



Kristina Frank
Berufsmäßige Stadträtin

An den Vorsitzenden
des BA 6 - Sendling
Herrn Markus Lutz
Meindlstr. 14
81373 München

31.10.2023

REWE-Grundstück in städtische Hand!

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 05313 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 06 - Sendling vom 06.03.2023

Sehr geehrter Herr Vorsitzender, lieber Herr Lutz,

mit dem o. g. Antrag des der Bezirksausschuss (BA) 06 – Sendling wurde das Kommunalreferat (KR) gebeten, mit Hilfe von GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH (GWG) und GEWOFAG Holding GmbH (GEWOFAG) zu versuchen, das Grundstück Alramstr. 14 (ehemaliger REWE) zu kaufen.

Wir hatten Ihnen mit Schreiben vom 19.07.2023 dargelegt, dass dies leider momentan neben ressourcenorientierten Überlegungen vor allem aufgrund der fehlenden Verkaufsbereitschaft des Eigentümers nicht möglich ist.

In einem ergänzenden Schreiben baten Sie um erneute Prüfung in dieser Angelegenheit und die Bereitschaft, das Grundstück bei einem möglichen Verkaufsangebot zu erwerben. Gerne versichere ich Ihnen, dass für den Fall, dass das Objekt dem KR zum Kauf angeboten wird, selbstverständlich eine eingehende Prüfung eines Ankaufs erfolgt. Voraussetzung wäre allerdings, dass es um das gesamte Grundstück geht, nicht nur um einzelne Wohnungen und dass mit der Baumaßnahme noch nicht begonnen wurde.

Uns liegt in dieser Angelegenheit bis heute kein Angebot vor. Wir müssen daher davon ausgehen, dass der Eigentümer weiter an der geplanten eigenen Verwertungsabsicht festhält, die er gegenüber Herrn Oberbürgermeister Reiter schriftlich ausführlich dargelegt hat.

Denisstraße 2
80335 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26057
kristina.frank@muenchen.de

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 06 - Sendling vom 06.03.2023 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

gez.

Kristina Frank
Kommunalreferentin