



Landeshauptstadt
München
Referat für
Bildung und Sport

Landeshauptstadt München, Referat für Bildung und Sport
Bayerstraße 28, 80335 München

Region Nord, Sachgebiet 2
RBS-ZIM-NORD-2

Bayerstraße 28
80335 München
Telefon: 089 233-83638
Telefax: 089 233-83680
Dienstgebäude:
Bayerstraße 28
Zimmer: 3.033
Sachbearbeitung:

@muenchen.de

I.

Frau

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

18.10.2023

Neubau Grund- und Mittelschule an der Schleißheimer Straße -
Erhalt des Hauptgebäudes aus 1899

Sehr geehrte ...,

wir kommen zurück auf Ihre Anfrage aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 –
Milbertshofen-Am Hart am 21.06.2023, mit dem Anliegen, das Hauptgebäude der Mittelschule
Schleißheimer Str. 275 unter Denkmalschutz zu stellen.

Im Rahmen der geplanten Neustrukturierung des Schulstandortes der Grundschule
Hanselmannstr. 45 und der Mittelschule Schleißheimer Str. 275 wurde eine
Machbarkeitsstudie erstellt. Es wurden verschiedene Varianten erarbeitet, die Kombinationen
aus Bestandssanierung und Neubauten umfassen. Der Erhalt des zum Teil historischen
Schulgebäudes der Mittelschule wurde ebenfalls betrachtet.

Bzgl. der Denkmalschutzeigenschaft hat die Untere Denkmalschutzbehörde Rücksprache mit
dem Bayerischen Landesamt für Denkmalschutz gehalten. Demnach besteht für dieses
Gebäude kein Denkmalschutz und es wird aufgrund der vereinfachten baulichen
Wiederherstellung nach dem Krieg sowie des heutigen Zustands keine weitere Prüfung auf
Denkmaleigenschaft veranlasst.

Die in der Machbarkeitsstudie ausgearbeitete Variante mit Bestandserhalt und Umbau eines
Teiles des Schulgebäudes der Mittelschule wird aus Gründen der Nachhaltigkeit (graue
Energie), Funktionalität, Klimaschutz sowie der geschichtlichen Bedeutung für Milbertshofen
favorisiert und weiter intensiv untersucht. Im nächsten Schritt werden detaillierte
Bestandsuntersuchungen durchgeführt. Erst nach Vorliegen dieser Ergebnisse kann eine
abschließende Variantenentscheidung getroffen werden.

Wir hoffen, Ihre Anfrage hiermit abschließend beantworten zu können.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Geschäftsbereichsleitung