- TOP 15  
11. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18; Fahrradabstellfläche, Landsberger Str. 497  
  
*Empfehlung: Zustimmung, wenn die verbleibende Gehwegbreite von 1,90m durchgängig eingehalten wird. Es wird darum gebeten die Sondernutzungsfläche durch Markierungen kenntlich zu machen.*
- TOP 16  
13. Rückbau der Petzetstraße und Errichtung eines Fußgängerüberweges am Rüttenauer Platz  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 00630 der Bürgerversammlung vom 01.06.22)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 09139  
Das Mobilitätsreferat lehnt einen Fußgängerüberweg ab, da die erforderlichen Querungszahlen nicht erreicht werden.  
Hinsichtlich einer Umgestaltung verweist das Mobilitätsreferat in einem ergänzenden Schreiben darauf hin, dass voraussichtlich 2024 eine Konzeptstudie mit Bürgerbeteiligung zur Umgestaltung des Rüttenauer Platzes vorgestellt wird.  
*Empfehlung: Ablehnung; der BA wünscht einen neuen Entscheidungsvorschlag ohne politische Wertung. Aussagen zum Verhalten von Wähler\*innen haben nichts in Angelegenheiten der Verwaltung zu suchen.*
- TOP 17  
14. Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bauseweinallee  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01128 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10219  
  
*Empfehlung: Ablehnung; der BA fordert die Umsetzung des Vorschlags aus dem Ortstermin vom 31.07.2023; siehe auch TOP 5*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 18  
16. Kennzeichnung der 30 km/h-Zone in der Frauendorferstr.; Kontrolle des LKW-Durchfahrverbotes (Ziffer 2)  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01133 der Bürgerversammlung vom 25.04.23)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10882

*Empfehlung: Ablehnung; die Sitzungsvorlage geht nicht auf den Bürgerantrag ein! Im Vortrag der Referentin heißt es: „Die Bürgerversammlung-Empfehlung zielt darauf ab, mehr Kontrollen des Lkw-Fahrverbots im Ortskern Langwied durchzuführen.“ Der Ortskern Langwied liegt nicht im Zuständigkeitsbereich des BA 21.*

*Der vorliegende Bürgerantrag zielt aber darauf ab mehr Kontrollen des Lkw-Fahrverbots in der Frauendorferstraße durchzuführen. Darüber hinaus wird eine deutlichere Kennzeichnung der Tempo 30-Zone und ein Zebrastreifen vor dem Kindergarten gefordert. Das Mobilitätsreferat wird gebeten zur Situation in der Frauendorferstraße Stellung zu nehmen.*

## 11. Anhörungen

- TOP 19  
1. Franz-Langinger-Straße, westlich Zufahrt Anwesen Nr. 10, Anordnung von absoluten Haltverboten; verkehrsrechtliche Anordnung

*Empfehlung: Zustimmung*

- TOP 20  
3. Schlebuschstr. 28: Neubau eines zweigeschossigen Anbaus an ein bestehendes Wohngebäude, Neubau einer Doppelgarage

*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich UA Umwelt*

- TOP 21  
4. Donizettiweg 12a: Neubau Mehrfamilienhaus mit Duplex-Garage

*Empfehlung: BA bleibt bei seiner Ablehnung, Verweis auch an UA Umwelt*

- TOP 22  
7. Varnhagenstr. 23: Neubau von 5 Reihenhäusern und eines Zweifamilienhauses mit Garagen und Pkw-Stellplätzen

*Empfehlung: Keine Einwände*

- TOP 23  
8. Ortofstr. 15: Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte, neue Gaube

*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich UA Umwelt*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## 12. Anträge und Anfragen

## 13. Unterrichtungen

TOP 24 Unveränderte Fortführung von Gaststätten

1. - "Swaad", Landsberger Str. 493
- "Canteen Running Shushi & Grill", Pasinger Bahnhofplatz 5
- "Middle East Lounge", Landsberger Str. 478

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

TOP 25 Bauausschuss vom 04.07.23:

7. Bauprogramm Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05510  
Brücke von der Hildachstraße zum Knie: Grundlagenuntersuchung  
Fuß-/Radwegquerung im Bereich des neuen S-Bahnhalts Berduxstraße zum  
Schlosspark

*Empfehlung: Kenntnisnahme zur Brücke von der Hildachstraße zum Knie;  
Bezüglich der Querung der Bahnanlagen im Bereich des S-Bahnhalts  
Berduxstraße wird nicht eindeutig klar, ob es sich um eine Über- oder  
Unterführung handelt. Ein langer Tunnel wird nicht als sinnvoll angesehen. Für  
eine solche Querung, die im Bereich des neuen S-Bahnhalts sehr aufwändig ist  
(Gleise in unterschiedlicher Höhenlage) sollten auch Alternativen unabhängig  
von der Realisierung des S-Bahnhalts (z. B. an anderer Stelle) untersucht  
werden. In keinem Fall darf die Realisierung des S-Bahnhaltepunkts  
Berduxstraße z. B. durch technische oder andere Abhängigkeiten verzögert  
werden. (Siehe Stellungnahme UA Planung)*

## 15. Post an den BA

### 15.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

2. Baureferat



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 26      Anliegerinformation für die Baumaßnahmen in der Haberlandstraße und der  
4.              Ernsbergerstraße

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 27      Verbesserung der Wegesicherheit für Kinder und ältere Menschen durch  
11.              Schaffung einer barrierefreien Rampe von der Steffanistraße zur Verdistraße  
                    (Antrag Nr. 20-26 / B 05067 vom 07.02.23)  
                    Mobilitätsreferat befürwortet den Antrag, verweist aber auf fehlendes Personal.  
                    Erst durch Personalzuschaltungen im Rahmen der Mobilitätsstrategie 2035 kann  
                    der Antrag berücksichtigt werden.

*Empfehlung: Der BA bedauert die Verzögerungen und verweist darauf, dass es  
sich um eine Maßnahme zur Realisierung der Barrierefreiheit handelt, die  
unabhängig von einer allgemeinen Mobilitätsstrategie Fußverkehr realisiert  
werden muss.*

### 3.              **Mobilitätsreferat**

TOP 28      Einrichtung eines Fußgängerüberweges in der Freseniusstraße;  
3.              verkehrsrechtliche Anordnung

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 29      Einrichtung eines Fußgängerüberweges in der Hermine-von-Parish-Straße;  
4.              verkehrsrechtliche Anordnung

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 30      Ausarbeitung einer Sicherheitslösung für die Kremser Straße  
5.              Durch die U-Bahnbaustelle der U5 und weiterer Baustellen kommt es zu  
                    Schleichverkehren in der Kremser Straße. Nach Ende der Baustelle in der  
                    Willibaldstraße ist aber mit einer Verringerung des Schleichverkehrs zu rechnen.  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 31      Menzinger Straße / Einmündung Amalienburgstraße, verkehrsrechtliche  
7.              Anordnung Gefahrzeichen 101 StVO (Gefahrenstelle) mit Zusatzzeichen  
                    (Entgegenkommende Radfahrer auf dem Gehweg); verkehrsrechtliche  
                    Anordnung

*Empfehlung: Kenntnisnahme*





## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 32  
8. Verbesserung der Verkehrssituation in der Planegger Straße I: Einrichtung eines Zebrastreifens in der Planegger Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 01296 des BA 21 vom 01.12.20) und Verbesserung der Verkehrssituation in der Planegger Straße II: Einrichtung einer Querungshilfe in der Planegger Straße auf Höhe Kindertagesstätte Josef-Osterhuber-Platz / Karl-Hromadnik-Straße (Antrag Nr. 20-26 / B 01297 des BA 21 vom 01.12.20)  
Vergrößerung der Fußgängerinsel nicht möglich, da aufgrund der Förderung eine Veränderungssperre bis 2039.  
Verkehrinsel auf Höhe Josef-Osterhuber-Platz aus Verkehrssicherheitsgründen nicht notwendig, aber zur Stärkung der Verbindung zum Stadtpark sinnvoll.  
Aufgrund des baulichen Aufwands ist diese nicht kurzfristig realisierbar.  
*Empfehlung: Für eine Vergrößerung der Fußgängerinsel möchte der BA nicht bis 2039 warten. Das Baureferat wird gebeten sich mit der Förderstelle ins Benehmen zu setzen, um die Insel förderunschädlich aus dem geförderten „Gesamtpaket“ herauszulösen. Kurzfristig kann die Insel durch mobile Elemente vergrößert werden.*  
*Der BA bittet darum die Planung für eine Mittelinsel in der Planegger Straße im Bereich des Josef-Osterhuber-Platzes aufzunehmen und diese sobald als möglich zu realisieren.*
- TOP 33  
10. Verkehrszählung am Rüttenauer Platz am 11.7.23  
Die Verkehrszählung im Zeitraum von 7-8 Uhr ergab, dass die vorgegebenen Werte für einen Fußgängerüberweg nicht erreicht werden (176 Kfz in der Keyserlingstr., 154 Kfz in der Petzetstr. bei 24 Fußgängerquerungen, davon 11 Schulkinder)  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*
- TOP 34  
13. Aufhebung der Einbahnregelung, Berduxstraße zwischen Peter-Anders-Straße und Hermine-von-Parish-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung  
*Empfehlung: Kenntnisnahme; der BA fordert für den Radverkehr die Ausnahme von der Einbahnregelung im verbleibenden Abschnitt zwischen Hermine-von-Parish-Str. und Edeka-Tiefgarage und verweist hierzu auf seinen Antrag und Beschluss vom 5.10.2021.*
- TOP 35  
1. Änderung der Vorfahrtsregelung an der Kreuzung der Beer-Walbrunn-Straße mit der Sarasatestraße; verkehrsrechtliche Anordnung  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 36      Frauendorferstraße am Übergang zur Paul-Gerhardt-Allee, Vervollständigung der  
16.            Sperrbeschilderung für Lkw

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 37      Meyerbeerstraße - Parkflächenmarkierung in Längsaufstellung beschränkt auf  
21.            Personenkraftwagen auf der westlichen Straßenseite im Bereich der  
                 Hausnummern 17 bis 29; verkehrsrechtliche Anordnung

*Empfehlung: Kenntnisnahme; der BA weist darauf hin, dass noch die Markierung fehlt.*

TOP 38      Zu kurze Ampel-Grünphase Wöhlerstraße / Verdistraße  
22.            Das Mobilitätsreferat sieht die Freigabedauer in einem guten Verhältnis zur  
                 Gesamtzahl der dort ausfahrenden Fahrzeuge. Die Linksabbieger sind  
                 nachrangig gegenüber den Geradeausfahrern aus der Grandlstraße und den sich  
                 parallel dazu bewegenden Fußgängern

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

TOP 39      Arbeiten im Straßenraum; Sanierung der Haberlandstraße zwischen Aubinger  
24.            Straße und Lortzingstraße – teilweise Vollsperrung, Änderung und Verlängerung bis  
                 18.09.23; verkehrsrechtliche Anordnung

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 4.            **Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

TOP 40      Planegger Str. 20; Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes  
4.            mit Nutzungsänderung zum Wohnen und Büronutzung, Abbruch und Neubau des  
                 Anbaus zu Wohnzwecken, sowie Errichtung zweier Tiefgaragen und eines  
                 Solitärgebäudes

*Empfehlung: Der BA bekräftigt seine Haltung zum Bauvorhaben. Er weist darauf hin, dass das Anwesen Teil des alten Pasinger Dorfkern war. Er bittet um eine Begründung für diese nicht nachzuvollziehende Haltung in Bezug auf den Denkmalschutz. Auch die Genehmigung von zwei Zufahrten zur Planeggerstraße erschließt sich dem BA nicht.*

## 5.            **Kommunalreferat**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 41      Darstellung der Anwesen Erna-Eckstein-Str. 50, 51, 52, 71 und 72 in Online-  
1.            Stadtplänen

*Empfehlung: Der BA ist verwundert darüber, dass eine städtische Gesellschaft nicht die städtischen Plangrundlagen verwendet.*

TOP 42      Zugang zum GeoPortal der LH München für BA-Mitglieder  
4.            Das Kommunalreferat bittet um Rückmeldung bis zum 31.10.2023.  
*Empfehlung: Der BA hat den Zugang zum Geoportal seit langem gefordert. Insbesondere im Unterausschuss Bau ist eine solche Planungsgrundlage unerlässlich, um fundierte Empfehlungen und Entscheidungen zu treffen. Für den BA ist mehr als ein Pilot-Kunde angezeigt. Die interessierten BA-Mitglieder werden über die Geschäftsstelle gemeldet.*

**15.2        Sonstige**

**16.         Verschiedenes**

**16.1        Termine**

TOP 43      - nächste UA-Sitzung Donnerstag, den 5.10.2023, Rathaus Pasing, Raum 040  
1.            1.

**17.         Nichtöffentliche Sitzung**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## Protokoll der Sitzung vom 22.08.2023 (Feriensitzung)

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### 11. Anhörungen

TOP 1 Am Stadtpark 35d: Neubau eines Doppelhauses mit Duplex-Garage (Vertagung  
1. aus der BA-Sitzung am 25.07.23)

*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*

TOP 2 Betzenweg 7: Um- und Ausbau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung  
1. und zwei Garagen sowie Abbruch und Neuerrichtung eines Daches (Vertagung  
aus der BA-Sitzung am 25.07.23)

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 3 Thaddäus-Eck-Str. 55: Neubau eines Mehrfamilienhauses bestehend aus 3 WE  
1. mit 1 Garage und 2 Stellplätzen, Neubau von 2 DHH mit 2 Garagen -  
Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)

*Empfehlung: Ablehnung, Bebauung zu massiv, Ablehnung der 3 Vollgeschoße  
des vorderen Gebäudes.*

TOP 4 Verdistr. 64: Energetische Sanierung, Erneuerung Dachgeschoss und Umbau  
1. eines bestehenden Einfamilienhauses mit 2 WE in ein Gebäude mit 4 WE  
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)

*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*

TOP 5 Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit  
1. Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 1

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 6 Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit  
1. Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 2

*Empfehlung: Zustimmung*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 7  
1. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 3
- Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 8  
1. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 4
- Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 9  
1. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 5
- Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 10  
1. Neufeldstraße / Richard-Tauber-Straße: Neubau zweier Dreispänner mit Unterflurparkern und Carport; hier: Haus 6
- Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 11  
1. Landsberger Str. 493: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage
- Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 12  
1. Freseniusstr. 101: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport
- Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 13  
1. Franz-Langinger-Straße, westlich Zufahrt Anwesen Nr. 10, Anordnung von absoluten Haltverboten; verkehrsrechtliche Anordnung
- Empfehlung: Vertagung mit der Bitte um Zusendung eines Plans.*
- TOP 14  
1. Erinnerungsverfahren Fahrbahnsanierung Otilostraße zwischen Neufeldstraße und Bodenseestraße und Paul-Hösch-Straße zwischen Neufeldstraße und Bodenseestraße
- Empfehlung: Zustimmung*  
*Der BA bittet darum nach Beendigung der Baumaßnahme die Parkregelung in der Neufeldstraße zwischen Otilo- und Paul-Hösch-Straße gemäß dem Beschluss des BA vom 6.07.2021 (siehe auch Ortstermin vom 7.05.2021) anzupassen.*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 15  
1. Glaserbartlstr. 3: Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 16  
1. Freseniusstr. 47: Schulbauoffensive - Schulanbau mit Mensa und Fachräumen  
*Empfehlung: Zustimmung*  
*Der BA bittet um Auskunft, ob es sich hierbei auch um eine Maßnahme der städtischen Schulbauoffensive handelt (Gymnasium Obermenzing ist eine Privatschule)?*
- TOP 17  
1. Bauseweinallee 63a: Teilabbruch und Anbau eines Mehrfamilienhauses mit einem Stellplatz (Variante 1) / Vorbescheid  
*Empfehlung: Zustimmung*  
*(siehe auch TOP 18)*
- TOP 18  
1. Bauseweinallee 63a: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 3 Wohneinheiten und 3 Stellplätzen (Variante 2) / Vorbescheid  
*Empfehlung: Ablehnung*  
*(siehe auch TOP 17)*
- 16. Verschiedenes**
- TOP 19  
1. Nächste Sitzung des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen  
*Dienstag, 5.09.2023, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Raum 040*



### Protokoll des Ortstermins am 31.07.2023

#### **Ausgangslage:**

BA UA Sitzung 27.06.2023, Entscheidungen Top 4,  
Errichtung von Pollern auf dem Gehweg an der Ostseite der Bauseweinallee  
(Empfehlung Nr. 20-26 / E 01128 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes  
Pasing vom 25.04.23)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 10219 Poller sind nach Mitteilung des Baureferats vor allem im  
Unterhalt aufwändig und werden nur bei Gefahrenlage eingebaut, wenn es keine Alternative  
Lösungsmöglichkeit gibt. Da dies in der Bauseweinallee nicht zutrifft, werden Poller vom  
Baureferat abgelehnt. Das Baureferat will aber die Polizei informieren

**Empfehlung:** Ablehnung der Beschlussvorlage; gelegentliche Kontrollen haben auch in der  
Vergangenheit nicht zu einer Verbesserung geführt. Der BA fordert weiterhin das Aufstellen  
von Pollern, da die Leidtragenden insbesondere Kinder und vulnerable Personengruppen (z. B.  
Besucher\*innen des Ärztehauses) sind. Der BA würde die Thematik gerne bei einem  
Ortstermin besprechen, um zu einer Lösung zu kommen.

#### **Ortstermin**



*Bild 1: Bereich*

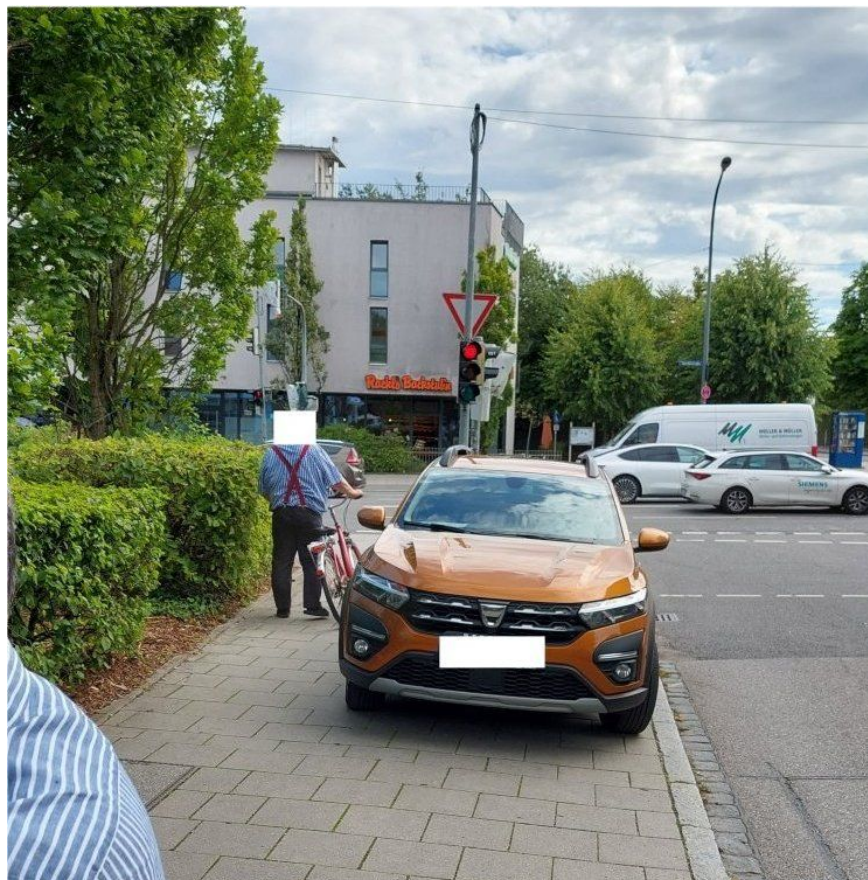


# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



*Bild 2: Nördliche Richtung*

Während unseres Ortstermin, der ca. eine Stunde dauerte, parkten hier 2 Fahrzeuge. Ein passieren der dadurch entstandenen Engstelle mit Kinderwagen wäre nicht möglich gewesen.



*Bild 3: Südliche Richtung*





# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



*Bild 4: Südliche Richtung, Anlieferung Apotheke*

Hier kam es, als der Fahrer des weißen Wagens zurücksetzte, zu zwei wirklich kritischen Situationen. Ein Fußgänger und ein Fahrradfahrer mussten dem Fahrzeug auf dem Fuß und Radweg ausweichen.



## Diskussion

Es bestand Einigkeit, hier muss was passieren.

1. Im nördlichen Bereich sollen zwei Poller angebracht werden, die die jetzige Anfahrt des Fußweges nicht so einfach gestalten.
2. Im südlichen Bereich vor der Ampel soll ein absolutes Halteverbot angeordnet werden.
3. Der südliche „Anlieferplatz“ soll mit einem Poller „gesichert“ werden.
4. Die Situation wird beobachtet

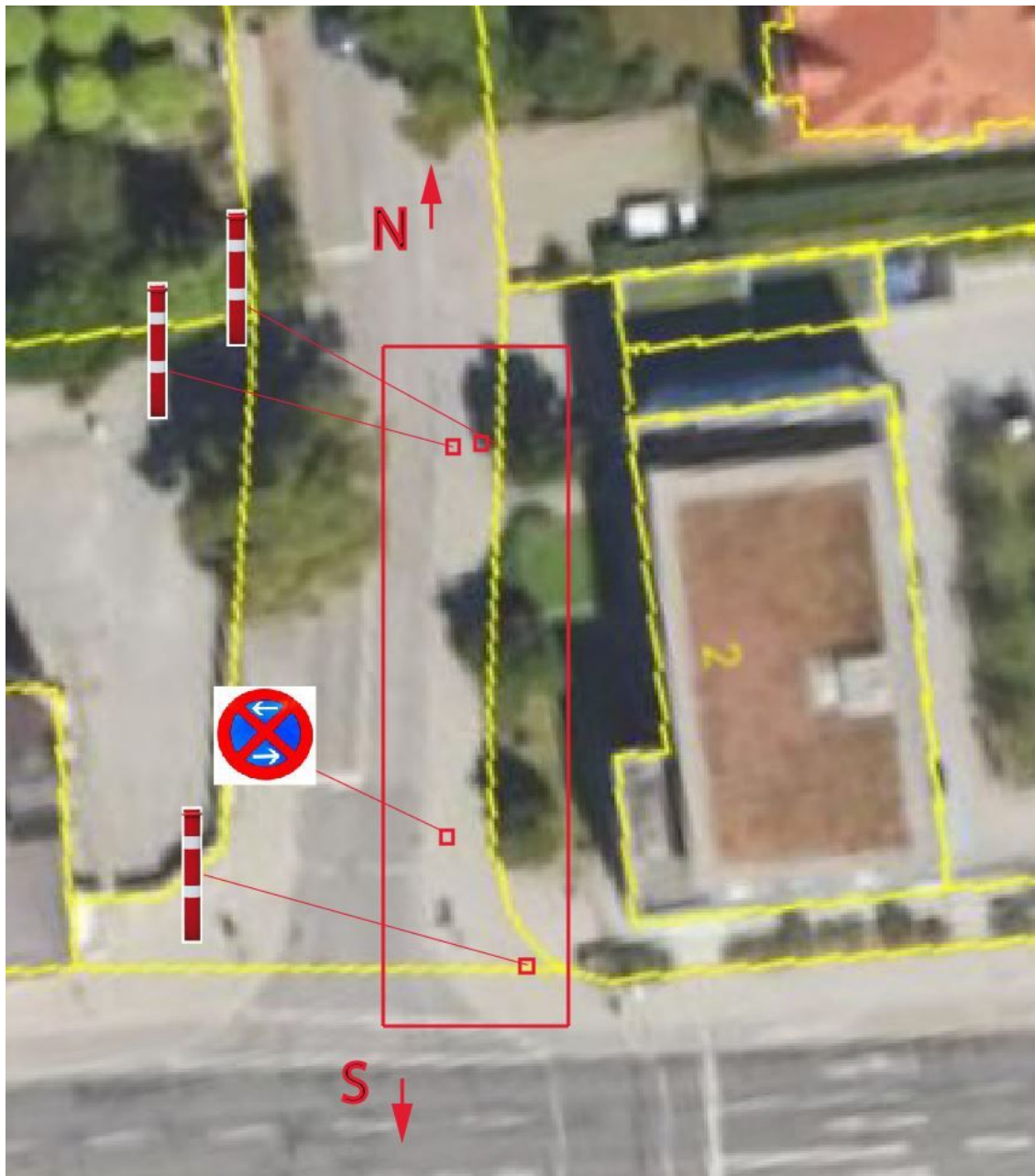


Bild 5: Vorschlag



## **Protokoll der Sitzung vom 06.09.2023**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

#### **TOP 1. 19. Pasing und Lebensqualität**

Bürger moniert, dass die Papierkörbe auf dem Paseo sehr oft überfüllt sind und bittet sicherzustellen, dass der Brunnen auf dem Paseo läuft.

Zudem bittet er, die deutsche Fahne am Pasinger Rathausplatz wieder zu hissen und die Ukrainische Flagge zu entfernen.

Empfehlung: Weiterleitung des ersten Spiegelstrichs an die zuständigen Stellen und Eigentümer der anliegenden Flächen, mit der Bitte um Beobachtung und evtl. häufigere Leerung der Papierkörbe.

Der BA Vorsitzende wird gebeten zum zweiten Spiegelstrich zu antworten, dass der Brunnen aufgrund der anliegenden Baustelle und der damit zusammenhängenden Staubentwicklung außer Betrieb war.

Fahne: Der BA regt an, dass zusätzlich die deutsche Fahne auf dem Pasinger Rathausplatz gehisst wird. Die Flagge der Ukraine soll nicht abgehängt werden.

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **15.1.2. Baureferat**

#### **TOP 2. 13. Interimsstandort für die Uhr Am Knie (Antrag Nr. 20-26 / B 05608 vom 04.07.23)**

Im Zuge der Baumaßnahmen für die U5 muss die Uhr Am Knie temporär versetzt werden. Es werden zwei Standorte im Zentrum von Pasing (Kaflerstr. 4-6 und Pasinger Bahnhofplatz 6) vorgeschlagen.

Empfehlung: Der BA befürwortet die Aufstellung der Uhr im Pasinger Zentrum am Pasinger Bahnhofplatz 4-6. Der BA schlägt dabei vor, die Uhr weiter westlich (neben dem Bushäuschen der Linie 56/Bahnhofsvorplatz) zu positionieren. Bei früheren Verhandlungen wegen einer Uhr am Bahnhofplatz mit der DB, wurde von der DB das Aufstellen einer Uhr akzeptiert. Diese Lösung käme allen Beteiligten in jeder Hinsicht entgegen. Sollte dies nicht möglich sein, sollte Rücksprache mit dem BA für einen neuen Standort erfolgen.

#### **15.1.4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

#### **TOP 3. 6. Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"**

BA's, örtliche Initiativen, Projekte und Institutionen sind antragsberechtigt, bis zu 10.000,- Euro pro Jahr für verschiedene Formate der Bürgerbeteiligung (z.B. Dialogveranstaltungen, Workshops, Ideenwerkstätten oder aktivierende Befragungen) zu beantragen.

Empfehlung: Kenntnisnahme – Weiterleitung an UA Budget

### 15.1.5. Kommunalreferat, AWM

#### TOP 4. 6. Zusammenarbeit mit einem Zirkus aus der Ukraine

Das Kommunalreferat teilt mit, dass es gerne bei der Suche nach geeigneten Standorten unterstützt.

Bericht des UA-Kultur-Vorsitzenden zum Sachstand

Empfehlung: Kenntnisnahme

### 15.1.7. Kreisverwaltungsreferat

#### TOP 5. 1. Schwärzungen von Versammlungsanzeigen

Sofern Versammlungen von Organisationen mitgeteilt werden, werden diese nicht geschwärzt.

Die angefragten Organisationen waren allesamt von Privatpersonen organisiert.

Stellen, die genauere Informationen erhalten, sind in der Information zur DSGVO (Anlage) enthalten.

Empfehlung: Der BA fordert die LH München auf, das Verfahren so zu ändern, dass in Zukunft die Namen der Organisatoren, auch wenn es Privatpersonen sind, mitgeteilt werden. Diese sollen dann in nichtöffentlicher Sitzung behandelt werden. Versammlungsanzeigen, bei denen die Organisatoren nicht bekannt sind, können vom BA ansonsten nicht eingeschätzt werden.

Der BA fordert die LH München zudem auf, wie im Schreiben genannt, die Namen von anzeigenden Organisationen proaktiv mitzuteilen. In der Versammlungsanzeige vom 25.8. („Ordnung muss sein“) hat dies nicht funktioniert.

#### TOP 6. 4. Versammlungsanzeigen

- "Ordnung muss sein" am 14.09.23, Landsberger Str. 486

- "EU-Biolandbautag, 30%-Ziel Biolandbau jetzt umsetzen" am 23.09.23, Landsberger Str. 486

„Ordnung muss sein“: 15.9., 15.30 – 17<sup>00</sup>

„EU-Biolandbautag“: 23.9., 12<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> Uhr

Beide Veranstaltungen finden auf dem Pasinger Rathausplatz statt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

#### TOP 7. 5. Zirkus aus der Ukraine

Antwort an den Zirkus, welche Anträge gestellt / Formulare ausgefüllt werden müssen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## 15.2. Sonstige

### **TOP 8. 1. BA 1 Altstadt-Lehel: Anpassung der Zulassungskriterien und echte Entscheidungsrechte für Bezirksausschüsse für Freischankflächen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)**

Der BA 1 fordert, dass der BA mehr Rechte bei der Genehmigung von Freischankflächen erhält. Z.B. sollen die Genehmigungen nur auf 2 Jahre ausgestellt werden, damit dann nachjustiert werden kann, oder Flächen bei absehbaren Betriebsschließungen von mehr als 30 Tagen für diese Zeit geräumt werden.

Empfehlung: Kenntnisnahme

Nachtrag:

### **TOP 9. Kommunalreferat: Kulturbürgerhaus**

Beschlussvorlage zum Bau des Kulturbürgerhauses durch die GWG. Der BA hat in dieser Phase kein Anhörungsrecht, wird aber über die Empfehlung informiert. Der BA wurde bereits gehört.

Empfehlung: Kenntnisnahme

### **TOP 10. Nachbesprechung Bürgerempfang**

- Positiv war der Baum-Wettbewerb
- Diskutiert werden müsste die Situierung der Tische im Zelt bzw. Biergarten
- Es soll ein genau begrenzter Bereich für diesen Bürgerempfang geschaffen werden. Unbedingt muss der Bereich regensicher sein.
- Eine ausreichend starke Lautsprecheranlage muss vorhanden sein (Musikforum könnte eine zur Verfügung stellen)
- Es sollte eine offizielle Einladung des BA an die ARGE/Vereine, an Schulen und Kindergärten erfolgen.
- Auftritt foolpool war eher enttäuschend, schöner wäre die direkte Einbeziehung der Bürger\*innen und Kinder gewesen.

### ***Nächste Sitzung UA Kultur:***

Mittwoch, 04. Oktober 2023, 18.00 Uhr



	<b>Protokoll der Sitzung am 05.09.2023</b>
	Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.
	<b>2.2 Bürgerpost an den BA 21</b>
<b>TOP 1</b>	<b>5. Rückholung des Versicherungsamtes in das Bürgerzentrum Rathaus Pasing nach Auszug des Sozialbürgerhauses (Vertagung aus der BA-Sitzung am 25.07.23)</b>  <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das KVR. Der BA befürwortet den Antrag ausdrücklich.
<b>TOP 2</b>	<b>8. Unterkunft Am Krautgarten</b> Beschwerde wegen Lärmsituation.  <b>Empfehlung:</b> Der BA wird an die Mediationsstelle Folgendes zurück-melden: Der BA hat sich mit der Heimleitung in Verbindung gesetzt und es wurde über die Situation berichtet. Es gab keine weiteren Beschwerden.
<b>TOP 3</b>	<b>9. Defekter Boden im Calisthenics-Park im Pasinger Stadtpark, Nachfrage</b> Antragsteller*in wurde vom Baureferat informiert über die aktuelle Instand-setzung des defekten Bodens. Antragsteller*in wünscht sich besseren Sonnen-schutz in der Calisthenics Park Anlage mit Sonnensegeln.  <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte bei derlei Situation, beispielsweise mit einem Hinweisschild, die Bürger und Bürgerinnen über die Instandsetzungsarbeiten und den groben Zeitraum derselbigen zu informieren. Siehe TOP 9.
<b>TOP 4</b>	<b>11. Pflanzentröge in der Ebenböckstraße, Verkehrsberuhigung</b> Antragsteller*in beantragt dauerhaft verkehrsberuhigte Straße in der Eben-böckstraße  <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Mobilitätsreferat mit der Bitte die beim Ortstermin vom 24.06.21 getroffenen Beschlüsse umzusetzen.
<b>TOP 5</b>	<b>15. Spielplatz am Bürgerzentrum Rathaus Pasing / Kugel</b> Antragsteller*in beantragt Sicherheitsmaßnahmen zu überprüfen bzgl. der Stahlkugel, um Verletzungen der an der Kugel kletternden Kinder zu vermei-



den.

**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat/Gartenbaureferat.

### 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

TOP 6

**4. Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 08.03.23:  
Multimedia-Reportagen neue Schulen auf muenchen.de  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08962**

Anlass: Mit der Münchner Schulbauoffensive werden über 7 Mrd. Euro in den Schul- und Kitabau investiert. In den Jahren der Coronapandemie konnten keine Einweihungen durchgeführt werden. Daher wurden 4 ausgewählte Schulen mit einem digitalen Multimedia Format auf muenchen.de gewürdigt.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

TOP 7

**5. Bauausschuss vom 28.03.23:  
Beleuchtung von Jugendspielteinrichtungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08755**

Entscheidungsvorschlag: 2. Bei der Neuanlage, Sanierung oder Aufwertung von Jugendspielteinrichtungen wird zukünftig grundsätzlich die Ausstattung mit einer Beleuchtung geprüft und ggf. im Rahmen der jeweiligen Projektbeschlüsse zur Genehmigung vorgelegt. 3. Das Baureferat wird beauftragt, den für die Umsetzung der Beleuchtung der vorgeschlagenen 21 Anlagen erforderlichen Personal- und Finanzbedarf zum Eckdatenverfahren 2024 anzumelden.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

TOP 8

**6. Bekanntgabe im Bildungsausschuss und Bauausschuss in der gemeinsamen Sitzung vom 29.03.23: Digitale Schulbaukarte im Rahmen der Schul- und Kitabauoffensive der Landeshauptstadt München Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08702**

Inhalt: Die digitale Schulbaukarte stellt die Standorte aus der Schulbauoffensive zeitgemäß und übersichtlich auf einer digitalen Karte auf muenchen.de dar. Wichtige Infos aus den verschiedenen Schulbauprogrammbeschlüssen werden je Standort aufbereitet und mit bereits vorhandenen Informationen verknüpft.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### 15. Post an den BA

#### 15.1 von der Stadtverwaltung



### 15.1.2. Baureferat

<b>TOP 9</b>	<p><b>5. Defekter Boden im Calisthenics-Park im Pasinger Stadtpark</b> Antwort Baureferat an Antragsteller*in: ...“Leider ist der Fallschutzbelag aus Kunststoff um das Calisthenicsgerät schadhaft, so dass die Anlage derzeit aus Verkehrssicherungsgründen mittels eines Bauzauns vorübergehend geschlossen werden muss. Es handelt sich hier um einen Gewährleistungsmangel, der schnell möglich durch die ausführende Firma auf eigene Kosten behoben werden soll. Wir stehen hierzu mit der Baufirma in intensivem Kontakt“ / ...“Ihre Anregung nach einem Sonnensegel, analog zur Calisthenicsanlage im Hirschgarten können wir im Pasinger Stadtpark leider nicht aufgreifen.“</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.</p>
<b>TOP 10</b>	<p><b>7. Neugestaltung des Spielplatzes auf der Kremser Wiese (Antrag Nr. 20-26 / B 05510 vom 13.06.23)</b> Stellungnahme Baureferat: ... „In Anbetracht des steigenden Nutzungsdrucks und in Hinblick auf die aktuellen Nutzungsansprüche an Spielplätze wird auch von unserer Seite der Bedarf gesehen, den Spielplatz unter Einbeziehung der angrenzenden Wiesenfläche in den kommenden Jahren neu zu gestalten. Hierbei werden die von Ihnen genannten Nutzergruppen im Vorfeld der Planungen eingebunden und beteiligt. In Abhängigkeit von den zur Verfügung stehenden Ressourcen werden wir das Projekt voraussichtlich 2025 starten.“</p> <p><b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis.</p>
<b>TOP 11</b>	<p><b>8. Jugendcontainer im Pasinger Stadtpark</b> Mitteilung Baureferat: Einen Jugendcontainer kann in Aussicht gestellt werden. Für einen gemeinsamen Ortstermin zur Abstimmung des genauen Standortes am Hugo-Fey-Weg, wird das Baureferat im September auf uns zukommen.</p> <p>Hinweis:“ Der Standort am Hugo-Fey-Weg befindet sich im Pasinger Stadtpark. Der Pasinger Stadtpark ist Landschaftsschutzgebiet. Große Teile davon sind als Biotopflächen kartiert und naturschutzfachlich ist die Fläche von regionaler Bedeutung für den Artenschutz. Planungsrechtlich wird der Pasinger Stadtpark zudem als Außenbereich gewertet. Aus diesen Gründen ist ein Bauantrag für die Aufstellung eines Jugendcontainers zu stellen. Über die Genehmigungsfähigkeit des Antrags können zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Aussagen getroffen werden.</p> <p>Aufgrund der gegebenenfalls zu erwartenden genehmigungsrechtlichen Herausforderungen würden wir gerne bei dem gemeinsamen Ortstermin zusätzlich zum Standort am Hugo-Fey-Weg einen möglichen Alternativstandort in unmittelbarer Nähe des</p>





telbarer Nähe besprechen. Dieser befindet sich außerhalb des Landschaftsschutzgebietes am westlichen Rand des Pasinger Stadtparks, auf der Wiesenfläche nördlich des Karlsruhgymnasiums.“

**Empfehlung:** Der BA wartet auf die Rückmeldung des Baureferats.

**TOP 12**

### **9. Protokoll Ortstermin Österreicherviertel – Kremser Wiese; Umsetzung der Maßnahmen**

Stellungnahme Baureferat: Wie im Protokoll dargelegt, betreffen die fünf Maßnahmen unterschiedliche Zuständigkeiten:

1. Umwandlung eines Teiles der Grünanlage an der Böcksteiner Straße in eine Blumenwiesen. Die Umsetzung der Maßnahme und die zukünftige Betreuung der Fläche ist im Rahmen einer Grünflächenpatenschaft angedacht. Grünpatenschaften auf öffentlichem Grund werden durch den städtischen Kooperationspartner Green City e.V. betreut.

2. Aufstellen einer zusätzlichen Bank an der Kreuzung Böcksteiner Straße/Lohensteinstraße Der zuständige Verkehrszeichenbetrieb der Hauptabteilung Tiefbau wird die Bank in Kürze aufstellen.

3. Genehmigung eines Hochbeetes im Bereich des Stichweges zwischen Lohensteinstraße und Landsberger Straßenbegleitgrün. Das Baureferat (Tiefbau) stimmt vorbehaltlich der Genehmigung des Antrags durch das KVR der Aufstellung des Hochbeets zu. Für die Aufstellung des Hochbeetes ist beim KVR ein Antrag auf Sondernutzung im öffentlichen Raum zu stellen. Für den Unterhalt und die Pflege des Hochbeetes ist der Eigentümer verantwortlich.

4. Aufstellung von zwei Bänken auf dem Kinderspielplatz an der Kremser Wiese Das Baureferat Gartenbau (Unterhalt) stellt zwei zusätzliche Bänke am Kinderspielplatz an der Mauer auf. Die Finanzierung erfolgt aus Mitteln der Freiraumpauschale.

5. Prüfung der Aufstellung von weiteren Sitzmöglichkeiten wie z.B. Picknicktische und Relax Liegen und der Möglichkeit zur Errichtung einer Schaukel Diesbezüglich verweisen wir auf die aktuelle Beantwortung des BA-Antrages 20-26 / B 05510 durch das Baureferat (Gartenbau)

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**TOP 13**

### **10. Neue Calisthenics-Anlage in der Grünanlage An der Schäferwiese**

Antwortschreiben Baureferat auf das Bürgeranliegen: „Calisthenics-Anlagen gehören nicht zu den lärmintensiven Jugendspieleinrichtungen und unterliegen damit auch keinen Mindestabständen zur Wohnbebauung. Mit Öffnung der An-



lage, werden wir auch ein Grünanlagenschild aufstellen, auf dem die Nutzungszeiten festgehalten werden und um entsprechende Einhaltung gebeten wird. Um Ihnen einen besseren Sichtschutz am Garten zu ermöglichen, können wir gerne noch einige Gehölze am Rand der Calisthenics-Anlage pflanzen.“

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

**TOP 14**

### **12. Änderung der Mülleimer im „Kremser Park“**

Antwortschreiben Baureferat: „Der Austausch der Abfallbehälter in der Grünanlage Kremser Wiese ist in der Maßnahmenliste vorgemerkt und priorisiert. Bis zur Umsetzung bitten wir um Ihre Geduld.“

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### **15.1.3. Mobilitätsreferat**

**TOP 15**

### **15. Kindersprechstunde vom 05.05.23; Hellihofweg, u.a. Terminvorschläge für Ortstermin**

Antwortschreiben Mobilitätsreferat: „Eine Umwandlung des Hellihofweges in einen Weg ausschließlich für den Fußverkehr und eine entsprechende Beschilderung ist ohne eine Änderung dieser Widmung nicht möglich.

Die Errichtung von Hindernissen bzw. Bodenschwellen auf einem gemeinsamen Geh- und Radweg darstellt erhebliche (Sturz-)Gefahr für Zweiradfahrer\*innen und für Personen mit Rollstuhl oder Rollator eine signifikante Einschränkung dar. Die Errichtung von Bodenschwellen ist daher im Sinne der Sicherheit für alle Verkehrsteilnehmer\*innen bzw. Nutzer\*innen des Weges nicht zu befürworten.

Terminvorschläge vom Mobilitätsreferat für Ortstermin: Dienstag, 19.09.23 oder Donnerstag, 21.09.23 um 16.30 oder 17.00 Uhr im Hellihofweg

**Empfehlung:** Der BA priorisiert den Termin am Di, 19.09 um 16:30 Uhr. Weiterleitung an die Kinderbeauftragte.

### **15.1.7. Kreisverwaltungsreferat**

**TOP 16**

### **3. Lärmbelästigung durch Musik mit Verstärker im Bereich des „Wolkentunnels“**

Antwortschreiben an Antragsteller\*in: „Bei der Fahrradunterführung am Pasinger Bahnhof handelt sich nicht um öffentlichen Grund, sondern um Grund der Deutschen Bahn, daher liegt die Zuständigkeit nicht bei der Bezirksinspektion West.“



**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### 15.1.8. Sozialreferat

#### TOP 17

#### **1. Aktualisierung der Liste und Karte mit Standorten für Geflüchtete und Wohnungslose ab 48 Bettplätzen**

Im Stadtbezirk 21 befinden sich aktuell 9 Unterkünfte für Geflüchtete, Anerkannte Geflüchtete und Wohnungslose.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis

#### TOP 18

#### **2. Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 24.07.2023**

Themenspektrum: „Aktuelle Infos zur Energieversorgung“

- . Energiekosten für Strom und Erdgas
- . Unterstützungsangebote und Entlastungen
- . Zum Energiesparen

Gründung einer Mietergemeinschaft Bauseweinallee 100, 81247 München

**Empfehlung:** Zur Kenntnis. Weiterleitung an die Mieterbeauftragte des BA.

#### TOP 19

#### **3. Protokoll des Nachspaziergangs in Pasing vom 23.06.23**

Im Folgenden werden die Plätze des Nachspaziergangs mit den gewonnenen Erkenntnissen aufgelistet:

**Platz an Irmonherstraße:** Zurzeit läuft dort ein Pilotprojekt von AKIM, bei dem Toilettenjetons von den Stammsteherinnen und Stammsteher beim Blumenladen Irmonherplatz/Kaflerstr. angefragt werden können. Die Jetons ermöglichen den kostenfreien Zugang zu den Bahnhofstoiletten.

**Bolz-/Hartplatz hinter ehem. Pumperwerk (Sportanlage Pasing Arcaden)**  
Jugendgruppe hält sich dort auf, es gibt/gab wohl immer wieder auch Konflikte unter Gruppen, aktuell war es ruhig. Es gibt wohl auch immer wieder Nutzungskonflikte mit der Grundschule, die den Platz nutzt. Es wird angesprochen, dass hier wohl aktiv „Platzmanagement“ der Nutzung durch die mobile Jugendarbeit vor Ort gut wäre/weiter betrieben werden muss.

#### **Grünanlage am Manzingerweg**

Der Platz wird viel genutzt, von Anwohnenden aber auch Jugendlichen, die gezielt herkommen, u.a. um Musik mit Boxen zu hören, es gibt Beschwerden von Anwohnenden. Auch Vermüllung spielt eine Rolle, hier wird angemerkt, dass die Mülleimer auch größer sein könnten/ausgetauscht werden könnten.



Es ist wieder das „große“ Thema „Verträglichkeit vs. Möglichkeiten des Aufenthaltes“, MONA macht darauf aufmerksam, dass es an anderen Stellen/Bezirken deutlich wurde, dass gewisser „Steuerungseffekt“ einsetzen kann, wenn es jungen Menschen möglich gemacht wird, an bestimmten Plätzen genehmigt Veranstaltungen abzuhalten. Bei Vermittlung zu Veranstaltenden (z.B. Kollektive) hilft MONA gerne weiter, besser wären natürlich junge Menschen aus dem Bezirk, auch hier wäre die mobile Jugendarbeit gefragt, Bedürfnisse festzustellen, damit attraktive Angebote gemacht werden können.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### TOP 20

#### **4. Information über Angebot der Fachstelle MoNa**

Seit Frühjahr dieses Jahres gibt es das Angebot der Fachstelle MoNa, Fälle mit nachbarschaftlichen Konflikten mit einem Konfliktschwerpunkt in der Nacht, kostenfrei Mediation anzubieten. Hier bei muss es sich nicht zwangsläufig um das „klassische Beispiel“ handeln, dass sich Anwohnende von einem Bar-, Club-, oder Gastronomiebetrieb und dessen Geräuschkulisse belästigt fühlen. Auch z.B. soziale Einrichtungen, welche junge Menschen ihre Räume zur Verfügung stellen, um dort Veranstaltungen durchzuführen, können sich, genau wie die Anwohnenden selber, gerne an uns wenden.

Wichtig: Für (Nutzungs-)Konflikte im öffentlichen Raum, z.B. in der Nacht, ist und bleibt AKIM zuständig.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis

### 16 Sonstiges

### TOP 21

**Kunst-Spiel-Aktion; Donnerstag, 28.09.23 bis Samstag, 30.09.23 von 15.00 - 19.00 Uhr, Freiflächen am Kuvert-Fabrik Spielplatz, Nähe Pasing Arcaden**

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### 16.1. Termine

### TOP 22

**UA-Soziales, Bildung und Sport Termine im Jahr 2024:**

**02.01.24, 30.01.24, 27.02.24, 02.04.24, 30.04.24, 28.05.24, 25.06.24, 23.07.24, 03.09.24, 24.09.24, 29.10.24, 26.11.24**

**Dienstags um 18.00 Uhr, Zimmer 040**



# Unterausschuss Soziales, Bildung und Sport

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



<b>TOP 23</b>	<b>Empfang des Referats für Bildung und Sport am 17.10.23</b>  Vom BA werden drei Mitglieder des UA Soziales teilnehmen. Besprechungsthemen werden sein: Planungen im Bereich der Von-Kahr Straße, Machbarkeitsstudie an der Schäferwiese, Machbarkeitsstudie Dreillingsweg und Machbarkeitsstudie Grundschule an der Pesselmüllerstraße.
Nächste UA-Sitzung am <b>Donnerstag, 05.10.23</b> um 18.00 Uhr, Rathaus Pasing, Zimmer 040	



# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am 11. September 2023

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig

**TOP 1: 10.1 Antrag Initiative "ZWINK": Aktion ZWINK vom 01.09. - 30.09.23; Antragshöhe 1.500,00 €**

Es handelt sich um zwei Veranstaltungstage.

einstimmige Empfehlung:

Vertagung. Die Antragstellerin wird in die nächste UA-Sitzung eingeladen.

**TOP 2: 10.2 Antrag Initiative „Pasing liest vor“: Pasing liest vor am 14., 15. und 20. Oktober 23; Antragshöhe: 832,00 €**

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in Höhe von 800,- Euro

**TOP 3: 10.3 Antrag Musikforum Blütenburg e.V.: Martinimarkt 2023 am 11./12.11.23; Antragshöhe 1.520,00 €**

einstimmige Empfehlung: Zustimmung in beantragter Höhe

**TOP 4: 10.15 Antrag Pflegehof München e.V.: anteilige Gartengestaltung des Demenzgartens ab Oktober 2023; Antragshöhe 3.000,00 €**

einstimmige Empfehlung:

Ablehnung, da kein Stadtviertelbezug; der BA kann nicht Pflegeeinrichtungen in ganz München anteilig unterstützen, sondern konzentriert sich mit seinem Budget auf den Stadtbezirk 21.

**TOP 5: 15.1.2.6 Stadtbezirksbudget; Aufstellung orangener Sitzbänke.**

einstimmige Empfehlung: Zustimmung zu den beiden Standorten in Pasing

**TOP 6: 15.1.4.6 Förderprogramm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"**

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 7: 15.2.5 Stiftung Internationale Jugendbibliothek: Rückblick White Ravens Festival**

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 8: 15.2.7 Projekt „Bürgerinnen und Bürger gestalten Ihre Stadt“  
Österreicher Viertel 2022 - Abschlussbericht**

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 9: 15.1.2.2 Pasinger Stadtpark und Grünanlage Manzinger Weg; Austausch der  
kleinen Müllbehälter gegen große runde Behälter sowie veränderter Leerungs-  
rhythmus  
und  
15.1.2.12 Änderung der Mülleimer im "Kremser Park"**

einstimmige Empfehlung:

Der BA erbittet Nachricht über entstehende Kosten, wenn die genannten Mülleimer als städtische Leistung bestellt werden.

Zum Schreiben Baureferat Gartenbau vom 03.02.2021 (Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget; Aufstellung krähensicherer Abfalleimer; BA-Antrag 20-26 / B 01455) erbittet der BA in diesem Zusammenhang Auskunft, ob die in besagtem Schreiben erwähnten Abfalleimer bereits beschafft sind, bzw. welche Kosten mittlerweile veranschlagt werden.

**TOP 10: Veröffentlichung der LH München zur Aktion Kunst und Krempel**

In einer Zeitungsveröffentlichung der LH München wird darauf verwiesen, dass die Aktion „im Auftrag der LH München“ erfolgt.

einstimmige Empfehlung:

Schreiben an die verantwortliche Stadtverwaltung / Pressereferat:

Es soll künftig darauf hingewiesen werden, dass sich auch Bezirksausschüsse mit nennenswerten Summen beteiligen.

**TOP 11: Sitzungstermine 2024**

Jeweils Montag, 18.30 Uhr

\*an Montagen mit anschließenden Fraktionssitzungen 18.00 Uhr

8. Januar*	29. Januar	26. Februar	8. April*
29. April	3. Juni*	24. Juni	22. Juli
9. September*	30. September*	28. Oktober	25. November

nächster Sitzungstermin:

Montag, 2. Oktober 2023, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing